

OW-plan20090327JaarrapportRisicorapporteringTotaalProject

Wanneer dit rapport invullen? Zolang dat het infrastructuurproject niet gegund is, bevindt het project zich in de voorbereidingsfase.

DOCUMENTINFORMATIE

Duid bij 'Soort rapport' het desbetreffende rapport aan in de keuzelijst. Geef aan of een innovatieve procedure is voorzien. Geef de naam van het project en de projectverantwoordelijke.

Soort rapport	Jaarrapport
Naam project	OW-plan Oostende: Plan voor de zeewering en maritieme toegankelijkheid van Oostende
Innovatieve procedure voorzien (PPS, ...)?	Neen
Projectverantwoordelijke	ir. Stefaan Gysens en ir. Jan Goemaere

Geef aan waar het document is opgeslagen en onder welke naam. Duid de rapporterende entiteit aan in de keuzelijst.

Bestandslocatie	server aMT Oostende
Bestandsnaam	OW-plan20090327JaarrapportRisicorapporteringTotaalProject
Entiteit	Agenstchap voor Maritieme Dienstverlening en Kust en de Afdeling Maritieme Toegang van het departement MOW

DOCUMENTGESCHIEDENIS

Geef alle voorgaande rapporten (zowel jaarrapporten, halfjaarrapporten als tussentijdse rapporten) in chronologische volgorde. Duid het soort rapport aan in de droplist en geef de einddatum van het rapport. Geef bij de projectsituatie de datum van de in het rapport opgenomen projectinformatie.

Projectsituatie	Datum rapport	Soort rapport
31 december 2008	15-02-2008	Jaarrapport
30 juni 2008	10-09-2008	Halfjaarrapport

DOCUMENTVERANTWOORDELIJKHEID

Auteur(s)	Naam	ir. Stefaan Gysens - ir. Jan Goemaere	Datum	27 maart 2009
	Functie	Projectingenieur - Projectingenieur		
Documentverantwoordelijke	Naam	Jurgen Struyve - ir. Luc Van Damme	Datum	3 april 2009
	Functie	Kwaliteitsmanager - celhoofd Kusthavens		
Validatie door het management	Naam	ir. Bernard De Putter - Kapt. Jacques D'Havé - ir. Freddy Aerts	Datum	3 april 2009
	Functie	Algemeen directeur MDK - Administrateur-generaal IVA MDK - Afdelingshoofd Maritieme Toegang		

1. ALGEMEEN

1.1 Probleemomschrijving

Geef een analyse en een evaluatie van de ernst van het probleem, een inschatting bij verdere continuïteit van het beleid en de eventuele samenhang met andere projecten.

Probleem:

De noodzaak om:

- Oostende-centrum tegen overstroming te beveiligen
- de haven van Oostende toegankelijk te maken voor alle typeschepen (jumbo-ferries, cargo- en cruiseschepen) tot een lengte van 200 m.
- de havenuitbouw en de zeewering op een geïntegreerde wijze aan te pakken, heeft geleid tot een "OW-plan Oostende" dat de hiernabeschreven 5 deelprojecten omvat en een project tbv de nodige natuurcompenserende maatregelen.

Deelprojecten:

1. Zeewering Oostende-centrum – Beschermingsdam

Dit deelproject omvat volgende onderdelen:

- Beschermingsdam met passerelle
- Eventueel nieuwe plateauvormige uitbouw en glooiing aan het Zeeheldenplein
- Zandsuppletie

2. Renovatie Albert I promenade en Zeeheldenplein

In samenwerking met de stad Oostende onder meer voor de bouw van ondergrondse garages onder de zeedijk.

3. Geïntegreerd Kustzonebeheer Oostende (GKZB), Oosteroever

- Zandsuppletie, recreatieve inrichting strand
- Ecologische opbouw dammen, wandelweg op en opwaardering ontsluitingsweg naar Oostelijke havendam

4. Veiligheidsmaatregelen tegen overstroming via de haven

Maatregelen langs een tracé dat rondom de aan getij onderhevige havenwateren loopt.

5. Verbeterde haventoeegang Oostende

- Afbraak oosterstaketsel en bestaande oostelijke lage havendam
(onderdelen van de versnelde verbeterde haventoeegang waarvoor ontheffing van de MER-plicht werd bekomen, zie 4. planning C1)
- Nieuwe vaargeul
(onderdeel van de versnelde verbeterde haventoeegang waarvoor ontheffing van de MER-plicht werd bekomen, zie 4. planning C1)
- Aanleg havendammen:
 - Oostelijke dam: a) bouw van een nieuwe overstroombare oostelijke dam met kruin op TAW +3,00 m en lengte 500 m
(onderdeel van de versnelde verbeterde haventoeegang waarvoor ontheffing van de MER-plicht werd bekomen, zie 4. planning C1);
b) verder bouw Oostelijke dam met kruin op TAW +8,00 m, volledige damlengte
(onderdeel waarvoor ontheffing van de MER-plicht werd bekomen, zie 4. planning C2);
 - Westelijke dam: bouw westelijke dam: aanzet deels havendam, deels ten behoeve van de zeewering
(project-MERplichtig, zie 4. planning B en C2).

Natuurcompensatie:

De passende beoordeling en de plan-MER van het projectgebied wijzen uit dat natuur-compensatie voor het project te Oostende noodzakelijk is. De natuurcompensatie wordt voorzien t.h.v. het strand op de oosteroever van de IJzermonding te Nieuwpoort.

Deze compenserende maatregelen bestaan uit de afbraak van de bestaande duinvoetverstevingen oude zeedijk, een zandsuppletie en de aanleg van een palenrij om het opgespoten strand stabiel te houden en de antropogene verstoring van het gebied zo klein mogelijk te houden.

1.2 Doelstellingen

Geef de strategische doelstellingen van het project en concretiseer deze "SMART" (d.i. specifiek, meetbaar, afgesproken, realistisch en tijdsgebonden) onder de projectdoelstellingen. Refereer naar het document waar de strategische doelstellingen zijn opgenomen.

Strategische doelstellingen	Projectdoelstellingen	Referentie strategische doelstellingen
SD1: De Waterweg en de Kust multifunctioneel benaderd: doelstelling 1: bescherming tegen wateroverlast	<u>PD1: Bescherming tegen overstromingen ten gevolge van een 1000-jarige storm:</u> - deelproject 1: Zeewering: aanleg groeistrand en beschermingsdam (= deel westelijke havendam; verhindert zandtransport richting havengeul); - deelproject 4: Overstromingsricico's via de haven.	beleidsnota 2004-2009: paragraaf 4.3
SD2: De Waterweg en de Kust multifunctioneel benaderd: doelstelling 3: Interactie van alle vormen van waterrecreatie	<u>PD2: Integratie van waterrecreatie</u> - deelproject 1: Zeewering: groeistrand biedt mogelijkheid tot strandtoerisme als gevolg van de aanleg van dit strand voor de zeedijk van Oostende-Centrum; - deelproject 3: Geïntegreerd Kustzonebeheer Oostende: de aanleg van het groter droog strand op de Oosteroever creëert ruimte voor hengelsport en de infrastructuur of voorzieningen voor een zeil- en surfclub.	beleidsnota 2004-2009: paragraaf 4.3
SD3: De Waterweg en de Kust multifunctioneel benaderd: doelstelling 5: Vrijwaren van de landschappelijke waarde	<u>PD3: Rekening houden met het cultureel erfgoed en de beleving van de omgeving en de beschermde monumenten:</u> - deelproject 1: aanleg groeistrand en beschermingsdam: open zeezicht, visuele grens stad/haven, en beschermde monumenten: Westerstaketsel, Zeeliedenmonument, Monumentale Zeedijkvlooiing te Oostende-Centrum; - deelproject 2: Renovatie Albert I promenade en Zeeheldenplein: verbetering van de belevingswaarde van de zeedijk met haar open zeezicht en zicht op de Westkust, en rekening houden met de aanpalende gebouwen, waaronder een groot aantal in de lijst van beschermde monumenten zijn opgenomen; - deelproject 3: Geïntegreerd Kustzonebeheer Oostende, Oosteroever: open zeezicht en zicht op de Oostkust (incl. het naastgelegen duingebied), en de monumenten op de site van de "Halve Maan". - deelproject 4: Vrijwaren van monumentale zichten rond de haven, bvb. vanaf visserkaai op Montgomerydok.	beleidsnota 2004-2009: paragraaf 4.3
SD4: Openbare werken: investeren in Economische poorten en knooppunten: Zeehavens. doelstelling 1: een toekomstgerichte en economisch verantwoorde toegankelijkheid van de Vlaamse zeehavens.	<u>PD4: Rekening houden met een gepaste maritieme toegankelijkheid:</u> - deelproject 5: Verbetering haventoeegang Oostende met de afbraak oosterstaketsel en bestaande oostelijke lage havendam, nieuwe vaargeul 143° en de aanleg havendammen.	beleidsnota 2004-2009: paragraaf 3,1
SD5: Strategisch plan haven Oostende, Ontwerp streefbeeld en actieprogramma: deel 5 actieprogramma - Realisatie nieuwe haventoeegang	<u>PD5: Rekening houden met een gepaste maritieme toegankelijkheid:</u> - deelproject 5: Verbetering haventoeegang Oostende met de afbraak oosterstaketsel en bestaande oostelijke lage havendam, nieuwe vaargeul 143° en de aanleg havendammen.	Strategisch plan: actie 5,1

1.3 Alternatieven

Indien er een MKBA beschikbaar is, refereert men naar dit document.

MKBA	Expert	Datum

Indien er een MER (plan-MER of project-MER) beschikbaar is, refereert men naar dit document en duidt men de status van het document aan in de keuzelijst. Daarnaast geeft men in de onderstaande tabel de voorgestelde MER alternatieven.

MER	Expert	Datum	Status
plan-MER	Belconsulting	1/06/2007	Goedgekeurd
project-MER	Belconsulting	mei 2008	Richtlijnen ontvangen

Indien er een MER (plan-MER of project-MER) beschikbaar is, vermeld hier de voorgestelde MER alternatieven. Indien er geen MER (plan-MER of project-MER) beschikbaar is, geef een beknopte omschrijving van de onderzochte alternatieven en geef de samenhang met de strategische doelstellingen aan. Geef bij ieder alternatief de geschatte uitvoeringsperiode, het globale budget, de specifieke gevolgen voor het proces en de betrokken actoren. Vermeld door een eerste inschatting (quick-scan) de belangrijkste risico's verbonden aan het alternatief. Indien men een bepaald alternatief niet verder in overweging neemt, vermeldt men dit bij status inclusief een verantwoording.

Alternatieven	Samenhang met doelstellingen	Geschatte uitvoeringsperiode	Globale budget	Quick - scan van de belangrijkste risico's	Specifieke gevolgen voor het proces	Betrokken actoren	Status en eventuele verantwoording
Alternatief A, basisalternatief: MOW, afdeling Kust (aK) en afdeling Maritieme Toegang (aMT)	De zeewering aan zeezijde van Oostende-Centrum wordt volledig verwezenlijkt via de aanleg van het groeistrand en een harde constructie (plateauvormige glooiing) thv het Zeeheldenplein De optimalisatie haventoeegang wordt verwezenlijkt door middel van de bouw van een oost- en westdam rond de havenmond en de aanleg van een vaargeul 143° Variant schuine dam: Het oostwaarts verschuiven van de basis van de westelijke dam tot voorbij het Zeeheldenplein (min of meer in het verlengde van de Visserskaai). De harde constructie (plateauvormige glooiing) thv het Zeeheldenplein wordt overbodig en er ontstaat een groter recreatief strand. De zeewering aan zeezijde wordt gerealiseerd enkel door de aanleg van het groeistrand.	2008-2015	149,8 mio euro	maatschappelijk draagvlak: - dualiteit visuele grens stad/haven, concurrentie passerelle tov Westerstaketsel (functie wandelweg in zee), - noodzaak van een harde constructie tbv de veiligheid tegen overstroming vanaf het Zeeheldenplein welke de monumentale waarde van de zeedijkglooiing zou aantasten	mogelijke bezwaren bij terinzagelegging en openbaar onderzoek van het kennisgevingsdossier voor de project-MER, welke vertragingen in de vergunningsprocedure kunnen tot gevolg hebben.	• MOW aMT en IVA MDK aKust; • Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende (AGHO) • Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (Monumenten en Landschappen, Onroerend Erfgoed); • Gemeentebestuur Stad Oostende; • Autonoom Gemeentebedrijf StadsOntwikkeling Oostende (AGSO)	Alternatief A werd in totaliteit evenwaardig beoordeeld als alternatief B mbt de milieueffecten op plan-MER-niveau. De variant schuine dam (milderende maatregel) reduceert een aantal negatieve effecten. De gedetailleerde studies voor het toetsen van de variant aan de hoofddoelstellingen van het project, gebeurt op project-MER-Niveau

Alternatief B , concept Comité Stad en Zee (CSZ) uitgewerkt door MOW, aK en aMT, insamenwerking met CSZ	Wijziging tov Alternatief A: aanzet dam thv Casino Kursaal ipv aan Zeeheldenplein. De zeewering aan zeezijde wordt gerealiseerd door de aanleg van een strand en een golfbreker evenwijdig met de dijk, de platvormvormige glooiing blijft noodzakelijk.	2008-2015	158 mio euro	maatschappelijk draagvlak: - verlies open zeezicht; - noodzaak harde constructie tbv de veiligheid tegen overstroming aan het Zeeheldenplein: aantasten monumentale waarde zeedijkvloeiing en nabijheid Zeeliedenmonument - Zeeliedenmonument visueel binnen havendammen; - Slibafzetting binnen westelijke havendam met negatieve impact op de strandrecreatie.	mogelijke bezwaren van bij terinzagelegging en openbaar onderzoek van het kennisgevingsdossier voor de project-MER, welke vertragingen in de vergunningsprocedure kunnen tot gevolg hebben.	• Comité Stad en Zee (Lobbygroep burgers) • MOW aMT en IVA MDK aKust; • Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende (AGHO) • Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (Monumenten en Landschappen, Onroerend Erfgoed); • Gemeentebestuur Stad Oostende; • Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling (AGSO)	Alternatief B werd in totaliteit evenwaardig beoordeeld als alternatief A mbt de milieueffecten op plan-MER-niveau.
--	--	-----------	--------------	--	---	---	---

1.4 Projectvoorstel

Geef een kernachtige beschrijving van het gekozen alternatief, de motivatie om dit alternatief te kiezen, de randvoorwaarden en eventuele hypothesen verbonden aan dit alternatief.

Gekozen alternatief	Motivatie	Randvoorwaarden	Hypothesen
Alternatief A, basisalternatief met milderende maatregel vanuit de discipline landschap, onroerend erfgoed en archeologie en discipline mens, aspecten beleving en gebruikswaarde: het oostwaarts verschuiven van de basis van de westelijke dam tot voorbij het Zeeheldenplein: concept en uitwerking MOW, aK + aMT	Beslissing Vlaamse Regering 14 dec. 2007: De Vlaamse Regering neemt akte van de conclusie in het plan-MER, waarbij voorkeur wordt gegeven aan het zogenaamde alternatief A, op voorwaarde dat rekening wordt gehouden met een oostwaartse verschuiving van de basis van de westelijke dam tot voorbij het Zeeheldenplein, en bevestigt dat de project-MER met dit voorkeursalternatief moet worden uitgewerkt.	Deze variant dient te voldoen aan de doelstellingen van het project, zowel maritiem als qua zeewering. Studies en verder onderzoek dienen te bevestigen dat deze variant voldoet aan de gestelde eisen.	Het verslag van de goedkeuring van de plan-MER vermeldt dat deze variant voor de discipline landschap, onroerend erfgoed en archeologie, die kan worden ondersteund vanuit de discipline mens, aspecten beleving en gebruikswaarde, een ingrijpende invloed heeft op het plan zelf en goede perspectieven biedt.

Concreet gerelateerde projecten:

Indien dit infrastructuurproject gerelateerd is aan andere projecten, dient men hier de relatie met deze projecten weer te geven. Geef ook de status weer van de gerelateerde projecten (in voorbereiding, in aanbesteding, in uitvoering, ...).

Naam en concrete relatie	Status
Nieuwbouwproject Churchillkaai (Stad Oostende, AGSO)	In voorbereiding
Bouw ondergrondse parkeergarages onder Albert I Promenade en het Zeeheldenplein (Stad Oostende, AGSO)	In aanbesteding

1.5 Besluitvormingsproces

Geef per deelfase van het project de belangrijkste beslismomenten weer en duid aan hoe dit opgenomen is in de initiële en herziene planning. Indien de planning is herzien, licht men dit toe. Per deelfase geeft men het 'point of no return' aan en wat de gevolgen (planning of financieel) zijn bij het niet respecteren ervan.

Fase	Beslismomenten	Initiële planning	Herziene planning	Toelichting herziene planning	Point of no return en gevolgen bij het niet respecteren
Initiatiefase	Stuurgroepvergadering: Aanleg Noodstrand Studies MEB zandontginning exploratiezone 4 tbv aanleg groeistrand	2008			
Vergunningsfase	Schorsing door de Raad van State van de tenuitvoerlegging van de bouwvergunning voor de aanleg van een verlengd en verhoogd strandhoofd (in feite een gedeelte van het onderwatergedeelte van de nieuwe Westdam)	16/7/1999		bouwvergunning aangevochten door het Comité Stad en Zee bij de Raad van State: (project)mer moet worden opgemaakt	
	Vernietiging door de Raad van State van de bouwvergunning voor het herbouwen van de zeedijkvlooiing ter hoogte van het Zeeheldenplein, het bouwen van de westelijke beschermingsdam en de uitvoering van een zandsuppletie op het strand Oostende tussen het Casino en het Zeeheldenplein op 19.12.2003. (geschorst in 2002)	19/12/2003		bouwvergunning aangevochten door het Comité Stad en Zee bij de Raad van State: bouwvergunning passerelle ontbreekt	
	Stuurgroepvergadering: Aanleg Noodstrand (beperkte strandophoging voor de dijk van Oostende-Centrum)	2004			Omwille van de vertragingen opgelopen in de vergunningsprocedure blijft het risico tegen overstroming van Oostende-Centrum dramatisch hoog (slechts bescherming tegen een 25 jarige-storm: slechte toestand dijk, lage kruinhoogte dijk in combinatie met achtedichtbevolkt woongebied en laaggelegen stadscentrum). Hoe langer bijkomende maatregelen om de zeewering te versterken uitblijven, hoe groter het risico tot overstroming van de binnenstad wordt.
	Stuurgroepvergadering: Invoege treden nieuwe wetgeving, plan-MER moet worden opgemaakt (advies meester Sebreghts)	2004			Groot risico bij het niet opmaken van dit dossier, indien het project opnieuw voor de Raad van State komt
	Voorleggen ontwerp Plan-MER zonder volwaardige uitwerking van het Alternatief CSZ	dec/05			Een goedkeuring van de plan-MER wordt niet bekomen zonder een aantal alternatieven te beschouwen en alle volwaardig met de doelstellingen van het project uit te werken op het gebied van de milieueffecten op plan-MER niveau.

Bouwvergunning afbraak van het Oosterstaketsel met seinpost, de oostelijke lage havendam en de remmingswerken en de bouw van een nieuwe lage oostelijke dam	jun/06			
Interne stuurgroepvergadering met Secretaris-Generaal MOW: Risico-analyse werken versnelde haventoeegang (aMT) ikv overstromingsrisico's	dec/06			Het effect van de werken van de 'Versnelde verbetering van de haventoeegang' ikv de overstromingsrisico's via de haven dient de experten te worden onderzocht en eventuele maatregelen moeten worden uitgewerkt en de financiële impact begroot. De werken van de versnelde verbetering van de haventoeegang worden nog niet gegund, gezien het eventuele gevaar voor overstroming via de haven.
Interne stuurgroepvergadering met Secretaris-Generaal MOW: Risico-analyse werken versnelde haventoeegang (aMT) ikv overstromingsrisico's	jan/07			De werken kunnen worden gegund en het aanvangen van de werken dient te gebeuren volgens de planning van de te realiseren overstromingsmaatregelen ifv het voortschreiden van de werken (afstemming volgt uit verslag expertengroep) De maatregelen garanderen na realisatie van de overstromingsmaatregelen het zelfde veiligheidsniveau, zoals voorafgaand aan de werken van de versnelde verbeterde haventoeegang, maar slechts gedurende 5 jaar.
Indiening ontwerp Plan-MER	mrt/07		effecten ten gevolge van een 4000-jarige storm moeten aan de plan-MER worden toegevoegd	
Conformverklaring Plan-MER	jun/07			
Beslissing Vlaamse Regering	dec/07			Voorkeursalternatief project-MER, Uitvoering Natuurcompensatie te Nieuwpoort
Stuurgroepvergadering voor aanvang van de project-MER-procedure	jan/08			
Ontheffingsaanvraag projectonderdeel 2: Renovatie Albert I promenade en Zeeheldenplein	feb/08			Indien geen ontheffing wordt verkregen, dient dit deelproject te worden onderworpen aan de project-MER procedure
Ontheffingsbeslissing projectonderdeel 2: Renovatie Albert I promenade en Zeeheldenplein betekening beslissing	mei/08	jun/08	De ontheffingsbeslissing en betekening aan de initiatiefnemer door de Dienst MER, liet op zich wachten (termijn van 70 kdn volgens decreet van 18/12/2002 met ongeveer 1 maand overschreden)	
Ontheffingsaanvraag projectonderdeel 5b: Oostelijke havendam	mrt/08	15/5/08	Op 15/5/08 werd de ontheffingsaanvraag ingediend. Voorafgaand aan de ontheffingsaanvraag werden ontwerpstudies afgerond.	Indien geen ontheffing wordt verkregen, dient dit deelproject te worden onderworpen aan de project-MER procedure
Ontvangst ontheffingsbeslissing projectonderdeel 5b: Oostelijke havendam	mei/08	19/12/08	De ontheffingsbeslissing werd van de cel MER later ontvangen dan intiteel verwacht.	

Indienen bouwvergunning "verdere uitbouw van de nieuwe oostelijke havendam"	14/01/2009			Indien geen bouwvergunning verkregen wordt, kunnen de werken niet aanvangen.
Aanvraag stortvergunning aanleg vaargeul 143°	voorjaar 2008	8/5/08		Indien geen stortvergunning wordt verkregen kan een beperkt gedeelte van de baggerwerken niet worden uitgevoerd of dient een nieuwe vergunningsaanvraag worden ingediend
Ontvangst stortvergunning aanleg vaargeul 143°		12/9/08		
Indiening kennisgeving project-MER 1: zeewering - 5: haventoeegang	feb/08	mei/08	Beslissing en indiening ontheffingsaanvraag 5b. Verdere opbouw Oostdam	
Conformverklaring kennisgevingsdossier project-MER 1: zeewering - 5: haventoeegang	maart/08	juli/08	Beslissing en indiening ontheffingsaanvraag 5b. Verdere opbouw Oostdam	Mogelijke vertragingen op de realisatiefase van de andere deelprojecten en projectonderdelen
Opmaak MEB zandontginning exploratiezone 4 tbv aanleg groeistrand	2009			Indien er geen goedkeuring van de MEB plaatsvindt, dient het zand op de concessies worden ontgonnen, waarbij de jaarlijkse concessie MDK, aK niet volstaat en ook concessies van de inschrijvers bij de aanbesteding moet worden gebruikt, wat de kostprijs van de suppletiewerken significant zal beïnvloeden.
1ste plenaire vergadering GRUP/regionaal stedelijk gebied Oostende	31/05/07			Afstemming GRUP procedure tbv de nodige bestemming van de Strandzone op de Oosteroever. Indien de nodige RUP bij deze procedure wordt meegenomen => mogelijke vertraging deelproject 3. door ontbreken RUP bij de bouwaanvraag
2de plenaire vergadering GRUP/regionaal stedelijk gebied Oostende	17/06/08			Afstemming GRUP procedure tbv de nodige bestemming van de Strandzone op de Oosteroever. Er wordt een Plan-MER ikv de GRUP procedure opgesteld, om de bestemmingen van de deelgebieden toe te kennen. Kans op significant negatief effect van de recreatieve functie bij deelproject 3. GKZB Oosteroever op het achterliggend Habitatgebied. In dat geval kan het deelproject 3. niet (volledig) worden uitgevoerd, gezien er geen dwingende redenen van openbaar belang zijn.

	keuze van het uitvoeringsontwerp door de stuurgroep, na de goedkeuring van de project-MER Kustverdediging en maritieme toegankelijkheid van Oostende	mei/09			Nodige voorwaarde in de procedures. Dient te gebeuren voorafgaand aan de indiening van de bouwvergunningsaanvragen voor de MER-plichtige onderdelen en na de conformverklaring van de project-MER
	Indiening kennisgeving project-MER en MEB projectonderdeel 3: Geïntegreerd Kustzonebeheer Oostende (GKZB), Oosteroever	2010			
Contracteringsfase	Openbare aanbesteding: Oostende centrum kustverdediging - verlenging strandhoofd 1	mei/99			
	Oostende - bouwen beschermingsdam	dec/00			
	Algemene offerteaanvraag voor aanneming van werken: Afbraak Oosterstaketsel en lage Oostelijke dam	aug/06			
	Algemene offerteaanvraag voor aanneming van werken: Ow-plan havendammen	13/11/08			
	Algemene offerteaanvraag voor aanneming van werken: Ow-plan Afwerking dammen tot (+7,00)TAW/(+8,00)TAW	2011			
	Algemene offerteaanvraag voor aanneming van werken: Ow-plan Verbreden vaargeul ter hoogte van de Halve Maandijk in de haven	2012			
Realisatiefase	Aanleg Noodstrand	mei-juni 2004			extreem groot overstromingsrisico
	Start werken versnelde optimalisatie van de haventoeegang en tijdelijke maatregelen ikv de veiligheid tegen overstromingen via de haven (aMT)	1/5/2007			
	Start baggerwerken nieuwe vaargeul naar Oostende (-8,5)TAW	zomer 2008	sept 2008	afstemming baggerwerken en suppletiewerken tbv de natuurcompenserende maatregelen fase 1	Geen win-win situatie meer en omwille van de problemen om zand met geschikte korrelgrootte elders te vinden: vertraging natuurcompenserende maatregelen en bijgevolg eventueel aanvang project-MER plichtige onderdelen (moet uiterlijk gelijktijdig)
	Start werken Zeedijkrenovatie fase 1	najaar 2008			
	Natuurcompenserende maatregelen fase 1	sept 2008			de realisatie moet uiterlijk gelijktijdig met de realisatie van de project-MERplichtige onderdelen plaatsvinden

	Aanvraag milieuvergunningen tbv hergebruik van het gebaggerde zand tbv de ecologische suppletie (natuurcompenserende maatregelen fase 1)	juli/08			Geen win-win situatie meer en omwille van de problemen om zand met geschikte korrelgrootte elders te vinden: vertraging natuurcompenserende maatregelen en bijgevolg eventueel aanvang project-MER plichtige onderdelen (moet uiterlijk gelijktijdig)
	Start werk OW-plan Havendammen	1/4/2009			
	Natuurcompenserende maatregelen fase 2	voorjaar 2009	najaar 2009	fase 1, de ecologische strandsuppletie, dient aanwezig te zijn voor de realisatie van fase 2 en 3	
	Natuurcompenserende maatregelen fase 3	voorjaar 2010		fase 1, de ecologische strandsuppletie, dient aanwezig te zijn voor de realisatie van fase 2 en 3	
	Algemene offerteaanvraag voor aanneming van werken: Ow-plan Afwerking dammen tot (+7,00)TAW/(+8,00)TAW	2012			
	Algemene offerteaanvraag voor aanneming van werken: Ow-plan Verbreden vaargeul ter hoogte van de Halve Maandijk in de haven	2013			
Exploitatiefase	Onderhoudsopspuiting Noodstrand	2005			verlaagd veiligheidsniveau tegen overstromingen
	Onderhoudsopspuiting Noodstrand	2007			verlaagd veiligheidsniveau tegen overstromingen
	Onderhoudsopspuiting Noodstrand	sept-okt 2008			verlaagd veiligheidsniveau tegen overstromingen

2. RISICOANALYSE

Geef per risicocategorie een omschrijving van de geïnventariseerde risico's met een grote kans op voorkomen en/of een grote impact. Geef per risico de kans op voorkomen en de impact, indien het risico zich voordoet en vermeld het residuair risico dat overblijft na implementatie van een beheersmaatregel. Omschrijf per risico de beheersmaatregelen en wie verantwoordelijk is voor de uitvoering van de beheersmaatregelen.

<i>Risicocategorie</i>	<i>Omschrijving van het risico</i>	<i>Kans op voorkomen</i>	<i>Impact</i>	<i>Beheersmaatregel (BHM)</i>	<i>Residuair risico</i>	<i>Verantwoordelijke BHM</i>	<i>Evaluatie BHM</i>	<i>Noodzakelijke acties (incl. einddatum en actiehouders)</i>
1. Politiek / bestuurlijk								
2. Juridisch / planologisch								
3. Inhoudelijk / organisatorisch								
4. Maatschappelijk / communicatief								
5. Financieel								
6. Technisch								
7. Categorie 7								
8. Categorie 8								
9. Categorie 9								

Algemeen Residuair risico

Geef het algemeen residuair risico weer in de onderstaande kader.

Opmerkingen

De risicoanalyse van de vergunnings- en studiefase wordt niet uitgevoerd, gezien deze fase reeds te ver gevorderd is.

Er werden drie studies (knelpuntenanalyse, budgetraming en procedurehandboek) uitgevoerd en een update van deze studies aangevraagd met betrekking tot de inhoudelijke aspecten van de opdracht. Als zodanig kunnen zij gezien worden als een deelaspect van de risicoanalyse. Er worden calculatiemethodes toegepast en de verschillende versies voorzien in een aanpassing aan evt. gewijzigde scenario's. Met betrekking tot deze studies zijn drie documenten beschikbaar:

- a. Structureel herstel kustverdediging en verbetering haventoeegang Oostende. Samenvatting knelpuntenanalyse. Budgetraming versie 18/03/2003
- b. Procedurehandboek - Overzicht relevante wetgeving versie november 2004
- c. Kustverdediging en verbetering haventoeegang Oostende. Raming van kostprijs van alternatieven. Studierapport 10/07/2005

Daarnaast is een document in opmaak (opdracht van eind 2007) m.b.t. de update van de studie onder b. nl. 'Actualisering knelpuntenanalyse en budgetraming ten behoeve van stuurgroep en project-MER-procedure'. Finalisatie van het document is voorzien **aan het einde van de project-MERstudie (planning maart 2009)**.

De belangrijkste risico's, die in het intern projectteam (aK-aMT) werden opgemerkt en op heden als aandachtspunten kunnen genoteerd worden, zijn:

1. **Het niet tijdig afwerken van de 1e fase van de natuurcompenserende werken door de aannemer (ecologische strandsuppletie in afstemming met de baggerwerken voor de nieuwe vaargeul Oostende), waardoor de 2e fase (heien van een houten palenrij, fungerend als strandhoofd) niet voor het stromeseizoen 2009-2010 kan worden gerealiseerd en bijgevolg een deel van het opgespoten strand verloren gaat.**
2. Het uitblijven van vergunningen (concessies) voor het winnen van grote hoeveelheden zand per jaar tbv de aanleg van het groeistrand (onderzoek zal plaatsvinden in exploratiezone IV met aansluitend de opmaak van een MEB voor zandontginning in deze zone); **Indien dit probleem zich stelt zou het deels kunnen worden opgevangen door de verlenging van de bestaande concessies en het baggeren op de concessiezones van de privésector;**
3. Het uitblijven van de goedkeuring van de project-MER zeewering - haventoeegang, waarbij tijdelijke situaties (fasering deel verbetering haventoeegang) langer blijven bestaan dan de periode waarmee rekening wordt gehouden bij de studies van de golfindringing en overstromingsrisico's;
4. Het uitblijven van de goedkeuring van de bouwvergunningsaanvragen en schorsing bij de Raad van State door bezwaren van de burger of andere instanties.

Verantwoordelijkheden inzake beheer en onderhoud

Geef aan wie verantwoordelijk zal zijn voor de verschillende onderdelen van het beheer en het onderhoud van het afgewerkte project.

Kustverdediging: verantwoordelijkheid en beheer: aKust

Maritieme Toegankelijkheid: verantwoordelijkheid en beheer: afdeling Maritieme Toegang

3. FINANCIEEL

3.1 Soort aanbestedingsprocedure

Duid de wijze aan waarop de aanbestedingsprocedure zal verlopen (open of beperkte aanbesteding, open of beperkte offerteaanvraag, onderhandelingsprocedure met of zonder bekendmaking, ...).

Aanbestedingsprocedure:	Vermoedelijk algemene offerteaanvraag, dit hangt af van de verschillende projecten
-------------------------	--

3.2 Omschrijving van de financieringsmethodiek voor projecten met alternatieve financiering

Beschrijf in dit kader de financieringsmethodiek, inclusief de nominale en procentuele participaties van de verschillende financiers, indien van toepassing.

3.3 Financiële onderbouwing van het projectvoorstel en budgettaire inpassing

Geef per kostentype de raming incl. BTW (indien deze verschuldigd is) weer. Deze ramingen worden verder - op jaarbasis - uitgesplitst over de gehele uitvoeringsperiode. Men dient hierbij het jaar dat de raming is gemaakt weer te geven en indien deze gewijzigd is, geeft men een reden van de wijziging van de oorspronkelijke raming weer. Het totaal aan vastleggingen van de voorbije jaren wordt in de eerste kolom ingevuld. Voor het huidige begrotingsjaar geeft men het bedrag ingeschreven in het huidige begroting, de basisallocatie en het vastleggingsbedrag. Deze financiële onderbouwing bouwt verder op de financiële informatie die bij de beschrijving van de alternatieven werd opgenomen. Indien een specifieke kost niet in een bepaalde periode voorkomt, vult men 0 euro in. In de kolom 'Totaal laatste raming' wordt het totaal automatisch gemaakt. In de kolom 'Totaal oorspronkelijke raming', geeft men het oorspronkelijk geraamd budget. Bij de kolom 'Totaal gewijzigde raming' geeft men wijzigingen t.o.v. de vorig gerapporteerde totale raming. Pas op: voor een jaarrapport betreft het de raming uit het vorige jaarrapport en niet het halfjaarrapport. Voor al de projecten, ook voor projecten met medefinanciering, subsidies of alternatieve financiering, wordt in deze tabel enkel het aandeel van het Vlaams Gewest opgenomen.

Aard van de kosten		Totaal aan vastleggingen van de vorige jaren	BA jaar 2008	Bedrag ingeschreven in de begroting van 2008	Vastlegging in 2008	Jaar van de raming	Reden van de herziening van de raming	Laatste raming noodzakelijk budget 2009	Laatste raming noodzakelijk budget 2010	Laatste raming noodzakelijk budget 2011	Laatste raming noodzakelijk budget 2012 en later	Totaal laatste raming	Totaal oorspronkelijke raming
Studiekosten incl. BTW in €	Milieustudies	654.199,36 €	364F7373					50.000,00 €	125.000,00 €	125.000,00 €	125.000,00 €	1.079.199,36 €	
	Ruimtelijke studies	74.942,80 €										74.942,80 €	
	Technische studies	1.654.052,63 €						100.000,00 €				1.754.052,63 €	
	Advieskosten	663.922,53 €										663.922,53 €	
	Veiligheidsstudies	594.943,99 €										594.943,99 €	
	Risicomanagement	34.969,00 €						200.000,00 €				234.969,00 €	
	Vergunnings-procedure	459.240,67 €										459.240,67 €	
Onteigeningskosten incl. BTW in €												0,00 €	
Uitvoeringskosten incl. BTW in €	Afbraak Oostersteketsel en lage oostelijke dam bouw eerste deel nieuwe havendam Oost tot TAW +3 m	8.313.342,90 €						333.640,92 €				8.646.983,82 €	
	Nieuwe vaargeul naar Oostende	7.707.458,00 €										7.707.458,00 €	
	Westdam - tot TAW +6,00	24.761.996,34 €										24.761.996,34 €	
	Verdere opbouw havendam Oost en bouw havendam West beide tot TAW +6,00				9.513.981,34 €			10.550.000,00 €	10.550.000,00 €	10.550.000,00 €		41.163.981,34 €	35.150.000,00 €
	Afwerking havendammen tot +7,00 en hoofden +8,00										9.000.000,00 €	9.000.000,00 €	
	SWB en uitbouw Zeeheldenplein (stond bij de vorige rapportering samen met groeistrand onder					2008	grote orde raming bij varianten projecten-MER		3.000.000,00 €	3.000.000,00 €		6.000.000,00 €	

	Groeistrand (stond bij de vorige rapportering samen met glooiing (=SWB Zeeheldenplein) onder afwerking zeewering)					2008	grote orde raming bij varianten projecten-MER		12.000.000,00 €	12.000.000,00 €		24.000.000,00 €	
	Verbreiding havengeul in de haven										10.000.000,00 €	10.000.000,00 €	
	Natuurcompensatie				6.709.000,00 €	2008	alternatieven gezocht met minder zandverbruik tbv de suppletie en aangepaste fasering 2008-2009 mbt randvoorwaarden	800.000,00 €	900.000,00 €			8.409.000,00 €	9.700.000,00 €
	Overstromingsmaatregelen via de haven					2005	stijging staalprizen		3.200.000,00 €			3.200.000,00 €	
	Zeedijkrenovatie				1.209.195,49 €	2008		1.179.859,88 €	1.229.751,60 €	1.319.556,85 €		4.938.363,82 €	4.300.000,00 €
	Passerelle Westdam					2005	- stijging staalprizen; - dit onderdeel behoort niet meer tot de varianten op project-MERNiveau.				0,00 €	0,00 €	3.400.000,00 €
	Suppletie Oost					2005					2.300.000,00 €	2.300.000,00 €	
Exploitatiekosten en onderhoudskosten incl. BTW in €													
Beschikbaarheidsvergoeding te betalen door het Vlaams Gewest												0,00 €	
Vraagvergoeding te betalen door het Vlaams Gewest												0,00 €	
Overige incl. BTW in €												0,00 €	
TOTAAL incl. BTW in €			44.919.068,22 €		0,00 €			13.213.500,80 €	31.004.751,60 €	26.994.556,85 €	21.425.000,00 €	154.989.054,30 €	52.550.000,00 €

Opmerkingen

Er wordt gerapporteerd vanaf november 1999

Voor de raming geldt juli 2005 als basis

Vastleggingen uitvoering:

- In 1999 en 2000 werd een bouwgunning verkregen (later geschorst door de Raad van State) en werden een aantal budgetten vastgelegd tbv de gedeeltelijke realisatie van de havendammen;
- Bij de budgetraming van de alternatieven ten tijde van de plan-MER werden enkel de uitvoeringskosten van het OW-plan opgenomen (exclusief studiekosten);
- Gezien de vertragingen in de vergunningsprocedures werd op advies van de experts in de stuurgroep beslist, dat er dwingende redenen van openbaar belang waren om de veiligheid tegen overstroming via de zee onmiddellijk te verhogen (van bes tegen een 25-jarige storm naar een 100-jarige storm). In 2004 werd het Noodstrand aangelegd, welke voorafgaat aan de realisatie van het OW-plan Oostende. Het Noodstrand werd bijgevolg een project op zich, welke niet in de budgetten voor de uit het OW-plan werd opgenomen. De kostprijs voor de aanleg van dit strand bedroeg 9.727.499,26 euro;
- Om de veiligheid op peil te houden (bescherming tegen een 100-jarige storm op het einde van het stormseizoen), diende het Noodstrand in 2005 en 2007 een onderhoud te krijgen dmv van een zandsuppletie met beperkt volume;

3.4 Voor projecten met alternatieve financiering

Men dient hierbij het jaar dat de raming is gemaakt weer te geven en indien deze gewijzigd is, geeft men een reden van de wijziging van de oorspronkelijke raming weer. In de kolom 'Totaal oorspronkelijke raming' geeft men het oorspronkelijk geraamd budget. Bij de kolom 'Totaal gewijzigde raming' geeft men wijziginge totale raming. Pas op: voor een jaarrapport betreft het de raming uit het vorige jaarrapport en niet het haljaarrapport.

SPV = speciaal project vennootschap

Aard van kosten	Jaar van raming	Reden van herziening van de raming	Totaal laatste raming	Totaal oorspronkelijke raming	Totaal gewijzigde raming
Geraamde bouwkost SPV					
Geraamde financieringskost SPV					
andere					
Totaal			0,00 €	0,00 €	0,00 €

Te betalen door derden

Geef in de respectievelijke kolommen van deze tabel het bedrag van de vergoeding, een beschrijving waarvoor dit bedrag staat en de derde die dit bedrag zal moeten betalen.

	Vergoeding	Omschrijving van de vergoeding	Te betalen door
Beschikbaarheidsvergoeding			
Vraagvergoeding			

Kapitaalinbreng in de SPV door het Vlaams Gewest

Men dient hierbij het jaar dat de raming is gemaakt weer te geven en indien deze gewijzigd is, geeft men een reden van de wijziging van de oorspronkelijke raming weer. In de kolom 'Totaal laatste raming' wordt het totaal automatisch aangemaakt. In de kolom 'Totaal oorspronkelijke raming' geeft men het oorspronkelijk 'Totaal gewijzigde raming' geeft men wijzigingen t.o.v. de vorig gerapporteerde totale raming. Pas op: voor een jaarrapport betreft het de raming uit het vorige jaarrapport en niet het haljaarrapport.

SPV = speciaal project vennootschap

	Totaal kapitaalinbreng vóór 2007	in 2007	in 2008	in 2009	in 2010	Totaal kapitaalinbreng vanaf 2011	Totaal laatste raming	jaar van raming	Reden van de herziening van de raming	Totaal oorspronkelijke raming
Kapitaalinbreng							0,00 €			

Opmerkingen

3.5 Conclusies van de maatschappelijke kosten-batenanalyse

Indien er een MKBA in het kader van dit project werd uitgevoerd, geef hier de conclusies uit het rapport van de maatschappelijke kosten-batenanalyse (maximaal 1 pagina).

Er werd geen MKBA opgemaakt.

3.6 Impact op de prioriteitsstelling binnen de begroting, invloed op de begroting van andere beleidsdomeinen en invloed op derden.

Geef aan wat de prioriteitsstelling binnen de begroting zal zijn en of dit project een invloed zal hebben op de begroting van andere beleidsdomeinen of op derden.

3.7 Afspraken in verband met eventuele compensaties bij budgetoverschrijdingen

Omschrijf eventuele gemaakte afspraken met betrekking tot compensaties bij budgetoverschrijdingen.

--

--

--

Totaal gewijzigde raming
6.013.981,34 €

-1.291.000,00 €
638.363,82 €
-3.400.000,00 €
1.961.345,16 €

scherming voering van

en t.o.v. de vorig gerapporteerde

geraamd budget. Bij de kolom

Totaal gewijzigde raming

--

--

--



4. PLANNING

4.1 Algemene planning en mijlpalen

Opmerking: vanaf beslissing Vlaamse Regering 14 dec 2007, na goedkeuring plan-MER en voor aanvang van de project-MER (geschiedenis zie 1.5 Besluitvormingsproces)

Geef per deelfase van het project de aanvangsdatum en de vermoedelijke einddatum aan. De planning opgenomen in de laatste rapportering wordt opgenomen in de kolom 'Gewijzigde planning', indien er ondertussen wijzigingen zijn gebeurd ten opzichte van de oorspronkelijke planning. Alle nieuwe herzieningen van gewijzigde planning worden opgenomen in 'Nieuwe herziening'. Voorzie steeds een reden van de herziening. Bij 'oorspronkelijk' geeft men de planning uit de allereerste rapportering bij de voorbereiding van het project weer.

A. Voorgeschiedenis tot en met goedkeuring plan-MER (volgende tabellen B-E: vanaf goedkeuring plan-MER)				
1. Initiatiefase (algemene voorbereiding en studie van het project)				
Aanvangsdatum	1982			
Einddatum	1999	2003	2005	zie 2. vergunningsfase, aanvangsdatum
2. Vergunningsfase				
Aanvangsdatum	1999	2003	2005	1999: Schorsing bouwvergunning door Raad van State: project-MER dient worden opgemaakt; 2003: Vernietiging bouwvergunning door Raad van State: ontbreken bouwvergunning passerelle; (Schorsing bouwvergunning sinds 2002) 2004: Gewijzigde MER-wetgeving: plan-MER dient worden opgemaakt.
Einddatum	2006	maart 2007	juni 2007	dec 2005: voorleggen ontwerprapport aan dienst MER: alternatief CSZ dient volwaardig worden uitgewerkt (conform doelstellingen project), hernemen enquête belevingswaarde bewoners en passanten mbt beide
3. Contracteringsfase (aanbesteding)				
Aanvangsdatum	1999			reeds vastgelegde budgetten tbv de aanleg van de westelijke dam en glooiing thv het Zeeheldenplein
Einddatum	2000			
4. Realisatiefase (Noodstrand)				
Aanvangsdatum	april 2004			aanleg noodstrand (behoort eigenlijk niet tot het OW-plan, maar is dringende tijdelijke maatregel ifv de veiligheid tegen overstromingen, gezien het uitblijven van de realisatie van de zeewering voor Oostende-centrum (zie adviezen)
Einddatum	juni 2004			
5. Exploitatiefase (Noodstrand)				
Aanvangsdatum	juni 2004			onderhouden van het noodstrand om tijdelijk een beschermingsniveau voor een 100-jarige storm te garanderen
Einddatum exploitatiefase	2010			aanvang aanleg Groeistrand bovenop het Noodstrand

B. Beheersing:

1. Zeewering Oostende-centrum;

3. Geïntegreerd Kustzonebeheer Oostende Oosteroever (er zal een afzonderlijke MER en MEB voor dit deelproject worden opgesteld en ingediend bij de bevoegde instantie);

Alle project-MER plichtige onderdelen!

<i>Fasen</i>	<i>Oorspronkelijk</i>	<i>Gewijzigde planning</i>	<i>Nieuwe herziening</i>	<i>Reden herziening</i>
1. Initiatiefase (algemene voorbereiding en studie van het project)				studies vanaf nov 1999 tot heden bruikbaar voor de project-MER; dien(d)en volgens nieuwe concepten en varianten geactualiseerd te worden
Aanvangsdatum	juni 2007			
Einddatum	februari 2008	midden 2010		- wachten op beslissing Vlaamse Regering (voorkeursalternatief, natuurcompensatie) en indiening ontheffing projectonderdeel 2. Zeedijkrenovatie en garages; - beslissing en indiening ontheffingsaanvraag 5b. Verdere opbouw Oostdam en wachten met de indiening van een afzonderlijke project-MER ten behoeve van deelproject 3. Geïntegreerd Kustzonebeheer Oostende Oosteroever; - einde MEB-procedure Exploratiezone IV voor zandwinning tbv het groeistrand
2. Vergunningsfase				
Aanvangsdatum	februari 2008	februari 2009	mei 2009	Gevolg einddatum Initiatiefase (beëindiging MER-procedures): - wachten op beslissing Vlaamse Regering (voorkeursalternatief, natuurcompensatie) en indiening ontheffing projectonderdeel 2. Zeedijkrenovatie en garages; - beslissing en indiening 5b. Verdere opbouw Oostdam; - vertraging bij de afwerking van het project-MER: Kustverdediging en maritieme toegankelijkheid van Oostende (richtlijnen van de dienst MER ontvangen op 20/11/2009) en tgv van de verplaatsing van van de onderdelen project-MERplichtige onderdelen van 5. Verbetering van de haventoeegang, naar tabel C2.
Einddatum	2010			- Gevolg einddatum Initiatiefase, met name beëindiging MER-procedures, realistische planning rekening houdend met termijn openbaar onderzoek en vertraging stedenbouw bij goedkeuring van de bouwaanvraag (+ geen realisatie mogelijk tijdens badseizoen); - Bekomen van de MEB- en bouwvergunning voor het deelproject 3. Geïntegreerd Kustzonebeheer Oostende Oosteroever en MEB-procedure Exploratiezone IV voor zandwinning tbv het groeistrand.

3. Contracteringsfase (aankondiging)				afhankelijk van de deelopdrachten (Europese aanbesteding, versnelde procedure) Werd nog niet bepaald.
Aanvangsdatum	juni 2008	juni 2009		- Gevolg einddatum Initiatiefase (beëindiging MER-procedures): indiening kennisgeving voor de project-MERplichtige onderdelen van de deelprojecten 1. en 5.
Einddatum	september 2008	2012		contractering deelproject 3.Oosteroever
4. Realisatiefase (gunning)				aanvangsdatum: "ten vroegste", gezien spreiding budgetten en fasering, en uitvoeringstermijn van de onderdelen (zowel zeewering als bouw havendammen)
Aanvangsdatum	september 2008	sept 2009		Gevolg einddatum Initiatiefase, met name beëindiging MER-procedures (aanvangsdatum voor de project-MERplichtige onderdelen van de deelprojecten 1. en 5.) Opm: Westelijke dam (deelproject 5) reeds aanbesteed (zie. A Voorgeschiedenis);
Einddatum	2015	2012		Ten gevolge van de evaluatie veiligheid en exploitatie tijdelijke maatregelen bij de eerste fase van de versnelde verbeterde haventoeegang Oostende.
5. Exploitatiefase				
Aanvangsdatum				
Einddatum exploitatiefase overeenkomst alternatieve financiering				

C.1 Versnelde Verbetering haventoeegang Oostende (ontheffing MER-plicht bekomen):

Onderdeel van deelproject 5. Verbetering haventoeegang Oostende: Afbraak Oosterstaketsel en bestaande oostelijke lage havendam, bouw van een nieuwe overstroombare oostelijke dam (kruin op TAW +3,00 m, lengte 500 m) en aanleg van de nieuwe vaargeul

<i>Fasen</i>	<i>Oorspronkelijk</i>	<i>Gewijzigde planning</i>	<i>Nieuwe herziening</i>	<i>Reden herziening</i>
1. Initiatiefase (algemene voorbereiding en studie van het project)				
Aanvangsdatum	januari 2005			
Einddatum	mei 2006			
2. Vergunningsfase				
Aanvangsdatum	oktober 2005			
Einddatum	juni 2006			
3. Contracteringsfase (aankondiging)				
Aanvangsdatum	september 2006			
Einddatum	februari 2008			
4. Realisatiefase				
Aanvangsdatum	mei 2007			
Einddatum	september 2008	juli 2009		afstemming suppletiewerken natuurcompensatie Nieuwpoort-Lombardsijde
5. Exploitatiefase				
Aanvangsdatum	1/5/09			Nadat het eerste deel vaargeul in dienst genomen is kan de exploitatiefase aanvangen
Einddatum exploitatiefase overeenkomst alternatieve financiering				

C.2 Verdere opbouw havendam Oost en West Oostende met kruin op TAW +7.00 m en hoofden op 8.00 m, voor de volledige damlengte

(verdere opbouw havendam Oost: **ontheffing project-MERplicht bekomen; havendam West: project-MERplichtig**)

en **verbreding van de vaargeul thv de Halve Maan (project-MERplichtig)**:

Onderdelen van deelproject 5. Verbetering haventoeegang Oostende

<i>Fasen</i>	<i>Oorspronkelijk</i>	<i>Gewijzigde planning</i>	<i>Nieuwe herziening</i>	<i>Reden herziening</i>
1. Initiatiefase (algemene voorbereiding en studie van het project)				
Aanvangsdatum	juni 2007			
Einddatum	november 2008	mei 2009		conformverklaring project-MER
2. Vergunningsfase				
Aanvangsdatum	september 2008	januari 2009		vertraging ontheffingsbeslissing "Verder opbouw havendam Oost" door de dienst MER (de ontheffingsbeslissing werd bekomen op 19/12/2008)
Einddatum	februari 2009	september 2009		afzonderlijke bouwvergunning havendam Oost en West
3. Contracteringsfase (aankondiging)				
Aanvangsdatum	februari 2009	november 2008		deel westdam werd aanbesteed en vastgelegd in 1999 en 2000
Einddatum	2012	2010	2012	- aanbesteding verdere opbouw tot kruinpeil +7.00 m en damhoofden tot +8.00 m wordt in 2011 voorzien. - aanbesteding verbreding vaargeul ter hoogte van de Halve maandijk wordt in 2012 voorzien
4. Realisatiefase				
Aanvangsdatum	voorjaar 2009			
Einddatum	2015	2012	2013	Ten gevolge van de evaluatie veiligheid en exploitatie tijdelijke maatregelen bij de eerste fase van de versnelde verbeterde haventoeegang Oostende.
5. Exploitatiefase				
Aanvangsdatum				
Einddatum exploitatiefase overeenkomst alternatieve financiering				

D. Projectonderdeel 2. Zeedijkrenovatie en ondergrondse parkeergarages (onthefing projectMER-plicht bekomen):

<i>Fasen</i>	<i>Oorspronkelijk</i>	<i>Gewijzigde planning</i>	<i>Nieuwe herziening</i>	<i>Reden herziening</i>
1. Initiatiefase (algemene voorbereiding en studie van het project)				
Aanvangsdatum	februari 2007	juni 2007		wachten op concept zeedijkrenovatie en garages (AGSO, Stad Oostende) en goedkeuring plan-MER
Einddatum	juni 2007	juni 2008		- gewijzigde randvoorwaarden, nog niet aanwezig zijn van groeistrand tijdens bouwfase (veiligheid tegen overstroming ontoelaarbaar); - de ontheffingsbeslissing en betekening aan de initiatiefnemer door de Dienst MER, liet op zich wachten (termijn van 70 kdn volgens decreet van 18/12/2002 met ongeveer 1 maand overschreden)
2. Vergunningsfase				
Aanvangsdatum (indiening bouwvergunning)	juli 2007	april 2008		- gewijzigd concept met nieuwe randvoorwaarde;
Einddatum (bouwvergunning bekomen)	november 2007	december 2008		- gewijzigd concept met nieuwe randvoorwaarde; - vertraging initiatiefase, met name bekomen van de ontheffingsbeslissing en ontvangst van het document. De ontheffingsbeslissing werd op 16 juni ikv de bouw aanvraag aan R-O Vlaanderen overgemaakt.
3. Contracteringsfase				
Aanvangsdatum (aankondiging)	juni 2008	juni 2008		Europese aanbesteding: aankondiging dient 52 kdn voor de aanbesteding te gebeuren, alsook voldoende spreiding voorzien tussen aankondiging en aanbesteding, omwille van het bouwverlof. De aanbesteding wordt voorzien op 28/08/2008
Einddatum (gunning)	september 2008	januari 2009		vertraging initiatiefase
4. Realisatiefase				
Aanvangsdatum (aanvattingbevel)	september 2008	januari 2009	februari 2009	- 1e fase: zeedijkrenovatie (ten laste van MDK, aK) en dakplaat, zijwanden garageconstructie en heraanleg riolering (ten laste van Stad Oostende): uitvoering in 3 of 4 moten, 1 per jaar. - vertraging initiatiefase. - wachten op de vastlegging van de andere besturen
Einddatum	2012			2e fase constructie ondergrondse garage via stross-methode, vanaf aanwezigheid groeistrand (volledig ten laste van stad Oostende): verwacht ten vroegste vanaf 2012
5. Exploitatiefase				
Aanvangsdatum	juli 2009	midden 2010		een overleg met de aannemer zal plaatsvinden om de 2e fase aansluitend aan de eerste fase te realiseren met oplevering van beide fasen tegen het badseizoen 2010, na vastlegging van de budgetten tbv de 2e fase (oorspronkelijke planning hield rekening met de oplevering van de eerste fase of moot);
Einddatum exploitatiefase overeenkomst alternatieve financiering				

E. Projectonderdeel 4. Veiligheidsmaatregelen tegen overstroming via de haven (niet MER-plichtig):

<i>Fasen</i>	<i>Oorspronkelijk</i>	<i>Gewijzigde planning</i>	<i>Nieuwe herziening</i>	<i>Reden herziening</i>
1. Initiatiefase (algemene voorbereiding en studie van het project)				
Aanvangsdatum	maart 2009			
Einddatum	november 2009			beëindigen van de studies en opstellen van de bouwvergunning
2. Vergunningsfase				
Aanvangsdatum (indiening bouwvergunning)	november 2009			bouwaanvraag met openbaar onderzoek
Einddatum (bouwvergunning bekomen)	voorjaar 2010			
3. Contracteringsfase				
Aanvangsdatum (aankondiging)	midden 2010			
Einddatum (gunning)	3e kwartaal 2010			
4. Realisatiefase				
Aanvangsdatum (aanvattingsbevel)	3e kwartaal 2010			na toeristisch hoogseizoen
Einddatum	2011			
5. Exploitatiefase				
Aanvangsdatum				
Einddatum exploitatiefase overeenkomst alternatieve financiering				

F. Natuurcompensatie (onderdelen aanleg ecologisch strand, plaatsen palenrij tbv de stabiliteit van het strand, afbraak

<i>Fasen</i>	<i>Oorspronkelijk</i>	<i>Gewijzigde planning</i>	<i>Nieuwe herziening</i>	<i>Reden herziening</i>
1. Initiatiefase (algemene voorbereiding en studie van het project)				
Aanvangsdatum	juni 2007			
Einddatum	juli 2007	februari 2008	najaar 2009	- wachten op goedkeuring plan-MER en passende beoordeling; beslissing Vlaamse regering vereist en actualisatie door gewijzigde randvoorwaarden (erosie strandzone, bijsturing streefbeeld door LNE, ANB); indienen natuurcompensatiedossier (melding EC); - opstellen van het bestek en de bouwvergunning ten behoeve van de 2e en 3e fase, respectievelijk het heien van een houten palenrij (fungerend als strandhoofd) en de afbraak van de duinvoetversteving en oude zeedijk.
2. Vergunningsfase				
Aanvangsdatum	september 2007	september 2008		de ecologische strandopspuiting is niet bouwvergunningsplichtig en zal als eerste onderdeel worden gerealiseerd. Voor de overige onderdelen dient een vergunningsaanvraag worden ingediend, waarbij in principe een openbaar onderzoek zal plaatsvinden
Einddatum	december 2007	februari 2009	3e trimester 2009	- gevolg aanvangsdatum vergunningsfase; heeft geen invloed op de onderdelen van het OW-plan zelf; - in afstemming met de voltooiing van de 1e fase, met name de realisatie van een ecologische suppletie;
3. Contracteringsfase (aankondiging)				onderdeel - aanleg ecologisch strand (strandsuppletie) - reeds aanbesteed via baggerwerken nieuwe vaargeul Oostende (aanbesteding door Departement, aMT) ikv hergebruik zand
Aanvangsdatum	januari 2008	oktober 2008	3e trimester 2009	- realisatie onderdeel palenrij (= 2e fase): langere uitvoeringstermijn suppletiewerken dan voorzien en palenrij kan pas gerealiseerd worden na beëindigen realisatie van het ecologisch strand; - aanvang contracteringsfase ten behoeve van de 2e fase van de natuurcompenserende maatregelen.
Einddatum	februari 2008	april 2009	1e trimester 2010	- aankondiging laatste onderdeel: afbraak duinvoetversterking en oude zeedijk; spreiding in de tijd door randvoorwaarden: spreiding budgetten, fasering, broedseizoen, stormseizoen, activiteiten militair domein (defensie); - gevolg wijziging aanvangsdatum.
4. Realisatiefase (gunning)				
Aanvangsdatum	februari 2008	september 2008		aanvang realisatie ecologische strandsuppletie (= 1e fase)
Einddatum	najaar 2008	oktober 2009	1e helft 2010	-einde realisatie laatste onderdelen: afbraak duinvoetversterking en oude zeedijk; spreiding in de tijd door randvoorwaarden: spreiding budgetten, fasering, broedseizoen, stormseizoen, activiteiten militair domein (defensie); - nodige afstemming met de voltooiing van de 1e fase, met name de realisatie van een ecologische suppletie;
5. Exploitatiefase				
Aanvangsdatum				
Einddatum exploitatiefase overeenkomst alternatieve financiering				

4.2 Afgesproken tussentijdse evaluaties

Indien er extra tussentijdse evaluaties (bijvoorbeeld kwartaalrapportages) zijn gevraagd door de Vlaamse minister bevoegd voor de openbare werken of door het Vlaams Parlement, geeft men de datum van de gegeven projectsituatie, de einddatum van de rapportering en voor wie de rapportering bestemd is.

Projectsituatie	Voor wie bestemd	Einddatum rapport

4.3 Resultaten van de tussentijdse evaluaties

Indien dit een Jaarrapport is, dient men hier per tussentijdse evaluatie, op een zeer beknopte wijze de belangrijkste resultaten van de tussentijdse evaluaties te vermelden.

Projectsituatie	Resultaten tussentijdse evaluaties

5. ADVIEZEN

5.1 Financieel advies

Voor ieder project dient men verplicht een advies te vragen met betrekking tot de financiële onderbouwing van het projectvoorstel. Geef de datum van het rapport van het advies, de adviserende expert, het onderwerp waarover advies is gevraagd en de belangrijkste conclusies van het advies. Refereer ook naar het betreffende rapport.

Nr	Datum rapport	Expert	Onderwerp en conclusies	Verwijzing rapport
1	18/03/03	Technum	Kustverdediging en verbetering haventoeegang Oostende: Samenvatting knelpuntenanalyse en Budgetraming	32-31460
2	10/07/05	Technum	Kustverdediging en verbetering haventoeegang Oostende: Raming en kostprijs van alternatieven	26-30330-201

5.2 Juridisch advies met betrekking tot Wetgeving overheidsopdrachten

Geef het onderwerp en de belangrijkste conclusies van het juridisch advies met betrekking tot de Wetgeving inzake overheidsopdrachten in het kader van dit project. Geef de datum van het rapport, de adviserende jurist en een referentie naar het rapport.

Nr	Datum rapport	Expert	Onderwerp en conclusies	Verwijzing rapport
1				
2				

5.3 Overige adviezen extern aan het project (second opinion)

Uit de risico analyse kan blijken dat het aangewezen is om voor andere aspecten van het project een "second opinion" te vragen van een deskundige, die onafhankelijk is van het project. Geef de datum van het rapport van het advies, de adviserende expert, het onderwerp waarover advies is gevraagd en de belangrijkste conclusies van het advies. Refereer ook naar het betreffende rapport.

Nr	Datum	Expert	Onderwerp en conclusie	Verwijzing risicoanalyse	Verwijzing rapport
1	12/01/03	Maritiem Instituut (Ugent): Prof. Dr. F Maes en Dr. A . Cliquet	Advies inzake juridische vragen tengevolge van herstelwerken aan de kustverdediging te Oostende (aangroeistrand)		OO 1112
2	23/07/03	Goossens Sebreghts Jacqumain	Inwerkingtreding MER-decreet		18812hsn
3	5/09/03	Panel waterbouwkundige experten De Rouck, Berlamont, Stive	Zeedijk Oostende tussen Casino en Klein Strand: Een panel van experten professoren waterbouwkunde adviseert om onverwijld werk te maken van een verhoging van het veiligheidsniveau voor het centrum van Oostende, omwille van de vertragingen opgelopen in de vergunningsprocedure blijft het risico tegen overstroming van Oostende-Centrum dramatisch hoog (slechts bescherming tegen een 25 jarige-storm: stabiliteit dijkbekleding kritiek, kruinhoogte dijk te laag, zodat de kans op ontoelaatbare golfoverslag ontoelaatbaar groot is, in combinatie met achtergelegen dichtbevolkt woongebied en laaggelegen stadscentrum). Gelet op de hoogdringdheid om de kustverdediging te Oostende-centrum te verbeteren wordt voorgesteld onverwijld een noodsuppletie uit te voeren in deze zone om de periode tot realisatie van het OW-plan te overbruggen met een redelijk beschermingsniveau.		OHA146/23
4	1/11/04	Belconsulting	Procedurehandboek AWZ-plan Oostende: kustverdediging en verbetering haventoeegang		0347/053
5	21/12/06	Instituut voor Infrastructuur, Milieu en Innovatie	Concept adviesnota ter advisering van MDK voor het haven- en kustverdedigingsproject Oostende: Europese en Belgische wetgeving met		

6	2/02/07	Ryckbost & Ryckbost	Adviesnota Natuurcompensatie Lombardsijde		
7	29/01/07	Werkgroep waterbouwkundige experts De Rouck, Troch, Trouw, Van Alboom	Versnelde verbeterde haventoeegang Oostende - Evaluatie veiligheid en exploitatie - tijdelijke maatregelen		I/RA/11213/07.004/ KTR
8	12/02/08	Ryckbost & Ryckbost	Zeedijkrenovatie Albert-I-promenade: Advies tbv de ontheffing project-MER en de bouwvraag (vergadering Commissie Openbare Werken van Stad oostende)		
9	23/04/08	Wouter Deventer	Advies RO-Onroerend Erfgoed: alternatieven schuine dam - rechte dam en de uitwerking van de varianten tbv de project-MER		
10	20/05/08	Ryckbost & Ryckbost	Adviesnota Natuurcompensatie Lombardsijde strandherstel (ecologische suppletie): Mer-procedures en bouwvergunning		
11	20/05/08	Ryckbost & Ryckbost	Adviesnota Natuurcompensatie Lombardsijde fase 2 (palenrij en afbraak duinvoetversteving): Mer-procedures en bouwvergunning		
12	10/09/08	Wouter Deventer	Advies RO-Onroerend Erfgoed: alternatieven schuine dam - rechte dam en de uitwerking van de varianten tbv de project-MER		
13	24/11/08	Wouter Deventer	Advies RO-Onroerend Erfgoed: alternatieven schuine dam - rechte dam en de uitwerking van de varianten tbv de project-MER		

5.4 Adviezen uitgebracht tijdens het projectproces

Nr	Datum	Expert	Onderwerp en conclusie	Verwijzing rapport
1	22/06/03	Stuurgroep	Aanleg Noodstrand (beperkte strandophoging voor de dijk van Oostende-Centrum): Omwille van de vertragingen opgelopen in de vergunningsprocedure blijft het risico tegen overstroming van Oostende-Centrum dramatisch hoog (slechts bescherming tegen een 25 jaige-storm: slechte toestand dijk, lage kruinhoogte dijk in combinatie met achtergelegen dichtbevolkt woongebied en laaggelegen stadscentrum). Hoe langer bijkomende maatregelen om de zeewering te versterken uitblijven, hoe groter het risico tot overstroming van de binnenstad wordt.	OHA146/23
2	23/09/04	Stuurgroep	Invoege treden nieuwe wetgeving, plan-MER moet worden opgemaakt (advies meester Sebreghs): Groot risico bij het niet opmaken van dit dossier, indien het project opnieuw voor de Raad van State komt.	18812hsn
3	18/12/06	Stuurgroep	Interne stuurgroepvergadering met Secretaris-Generaal van MOW: Risico-analyse werken versnelde haventoeegang (aMT) ikv overstromingsrisico's. Het effect van de werken van de 'Versnelde verbetering van de haventoeegang' ikv de overstromingsrisico's via de haven dient door experts te worden onderzocht en eventuele maatregelen moeten worden uitgewerkt en de financiële impact begroot. De werken van de versnelde verbetering van de haventoeegang worden nog niet gegund, gezien het eventuele gevaar voor overstroming via de haven.	
4	2/02/07	Stuurgroep	Interne stuurgroepvergadering met Secretaris-Generaal MOW: Risico-analyse werken versnelde haventoeegang (aMT) ikv overstromingsrisico's. De werken kunnen worden gegund en het aanvangen van de werken dient te gebeuren volgens de planning van de te realiseren overstromingsmaatregelen ifv het voortschreiden van de werken (afstemming volgt uit verslag expertengroep) De maatregelen garanderen na realisatie van de overstromingsmaatregelen het zelfde veiligheidsniveau, zoals voorafgaand aan de werken van de versnelde verbeterde haventoeegang, maar slechts gedurende 5 jaar.	I/RA/11213/07.004/ KTR
5	30/11/05	Ugent	Design of Oostend Harbour: Numerical Simulation of wave propagation: comparison of present and near-future situation	DBO107/73
6	29/09/06	Ugent	Design of Oostend Harbour: Numerical Simulation of wave propagation: comparison of near-future construction phase and several alternative future situations	DBO107/78
7	1/12/05	WLH	Haven Oostende - Golfindringing	Model627-5
8	11/08/200	Haecon	Oostende nieuwe havenmond - studie voor- en besteksontwerp	OVH2112 00146

9	14/11/07	Ugent	Oostende - Lage Oostelijke Dam - nazicht ontwerp	STO203/7
10	26/06/07	Ugent	Oostende - Lage Oostelijke Dam - Schaalmodelonderzoek - Stabiliteit en transmissie bij een laagkruinige golfbreker	STO203/4
11	1/05/05	WLH	Haven van oostende - Vaargeul 143° Oostende - simulatoronderzoek	MOD781
12	13/02/01	Verwaest, T.	Extreem golfklimaat voor Oostende	
13	6/02/06	Universiteit Gent	Tijdelijke strandverhoging Oostende golfmetingen binnenhaven Oostende	GBO 172
14		Verwaest, T.	Zeedijk Oostende-centrum	
15	10/2006	Stad Oostende	Herinrichting Albert I-promenade en Zeeheldenplein + bouwen ondergrondse parking	
16	6/09/00	Verwaest, T.	Ontwerp groeistrand Oostende - Dwarsafslagberekeningen met DUROSTA	OO 552
17	1/01/06	Waterbouwkundig Laboratorium Hydraulica (WLH)	Nieuwe haventoeegang Oostende - golfrefractieberekeningen	OO 782
18		Rouck, J. De	Zeedijk Oostende tussen Casino en Klein Strand - Advies panel waterbouwkundige experts	
19		Haecon	Studie over het structureel herstel van de kustverdediging te Oostende-centrum	
20		Verwaest, T.	Overschrijdingskromme extreme stormpeilen te Oostende	
21	12/2002	Universiteit Gent	Oostende - prototypemetingen t.b.v. de studie van de stabiliteit van de zeedijkvloeiing bij golfimpact	OO 114
22	1/02/03	Envirotox Laboratoria	Standaard technisch verslag - grondverzet: bodemonderzoek voor het bekomen van een gebruikscertificaat voor het hergebruik van baggerspecie in het kader van strandsuppletie te Oostende	OO 899
23	14/11/02	E+W Eggermont	Kustverdedigingsproject Oostende - glooiing Zeeheldenplein - profilering van de rand	OO 1057
24	10/07/01	Universiteit Gent	Modelonderzoek Havendijk Oostende	OO 723
25	2004	Universiteit Gent	Oostende - prototypemetingen t.b.v. de studie van golfdiffractie in de haventoeegang	
26		Technum	Structureel herstel kustverdediging verbetering van de haventoeegang Oostende	
27	10/07/02	Larmuseau, Desmedt & Roelandts advocaten	stad Oostende/Van Iseghem	OO 953
28	24/01/03	Herbosch-Kiere NV	Inventarisatie winplaatsen grof zeezand	OO 902
29	25/08/00	Universiteit Gent	Design of Oostende Harbour: Numerical Simulation of Wave Penetration	OO 904
30		Afdeling Geotechniek	Verslag over de resultaten van het laboratoriumonderzoek op de monsters ontnomen in de boringen uitgevoerd	
31		Haecon	Strandverbetering Oostende	
32	31/03/00	Haecon	Studie over het structureel herstel van de kustverdediging te Oostende-centrum	RK 0442
33	7/08/00	Verwaest, T.	Ontwerp groeistrand Oostende - langstransportberekeningen met LITDRIFT	OO 546
34		Afdeling Kust	Het project "groeistrand": een moderne en natuurlijke oplossing om Oostende tegen de zee te beschermen	
35		Afdeling Geotechniek	Verslag over de resultaten van de onderkeningsproeven op 4 zandmonsters afkomstig van het strand van Oostende	
36		Rouck, J. De	Zeedijk Oostende tussen Casino en Klein Strand - Advies panel waterbouwkundige experts	
37		Haecon	Studie over het structureel herstel van de kustverdediging te Oostende-centrum	
38		Verwaest, T.	Ontwerp groeistrand Oostende - Dwarsafslagberekeningen met DUROSTA - 2e nota- en overslagdebitberekeningen	
39	1/01/05	Comrisk	Subproject 3: public perception of coastal flood defence and participation in coastal flood defence planning	
40	07/2000	Waterbouwkundig laboratorium	Nieuwe haventoeegang Oostende - golfrefractieberekeningen	OO 782
41	1/01/06	Laboratoria Van Vooren Nv	Ecologische monitoring kustverdedigingsproject Oostende (to-situatie, fase 2)	
42	1/01/06	Universiteit Gent	Voorstel geometrie Stilling Wave Bassin	
43		Haecon	Aanvullende nota bij rapport 85/4732 - ontwerpaspecten bij het opmaken van de besteksplannen ivm het stormriool	
44	1/01/06	TNO(ned. Org. Vr. Toegep. Wetensch. Onderzoek	Aanvullende macrofauna analyse kustverdedigingsproject Oostende (TO situatie, fase 2) zacht substraat	
45	30/06/03	Technum	structureel herstel van de kustverdediging te Oostende en verbetering van de haventoeegang naar de haven van Oostende	OO 875

46		Comité Stad & Zee	voorstel van concept kustverdediging Oostende-centrum	
47	1/01/06	Rouck, J. De	Zeedijk Oostende tussen Casino en Klein Strand - Advies panel waterbouwkundige experts	
48		S.D. Kamminga B.V.	ADCP-metingen op de Zeeschelde bij Hingene en aan de Belgische kust te Oostende	
49		Universiteit Gent	Dimensionering Afvoer Stilling Wave Basin Zeedijk Zeeheldenplein te Oostende	
50		Rouck, J. De	Zeedijk te Oostende tussen Casino en Klein Strand - evaluatie van de stabiliteit	
51	1/01/06	Universiteit Gent	Ecologische monitoring kustverdedigingsproject Oostende (fase 1)	
52	1/01/06	Technum	structureel herstel van de kustverdediging te Oostende en verbetering van de haventoeegang naar de haven van Oostende	
53	1/01/06	Universiteit Gent	Overslagdebiet strand Oostende-centrum huidige toestand	
54		Universiteit Gent	overslagdebiet strand Oostende-centrum - kruin zandsuppletie op Z+4.50	
55		Universiteit Gent	Prototypemetingen t.b.v. de studie van de stabiliteit van de zeedijkglooiing bij golfimpact	
56				
57		Rouck, J. De	Zeedijk Oostende tussen Casino en Klein Strand - Advies panel waterbouwkundige experts	
58		Verwaest, T.	Extreem golfklimaat voor Oostende	
59		Haecon	Leveren van technisch-wetensch. Bijstand bij het voorbereiden, uitvoeren en verwerken van de resultaten van modelproeven en berekeningen in het WLB i.h.k.v.d. studie van de toegang tot de haven van Oostende - ontw. Hydroyn.-numeriek model Belg. Kuststrook	
60	1/01/06	Haecon	Studie over het structureel herstel van de kustverdediging te Oostende-centrum	
61	03/2003	Demco- Dredging Exploration Mining Consultants	Geoelektrisch onderzoek in de havengeul van Oostende	OO 896
62	5/11/04	GEMS international nv, zeebrugge	Stroomatlas Oostende haven	OO 1353
63	10/04/02	Universiteit Gent	Overslagdebiet strand Oostende-centrum	OO 1115
64		Goossens, Sebreghs Jacqumain advoc.	Adviesnota i.v.m. MER & baggeren	
65		Universiteit Gent	overslagdebiet strand Oostende-centrum - invloed van constructieve maatregelen	
66				
67		Universiteit Gent	Overslagdebiet strand Oostende-centrum - parameterstudie voor kruin zandsuppletie op Z+5.50	
68		Algemeen-Allerlei	Ontwerp haven Oostende numerieke simulatie van golfpenetratie	
69	1/01/06	Technum	Structureel herstel kustverdediging verbetering van de haventoeegang Oostende	
70		Universiteit Gent	Diffractieberekeningen Oostende - golfhoogte De Meysluis	
71	1/01/06	Technum	structureel herstel van de kustverdediging te Oostende en verbetering van de haventoeegang naar de haven van Oostende	
72	1/01/06	Universiteit Gent	Zeedijk Zeeheldenplein - aangepast profiel volgens principe van "Stilling Wave Bassin"	OO 885
73	1/01/06	Belconsulting nv	Plan-MER AWZ-plan Oostende	
74	17/11/99	Prof. J. De Rouck	Advies betreffende de zeedijk te Oostende tussen het Casino en het Klein Strand	OO 815
75	22/09/04	GEMS international nv, zeebrugge	Oostende noodstrand	
76	1/01/06	Universiteit Gent	Physical model tests: Wave Overtopping at Oostende Center	
77		Haecon	Studie over het structureel herstel van de kustverdediging te Oostende-centrum	
78		Maritiem Instituut	Advies inzake juridische vragen ten gevolge van herstelwerken aan de kustverdediging te Oostende	
79		Haecon	Studie over het structureel herstel van de kustverdediging te Oostende-centrum	
80	29/05/02	Universiteit Gent	Optimalisatie zeewaartse muur "Stilling Wave Bassin"	OO 887
81		IMDC	Onderhoud noodsuppletie Oostende-centrum 2005	
82	29/05/00		Studie structureel herstel van de kustverdediging te Nieuwpoort-Lombardsijde	
83	04/2004		Actualisatie strandontwerp Nieuwpoort-Lombardsijde	

84	14/01/08	Stuurgroep	Stuurgroepvergadering met alle betrokken instanties op 14 januari 2008 olv de SG: a) Stand van zaken: goedkeuring Plan-MER, beslissing Vlaamse Regering, voorbereiding kennisgeving Project-MER, procedure andere projectonderdelen; b) Ontheffing verdere opbouw Oostdam: stuurgroep heeft op voorstel aMT beslist dat een ontheffingsaanvraag voor de verdere opbouw van de nieuwe Oostdam zal worden ingediend (reden: voldoende uitgewerkt in Plan-MER, niet federale maar Vlaamse bevoegdheid, tijd winnen om de MER-procedures te doorlopen en tot realisatie te kunnen overgaan); c) Projectcoördinatie: aMT en aK coördineren project, aK stuurt vergunningsprocedures, senior Luc Van Damme draagt eindverantwoordelijkheid; d) Bouwvergunning havendammen: niet duidelijk als een bouwvergunning nodig is; beter procedure volgen om klacht bij de Raad van State te vermijden; e) Budgettaire kalender: aMT en aK zullen bilateraal overleggen over spreiding en vastlegging van de budgetten; f) RUP's: aandacht gevraagd voor afstemming met "afbakening Zeehavengebied" en invulling bestemming recreatie voor strand Oosteroever gevolg b): 3 maanden vertraging in voorbereidende fase project-MER zeewering-haventoegang; wachten met <u>project-MER Oosteroever</u>	
85	20/02/08	Prof. J. De Rouck (Ugent) en K. Trouw (IMDC)	Haventoegang Oostende: Lay-out Westdam	OHA146/38
86	31/03/08	Projectteam aMT/aK	Beslissing uitwerking alternatief en varianten tbv de project-MER zal door de architecten van NV Technum in samenwerking met het bedrijf "Autonoom Gemeentelijk Stadsontwikkeling Oostende (AGSO)" gebeuren, welke tevens het ontwerp van de zeedijkrenovatie Albert-I-promenade maakten (cfr. deelproject 2.) in opdracht van Stad Oostende.	
87	7/05/08	Projectteam aMT/aK	Nagaan nieuwe decreet van 27 april 2007 mbt de planMER-wetgeving van toepassing op het OW-plan mbt de vaststelling door de VR? Conclusie na juridisch advies bij Ryckbost & Ryckbost: niet van toepassing gezien het OW-plan al vroeger werd vastgesteld dan de inwerkingtreding van het nieuw KB (1 dec 2007)	
88	13/06/08	Architect Technum/AGSO	Overleg met de architecten mbt de uitwerking van de westelijke dam, de aansluiting met de zeedijk en de maatregelen tegen overstromingen thv het zeeheldenplein.	

6. VRAGEN VAN DE LEDEN VAN HET VLAAMS PARLEMENT

Indien er gedurende het jaar waarover gerapporteerd wordt specifieke vragen door de leden van het Vlaams Parlement omtrent dit project zijn gesteld, geef dan hieronder deze informatie weer.

Voor oudere vragen wordt verwezen naar voorgaande rapportages.

Vraagnr.	Aan wie gericht	Vraagsteller	Datum vraag	Vraag	Status antwoord
57	Kris Peeters	Vermeiren Francis	26 oktober 2001	Zeeweringproject Oostende -Impact	Antwoord beschikbaar
125	Kris Peeters	Veroughstraete Christian	23 november 2004	Dossier: Zeewering Oostende: Stand van zaken	Antwoord beschikbaar
453	Kris Peeters	Michèle Hostekint	10 mei 2007	huidige toestand en planning strand van "Vlaams natuurreservaat De Ijzermonding" en zeewerende duinen Lombardsijde (natuurcompensatiegebied voor OW-plan Oostende)	Antwoord beschikbaar
32	Kris Peeters	Jan Verfaillie	8 februari 2008	OW-plan Oostende: Stand van zaken, geraamde kostprijs, timing realisatie, knelpunten	Antwoord beschikbaar
99	Kris Peeters	Veroughstraete Christian	9 juli 2008	Zeewering Oostende: Knelpunten	Antwoord beschikbaar

7. INTERNE CONTROLE

7.1 Rapport met betrekking tot interne controle

Geef aan wie de interne controle heeft uitgevoerd en de datum van het rapport.

	<i>Naam</i>	<i>Functie</i>	<i>Datum</i>
Opgemaakt door:	Yves Rubens Steven Van Aken	afdelingshoofd Stafdienst stafmedewerker	27.02.2009

7.2 Specifieke bevindingen met betrekking tot:

Deze specifieke bevindingen kunnen ingevuld worden aan de hand van het document Interne Controle Indicatoren.

a) de toegepaste calculatiemethoden en risicoanalyses

Geef specifieke bevindingen uit het interne controle rapport met betrekking tot de toepaste calculatiemethoden en risicoanalyses.

De kostenraming van het totaalproject werd in 2003 door Technum uitgevoerd, inclusief de knelpuntenanalyse. Eerder uitgevoerde gelijkaardige werken hebben gediend voor een door het bestuur uitgevoerde controle op deze raming.

Op basis van deze kostenraming (2003) werd een nieuwe budgetraming voor de verschillende in de planMER opgenomen "alternatieven" opgemaakt.

De kostenraming in het kader van uitvoering der werken wordt aangevuld met de op dat moment beschikbare gegevens. Zo was de raming voor het bestek 'bouw Havendammen' (2008) gebaseerd op de bij 'de afbraak van het oosterstaketsel en de bouw van de lage oostelijke dam' (2006) horende eenheidsprijzen.

Ook vinden voortdurende bijsturingen van de raming (2003) plaats (in het bijzonder voor het groeistrand) met betrekking tot eenheidsprijzen en uit te voeren hoeveelheden.

De totale kosten blijven quasi constant.

De wijzigingen die in de ramingen zijn opgetreden, zijn relatief beperkt en hebben betrekking op het actualiseren van de raming en de termijn.

Het budget van 150 miljoen euro ten behoeve van de realisatie van het OW-plan, blijft evenwel stand houden. De oplevering en controle hiervan gebeurt door de afdeling Kust en de afdeling Maritieme Toegang.

De aangekondigde update van de kostenraming (2008) om de invloed van de bijsturingen op project-MER niveau te ramen werd uitgesteld tot de indiening van de project-MER (voorzien maart 2009).

Wijzigingen in de projectomgeving worden bij MDK per kwartaal opgevolgd en gescreend op mogelijke risico's. Een globale halfjaarlijkse rapportering gebeurt samen met de afdeling Maritieme Toegang.

Hoewel dit project al geruime tijd van start is gegaan, werd wegens de reeds ver gevorderde studiefase nog geen 'risicomanagement van grote infrastructuurprojecten' uitgevoerd.

Het risicomanagement wordt pas bij de uitvoering der werken opgestart. De aanbesteding is voorzien in 2009.

De opvolging en sturing van het project gebeurt door een stuurgroep waarvan het hoofd van het Departement MOW thans voorzitter is. In deze stuurgroep zijn vertegenwoordigd: BMM, RWO, de afdeling Maritieme Toegang, afdeling Haven- en Waterbeleid, het Ministerie van Defensie, MDK, het Waterbouwkundig Laboratorium, het Agentschap voor Natuur en Bos, de Haven van Oostende en de Stad Oostende.

Verschillende expertenwerkgroepen volgen het project op, zowel op technisch vlak als op juridisch, stedenbouwkundig en m.e.r.

De projectleider van MDK stuurt de procedures voor de m.e.r., de studies en uitvoering van de natuurcompensatie en de studie- en contracteringsfase van de zeedijkrenovatie, zeewering, overstromingsmaatregelen, Oosteroever. De projectleider van de afdeling Maritieme Toegang doet dit voor het deel m.b.t. verbeterde haventoeegang. Deze projectleiders rapporteren volgens de hiërarchische lijn.

De procedures en gegevens die als basis dienen voor beslissingen worden afgetoetst met een juridisch advies van een externe jurist (vroeger: meester Seebrechts; nu: meester Ryckbost). Zo worden beslissingen op korte termijn genomen en worden de risico's op het ganse project ingeschat.

Er is steeds een consultatie van het havenbestuur en de stad Oostende.

b) het realiteitsgehalte van de financiering en de budgettaire inpassing

Geef specifieke bevindingen uit het interne controle rapport met betrekking tot het realiteitsgehalte van de financiering en de budgettaire inpassing.

Er is een constante aftoetsing met het fysisch programma, nieuwe ramingen, aanbestedingen,...

In de uitvoeringsfase zijn vele posten uitgedrukt als vermoedelijke hoeveelheden (VH). Daarop gebeurt de traditionele controle. Afhankelijk van het soort werk zijn dat weegproeven op stortstenen, voor- en napeilingen bij baggerwerken, meten van de lading aanwezig in het beun van het schip bij suppletiewerken. De methode van monitoring is in het bestek opgenomen.

De financiering van het project was vroeger voorzien via een afzonderlijk budget (urgentieprogramma). Thans wordt gesteld dat de realisatie binnen de reguliere budgetten moet uitgevoerd worden.

De financiering van het project is volgens duidelijke afspraken verdeeld tussen afdeling Kust (kustverdediging) en afdeling Maritieme Toegang (maritieme toegankelijkheid). Het project is budgettair zwaar waardoor de verwezenlijking van de projectonderdelen over meerdere jaren moet worden gespreid. Dit kan als gevolg hebben dat de realisatie van de doelstellingen van het project langer kan duren dan uitvoerings-technisch strikt noodzakelijk.

De afdeling Maritieme Toegang heeft reeds een aantal onderdelen van de optimalisatie van de haventoeegang in uitvoeringsfase. Dit is mogelijk omdat voor deze projectonderdeling ontheffing van MER-plicht werd bekomen. Voor de onderdelen van MDK, kon enkel de natuurcompenserende werken in het najaar 2008 worden gestart en wordt de aanvang van de zeedijkrenovatie in maart 2009 voorzien.

Een aantal onverwachte situaties deden zich voor tijdens de uitvoering zijnde optimalisatie van de haventoeegang (bevoegdheid afdeling Maritieme Toegang). Deze niet voorziene situaties gaven aanleiding tot verrekening en meerkosten. Zo werd de filterconstructie van de dam geoptimaliseerd door het plaatsen van een extra onderlaag in stortstenen. Ook werden in de zone der werken 9 bommen uitgegraven en tot ontploffing gebracht.

De goedkeuring van de eerste verrekening heeft vertraging opgelopen door de lange termijn tussen het wijzigingsbevel aan de aannemer en het akkoord op de verrekening van deze zelfde aannemer.

Het projectplan werd ook gewijzigd in functie van de resultaten van de plan-MER bestaande uit wijzigingen aan de westdam. De budgettaire weerslag van dit alles is beperkt.

De werkelijke cijfers ten slotte worden met de voorziene budgetten steekproefsgewijze vergeleken. Deze monitoringproeven zijn beschreven in het rapport.

c) de toereikendheid van de projectorganisatie

Geef specifieke bevindingen uit het interne controle rapport met betrekking tot de toereikendheid van de projectorganisatie.

Verschillende disciplines zijn in de projectorganisatie via technische werkgroepen: nautische disciplines, bouwkundig ingenieurs, juristen, architecten (bouw dam), Waterbouwkundig Labo, extern jurist,...

De projectorganisatie zal bij de uitvoering der werken nog aangepast worden, meer bepaald wordt een opsplitsing voorzien in functie van de respectieve bevoegdheden.

De uitvoering verloopt volgens de normale gang van zaken.

Voor de administratie en financiële transacties worden geen bijzondere procedures voorzien.

De verantwoordelijkheden en bevoegdheden van de betrokken partijen zijn niet geformaliseerd.

Van de stuurgroepvergadering worden goed gestructureerde notulen opgesteld.

d) de volledigheid, actualiteit, begrijpbaarheid en accuraatheid van de informatie

De interne communicatie verloopt via de secretaris-generaal van het Departement MOW en de administrateur-generaal van MDK en via de officiële overlegstructuren (stuurgroep, werkgroepen, projectteam afdeling Kust -afdeling Maritieme Toegang).

Bij MDK is er een kwartaalrapportering voorzien, bij de afdeling Maritieme Toegang niet. De globale halfjaarlijkse rapportering gebeurt samen.

De externe communicatie gebeurt via officiële werkgroepen en officieuze gesprekken met de projectleider (m.b.t. de communicatie naar het Actiecomité: Comité Stad en Zee), commissies openbare werken met het stadsbestuur Oostende, communicatie naar de burger via tentoonstellingen op de zeedijk, overlegmomenten met het havenbestuur, dit teneinde het maatschappelijk draagvlak te creëren en te vergroten.

Geef specifieke bevindingen uit het interne controle rapport met betrekking tot de volledigheid en actualiteit van de informatie in dit rapport.

Algemene conclusie met betrekking tot het Interne Controle systeem

Er zijn geen noemenswaardige aandachtspunten in de huidige stand van het project.

8. CONCLUSIES

Beschrijf hier de stand van zaken voor ieder van de onderstaande rubrieken. Neem hier enkel de belangrijkste algemene conclusies op.

8.1 Risicoanalyse

- De risicoanalyse van de vergunnings- en studiefase wordt niet uitgevoerd gezien deze fase reeds te ver gevorderd is. Er werden echter wel een procedurehandboek opgesteld, knelpuntanalyses uitgevoerd en budgetramingen opgemaakt. Na de goedkeuring van de plan-MER blijkt het maatschappelijk draagvlak van groot belang, om geen vertraging in de vergunningsfase op te lopen door bezwaren van de burger bij de terinzage legging en het openbaar onderzoek van het kennisgevingsdossier (project-MER).

- Ten einde het groeistrand te kunnen aanleggen dient een grote hoeveelheid zand in de conssiezones worden gewonnen (zeewering aan zeezijde). De huidige conssiezones beschikken niet over een voldoende hoeveelheid zand met geschikte korreldiameter. Bijgevolg dient tijdig onderzoek te gebeuren op exploratie zone 4 van het Belgisch Continentaal Plat en een MEB worden opgesteld. Een eerste inventarisatie van dit gebied biedt goede perspectieven om aldaar de nodige hoeveelheid met geschikte korreldiameter te vinden.

8.2 Financieel

- Er wordt gerapporteerd vanaf november 1999;

- De realisatie van het project zal binnen de reguliere budgetten geschieden;

- Onderdelen die samenhangen met de veiligheid krijgen voorrang;

- De afdeling Maritieme Toegang voorziet een budgettaire planning in functie van de hydraulische randvoorwaarden bij de uitbouw van de havendammen;

- De hoeveelheid zand op te spuiten tbv van de ecologische strandsuppletie te Nieuwpoort-Lombardsijde, onderdeel van de natuurcompenserende werken tbv het OW-plan, kon worden gereduceerd en bijgevolg ook het geraamde budget voor de realisatie van dit onderdeel;

- Het totale project in uitvoering wordt, bij de huidige stand van zaken, geraamd op ± 150 miljoen euro (waarde juni 2007 en na actualisatie 2008);

- De budgetten voor de project-MERplichtige onderdelen, voor het projectMERKustverdediging en maritieme toegankelijkheid van Oostende, worden na het beëindigen van de procedure en de keuze van het uitvoeringsconcept (variant) in de eerste helft van 2009 geactualiseerd.

8.3 Planning

- Er wordt gerapporteerd vanaf november 1999;
- In juni 2007 werd de goedkeuring van de plan-MER bekomen en in dec 2007 de beslissing van de vlaamse regering mbt het voorkeursalternatief om de project-MER uit te werken, het uitspreken van de dwingende redenen van openbaar belang om het project ondanks de significant negatieve milieueffecten en mits compensatie daarvoor, toch uit te voeren akte te nemen van de natuurcompenserende maatregelen en over te gaan tot de realisatie ervan;
- De natuurcompenserende maatregelen moeten uiterlijk gelijktijdig aanvangen met de realisatie van project-merplichtige onderdelen. De uitvoering van de 1e fase (ecologische strandsuppletie) van de natuurcompenserende maatregelen worden in het najaar 2008 en het voorjaar 2009 voorzien. De realisatie van 2e en 3e fase worden respectievelijk in het najaar 2009 en het voorjaar 2010 voorzien, na het bekomen van de bouwvergunning met openbaar onderzoek.
- Op de stuurgroepvergadering van 14 jan 2008 olv de secretaris-generaal werd beslist een ontheffing aan te vragen voor de verdere opbouw van de Oostdam. Als gevolg daarvan werd de indiening van de kennisgeving van 3 project-MER's (elk deelproject aan zeezijde) herleid tot 2 projectMER's, met name 1 project-MER tbv de overige en niet onthoffen onderdelen van het deelproject 5. Verbetering haventoeegang Oostende en het deelproject 1. Zeewering Oostende-centrum – Beschermingsdam en 1 project-MER tbv deelproject 3. GKZB Oosteroever. De project-MER Zeewering-Haventoeegang werd in eerste instantie ingediend met een vertraging in de planning van 3 maanden.
- Eind 2007 waren de nodige procedurele voorwaarden vervuld om tot de kennisgeving van de project-MER Kustverdediging en maritieme toegankelijkheid van Oostende, over te gaan. Voorafgaand, zal ikv de uit te werken en te beoordelen varianten, overleg met de afdeling Monumenten en Landschappen en de andere betrokken actoren, worden gepleegd. De richtlijnen voor de projectMER werden op 20 september 2008 bekomen en de afwerking en indiening van de projectMER wordt in maart 2009 voorzien.

8.4 Adviezen

- Een panel van experts professoren waterbouwkunde adviseerde in 2003 om onverwijld werk te maken van een verhoging van het veiligheidsniveau voor het centrum van Oostende, omwille van de vertragingen opgelopen in de vergunningsprocedure blijft het risico tegen overstroming van Oostende-Centrum ontoelaatbaar. Gelet op de hoogdringheid om de kustverdediging te Oostende-centrum te verbeteren werd voorgesteld onverwijld een noodsuppletie uit te voeren in deze zone om de periode tot realisatie van het OW-plan te overbruggen met een redelijk beschermingsniveau. Het Noodstrand werd midden 2004 aangelegd.
- 2004: invoege treden nieuwe wetgeving, plan-MER moet worden opgemaakt (advies meester Sebreghts): Groot risico bij het niet opmaken van dit dossier, indien het project opnieuw voor de Raad van State komt.
- Interne stuurgroepvergadering met Secretaris-Generaal MOW: Risico-analyse werken versnelde haventoeegang (aMT) ikv overstromingsrisico's. Een expertgroep werkt overstromingsmaatregelen na realisatie van de overstromingsmaatregelen het zelfde veiligheidsniveau , zoals voorafgaand aan de werken van de vernelde verbeterde haventoeegang, maar slechts gedurende 5 jaar.
- Stuurgroepvergadering met Secretaris-Generaal MOW: voorbereiding project-MER niveau.
- Juridische adviezen bij meester Ryckbost mbt de studie- en vergunningsprocedures.
- Advies RO-Onroerend Erfgoed: alternatieven schuine dam - rechte dam en de uitwerking van de varianten tbv de project-MER