

## JAARREKENING IN EURO

Naam: **VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ**

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Gulden-Vlieslaan

Nr: 72

Bus:

Postnummer: 1060

Gemeente: Sint-Gillis

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van

Brussel, nederlandstalige

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE 0236.506.685

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

15-07-2002

Jaarrekening goedgekeurd door de algemene vergadering van

-

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2015

tot

31-12-2015

Vorig boekjaar van

01-01-2014

tot

31-12-2014

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 1.2, VOL 5.1, VOL 5.2.1, VOL 5.2.3, VOL 5.2.4, VOL 5.3.4, VOL 5.3.6, VOL 5.4.1, VOL 5.4.2, VOL 5.5.1, VOL 5.5.2, VOL 5.14, VOL 5.16, VOL 5.17.1, VOL 5.17.2, VOL 8, VOL 9

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

### **BROERS HUUB**

WEERSTERWEG 12  
3798 's Gravenvoeren  
BELGIË

Begin van het mandaat: 29-04-2015

Voorzitter van de Raad van Bestuur

### **GOTZEN RUDI**

BERKENSTRAAT 13  
3071 Erps-Kwerps  
BELGIË

Begin van het mandaat: 13-01-2005

Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

### **HOFMAN GEORGES**

GAVERSESTEENWEG 122

9860 Scheldewindeke  
BELGIË

Begin van het mandaat: 15-09-2010

Bestuurder

**OTTE DIRK**

KRUISSHOUTEMSESTEENWEG 199  
9750 Zingem  
BELGIË

Begin van het mandaat: 19-05-2004

Bestuurder

**CORNELIS FRANS**

VIERHEKKENSSTRAAT 9 E  
9031 Drogen  
BELGIË

Begin van het mandaat: 12-09-2008

Regeringscommissaris

**STRYNCKX JAN**

ROTSTRAAT 60  
9240 Zele  
BELGIË

Begin van het mandaat: 11-07-2006

Bestuurder

**SWINNEN MONIQUE**

OUDEBAAN 59  
3202 Rillaar  
BELGIË

Begin van het mandaat: 12-09-2008

Bestuurder

**WILLEMS ANNICK**

EERSTESTRAAT 29  
9980 Sint-Laureins  
BELGIË

Begin van het mandaat: 08-03-2010

Bestuurder

**ROOSE PETER**

BRUGSE STEENWEG 22  
8630 Veurne  
BELGIË

Begin van het mandaat: 16-07-2012

Bestuurder

**VAN OLMEN MIEN**

PLASSENDONK 13  
2200 Noorderwijk  
BELGIË

Begin van het mandaat: 19-09-2013

Bestuurder

**LUYPAERT INGO**

POORTENDRIESSTRAAT 1  
9340 Lede  
BELGIË

Begin van het mandaat: 19-12-2014

Regeringscommissaris

**BRANKAER DIRK**

ZAGERIJSTRAAT 8/3.1 3090 Overijse BELGIË		
Begin van het mandaat: 29-04-2015		Bestuurder
<b>DEWITTE BART</b>		
KLIJTSTRAAT 129 8870 Izegem BELGIË		
Begin van het mandaat: 29-04-2015		Bestuurder
<b>GYSBRECHTS PETER</b>		
JAN DE CORDENSTRAAT 40 2580 Putte BELGIË		
Begin van het mandaat: 29-04-2015		Bestuurder
<b>JACOBS ISABEL</b>		
VLAAMSE STEENWEG 90/2 1000 Brussel BELGIË		
Begin van het mandaat: 29-04-2015		Bestuurder
<b>MAES GAËTANE</b>		
BAAIGEMSTRAAT 398 9890 Baaigem BELGIË		
Begin van het mandaat: 29-04-2015		Bestuurder
<b>RASPOET DANIELLE</b>		
KEIZER KARELLAAN 43 1982 Elewijt BELGIË		
Begin van het mandaat: 29-04-2015		Bestuurder
<b>VANHOLLE MAARTEN</b>		
E3-PLEIN 79 9050 Ledeberg BELGIË		
Begin van het mandaat: 29-04-2015		Bestuurder
<b>TRUYENS RAF</b>		
HOOFDSTRAAT 12 3941 Eksel BELGIË		
Begin van het mandaat: 02-12-2015		Bestuurder
<b>VLASSAK KAREL</b>		
HEUVELLAAN 14 3020 Herent BELGIË		
Begin van het mandaat: 24-03-2010	Einde van het mandaat: 28-04-2015	Voorzitter van de Raad van Bestuur

**HERPELINCK HERMAN**

KULVESTRAAT 40  
9506 Idegem  
BELGIË

Begin van het mandaat: 24-03-2010      Einde van het mandaat: 28-04-2015      Bestuurder

**VAN SNICK PAUL**

OVERSTRAAT 6  
9550 Herzele  
BELGIË

Begin van het mandaat: 24-03-2010      Einde van het mandaat: 28-04-2015      Bestuurder

**SCHAERLAEKENS JAN**

ONAFHANKELIJKHEIDSSTRAAT 60-64/3  
1080 Sint-Jans-Molenbeek  
BELGIË

Begin van het mandaat: 24-03-2010      Einde van het mandaat: 28-04-2015      Bestuurder

**DENEUKER DANNY**

GROENENDAALSTRAAT 4/A  
3840 Borgloon  
BELGIË

Begin van het mandaat: 24-03-2010      Einde van het mandaat: 01-12-2015      Bestuurder

**VANDERHEIDEN ERIK**

KONING ALBERTLAAN 152  
3010 Kessel-Lo  
BELGIË

Begin van het mandaat: 24-03-2010      Einde van het mandaat: 28-04-2015      Bestuurder

**EVENEPOEL MARLEEN**

Koning Albert II-iaan 20  
1000 Brussel  
BELGIË

Begin van het mandaat: 24-03-2010      Einde van het mandaat: 28-04-2015      Bestuurder

**ERLINGEN INGRID**

NACHTEGAALLAAN 63  
3650 Dilsen-Stokkem  
BELGIË

Begin van het mandaat: 16-07-2012      Einde van het mandaat: 28-04-2015      Bestuurder

**BREPOELS FRIEDA**

BRABANTSESTRAAT 13  
3740 Bilzen  
BELGIË

Begin van het mandaat: 08-02-2013      Einde van het mandaat: 28-04-2015      Bestuurder

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>VASTE ACTIVA</b>		20/28	<b><u>13.242.864</u></b>	<b><u>14.985.047</u></b>
<b>Oprichtingskosten</b>	5.1	20		
<b>Immateriële vaste activa</b>	5.2	21	<b>900.939</b>	<b>907.803</b>
<b>Materiële vaste activa</b>	5.3	22/27	<b>12.341.925</b>	<b>14.072.063</b>
Terreinen en gebouwen		22	6.772.772	10.052.770
Installaties, machines en uitrusting		23	101.083	66.124
Meubilair en rollend materieel		24	1.303.758	1.459.124
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	4.164.312	2.494.045
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	5.4/5.5.1	28		<b>5.181</b>
Verbonden ondernemingen	5.14	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	5.14	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		5.181
Aandelen		284	0	5.181
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>324.664.394</u></b>	<b><u>248.377.818</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>9.032.477</b>	<b>10.469.728</b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	9.032.477	10.469.728
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3	<b>128.478.195</b>	<b>110.942.873</b>
Vorraden		30/36	128.478.195	110.942.873
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	128.478.195	110.942.873
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>180.366.133</b>	<b>122.196.177</b>
Handelsvorderingen		40	3.138.243	473.831
Overige vorderingen		41	177.227.890	121.722.346
<b>Geldbeleggingen</b>	5.5.1/5.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>3.335</b>	<b>202.133</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	5.6	490/1	<b>6.784.254</b>	<b>4.566.907</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>337.907.258</b>	<b>263.362.865</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b><u>34.998.457</u></b>	<b><u>32.019.636</u></b>
<b>Kapitaal</b>	5.7	10	<b>71.889</b>	<b>71.889</b>
Geplaatst kapitaal		100	71.889	71.889
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
<b>Uitgiftepremies</b>		11		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12	<b>647.749</b>	<b>1.279.836</b>
<b>Reserves</b>		13	<b>26.440.851</b>	<b>22.638.827</b>
Wettelijke reserve		130	7.189	7.189
Onbeschikbare reserves		131	7.436.806	6.552.212
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311	7.436.806	6.552.212
Belastingvrije reserves		132	3.467.301	3.467.301
Beschikbare reserves		133	15.529.555	12.612.125
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>		14	<b>3.688.000</b>	<b>3.688.000</b>
(+)/(-)				
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15	<b>4.149.968</b>	<b>4.341.084</b>
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16	<b><u>2.647.839</u></b>	<b><u>3.349.808</u></b>
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5	<b>2.647.839</b>	<b>3.349.808</b>
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	604.185	637.369
Overige risico's en kosten	5.8	163/5	2.043.654	2.712.439
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>300.260.962</u></b>	<b><u>227.993.421</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	5.9	17	<b>182.237.475</b>	<b>150.439.692</b>
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	182.237.475	150.439.692
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>		42/48	<b>116.782.450</b>	<b>76.232.660</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	5.9	42	12.639.512	9.432.309
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	3.803.751	4.307.081
Leveranciers		440/4	3.803.751	4.307.081
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	5.9	45	8.190.284	7.677.402
Belastingen		450/3	631.863	657.987
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	7.558.421	7.019.415
Overige schulden		47/48	92.148.903	54.815.868
<b>Overlopende rekeningen</b>	5.9	492/3	<b>1.241.037</b>	<b>1.321.069</b>
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b><u>337.907.258</u></b>	<b><u>263.362.865</u></b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/74	<b>77.684.847</b>	<b>76.279.950</b>
Omzet	5.10	70	10.942.853	9.584.944
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	5.10	74	66.741.994	66.695.006
<b>Bedrijfskosten</b>		60/64	<b>75.934.092</b>	<b>73.250.336</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	11.025.808	9.067.044
Aankopen		600/8	28.561.130	15.120.260
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609	-17.535.322	-6.053.216
Diensten en diverse goederen		61	5.654.961	8.089.053
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	5.10	62	43.787.316	44.789.902
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	1.409.485	1.604.476
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	5.10	635/7	-701.969	-6.008.287
Andere bedrijfskosten	5.10	640/8	14.758.491	15.708.148
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>1.750.755</b>	<b>3.029.614</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75	<b>1.359.253</b>	<b>1.566.690</b>
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751	50.987	113.197
Andere financiële opbrengsten	5.11	752/9	1.308.266	1.453.493
<b>Financiële kosten</b>	5.11	65	<b>3.831</b>	<b>56.521</b>
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9	3.831	56.521
<b>Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting (+)/(-)</b>		9902	<b>3.106.177</b>	<b>4.539.783</b>
<b>Uitzonderlijke opbrengsten</b>		76	<b>22.217.025</b>	<b>288.152</b>
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa		760	1.108.101	10.701
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa		761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten		762		
Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa		763	2.087.206	35.355
Andere uitzonderlijke opbrengsten	5.11	764/9	19.021.718	242.096
<b>Uitzonderlijke kosten</b>		66	<b>21.521.178</b>	<b>3.351.780</b>
Uitzonderlijke afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		660	0	71.699
Waardeverminderingen op financiële vaste activa		661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)		662		
Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa		663	4.222	
Andere uitzonderlijke kosten	5.11	664/8	21.516.956	3.280.081
Als herstructureringskosten geactiveerde uitzonderlijke kosten (-)		669		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>3.802.024</b>	<b>1.476.155</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Belastingen op het resultaat</b>	<b>(+)/(-)</b>	5.12	67/77		
Belastingen			670/3		0
Regularisering van belastingen en terugnemning van voorzieningen voor belastingen			77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar</b>	<b>(+)/(-)</b>		9904	<b>3.802.024</b>	<b>1.476.155</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>			789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>			689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>			9905	<b>3.802.024</b>	<b>1.476.155</b>



**RESULTAATVERWERKING**

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>7.490.024</b>	<b>5.164.155</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	3.802.024	1.476.155
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	3.688.000	3.688.000
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>3.802.024</b>	<b>1.476.155</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	3.802.024	1.476.155
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14	<b>3.688.000</b>	<b>3.688.000</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/6		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Andere rechthebbenden		696		

**TOELICHTING  
STAAT VAN DE IMMATERIELE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8052P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>10.477.229</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022	454.313	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8042		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8052	<b>10.931.542</b>	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>			
	8122P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>9.569.426</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8072	461.177	
Teruggenomen	8082		
Verworven van derden	8092		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8112		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8122	<b>10.030.603</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	211	<b>900.939</b>	

**STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>TERREINEN EN GEBOUWEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8191P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>13.594.818</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8161		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8171	3.623.947	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)(-) 8181		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8191	<b>9.970.871</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8251P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.279.837</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8211		
Verworven van derden	8221		
Afgeboekt	8231	632.088	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8241		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8251	<b>647.749</b>	
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8321P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>4.821.885</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8271	210.234	
Teruggenomen	8281	1.108.101	
Verworven van derden	8291		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8301	78.170	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8311		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8321	<b>3.845.848</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	22	<b><u>6.772.772</u></b>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.839.019</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	64.006	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	1.817	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8182		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192	<b>1.901.208</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252P	<b>XXXXXXXXXX</b>	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8242		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>1.772.895</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8272	29.047	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	1.817	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8312		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322	<b>1.800.125</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	23	<b>101.083</b>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193P	XXXXXXXXXX	<b>9.364.645</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	555.145	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	241.085	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193	<b>9.678.705</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323P	XXXXXXXXXX	<b>7.905.521</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8273	709.027	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	239.601	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323	<b>8.374.947</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	24	<b>1.303.758</b>	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8195P	XXXXXXXXXX	<b>2.494.045</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	1.751.201	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	80.934	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8185		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8195	<b>4.164.312</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8255P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8245		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8255		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8325P	XXXXXXXXXX	<b>0</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8275		
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8315		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8325		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	26	<b>4.164.312</b>	

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393P	XXXXXXXXXX	5.181
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	5.181	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8383		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393	0	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453P	XXXXXXXXXX	0
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8443		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8513		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8543		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	284	0	
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8		
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8653		

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen**

Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagd bedrag  
 Niet-opgevraagd bedrag

**Vastrentende effecten**

Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

Met een resterende looptijd of opzegtermijn van  
 hoogstens één maand  
 meer dan één maand en hoogstens één jaar  
 meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Vooruitbetaalde huur (VAC LEUVEN)  
 Vooruitbetaalde huur (VAC GENT)  
 Over te dragen kosten  
 Toe te rekenen opbrengsten

Boekjaar
2.981.000
2.147.855
1.071.010
91.841



## STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

### STAAT VAN HET KAPITAAL

#### Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	
100	71.889	71.889

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen  
 2.900 aandelen met een nominale waarde van 24,79 euro

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	71.889	71.889
8702	XXXXXXXXXX	2.900
8703	XXXXXXXXXX	

Aandelen op naam

Aandelen aan toonder en/of gedematerialiseerde aandelen

#### Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

#### Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen

#### Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen

#### Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

#### Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen  
 Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf  
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN**

**VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN**

**UITSPLITSING VAN DE POST 163/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT**

- Voorziening voor groot onderhoud en herstellingen
- Voorziening voor hangende geschillen
- Voorziening voor bedrijfscontinuïteit en gegevensbeveiliging

Boekjaar
604.185
1.926.386
117.268

## STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

### UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

#### Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	12.639.512

#### Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

42	<b>12.639.512</b>
----	-------------------

#### Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	122.271.006

#### Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

8912	<b>122.271.006</b>
------	--------------------

#### Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	59.966.469

#### Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

8913	<b>59.966.469</b>
------	-------------------

### GEWAARBORGDE SCHULDEN

#### Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	

#### Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

9061	
------	--

#### Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	8922	
---------------------	------	--

Achtergestelde leningen  
 Niet-achtergestelde obligatieleningen  
 Leasingschulden en soortgelijke schulden  
 Kredietinstellingen  
 Overige leningen  
 Handelsschulden  
 Leveranciers  
 Te betalen wissels  
 Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen  
 Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten  
 Belastingen  
 Bezoldigingen en sociale lasten  
 Overige schulden  
**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Codes	Boekjaar
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

**Belastingen**

Vervallen belastingschulden  
 Niet-vervallen belastingschulden  
 Geraamde belastingschulden

Codes	Boekjaar
9072	
9073	631.863
450	
9076	
9077	7.558.421

**Bezoldigingen en sociale lasten**

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid  
 Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Toe te rekenen kosten  
 Over te dragen opbrengsten

Boekjaar
109.619
1.131.418

**BEDRIJFSRESULTATEN****BEDRIJFSOPBRENGSTEN****Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

**Andere bedrijfsopbrengsten**Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen  
compenserende bedragen**BEDRIJFSKOSTEN****Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring  
heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen  
personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

**Personeelskosten**

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

**Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen**

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

**Waardeverminderingen**

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

**Voorzieningen voor risico's en kosten**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Andere bedrijfskosten**

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde  
personen**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740	64.026.103	64.990.420
9086	642	659
9087	561,9	576,1
9088	834.468	855.983
620	29.692.531	29.770.164
621	3.416.541	3.044.217
622	662.428	680.726
623	934.234	2.234.072
624	9.081.582	9.060.723
635		
9110		
9111		
9112		
9113		
9115	79.460	1.176.623
9116	781.429	7.184.910
640	295.651	351.754
641/8	14.462.840	15.356.394
9096		
9097	0,1	0,1
9098	8	139
617	257,6	4.609

**FINANCIËLE EN UITZONDERLIJKE RESULTATEN**

**FINANCIËLE RESULTATEN**

**Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

**Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen en van disagio**

**Geactiveerde intercalaire interesten**

**Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

**Andere financiële kosten**

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

**Voorzieningen met financieel karakter**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Uitsplitsing van de overige financiële kosten**

(Niet) gerealiseerde wisselverliezen, betalingsverschillen

Kosten bankverrichtingen

Verwijlinteresten

Diverse financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	1.278.362	1.453.400
9126		
6501		
6503		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
	1.455	6.982
	685	913
	1.691	48.599
	0	27

**UITZONDERLIJKE RESULTATEN**

**Uitsplitsing van de andere uitzonderlijke opbrengsten**

Andere uitzonderlijke opbrengsten

**Uitsplitsing van de andere uitzonderlijke kosten**

Andere uitzonderlijke kosten

Boekjaar
21.516.957
21.516.957

**BELASTINGEN EN TAKSEN**

**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

**Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

**Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren**

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

**Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst**

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

**Invloed van de uitzonderlijke resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

**Bronnen van belastinglatenties**

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	22.464.798
9142	22.464.798
9144	

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**

**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

**Ingehouden bedragen ten laste van derden als**

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146	59.894	72.055
9147	8.783.559	8.842.066
9148		

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

	Codes	Boekjaar
<b>DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN</b>	9149	
<b>Waarvan</b>		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd	9153	
<b>ZAKELIJKE ZEKERHEDEN</b>		
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	
Bedrag van de inschrijving	9171	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	
Zekerheden op nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	
<b>Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden</b>		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	
Bedrag van de inschrijving	9172	
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	
Zekerheden op nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	
<b>GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN</b>		
Heffingen en boetes Minafonds		10.230.333
 <b>BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA</b>		
 <b>BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA</b>		
 <b>TERMIJNVERRICHTINGEN</b>		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	
 <b>VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN</b>		
 <b>BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN</b>		
 <b>IN VOORKOMEND GEVAL, BEKNOPT BESCHRIJVING VAN DE REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN, MET OPGAVE VAN DE GENOMEN</b>		



**MAATREGELEN OM DE DAARUIT VOORTVLOEIENDE KOSTEN TE DEKKEN**

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**  
Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap; indien vereist moeten de financiële gevolgen van deze regelingen voor de vennootschap eveneens worden vermeld

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorwaarden betreffende de uitstaande vorderingen

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

Voornaamste voorwaarden van de toegestane waarborgen

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

Voornaamste voorwaarden van deze verplichtingen

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	136.257
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen)**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>14.910</b>
95061	6.670
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen**

**SOCIALE BALANS**

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn:

**Staat van de tewerkgestelde personen****Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Tijdens het boekjaar		Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
<b>Gemiddeld aantal werknemers</b>					
Voltijds		1001	409,6	256,8	152,8
Deeltijds		1002	238,8	59,3	179,5
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)		1003	561,9	289,8	272,1
<b>Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren</b>					
Voltijds		1011	631.864	401.571	230.293
Deeltijds		1012	202.604	45.681	156.923
Totaal		1013	834.468	447.252	387.216
<b>Personeelskosten</b>					
Voltijds		1021	32.886.224	20.583.466	12.302.758
Deeltijds		1022	10.314.425	2.433.968	7.880.457
Totaal		1023	43.200.649	23.017.434	20.183.215
<b>Bedrag van de voordelen bovenop het loon</b>		1033	120.555	65.032	55.523

Tijdens het vorige boekjaar		Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE		1003	576,1	295,2	280,9
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren		1013	855.983	453.601	402.382
Personeelskosten		1023	44.218.435	24.075.689	20.142.746
Bedrag van de voordelen bovenop het loon		1033	273.651	148.995	124.656

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister (vervolg)****Op de afsluitingsdatum van het boekjaar****Aantal werknemers****Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	431	198	559,7
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	10	2	11,6
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	0	0	0
Vervangingsovereenkomst	113	1	0	1

**Volgens het geslacht en het studieniveau**

## Mannen

lager onderwijs	1200	4	1	4,8
secundair onderwijs	1201	22	4	25
hoger niet-universitair onderwijs	1202	120	23	131,4
universitair onderwijs	1203	120	20	132,1

## Vrouwen

lager onderwijs	1210	7	1	7,5
secundair onderwijs	1211	38	37	64
hoger niet-universitair onderwijs	1212	62	58	99,9
universitair onderwijs	1213	69	56	107,6

**Volgens de beroepscategorie**

Directiepersoneel	130	11	0	11
Bedienden	134	425	198	554,3
Arbeiders	132	6	2	7
Andere	133	0	0	0

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	442	200	572,3
110	431	198	559,7
111	10	2	11,6
112	0	0	0
113	1	0	1
120	266	48	293,3
1200	4	1	4,8
1201	22	4	25
1202	120	23	131,4
1203	120	20	132,1
121	176	152	279
1210	7	1	7,5
1211	38	37	64
1212	62	58	99,9
1213	69	56	107,6
130	11	0	11
134	425	198	554,3
132	6	2	7
133	0	0	0

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen****Tijdens het boekjaar**

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	0,1	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	8	
Kosten voor de onderneming	152	257,6	

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150	0,1	
151	8	
152	257,6	

## Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar

## Ingetreden

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

## Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	8	1	8,8
210	4	0	4
211	4	1	4,8
212	0	0	0
213	0	0	0

## Uitgetreden

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

## Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

## Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

Pensioen

Werkloosheid met bedrijfstoelage

Afdanking

Andere reden

Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	17	9	21,2
310	12	5	14,9
311	5	4	6,3
312	0	0	0
313	0	0	0
340	3	0	3
341	7	3	9,1
342	0	0	0
343	7	6	9,1
350	0	0	0

**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801	284	5811	272
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	8.087	5812	8.440
Nettokosten voor de onderneming	5803	402.191,55	5813	40.246,25
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	402.191,55	58131	40.246,25
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841	284	5851	272
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842	8.087	5852	8.440
Nettokosten voor de onderneming	5843	402.191,55	5853	404.246,25

## WAARDERINGSREGELS

### WAARDERINGSREGELS

#### ACTIVA

De waarderingsregels werden gewijzigd tijdens het boekjaar 1998 door het besluit van de Vlaamse regering van 21 mei 1997, (B.S.11/10/97) betreffende een geïntegreerde economische boekhouding en budgettaire rapportering voor de Vlaamse openbare instellingen.

De afschrijvingen vanaf boekjaar 1998 zijn lineair en pro-rata-temporis berekend.

#### II. Immateriële vaste activa.

Computer-software wordt afgeschreven aan 33%.

#### III. Materiële vaste activa.

##### A. Terreinen en gebouwen.

De aankopen werden voor hun aankoopwaarde of bouwwaarde geboekt, BTW inbegrepen. De gebouwen worden afgeschreven aan 3% per jaar.

De meerwaarde op terreinen en gebouwen wordt afgeschreven, rekening houdend met de volgende criteria :

- de pro rata meerwaarde op de bebouwde terreinen, berekend volgens de verhouding boekwaarde terreinen en de boekwaarde van de gebouwen, wordt niet afgeschreven.
- de meerwaarde op de gebouwen wordt afgeschreven volgens de resterende afschrijvingstermijn per gebouw.

Gebouwen waarvan de vennootschap het economische gebruik steeds heeft behouden maar waarvan men deze initieel heeft verkocht om deze in een latere fase terug in te kopen, worden gewaardeerd aan de aanschafprijs van de laatste aankooptransactie na aftrek van de uitgestelde meerwaarde van de eerste verkooptransactie. Dit resulteert in een voorstelling waarbij dit wordt beschouwd als één economische verrichting. Deze boekingswijze is ingegeven op basis van het voorzichtigheidsprincipe.

##### B. Installaties, machines en uitrusting.

De aankopen worden voor aankoopwaarde geboekt.

De afschrijvingen worden als volgt berekend :

- materieel ruilverkaveling : 10% per jaar.
- materieel fotogrammetrie : 10% per jaar.
- beveiligingsinstallatie : 10% per jaar.
- installaties gebouwen : 10% per jaar.

##### C. Meubilair en rollend materieel.

De aankopen worden voor de aankoopwaarde geboekt.

De afschrijvingen worden als volgt berekend :

- rollend materieel : 20% per jaar.
- informatica : 33% per jaar.
- meubilair : 10% per jaar.
- kunstvoorwerp : voor 2 eurocent symbolische waarde.
- mestopslag materieel : 20% per jaar.
- kantormaterieel : 20% per jaar.
- afdrukmaterieel : 20% per jaar.

Voor de investeringen, gefinancierd met kapitaalsubsidies, worden de afschrijvingen ten laste genomen van het resultaat, evenredig aangerekend op de post 75 als in resultaat genomen kapitaalsubsidies.

#### E. Overige materiële vaste activa.

De terreinen en gebouwen worden voor hun aankoopwaarde geboekt.

De afschrijving van de gebouwen wordt aan 3% per jaar berekend.

#### IV. Financiële vaste activa.

##### C. Andere financiële vaste activa.

##### C.2. Vorderingen en borgtochten in contanten.

De gestorte waarborgen worden voor hun nominale waarde geboekt.

##### V. Vorderingen op meer dan één jaar.

##### V.B. Overige vorderingen.

De vorderingen worden voor hun nominale waarde geboekt en betreffen:

- te innen dotaties
- terugvorderingen m.b.t. projecten met Europese co-financiering
- vorderingen op ruilverkavelingscomités
- vorderingen op hypothecaire debiteuren
- sociale leningen
- projecten landinrichting
- préfinanciering gronden natuurinrichting.

Voorwaardelijke dotaties worden pas in de boekhouding opgenomen op het ogenblik dat ze worden gerealiseerd.

##### V.I. Voorraden en bestellingen in uitvoering.

##### VI.A. Voorraden.

##### VI.A.5. Onroerende goederen bestemd voor de verkoop.

De gronden die de VLM verwerft in het kader van de werking van de lokale grondenbanken, ruilverkavelingen, land- en natuurinrichting worden onder deze rubriek geboekt.

De gronden worden geboekt voor hun aankoopwaarde vermeerderd met de aankoopkosten.

Gebeurlijke (negatieve) verschillen bij de ruil van gronden worden als kost beschouwd.

##### VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar.

##### VII.A. Handelsvorderingen.

De handelsvorderingen worden geboekt voor hun nominale waarde.

##### VII.B. Overige vorderingen.

De overige vorderingen worden geboekt voor hun nominale waarde.

##### IX. Liquide middelen.

De liquide middelen worden voor hun nominale waarde geboekt. De omrekening van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt volgens de gemiddelde koers van het boekjaar dat wordt afgesloten.

##### X. Overlopende rekeningen.

De overgedragen kosten en de verworven inkomsten worden geboekt voor het bedrag berekend volgens het pro rata, respectievelijk ten laste of ten bate van het boekjaar voor hun nominale waarde.

#### PASSIVA

##### VI.A. Voorzieningen voor risico's en kosten.

##### VII.A.3. Grote herstelling- en onderhoudswerken.

Deze voorziening wordt samengesteld op basis van een kostenraming betreffende een groot onderhoud en grote herstellingen aan de gebouwen van de Vlaamse Landmaatschappij.

##### VII.A.4. Overige risico's en kosten.

Deze voorziening omvat volgende rubrieken:

- voorziening voor hangende geschillen.
- voorziening terreinen ruilverkaveling en landinrichting.
- voorziening voor initiatieven van de Mestbank, samengesteld uit overgedragen saldi van vorige boekjaren.

#### VIII. Schulden op langer dan één jaar.

##### VIII.A. Financiële schulden.

##### VIII.A.5. Overige leningen.

De schuld wordt voor haar nominale waarde geboekt.

##### VIII.D. Overige schulden.

Deze schulden worden voor hun nominale waarde geboekt. De aanvangsfondsen die de VLM in het kader van de werking van de lokale grondenbanken verwerft worden onder deze rubriek geboekt.

##### IX. Schulden op ten hoogste één jaar.

##### IX.A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen.

Deze schulden worden voor hun nominale waarde geboekt.

##### IX.C. Handelsschulden.

Deze schulden worden voor hun nominale waarde geboekt.

##### IX.E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten.

Deze schulden worden voor hun nominale waarde geboekt.

De voorziening voor het vakantiegeld wordt overeenkomstig de wettelijke bepalingen voorzien.

##### IX.F. Overige schulden.

Deze schulden worden voor hun nominale waarde geboekt.

##### X. Overlopende rekeningen.

De toe te rekenen kosten en over te dragen opbrengsten worden respectievelijk ten laste of ten bate genomen van het boekjaar voor hun nominale waarde.

#### Opmerking:

Alle inkomsten en uitgaven die de VLM maakt in het kader van de werking van de lokale grondenbanken, ruilverkavelingen, land- en natuurinrichtingsprojecten verlopen via de balans en niet via de resultatenrekening. Dit met uitzondering voor de boekhoudkundige verwerking van grondaankopen en -verkoop. De boekingen van de voorraadwijzigingen hebben geen impact op het boekhoudkundig resultaat.