

ONROEREND ERFGOED – ONDERZOEKSPREMIE (AOE)	ONROEREND ERFGOED – MEERJARENPREMIE (AOE)
EXTRA TABEL ONROEREND ERFGOED – versie 12 juni 2020	
Beleidskader en regelgeving	Beleidskader en regelgeving
Het onroerend erfgoeddecreet (juli 2013) en het bijhorend Besluit van de Vlaamse Regering (mei 2014) zijn het beleidskader en de basis voor deze benchmarking. Bijkomend hebben we de website van het Agentschap Onroerend Erfgoed op aanvullende of verduidelijkende informatie gescreend.	
Wat / doel	Wat / doel
Met een onderzoekspremie wil de Vlaamse overheid onderzoek aanmoedigen naar - beschermde onroerende goederen - of onroerende goederen gelegen in een erfgoedlandschap of in een op zichzelf staand deel ervan	Met een meerjarenpremieovereenkomst (MJO) wil de Vlaamse overheid langdurige beheers- of restauratiewerken mogelijk maken en ondersteunen.
Toepassingsgebied	Toepassingsgebied
Voor de uitvoering van een noodzakelijk voorafgaand onderzoek over een beschermd goed of een erfgoedlandschap, of een opzichzelfstaand deel ervan. Van toepassing op vier categorieën van onderzoek : - historisch(-archivalisch), bouwtechnisch en materiaal-technisch onderzoek, stabiliteit-technisch voorafgaand onderzoek of archeologisch vooronderzoek met of zonder ingreep in de bodem - voorafgaand onderzoek naar de kwaliteit van houtige beplanting met erfgoedwaarde en de groeiplaats ervan, met inbegrip van de analyse van de impact van geplande werken - bestemmings- en herbestemmingsonderzoek - een energieaudit voor een beschermd monument Bijkomende premie voor verplicht uit te voeren archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem bij vergunningsplichtige ingrepen in de bodem (decreetswijziging 2018) De mogelijkheid tot het verkrijgen van een onderzoekspremie voor de opmaak van een beheers-plan werd geschrapt via decreetswijziging in 2018. <u>Extra richtlijn ter verdere verduidelijking (idem)</u> De regelgeving is niet in die mate sluitend dat het voor elke situatie meteen duidelijk is of een premie mogelijk is. Omdat dit een belangrijke impact kan hebben op het beschikbare premie-budget, werd een richtlijn opgemaakt met meer uitleg mbt in welke context premies wel/niet toegekend worden. Hieraan is een lijst toegevoegd van concrete werken.	Een meerjarenpremie is enkel mogelijk voor: - grote of langdurige beheers- of restauratiewerken aan/in een beschermd onroerend goed of aan/in goederen in een erfgoedlandschap - met een gefaseerde uitvoeringstermijn en een budget van min. 5 mio €
Wie kan aanvragen?	Wie kan aanvragen?
- Zowel publiek- als privaatrechtelijke rechtspersonen, alsook natuurlijke personen - De premienemer moet opdrachtgever zijn en de kosten dragen (wijzigingen moeten gemeld) - Niet: voor eigendommen van de Vlaamse overheid en provincies, noch onroerende goederen waarvan de Federale overheid zakelijk rechthouder zijn / ... maar lijst met uitzonderingen	- Zowel publiek- als privaatrechtelijke rechtspersonen, alsook natuurlijke personen - De premienemer moet opdrachtgever zijn en de kosten dragen (wijzigingen moeten gemeld) - Niet: voor eigendommen van de Vlaamse overheid en provincies, noch onroerende goederen waarvan de Federale overheid zakelijk rechthouder zijn / ... maar lijst met uitzonderingen
Subsidie- of premiebedrag	Subsidie- of premiebedrag
Een onderzoekspremie bedraagt 80% van de aanvaarde kostenraming met maximum van 25.000 €. De BTW is niet betoelaagbaar en wordt dus niet meegenomen in de berekening van de premie.	Berekening volgens de bijzondere procedure voor erfgoedpremies, eventueel rekening houdend met het bedrag dat in de meerjarenovereenkomst als jaarlijkse maximumbasis wordt vermeld. Niet combineerbaar met andere erfgoedpremies voor dezelfde beschermde goederen of erfgoed-landschappen. Uitzondering: bijkomende erfgoedpremie mogelijk voor onvoorziene meer- en bijwerken (max 5% van de totale subsidieerbare kostprijs, en dit met een max van 250.000 €).
Subsidieprocedure (idem als standaardprocedure erfgoedpremie)	Subsidieprocedure
- aanvraag online (aanbevolen; operationele voordelen) of op papier tav AOE > aanvraagdossier - beslissing binnen de 90d / gecombineerde aanvraag voor onderzoekspremie en toelating kan - communicatie van toekenning	Aanvraagdossier tav AOE met minstens volgende documenten: motiveringsnota, kostenraming, financieel plan, gedetailleerd toestandsrapport, beheersplan, faseringsplan, rapport over publieke toegankelijkheid voor-tijdens-na. Voor de uitvoering van de meerjarenpremieovereenkomst moeten voor elke fase afzonderlijke dossiers worden ingediend conform de voorwaarden in de overeenkomst. Na goedkeuring ervan en schriftelijke kennisgeving door het AOE, kan de uitvoering starten. Bij niet goedkeuring, is een aangepaste of aangevuld dossier nodig.
Omkadering	Omkadering

Begeleidende en omkaderende informatie op website AOE, leidraad met nuttige tips en voorbeelden, modelformulieren, informatie en advies via de erfgoedconsult, ...	Begeleidende en omkaderende informatie op website AOE, leidraad met nuttige tips en voorbeelden, modelformulieren, informatie en advies, ... Bij meerjarenpremies is de rol van de provinciale erfgoedconsulten cruciaal in de fase van dossiervoorbereiding: informatie, advies, vooroverleg, plaatsbezoeken,...
Subsidievoorwaarden (ontvankelijkheid)	Subsidievoorwaarden (ontvankelijkheid)
<ul style="list-style-type: none"> - Per kalenderjaar mag je binnen elk van de hierboven vermelde categorieën één onderzoekspremie aanvragen (zie 'toepassingsgebied' hierboven) - Uitgesloten: cumulatie van verschillende soorten premies voor eenzelfde beheersmaatregel, werk, dienst of verplicht archeologisch onderzoek aan of in eenzelfde beschermd goed. - Co-financiering via andere overheden is mogelijk, maar de gezamenlijke overheidsbijdragen mogen de totale en aangetoonde kostprijs niet overschrijden. - Uitvoering van beheersmaatregelen/werken/diensten mag pas starten na vastlegging premie. - Bepalingen ivm eventuele wijzigingen qua premienemer. - Verplichte vermelding in alle externe communicatie over het onderzoek dat je een onderzoekspremie hebt ontvangen - Na afloop de onderzoeksresultaten of het beheersplan publiek beschikbaar stellen. <p>Voor onderzoekspremies gelden specifieke kwaliteitseisen voor zowel de aanstelling van ontwerpers en uitvoerders (kwalificaties, relevante expertise, ..) als voor de onderzoeksopdracht (conceptnota, aanpak ivm duurzaamheid, ...)</p>	<p>Decretale voorwaarden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een strikte gefaseerde uitvoeringstiming - een gefaseerde uitvoeringstermijn van minimum drie en maximum vijf jaar. - een kostenraming van minstens 5 mio € excl. BTW (mag enkel subsidieerbare posten bevatten). - bijdragen tot of verbeteren van de publieke toegankelijkheid van (een representatief deel van) het beschermd goed > loopt via toetsing door de erfgoedconsultent; geen specifiek beoordelingskader - in de mate van het mogelijke ook tijdens de uitvoering van de werkzaamheden toegang verlenen aan het publiek <p>Bijkomende voorwaarden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - opname in vooraf goedgekeurd beheersplan vereist - geen combinatie mogelijk met volgende fiscale voordelen voor dezelfde werken: vermindering personenbelasting, verlaging verkooprecht of schenkbelasting, een erfgoedlening investeringskrediet - geen combinatie mogelijk met erfgoedpremies voor de beschermde goederen of erfgoedlandschappen die deel uitmaken van de overeenkomst;
Specifieke beoordelingscriteria	Specifieke beoordelingscriteria
	De Vlaamse regering kan in de meerjarenpremieovereenkomst o.a. voorwaarden opleggen mbt: <ul style="list-style-type: none"> - de indiening van premiedossiers ivf periodieke uitbetaling van voorschotten conform de fasering - het jaarlijks maximumbedrag dat in aanmerking komt voor de premieberekening - de rapportering van de voortgang - de publieke toegankelijkheid tijdens en na de uitvoering - de uitvoering van het beheersplan
Beoordeling	Beoordeling
Door Agentschap Onroerend Erfgoed via de erfgoedconsultant i.o.m. de regiodirecteur. Er wordt niet gewerkt met een adviescommissie.	Door Agentschap Onroerend Erfgoed. Ook hier geen adviescommissie.
Opvolging, rapportage, meldingsplicht	Opvolging, rapportage, meldingsplicht
	De premienemer brengt min. 15 dagen voor aanvang het AOE op de hoogte van de start van de uitvoering en de vastgelegde uitvoeringstermijn.
Uitbetaling	Uitbetaling
<ul style="list-style-type: none"> - Uitbetaling op basis van een correct uitgevoerd onderzoek (eindverslag) of de evaluatie van een beheersplan. - Aanvraag tot uitbetaling moet binnen de twee jaar na de toekenning van de premie aangevraagd worden > termijn is één keer verlengbaar op gemotiveerd verzoek vooraleer de lopende termijn van 2 jaar is verstreken 	<ul style="list-style-type: none"> - De premie/bijdrage voor een bepaalde fase kan als voorschot uitbetaald worden. Schriftelijk aan te vragen door de premienemer voor 1 september van het betreffende jaar. Het bedrag verschilt van dossier tot dossier, afhankelijk van de voorziene en goedgekeurde fasering. Elk jaar wordt door de premienemer een dossier ingediend voor de fase die in de MJO voor dat jaar is voorzien. Op basis van dat dossier wordt door het AOE voor juni een vastlegging gedaan van het premiebedrag (op basis van subsidieerbare werken in dat dossier). Als de premienemer tijdig (voor 1/9) vraagt om uit te betalen, dan wordt dat vastgelegde premiebedrag volledig uitbetaald. - Voor de laatste fase van de overeenkomst kan alleen een voorschot van 50% gevraagd worden. - Het resterende saldo wordt betaald na volledige controle en aanvaarding van het einddossier de na afloop van de uitvoering en binnen de vastgelegde termijn door de premienemer moet ingediend worden. Dit einddossier bevat minstens een gedetailleerd overzicht van de uitvoering, een afrekening in lijn met de kostenraming en betalingsbewijzen (met aantoning van betaling). - In voorkomend geval kunnen reeds uitbetaalde voorschotten teruggevorderd worden en/of het saldo niet of in mindere mate worden uitbetaald.