

# Cofinanciering ? voor bodemsanering

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER



# cofinancieringsregeling cofinancieringsregeling



## Wat houdt de cofinancieringsregeling voor bodemsanering in?

Vanaf 1 september 2013 ondersteunt de OVAM particulieren, ondernemingen en openbare besturen met een financiële tussenkomst voor de sanering van historische bodemverontreiniging.



## Wie komt in aanmerking voor cofinanciering?



Huidige of voormalige eigenaars van een grond waarop een historische bodemverontreiniging ontstond en waarvoor bodemsanering noodzakelijk is, komen in aanmerking voor cofinanciering. Zij moeten de grond wel voor 1 juni 2008 verworven hebben. Voor voormalige eigenaars geldt bovendien dat zij bij de overdracht van het terrein als eigenaar-overdrager een verbintenis tot uitvoering van de bodemsanering ondertekend moeten hebben (in geval van een risicoground) of de bodemsaneringswerken uitvoeren waartoe zij volgens het Bodemdecreet verplicht zijn (in geval van een niet-risicoground). De huidige of voormalige eigenaar verkrijgt bovendien enkel cofinanciering wanneer hij ook effectief de kosten van de bodemsanering draagt.

Enkele eigenaars worden expliciet uitgesloten van cofinanciering:

- Eigenaars die een vrijstelling van de saneringsplicht verkregen;
- Eigenaars die de historische bodemverontreiniging minder dan dertig jaar geleden zelf veroorzaakt hebben en hierdoor dus potentieel saneringsaansprakelijk zijn;
- Eigenaars tegen wie de OVAM een proces-verbaal heeft opgesteld wegens schending van het Bodemdecreet of het VLAREBO;
- Eigenaars die niet voldoen aan de voorwaarden voor het verlenen van de-minimissteun.



## **Cofinanciering van bodemsanering is de-minimissteun. Wat houdt dit in?**

Overheden moeten nieuwe subsidiesystemen aanmelden bij de Europese Commissie die nagaat of de staatssteun geen concurrentieverstorende uitwerking heeft. Voor regelingen zoals de cofinanciering van bodemsanering die voldoen aan de voorwaarden van de de-minimisverordening 1998/2006 en die maximaal 200.000 euro staatssteun over drie opeenvolgende jaren toekennen, geldt de aanmeldingsverplichting niet en wordt er automatisch vanuit gegaan dat er geen marktverstorend effect is.

Ondernemingen die cofinanciering aanvragen of die het recht op cofinanciering overnemen, moeten zelf nagaan of ze onder het toepassingsgebied van verordening 1998/2006 vallen. Landbouwproducenten of bedrijven in moeilijkheden hebben bijvoorbeeld geen recht op de-minimissteun en dus ook niet op cofinanciering van bodemsanering. Bedrijven die in de afgelopen drie jaren de-minimissteun ontvingen van andere overheidsinstanties melden dit in het aanvraagformulier, zodat het steunplafond van 200.000 euro niet overschreden wordt.

Men kan verordening (EG) nr. 1998/2006 van de Commissie van 15 december 2006 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op de de-minimissteun raadplegen op

[www.ovam.be/cofinanciering](http://www.ovam.be/cofinanciering).



## Welke kosten van bodemsaneringswerken komen in aanmerking voor cofinanciering?

Enkel bodemsaneringswerken voor historische (of het historische deel van een gemengde) verontreiniging komen in aanmerking voor cofinanciering. De sanering moet uitgevoerd worden volgens een bodemsaneringsproject met conformiteitsdatum na 31 mei 2008. Bovendien moeten de kosten van de saneringswerken gedragen worden door de huidige of voormalige eigenaar van de grond.

Volgende bodemsaneringswerken zijn expliciet uitgesloten van cofinanciering:

- Sanering van bodemverontreiniging die werd veroorzaakt door de exploitatie van een tankstation of een droogkuis;
- Saneringen waarvoor men reeds cofinanciering of andere overheidssteun heeft gekregen.

Alle kosten die rechtstreeks betrekking hebben op de uitvoering van de bodemsaneringswerken komen in aanmerking voor cofinanciering:

- Uitvoering van de bestaande bodemsaneringsconcepten en -technieken;
- Milieukundige begeleiding door een erkende bodemsaneringsdeskundige;
- Werken en maatregelen die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de bodemsanering zoals bijvoorbeeld stabiliteitswerken, veiligheidscoördinatie of werfinrichting.

## Hoeveel bedraagt cofinanciering?

Het subsidiepercentage wordt bepaald door de minister van Leefmilieu en bedraagt minimaal 20% en maximaal 50%. Bij de inwerkingtreding op 1 september 2013 wordt dit percentage vastgesteld op volgende startwaarden: 35% voor ondernemingen en 50% voor niet-ondernemingen.

Per aanvraag tot cofinanciering kan maximaal 200.000 euro worden toegekend. Men kan aanvragen voor meerdere dossiers van bodemverontreiniging indienen. In geen geval kan het totaal gecumuleerde bedrag van cofinanciering over een periode van drie kalenderjaren meer dan 200.000 euro bedragen.



De OVAM keurt de aanvragen tot cofinanciering goed zolang er budget beschikbaar is. De begrotingskredieten voor de cofinanciering worden jaarlijks herbekeken.





## Hoe moet de cofinanciering aangevraagd worden?

De cofinanciering moet aangevraagd worden vóór de effectieve uitvoering van de bodemsaneringswerken. Men moet bovendien reeds beschikken over een bodemsaneringsproject met een conformiteitsdatum na 31 mei 2008. Wanneer er nog geen bodemsaneringsproject is, kan men dit samen indienen met de aanvraag tot cofinanciering, zodat beide goedkeuringsprocessen parallel verlopen.

Het aanvraagformulier vindt men op [www.ovam.be/cofinanciering](http://www.ovam.be/cofinanciering) en moet volledig ingevuld, gedateerd en ondertekend en aangetekend verstuurd worden naar OVAM, Afdeling Bodembeheer - Cofinanciering, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen. Daarnaast moet het formulier ook gemaïld worden naar [cofinanciering@ovam.be](mailto:cofinanciering@ovam.be).

Bij de aanvraag voegt u de raming van de kosten van de bodemsaneringswerken en de milieukundige begeleiding die in aanmerking komen voor cofinanciering. Een bodemsaneringsdeskundige type 2 moet deze raming opmaken op basis van het bodemsaneringsproject. Het modelformulier voor deze kostenraming vindt u op [www.ovam.be/cofinanciering](http://www.ovam.be/cofinanciering). Verder voegt u bij de aanvraag ook een authentieke akte waaruit blijkt dat u voor 1 juni 2008 eigenaar van de grond werd.



## Hoe wordt de aanvraag tot cofinanciering beoordeeld?

Voor elke ontvankelijke aanvraag wordt nagegaan of de voorwaarden uit het VLAREBO inzake cofinanciering vervuld zijn. Wanneer de OVAM de aanvraag goedkeurt, wordt een cofinancieringsbeslissing ondertekend, waarna de werken kunnen starten. De aanvragen worden beoordeeld en goedgekeurd volgens de ontvangstdatum van het ontvankelijke aanvraagdossier, en dit zolang er budget beschikbaar is.



## Hoe wordt de cofinanciering uitbetaald?

De uitbetaling van de steun gebeurt steeds op basis van reeds betaalde facturen en in maximaal drie schijven. De begunstigde bepaalt zelf wanneer hij een aanvraag tot uitbetaling indient. Tussen de verschillende aanvragen tot uitbetaling moet wel minstens één jaar verlopen. Er kan nooit meer cofinanciering uitbetaald worden dan het bedrag dat vermeld staat in de cofinancieringsbeslissing.

De uitbetaling van de cofinanciering wordt aangevraagd door een schriftelijk verzoek te richten aan de OVAM. Hierbij wordt een rekeningstaat gevoegd die weergeeft hoe het uit te betalen bedrag opgebouwd is en hoe het zich verhoudt tot de oorspronkelijke kostenraming. Alle facturen worden genummerd en in een vorderingsstaat gekoppeld aan de verschillende posten. Dergelijke rekening- en vorderingsstaat is terug te vinden via [www.ovam.be/cofinanciering](http://www.ovam.be/cofinanciering).

Om betwistingen of onduidelijkheden te vermijden, laat de begunstigde zijn leveranciers best zo gedetailleerd mogelijke facturen of meetstaten opstellen met duidelijke vermelding van hoeveelheden en eenheidsprijzen. Alle ingediende facturen moeten op naam staan van de begunstigde en bovendien vergezeld zijn van een bewijs van betaling.





## Hoe kan het recht op cofinanciering overgedragen worden?

Eenmaal een eigenaar het recht op cofinanciering kreeg, kan hij dit bij verkoop van het terrein overdragen naar de nieuwe eigenaar. Deze voert de bodemsaneringswerken (verder) uit en wordt de nieuwe begunstigde van de cofinanciering. Indien de overnemer een onderneming is, moeten de de-minimisvoorwaarden gerespecteerd worden. Daarnaast mag de nieuwe begunstigde niet vallen onder de vier uitsluitingsgronden van die vermeld worden op pagina 4 van deze brochure. De overdracht van het recht op cofinanciering wordt bij de OVAM aangevraagd via het formulier op [www.ovam.be/cofinanciering](http://www.ovam.be/cofinanciering).

Voor bijkomende informatie kunt u terecht op [www.ovam.be/cofinanciering](http://www.ovam.be/cofinanciering) of via [cofinanciering@ovam.be](mailto:cofinanciering@ovam.be).

Aanvragen of schriftelijke correspondentie verstuurt u naar:  
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)  
Afdeling Bodembeheer - Cofinanciering  
Stationsstraat 110  
2800 Mechelen.

V.U.: Danny Wille, OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen - D/2013/5024/30

## Voor meer informatie:

[www.ovam.be/cofinanciering](http://www.ovam.be/cofinanciering)

[cofinanciering@ovam.be](mailto:cofinanciering@ovam.be)

T : 015 284 284

F : 015 203 275

Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
B-2800 Mechelen

**SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER**

