

Vlaamse overheid

**Beroepsinstantie inzake openbaarheid van bestuur
en hergebruik van overheidsinformatie
afdeling openbaarheid van bestuur**

Boudewijnlaan 30 bus 20

1000 BRUSSEL

T : 02 553 57 25

F : 02 553 57 02

Mail: openbaarheid@vlaanderen.be

Dossiernummer: OVB/2015 /223

DE BEROEPSINSTANTIE - Afdeling openbaarheid van bestuur

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007 tot oprichting van de beroepsinstantie inzake openbaarheid van bestuur en hergebruik van overheidsinformatie;

Gelet op het oorspronkelijke verzoek d.d. 23 november 2015 van ■■■ gericht aan de gemeente Diepenbeek, waarbij hij verzocht het schattingsverslag van zijn perceel, dat werd opgemaakt voor de onteigeningsplannen in de Nanofstraat, te mogen ontvangen;

Gelet op de beslissing tot weigering van de gemeente Diepenbeek van 30 november 2015;

Gelet op het beroepschrift d.d. 5 december 2015 van ■■■ tegen de weigering van de gemeente;

Gelet op de registratie van het beroepschrift op 7 december 2015;

Wat de ontvankelijkheid betreft:

Overwegende dat de bestreden beslissing d.d. 30 november 2015 van de gemeente Diepenbeek melding maakt van de beroepsmogelijkheden en -modaliteiten, zoals voorgeschreven in artikel 35, lid 1 van het openbaarheidsdecreet;

Overwegende dat daaruit volgt dat het beroep dat werd ingesteld op 5 december 2015, binnen de in artikel 22, lid 2 van het openbaarheidsdecreet gestelde termijn van 30 dagen is ingediend; dat het beroepschrift bijgevolg tijdig werd ingesteld;

Overwegende dat het beroep **ontvankelijk** is;

Wat de gegrondheid betreft:

Overwegende dat overeenkomstig artikel 7, tweede lid van het decreet van 26 maart 2004 het recht op passieve openbaarheid betrekking heeft op bestuursdocumenten; dat op grond van deze bepaling elke instantie in principe verplicht is aan eenieder die erom verzoekt inzage te geven in, uitleg te verschaffen over of een afschrift te bezorgen van de gewenste bestuursdocumenten;

Overwegende dat de openbaarmaking slechts kan geweigerd worden, mits toepassing wordt gemaakt van één of meerdere uitzonderingen, zoals gestipuleerd in de artikelen 11 tot en met 15 van voormeld decreet;

Overwegende dat in de oorspronkelijke aanvraag verzoeker verzocht het schattingsverslag van zijn perceel, dat werd opgemaakt voor de onteigeningsplannen in de Nanofstraat, te mogen ontvangen;

Overwegende dat de gemeente Diepenbeek het verzoek weigerde in te willigen op grond van artikel 14, 1° van het decreet betreffende openbaarheid van bestuur;

Overwegende dat de heer Hermans in zijn beroepsschrift aangeeft dat tijdens de onderhandelingen voor de onderhandse verkoop door de gemeente geargumenteed werd dat men niet boven de prijs, bepaald in het schattingsverslag, mag gaan en dat de gemeente naar eigen zeggen bereid zou zijn die maximumprijs te betalen; dat verzoeker niet de bekendmaking vraagt van alle schattingsverslagen van alle percelen die betrokken zijn in de onteigeningsplannen van de gemeente, maar enkel het schattingsverslag van zijn eigen perceel;

Overwegende dat de beroepsinstantie, om met kennis van zaken over het beroep te kunnen oordelen, de gemeente Diepenbeek om informatie heeft aangeschreven;

Overwegende dat de gemeente Diepenbeek op 9 december 2015 per e-mail de beroepsinstantie een afschrift heeft bezorgd van haar weigeringsbeslissing van 30 november 2015 en van het schattingsverslag; dat de gemeente Diepenbeek zich in een tweede mailbericht aan de beroepsinstantie van 14 december 2015 nogmaals beroept op artikel 14, 1° van het decreet betreffende openbaarheid van bestuur om de aanvraag af te wijzen; dat met toepassing van deze relatieve uitzonderingsgrond een aanvraag niet mag worden ingewilligd als het belang van de openbaarheid niet opweegt tegen de bescherming van een economisch, financieel of commercieel belang van een instantie; dat wordt gesteld dat het overmaken van dergelijke informatie kan aanleiding geven tot speculatie die de onderhandelingspositie van de gemeente Diepenbeek in het gedrang kan brengen;

Overwegende dat het schattingsverslag is opgemaakt met het oog op de verwerving van de gronden; dat de gemeente Diepenbeek bezig is met de minnelijke aankoop van de te onteigenen percelen; dat de gemeente Diepenbeek momenteel met de betrokken eigenaars onderhandelingen voert om de gronden aan te kopen; dat het cijfermateriaal dienst doet als basis van de onderhandelingen; dat moet worden vastgesteld dat de openbaarmaking van het schattingsverslag in het huidige stadium de onderhandelingspositie van de gemeente Diepenbeek zal aantasten; dat binnen de perken van artikel 16 van de Grondwet, dat bepaalt dat de onteigeningsvergoeding billijk moet zijn, de gemeente de gronden tegen een zo gunstig mogelijke omstandigheden mag proberen verwerven; dat de geraamde waarde

////////////////////////////////////

