



Vlaanderen
is open ruimte

Koppelingsgebieden zijn verbindingengebieden tussen woonkernen en industriezones. Ze worden ingericht met buffers, fiets- en wandelpaden, natuur en parken. Zo verhoogt de **leefbaarheid van de woonkernen** in de haven. De Vlaamse Landmaatschappij (VLM) richt die gebieden in. De kosten voor de inrichting van Doornzele-Noord worden gedragen door het Vlaams Gewest via subsidies landinrichting en middelen van Maritieme Toegang, het Havenbedrijf Gent, de provincie Oost-Vlaanderen, het projectbureau Gentse Kanaalzone, de stad Gent en de gemeente Evergem.



©Havenbedrijf Gent - Tom d'Haenens

Welkom in koppelingsgebied Doornzele-Noord

Het koppelingsgebied Doornzele-Noord ligt ten zuiden van het industriegebied Kluzendok. Je vindt er uitgestrekte riet- en moeraszones, bossen, wandel- en fietspaden. De inrichting zorgt mee voor een aangener woonklimaat in Doornzele en is een verrijking voor de natuur in de omgeving.



speelzone



avontuurlijk spelen

Bos als groenscherm

Een dichte bebossing tussen het Molenvaardeken en de Vasco da Gamalaan vormt een visuele buffer om het zicht op de industrie weg te nemen. In totaal werden meer dan 100.000 inheemse bomen en struiken geplant. Het bos is grotendeels toegankelijk via een grazig wandelpad. In de bosbuffer bevindt zich ook een speelheuvel met natuurlijke spelelementen.

- LEGENDE**
- horeca
 - infobord
 - kasteel
 - kerk
 - picknickplaats
 - rustplaats/bank
 - speelzone
 - windmolen
 - veer
 - fietspad
 - halfverhard wandelpad
 - grazig wandelpad
 - bos
 - parkzone/privaat
 - water
 - akker/weiland
 - bebouwing/tuinen
 - moeraszone

Natuur langs het water

De noordelijke oever van het Molenvaardeken werd zachtellend afgegraven over een breedte van 10 à 12 meter, met een heel geleidelijke overgang van water naar hooiland, ideaal voor de ontwikkeling van riet. In het oostelijk deel werden enkele steile oevers gecreëerd, om overzwaluwen en ijsvogels aan te trekken.

De zuidelijke oever werd niet vergraven om de onderhoudswerken aan het Molenvaardeken te garanderen. Het waterpeil bleef ongewijzigd, zodat de landbouwgronden ten zuiden van het Molenvaardeken even goed blijven afwateren als voordien.



rietkragen langs de waterkant



zachtellende oever

Fietsen en wandelen

Het bestaande fietspad langs de Vasco da Gamalaan maakt deel uit van een grote, autovrije fietsroute die van dorp naar dorp gaat. De andere fiets- en wandelverbindingen in Doornzele-Noord vindt u terug op de kaart:

- Gaverstraatje: wandel- en fietsverbinding tussen havenweg en Doornzele
- Abdijsstraatje: wandel- en fietsverbinding tussen havenweg en Doornzele
- Geuzenhoekstraatje: wandelpad in bosbuffer Terdonk
- Grazig wandelpad rond de vijvers van Terdonk
- Grazig wandelpad in de bosbuffer
- Oude spoorwegbedding: te realiseren in een latere fase



grazig wandelpad



ijsvogel



Meer weten over het project Doornzele-Noord?
Kijk op VLM.be
(Typ 'Doornzele-Noord' in de zoekfunctie)

Vlaamse
overheid



STAD
GENT



Gentse
Kanaalzone

HAVEN
GENT

MOWVLAANDEREN.be
VLM.be