

Landinrichting Groenpool Vinderhoutse Bossen



Meer weten?

Ontdek het binnenin!

Waarom
een Groenpool
Vinderhoutse
Bossen?

Toekomst-
visie

Korte
termijn-
projecten

Samen-
werking



Voorwoord

Minister Joke Schauvliege



Beste lezer,

Op 9 mei 2012 keurde ik het inrichtingsplan voor de Groenpool Vinderhoutse Bossen goed. Daarmee kunnen we definitief van start gaan met de inrichting van deze groene long. Het is naast het Parkbos en het oud vliegveld Oostakker-Lochristi één van de groenpolen die de Vlaamse overheid aan de rand van de stad Gent vorm wil geven. Elke Vlaming die in de stad woont, moet dichtbij huis van een stukje groen kunnen genieten. Daarom koos de Vlaamse Regering met haar toekomstproject 'Vlaanderen in Actie' (ViA) resoluut voor de ontwikkeling van een groen stedengewest. Stads(rand)bossen zoals de Vinderhoutse Bossen zijn hierbij van uitzonderlijk belang.

De Groenpool Vinderhoutse Bossen zal voor 156 hectare nieuw bos zorgen rond de bestaande waardevolle boskern. Verder moet er 18 ha voor ontwikkeling van waardevolle natuur en landschap buiten de bosstructuren bijkomen. Om het gebied voor wandelaars en fietsers toegankelijk te maken, komen er heel wat paden en onthaalvoorzieningen. Het landgoed Leeuwenhof, het domein Claeys-Boúúaert en het landgoed De Campagne moeten uitgroeien tot drie portalen van waaruit bezoekers de groenpool kunnen verkennen.

De totale uitbouw van deze groenpool is een werk van jaren. Daarom werken we in verschillende fases. De voorbije maanden gebeurde heel wat voorbereidend werk voor de aanleg van de wandel- en fietspaden. De voorbereiding voor de eerste bosuitbreidingsfase is volop gestart. Binnen een termijn van 10 tot 12 jaar krijgt 70 procent van de bosuitbreiding vorm.

Het totaalbedrag voor de realisatie van de volledige Groenpool Vinderhoutse Bossen wordt geraamd op 13,5 miljoen euro. De Vlaamse overheid stopt 12 miljoen euro in het project.

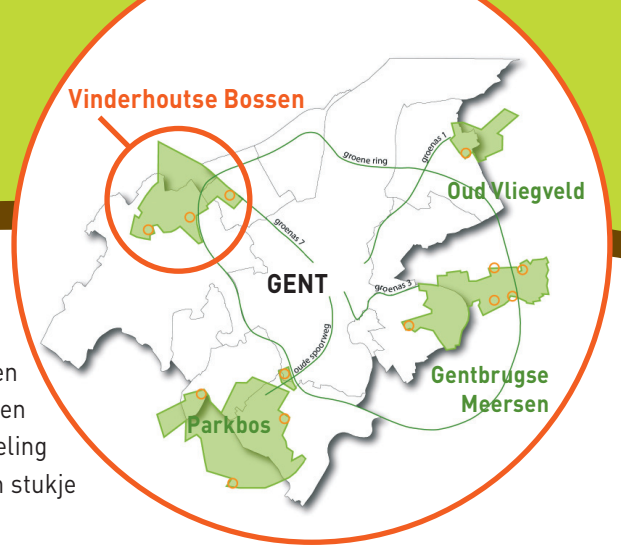
In deze brochure maakt u kennis met de volledige toekomstvisie. Ik wens u aangenaam leesplezier en veel genot van de Vinderhoutse Bossen.

Joke Schauvliege
Vlaams minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur



Schets toestand vandaag en toekomstbeeld

Waarom een Groenpool Vinderhoutse Bossen?



Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wil de open ruimte maximaal vrijwaren voor landbouw, natuur en bos. Daarom zijn er afspraken gemaakt welke gebieden behouden blijven voor landbouw en waar er ruimte kan zijn voor natuurontwikkeling of bosuitbreiding. Elke Vlaming die in de stad woont, moet dichtbij huis van een stukje groen kunnen genieten.

Groen in de straat, een wijkpark wat verderop en ten slotte een groenpool op maximum 5 kilometer van de woning. We hebben parken nodig van verschillende groottes om ons te onspannen en mensen te ontmoeten. Groenpolen worden grote recreatie- en natuurgebieden. U zal er kunnen wandelen, fietsen, sporten of spelen. U zal er met uw neus in de natuur kunnen zitten. En u zal er grotere bossen vinden. De Groenpool Vinderhoutse Bossen is één van de grote recreatiegebieden die Gent er de komende jaren bij krijgt.

Het wordt niet alleen een park, maar ook een uitgestrekt natuur- en bosgebied. Gent en omgeving zijn arm aan bos. Daar waar in Vlaanderen gemiddeld 11% van de oppervlakte bebost is, is dat in Gent 6%. Dat percentage moet naar omhoog want bossen hebben ons veel te bieden. Het zijn recreatieplekken, waar we naartoe trekken om te spelen, te joggen, van de wisselende seizoenen te genieten ... Bossen zijn belangrijke leefgebieden voor allerlei planten, insecten, vogels en zoogdieren. Met die rijke biodiversiteit houden ze de stad ook voor de mens leefbaar. En ze hebben tenslotte een grote impact op het milieu. Ze verkoelen de stad en verbeteren de luchtkwaliteit. Ze zorgen voor waterberging en dempen geluidsoverlast.

We hebben dus veel goede redenen om te investeren in de Groenpool Vinderhoutse Bossen.



Gepande investeringen voor bos, natuur, landschap en recreatie

UITTIP!

Ga eens kijken naar het landschapspark Groene Velden

Wil je al eens kijken hoe een deel van de groenpool er kan uitzien? De voorbije jaren is reeds een eerste deelgebied gerealiseerd in Mariakerke: het bufferbos en het landschapspark Groene Velden.



Waar?
landschapspark: tussen Vinderhoutsedam, Zuidbroek en Planetenwijk
bufferbos: tussen Vinderhoutsedam en Beekstraat

Toekomstvisie voor de Groenpool Vinderhout



De bestaande **boskern** wordt uitgebreid en is enkel toegankelijk aan de randen.



Een **recreatief netwerk** voor wandelaars, fietsers en ruiters verbindt de verschillende portalen, dorpen en stadsrand met de groenpool en de omliggende groengebieden.
















Drie **Portalen**, (bestaande kasteelparken domein Claey's-Boúúaert, Landgoed Leeuwenhof en De Campagne) worden de startpunten voor de recreanten.



Drie **boskernen**
 (Vinderhoutse Bossen, Groene Velden, Rijkegasthuisbos) en hun omgeving zijn samen goed voor ruim 265 ha natuur en bos en 180 ha bosuitbreiding.



-  Bestaande boskern
-  Uitbreiding bos en natuur
-  Portalen Vinderhoutse Bossen
-  Opwaarderen landschap en natuur
-  Wandelpaden
-  Fietsroutes
-  Mindervalidenpad
-  Ruiterspaden
-  Fietsknooppuntennetwerk
-  Functionele fietspaden
-  Bestaande (29) en nieuwe (H) fietsknooppunten
-  Parkeermogelijkheid
-  Kasteelsites
-  Horeca



Waardevolle stukken landschap en natuur worden verbeterd en als **kleinschalig landschap** ingepast in de groenpool.



Korte termijnprojecten

Deelproject in de kijker:

GEZOCHT:
Man/vrouw
met hart voor
het landschap!

Binnen de groenpool zijn er nog heel wat oude boerenerven die een hoge landschapelijke waarde hebben. De onmiddellijke omgeving van oude hoevegebouwen komt niet in aanmerking voor bebossing en wordt niet verworven. Deze gronden kunnen dus verder worden gebruikt als weiland, tuin, boomgaard enz. Om ze nog beter in te passen in het landschap komen zij in aanmerking voor subsidie (max. 80%) voor bv. aanplanting van bomenrijen, hagen, heggen en aanleg van poelen en/of kleine werken aan cultuurhistorisch erfgoed.

Meer info of vragen?

Kijk op de website www.vlm.be of mail naar vinderhoutsebossen@vlm.be.

Deelproject in de kijker:

Inrichting en uitbreiding portaal Landgoed Leeuwenhof

Het portaal Landgoed Leeuwenhof wordt in de toekomst ingericht als natuurportaal. Dit portaal krijgt een verbinding met het fietspad langs de R4. In de toekomst zal dit een uitvalsbasis zijn voor een wandel- of fietstocht in de bosrijke omgeving.



Bosuitbreiding en landbouw



Bosuitbreiding en rekening houden met actieve leefbare landbouwbedrijven

Gevolgen van grondinname milderen

De aanleg van de nieuwe recreatieve paden, bos- en natuurgebieden vergt onvermijdelijk landbouwgrond. In het gebied wordt heel wat grond gebruikt door nog jonge en actieve landbouwers. Voor hen is er een flankerend landbouwbeleid uitgewerkt. Die maatregelen zorgen voor **extra tijd** om een leefbaar landbouwbedrijf om te vormen en om **ruilgronden** in te zetten. Daarom noemen we het een **realisatie in fases**. Een duidelijke keuze om bosuitbreiding te realiseren met aandacht en begeleiding voor leefbare landbouwbedrijven helpt het draagvlak voor de groenpool te vergroten.



Spreading realisatie voor multifunctionele bosuitbreiding (156 ha)

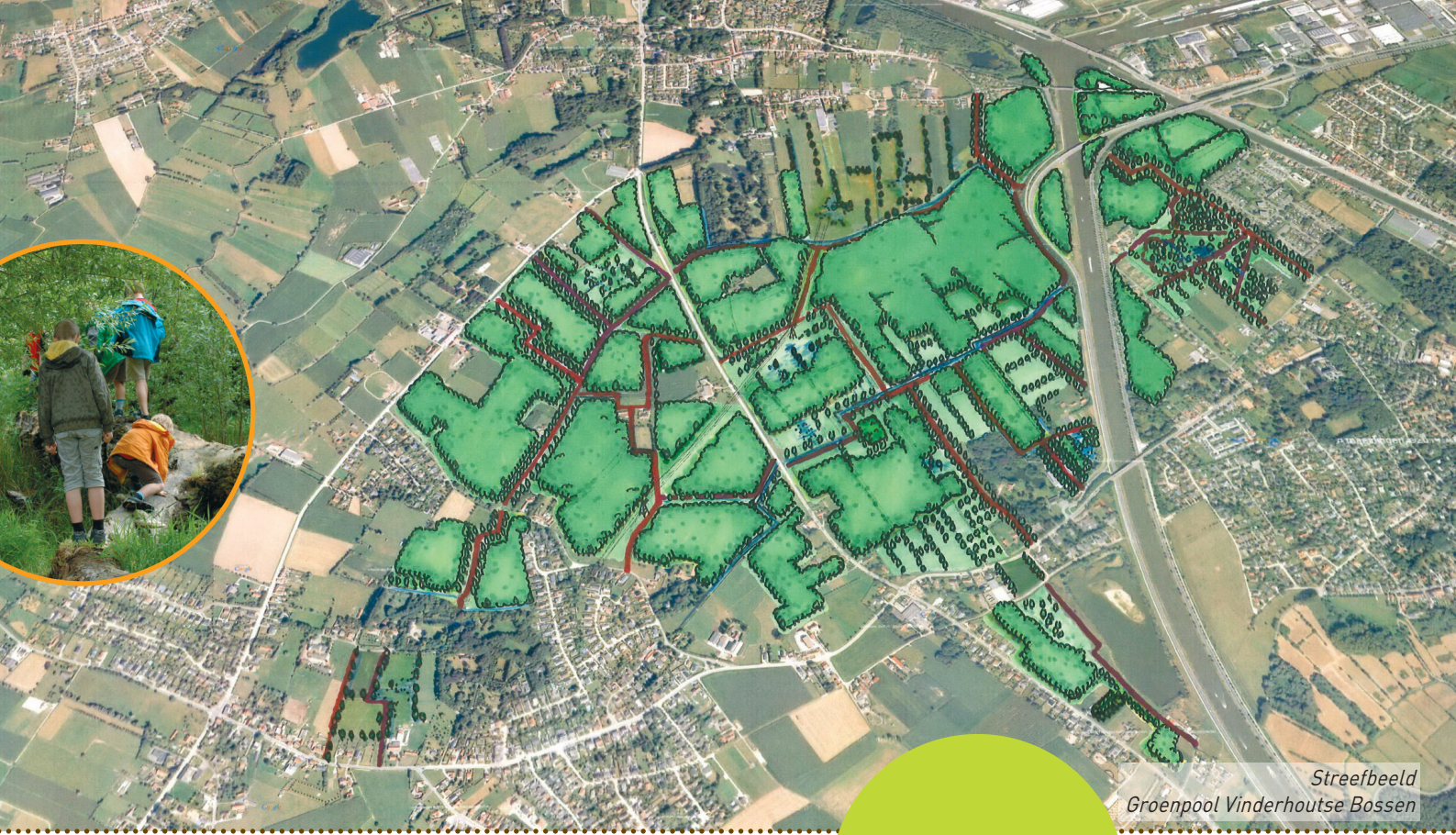
Betekent dit dat de groenpool pas op lange termijn gerealiseerd zal zijn?

Neen, zeker niet. De fasering zorgt er juist voor dat in een eerste fase de middelen geconcentreerd worden op de meest haalbare maatregelen en gebieden. Zelfs met een gefaseerde realisatie zullen op korte termijn mooie resultaten zichtbaar zijn.

In een **eerste fase** gebeurt de aanleg van de recreatieve paden, de portalen en onthaalinfrastructuur en de speelbossen. Tegelijk is het grootste deel van de bosuitbreiding gepland binnen **10 tot 12 jaar**. Binnen die termijn krijgt **107 hectare of bijna zeventig procent** van de bosuitbreiding vorm. Bijkomend wordt er binnen deze termijn nog 16,5 hectare waardevolle natuur en landschap ontwikkeld. Op die manier is de groenpool op korte termijn herkenbaar en functioneert ze als een echt randstedelijk bosgebied.

In de **tweede fase** worden gronden aangekocht en bebost zodra de landbouwer 65 jaar oud is. De overige **dertig procent of 48 hectare bos** komen er rekening houdend met de leeftijd van de huidige actieve landbouwers met een economisch leefbaar bedrijf.

Momenteel worden de nodige opmetingen uitgevoerd en de grondverwervingsplannen opgemaakt.



Streefbeeld
Groenpool Vinderhoutse Bossen

Wie werkt mee aan de Groenpool Vinderhoutse Bossen?

Verschillende overheden op **Vlaams, provinciaal** en **lokaal** niveau werken intensief samen aan de realisatie van de Groenpool Vinderhoutse Bossen.

Het totaalbedrag voor de realisatie van de volledige Groenpool Vinderhoutse Bossen wordt geraamd op 13,5 miljoen euro. De **Vlaamse overheid** stopt 12 miljoen euro in het project. De **Provincie Oost-Vlaanderen** draagt 400.000 euro bij voor een speelbos met voorzieningen voor volkstuinen in de deelzone Groene Velden. De **Stad Gent** financiert 1 miljoen euro voor de uitbouw van de groenpool nabij het landgoed en kinderboerderij De Campagne en voor hun aandeel in de wegenstructuur. De **Gemeente Lovendegem** voorziet 30.000 euro voor aanpassingen van de wegeninfrastructuur op haar grondgebied.

Eigenaars en/of grondgebruikers kunnen vrijwillig enkele specifieke maatregelen uitvoeren. Zij kunnen zelf, mogelijks met subsidie voor bosuitbreiding, bossen aanplanten op gronden die ze in eigendom wensen te houden. Tevens kunnen zij tot 80% subsidie ontvangen voor landschappelijke integratie van woningen en hoeses met streekeigen aanplantingen.



12 miljoen euro
Vlaamse overheid



0,4 miljoen euro
Provincie Oost-Vlaanderen



1 miljoen euro
Stad Gent



0,03 miljoen euro
Gemeente Lovendegem



Het project van nabij volgen

Wilt u op de hoogte blijven van de realisatie van de Groenpool Vinderhoutse Bossen? U kunt de nieuwsbrief digitaal ontvangen door hem aan te vragen bij de Vlaamse Landmaatschappij. Dat kan door te bellen naar tel. 09 244 85 00 of een mailtje te sturen naar vinderhoutsebossen@vlm.be.

COLOFON

TEKST: Vlaamse Landmaatschappij, Agentschap voor Natuur en Bos, Stad Gent
EINDREDACTIE/LAYOUT/FOTO: VLM
VU: Vlaamse Landmaatschappij, ir. Toon Denys, gedelegeerd bestuurder, Gulden Vlieslaan 72, 1060 Brussel - oktober 2012

MEER WETEN?

De Vlaamse Landmaatschappij coördineert de acties van de verschillende partners in de Groenpool Vinderhoutse Bossen. U bent er altijd welkom met vragen of bemerkingen.

CONTACT

Vlaamse Landmaatschappij, Regio West, Vestiging Gent, Ganzendries 149, 9000 Gent, tel. 09 244 85 00 vinderhoutsebossen@vlm.be
Actuele informatie over de Groenpool Vinderhoutse Bossen vindt u op www.vlm.be

