



Vlaanderen
is open ruimte

Ruilverkaveling MOLENBEERSEL

De INBRENG en de BODEMCLASSIFICATIE
Wat wil u erover weten?

mei 2021

INHOUD

Wat is de inbreng en de bodemclassificatie? In een notendop.....	2
Van bodem naar inbreng: de bodemclassificatie.....	3
Het resultaat: de waardezonekaart en de inbreng	4
... als basis voor de toedeling.....	5
De kadastrale oppervlakte.....	5
Het openbaar onderzoek.....	6
Grondaankopen door de Vlaamse Landmaatschappij.....	8
Knolcyperus: een aandachtspunt in deze ruilverkaveling.....	9
Werken aan uw eigendoms- of gebruikspcelen?.....	9
Leeswijzer bij de officiële documenten.....	10
Contact en Colofon.....	12

Met deze brochure informeren wij u over een belangrijke volgende stap in de ruilverkaveling Molenbeersel: het openbaar onderzoek van de 'inbreng'. Deze brochure wordt bijgevoegd bij de officiële documenten over de 'inbreng'.

Alle eigenaars en gebruikers krijgen per post de berekening van hun inbreng toegestuurd. Wie niet akkoord gaat of vragen heeft bij de berekeningswijze, krijgt nog de kans om te reageren.

In deze brochure vindt u:

- > Info over de bodemclassificatie en hoe dit leidt tot een waardebeoordeling van uw gronden
- > Praktische informatie over het lopende openbaar onderzoek
- > Een leeswijzer over de bijgevoegde documenten
- > Informatie over grondaankopen
- > Contactgegevens



Alle informatie kan u vinden op www.vlm.be/molenbeersel

WAT IS DE INBRENG EN DE BODEMCLASSIFICATIE?

Ruilverkaveling betekent in de eerste plaats dat percelen anders gaan geschikt worden of onderling worden geruild. Het doel hiervan is dat gebruikers en eigenaars hun nieuwe percelen rendabeler kunnen bewerken. Niet alleen omdat ze dan groter en/of gelijkmatiger van vorm zijn, maar ook omdat ze tijdens de ruilverkaveling beter ontslo-

ten gaan worden door een geschiktere landbouwweg of omdat ze dichter bij de bedrijfszetel komen liggen.

Wanneer percelen worden geruild, moeten de percelen met elkaar kunnen vergeleken worden. De bodemclassificatie, dat is welk soort bodem er op een perceel aanwezig is, is daarvoor de

In een notendop

vergelijkingsbasis. De bodemclassificatie bepaalt de waarde die we 'de inbreng' noemen.

Het uiteindelijk resultaat van deze classificatie werd uitgetekend op een plan en verwerkt in lijsten. Deze gegevens liggen nu ter inzage.

Wil u zien hoe zo'n bodemboring gebeurt?

Dan kan u op de website van de VLM een filmpje vinden over het bepalen van het bodemtype: www.vlm.be/molenbeersel



VAN BODEM NAAR INBRENG: DE BODEMCLASSIFICATIE

Aan de basis van de 'inbreng' ligt de bodemclassificatie, die rechtstreeks verband houdt met de landbouwkundige waarde van een perceel. Deze waarde verandert niet en wordt bepaald door een onderzoek van de bodemkenmerken. De bodemkenmerken worden daarbij omgezet naar punten en in klassen ingedeeld. Het resultaat is de bodemclassificatie.



een zeer natte ...



een matig natte ...



en een zeer droge bodem met dunne humusrijke bovenlaag

De bodemkenmerken

Een blik achter de schermen van de bodemclassificatie begint bij het werk van de bodemdeskundigen van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM).

Voor elk kadastraal perceel brachten zij de bodemkenmerken in kaart. Daarvoor namen ze met een grondboor monsters van het bodemprofiel tot een diepte van 2 meter. In elk kadastraal perceel werd minstens één keer geboord. Dat zijn gemiddeld vier tot vijf boringen per hectare.

Uit de kleur, het humus- en het ijzergehalte, de structuur of vorm en de korrelgrootte van de stalen kan de bodemdeskundige veel afleiden over:

- > de grondsoort: zand, lemig zand, lichte zandleem ... ;
- > de vochttoestand van de grond: is die optimaal, iets te droog, veel te droog, te nat ...;
- > de profielontwikkeling: de opbouw van de bodem met zijn diverse lagen, ontstaan door evolutie doorheen de jaren.
- > aanwezigheid van storende lagen met veel ijzer of keien;
- > de dikte van de humusrijke bovenlaag.

Deze parameters samen bepalen het type van de bodem.

Meer- en minderwaarde

Andere gegevens die geen rechtstreeks verband houden met de landbouwkundige productiewaarde, worden afzonderlijk geschat en verrekend NA de toewijzing van de nieuwe kavels.

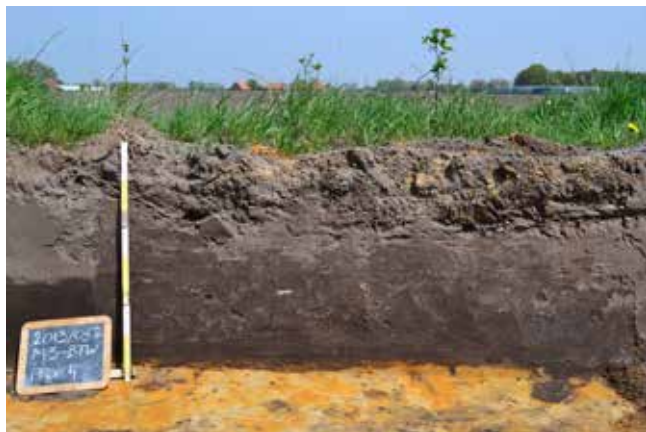
Later, bij de openbare onderzoeken rond de toedeling (= herverkaveling) van de nieuwe kavels wordt rekening gehouden met factoren als erfdienstbaarheden van doorgang, afsluitingen, waterputten, alleenstaande bomen, hagen en dergelijke. Deze factoren verhogen of verlagen de waarde van de grond voor landbouwproductie, maar ze zijn niet blijvend van aard. Vaak worden ze door de herverkaveling gewijzigd. Om die reden hebben ze geen invloed op de bodemclassificatie.

Bij de herverkaveling worden ze afzonderlijk geschat als meer- of minderwaarden op de vroegere en de nieuwe kavels. Aspecten zoals bouwgrond, natuurgebied, ingerichte tuinen en dergelijke spelen ook geen rol bij de bepaling van de landbouwkundige waarde.



Punten en klassen

Het bodemtype is de basis van de bodemclassificatie. De elementen als grondsoort, natuurlijke drainering,... bepalen immers de landbouwkundige waarde van de grond. Ze geven in feite het antwoord op de vraag: wat kan deze grond landbouwkundig opbrengen?



Profiel van een plaggenbodem: bodem met een zeer dikke humusrijke bovenlaag

Op basis van wetenschappelijk onderzoek bepaalt men per bodemtype de geschiktheid voor landbouwproductie. Het ruilverkavelingscomité drukt die geschiktheid uit in een puntenwaarde.

In de ruilverkaveling Molenbeersel maakten de bodemdeskundigen onderscheid tussen natte en droge bodems. Bij de 'natte' bodems hebben zeer natte bodems een lagere landbouwkundige geschiktheid en een lagere puntenwaarde dan de minder natte bodems. Een zeer droge bodem heeft een lagere landbouwkundige geschiktheid en een lagere puntenwaarde dan een minder droge bodem. Zowel bij natte als droge bodems hebben

bodems met een dikke humusrijke bovenlaag een hogere landbouwkundige geschiktheid en hogere puntenwaarde dan de bodems met een dunne humusrijke bovenlaag.

Volgens de puntenwaarde gebeurt een rangschikking en indeling van de gronden in klassen. In de ruilverkaveling Molenbeersel krijgen de beste gronden 1000 punten per ha. Dit zijn de gronden met een goede vochtigheid en tevens een dikke humusrijke bovenlaag, zonder storende lagen in de ondergrond. Minder geschikte gronden krijgen minder punten toebedeeld, de minst geschikte gronden halen nog 600 punten per ha. Die klassen worden voorgesteld als waardezones op een kaart.

De commissie van advies gaf gunstig advies en het ruilverkavelingscomité gaf haar goedkeuring aan deze bodemclassificatie en indeling in klassen.

HET RESULTAAT:

DE WAARDEZONEKAART EN DE INBRENG...

De waardezonekaart wordt opgemaakt door op een kaart met kadastrale percelen zones aan te duiden waarin gronden dezelfde puntenwaarde hebben (en dus

dezelfde bodemgeschiktheid). De zones met dezelfde puntenwaarde krijgen op de kaart eenzelfde kleur. De combinatie van de kadastrale oppervlakte van een

perceel met de waardezones levert de puntenwaarde van het betreffende perceel op.



Op de waardezonekaart wordt de waarde van de percelen gekoppeld met de eigenaar en gebruiker ervan. Voor iedereen worden de punten van zijn perceel of percelen samengeteld en dit geeft voor elke eigenaar en gebruiker de totale puntenwaarde of inbreng.

Daarover handelt precies dit openbaar onderzoek. Vanaf pagina 6 vindt u daarover meer uitleg.

Een voorbeeld: Een gebruiker die ook eigenaar is van zijn percelen, heeft voor de herverkaveling volgende inbreng:

perceelsnummer	waardezone	oppervlakte/waardezone	totale waarde (punten)
1	1000 punten/ha	1 ha 50 are	1500 punten
2	800 punten/ha	50 are	400 punten
	750 punten/ha	20 are	150 punten
totaal		2 ha 20 are	2050 punten



*Profiel van een podzol-bodem: bleke bovenlaag waar het ijzer en humus is opgelost en daar onder neerslaat als een donkere band.
© prof. R. Langohr*

... ALS BASIS VOOR DE TOEDELING

Ruilverkaveling draait om het verruilen van gronden. Het principe daarbij is dat de totale puntenwaarde van de kavels die toebedeeld worden (dat zijn de gronden die men ontvangt na het ruilen), ongeveer dezelfde moet zijn als de puntenwaarde van de gronden die ingebracht worden. Daarom is het zo belangrijk om die puntenwaarde te kennen.

Het is op basis van de waarde van de inbreng, dat wordt vergeleken of bij de herverkaveling iedereen nagenoeg evenveel grondwaarde toegedeeld krijgt als in het begin wordt 'ingebracht'. Over enkele jaren worden op juist dezelfde manier ook punten toegekend aan de nieuwe percelen. Op die manier kan men heel gemakkelijk de vergelijking maken.



DE KADASTRALE OPPERVLAKTE

Per eigenaar en per gebruiker werd de kadastrale oppervlakte die hij of zij in de ruilverkaveling in eigendom of gebruik heeft, opgezocht en in kaart gebracht.

Door verkopen, erfenissen, schenkingen ... verandert de eigendomssituatie in het gebied continu. De VLM doet regelmatig opzoeken bij de Federale Overheidsdienst Financiën (FOD-Financiën) om zo een goed zicht te hebben op de wijzigingen.

Mogelijks zijn deze gegevens niet meer actueel. Wijzigingen van eigendomsgegevens (verkoop, erfenis, schenking, ...) van gronden gelegen in het ruilverkavelingsgebied kunnen gemeld worden bij de Vlaamse Landmaatschappij (info.rvk-molenbeersel@vlm.be of per brief naar het secretariaat van de ruilverkaveling Molenbeersel).



HET OPENBAAR ONDERZOEK

De documenten

Als belanghebbende in het project Molenbeersel krijgt u deze krant toegestuurd in een aangetekende zending met volgende documenten:

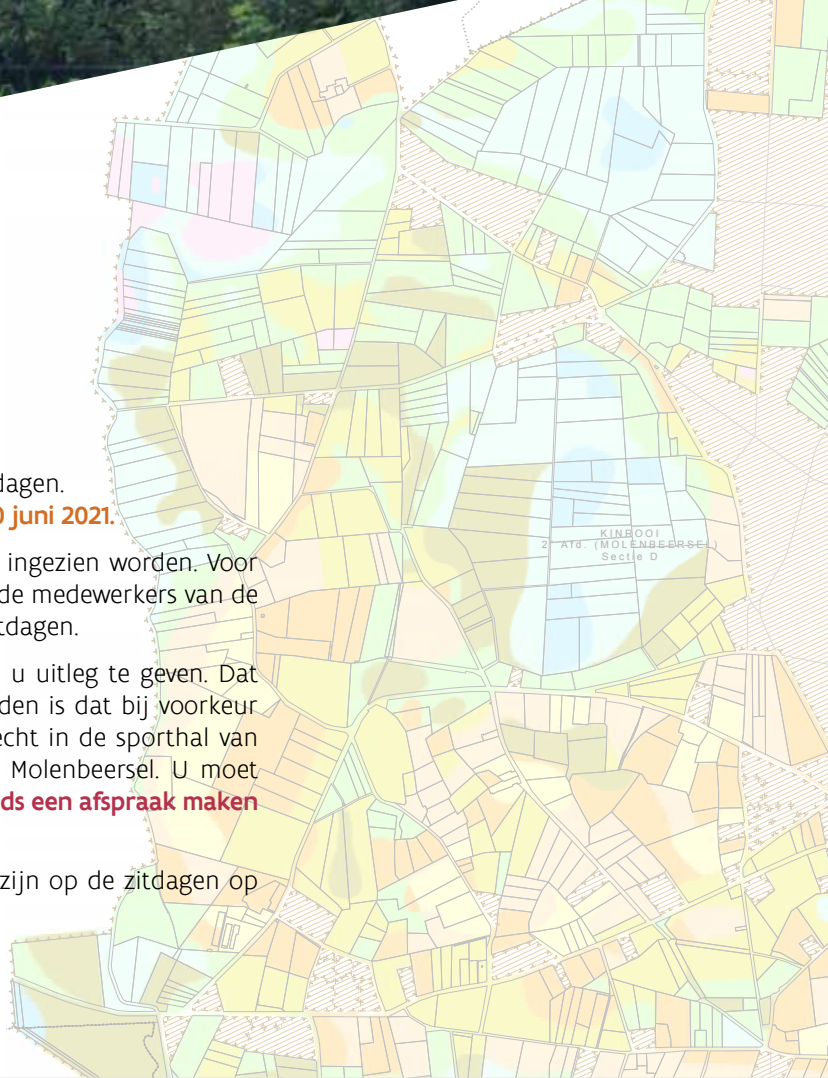
- > een brief vanwege het ruilverkavelingscomité Molenbeersel, waarin het comité u op de hoogte brengt van het openbaar onderzoek, met de documenten die neergelegd worden, waar en wanneer dit gebeurt;
- > naargelang u eigenaar, vruchtgebruiker of gebruiker bent: een eigendoms- of gebruiksblad met uw persoonlijke gegevens van de inbreng (zie "leeswijzer" verder in deze krant).

Wat kan u inkijken?

- > een kavelplan met de groepering van de gronden met gelijke landbouwkundige waarde in waardezones;
- > een lijst met voor elke kavel: de naam van de eigenaar, vruchtgebruiker en gebruiker, de oppervlakte in elke waardezone, de globale oppervlakte en de overeenstemmende waarden;
- > een lijst met voor iedere eigenaar en vruchtgebruiker: de kavels die hij of zij bezit, met de totalen van de oppervlakten in elke waardezone, van de globale oppervlakte en van de overeenstemmende waarden;
- > een lijst met voor iedere gebruiker: de kavels die hij of zij in gebruik heeft, met de totalen van de oppervlakten in elke waardezone, van de globale oppervlakte en van de overeenstemmende waarden;
- > een lijst van de kavels (of delen hiervan) met vermelding van de oppervlakten die niet in landbouwgebruik zijn.

Wanneer en waar?

- > Het onderzoek loopt over een periode van dertig kalenderdagen. Het start op **dinsdag 1 juni 2021 en eindigt op woensdag 30 juni 2021**.
- > Alle documenten kunnen in het gemeentehuis van Kinrooi ingezien worden. Voor vragen en opmerkingen neemt u bij voorkeur contact met de medewerkers van de Vlaamse Landmaatschappij. Dit kan tijdens de geplande zitdagen.
- > Medewerkers van de VLM houden een aantal zitdagen om u uitleg te geven. Dat doen zij op afspraak. Omwille van de coronaomstandigheden is dat bij voorkeur een digitaal overleg. Indien dat niet mogelijk is kan u terecht in de sporthal van Molenbeersel, zaal 'De Ontmoeting', Smeetsstraat 13, 3640 Molenbeersel. U moet voor een digitaal overleg of een gesprek in de sporthal **steeds een afspraak maken** op www.vlm.be/molenbeersel.
- > De voorzitter van het ruilverkavelingscomité zal aanwezig zijn op de zitdagen op maandag 14 juni en maandag 28 juni 2021.



ZITDAGEN

ALLEEN OP AFSPRAAK - bij voorkeur digitaal inschrijven via: www.vlm.be/molenbeersel

Digitale zitdagen (video-gesprek op afstand)

donderdag	DIGITAAL video-overleg, voor- en namiddag
vrijdag	DIGITAAL video-overleg, voor- en namiddag

Fysieke zitdagen in de sporthal Molenbeersel, zaal de Ontmoeting, Smeetsstraat 13, Molenbeersel

maandag	Fysiek gesprek, voor- en namiddag
dinsdag	Fysiek gesprek, voor- en namiddag

Geen zitdagen op woensdag

U kan de VLM tijdens de zitdagen bereiken van 9.30 tot 16.00 uur:

- > Fernanda Lenaerts
011 29 87 02
fernanda.lenaerts@vlm.be
 - >> voor allerlei vragen en opmerkingen over de inbreng zelf en de zitdagen van het openbaar onderzoek.
- > Martine Lodewijckx
011 29 87 92
martine.lodewijckx@vlm.be
 - >> om wijzigingen aan kadastrale gegevens of eigendomsgegevens te melden.



Inspraak

Gedurende de periode van het onderzoek heeft elke belanghebbende de mogelijkheid om indien nodig te wijzen op onnauwkeurigheden of bezwaar aan te tekenen over de gegevens vermeld op het gebruiks- of eigendomsblad.

Dat kan schriftelijk met een brief gericht aan de burgemeester van Kinrooi, Breeërsteenweg nr. 146 te 3640 Kinrooi. Als u mondeling wil reageren kan dat bij de voorzitter van het ruilverkavelingscomité. Hij is hiervoor aanwezig op de zitdagen in de sporthal van Molenbeersel (zaal 'De ontmoeting') op maandag 14 juni en maandag 28 juni 2021. U kan hiervoor een afspraak maken via www.vlm.be/molenbeersel.

Na het openbaar onderzoek

Wanneer het openbaar onderzoek gedaan is, neemt het college van burgemeester en schepenen de bezwaren op in een proces – verbaal. Dat wordt aan het ruilverkavelingscomité toegestuurd. Het comité onderzoekt elk bezwaar en beslist of het gegrond is. Daarvoor vraagt het comité eerst het advies aan de commissie van advies. Als een bezwaar in aanmerking genomen wordt, dan wordt de inbreng aangepast.

Wanneer alle bezwaren behandeld zijn, wordt het dossier van de inbreng, met de aangepaste documenten, een tweede keer neergelegd. U wordt hiervan op de hoogte gebracht met een aangetekende brief, met als bijlage uw eigendoms- of gebruiksbladen, die al dan niet zijn

aangepast. Als u deze documenten vergelijkt met de documenten die u bij de eerste neerlegging werden toegestuurd, kan u nagaan of met uw bezwaar rekening gehouden werd.

Bij die tweede neerlegging heeft iedereen 30 dagen de tijd om bij de vrede-rechter bezwaar in te dienen. Pas als alle lijsten definitief zijn, kan de herverkavelaar beginnen met de voorstudie van de herverkaveling. Ook hiervoor worden inspraakrondes georganiseerd om zo tot een voorstel van nieuwe kavelindeling te komen. Maar over deze volgende fasen in de ruilverkaveling krijgt u later meer informatie.



GRONDAANKOPEN DOOR DE VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ

De belangrijkste maatregel voor eigenaars en gebruikers is de herverkaveling van percelen. Om dit tot een goed eind te brengen, koopt de VLM gronden aan in het ruilverkavelingsgebied.

De VLM neemt elk voorstel tot aankoop van grond door de eigenaars binnen het

ruilverkavelingsgebied in overweging. Daarnaast heeft de VLM in het ruilverkavelingsgebied ook het recht van voorkoop, dit is echter van toepassing na het recht van voorkoop van de pachter.

Hoe gaat zo'n aankoop in zijn werk? Na een aanbod van grond (rechtstreeks of

via de notaris) onderzoekt de VLM of een aankoop haalbaar is. De VLM moet hiervoor rekening houden met de schatting van de percelen door de afdeling Vastgoedtransacties.

Voor meer inlichtingen kan u contact opnemen met de VLM

> Fernanda Lenaerts
011 29 87 02
fernanda.lenaerts@vlm.be

KNOLCYPERUS: EEN AANDACHTSPUNT IN DEZE RUILVERKAVELING

Knolcyperus is een woekerplant die na een aantal jaren de landbouwteelten kan gaan overheersen. Hij plant zich razendsnel voort door uitlopers en knollen en veroorzaakt zo opbrengstverlies. Uitroeiing verloopt zeer moeizaam, duurt meerdere jaren en is kostelijk. Daarom is preventie een absolute noodzaak en is het zeer belangrijk dat het onkruid correct en in een vroeg stadium wordt herkend.

Aangezien knolcyperus tegenwoordig niet enkel wordt teruggevonden in agrarische oppervlakten, maar ook in sloten, wegbermen, tuintjes en andere aanplantingen moeten zowel landbouwers, gemeente en burgers opletten. Oplossen van het probleem kan alleen door nauw samen te werken.

PREVENTIE is de beste bestrijdingsmethode. Landbouwpercelen kunnen besmet worden met knolcyperus als gevolg van machines die van het ene perceel naar het andere rijden. Denk daarom hieraan:

- > Bewerk besmette percelen als laatste
- > Reinig machines en tractoren zeer grondig
- > Vermijd om grond af te voeren

De VLM zal jaarlijks een terreininventarisatie doen om besmette percelen op te sporen en om de verspreiding ervan in kaart te brengen. De commissie van advies en het ruilverkavelingscomité zullen in kader van de herverkaveling regels en afspraken uitwerken over de besmette percelen.



Knolcyperus © PVL Bocholt

Lang geleden brachten de Arabieren de knolcyperus uit Egypte naar Spanje. In de omgeving van Valencia wordt deze 'aardamandel' of 'tijger-noot' zelfs geteeld voor zijn smakelijke knolletjes, net als vroeger de Egyptenaren dat deden.

WERKEN AAN UW EIGENDOMS- OF GEBRUIKSPERCELEN?

Toestemming van de ruilverkaveling nodig bij werken aan uw eigendoms- of gebruikspcelen

Mogen we uw aandacht vestigen op de bepalingen van artikel 68 van de ruilverkavelingswet? Tot aan het verlijden van de aanvullende ruilverkavelingsakte mogen de eigenaars, vruchtgebruikers of gebruikers geen werken uitvoeren die het landschap, de bestemming of de toestand van het perceel zodanig wijzigen dat zij de uitvoering van het ruilverkavelingsplan belemmeren.

Mogelijke werken zijn: wijzigingen aan bouwwerken, boren van beregeningsputten, aanleggen van drainages,

uitvoeren van nivelleringswerken, wijzigen van waterhuishouding en waterafvoer, aanleg van meerjarige teelten zoals asperges, aanplantingen van bomen of hagen, plaatsen van afsluitingen, enz.

Voor deze werken moet u op voorhand en schriftelijk een toestemming vragen aan het ruilverkavelingscomité. U verstuurt hiervoor uw aanvraag via mail naar info.rvkmolenbeersel@vlm.be of per brief naar het secretariaat van de ruilverkaveling Molenbeersel.

LEESWIJZER bij de officiële documenten

Graag geven we u aan de hand van een voorbeeld uitleg over het eigendoms- of gebruiksblad. Het document hieronder is een voorbeeld van hoe een gebruiksblad er uitziet. Het eigendomsblad is gelijkwaardig.

Op het voorbeeld hebben we, aan de hand van kleuren, de soorten gegevens gegroepeerd. Zo kan u de gegevens die bij de inspraakprocedure voor u van belang zijn, op de juiste manier interpreteren.

RUILVERKADELING MOLENBEERSEL

nr: 1034

Dossier Artikel 69 - INBRENG

GEBRUIK X0005

Onderzoek

Te vermelden in elke correspondentie : 1034/X0005

Blad 1

G E R	Naam en voornaam van de belanghebbende
	Adres
M	XANTEN, XAVIER TORENSTRAAT 3 3640 KINROOI

GER = Gerechtigde in het gebruik; M = MAN, V = VROUW, G = GEMEENSCHAP, R = RECHTSPERSOON

* Kadastrale afdeling:

72023 = KINROOI 2e afdeling - MOLENBEERSEL

Kadastrale Afd. *	Sec tie	Nummer Perceel	Lot	Kadastrale legger	Volgnr. V.L.M.	Waardezone	Waarde per hectare	Oppervlakte per Waardezone en TOTAAL ha. a.ca	Waarde per Waardezone en TOTAAL
72023	A	439 E		6169	15215	4	850	19.03	161,7550
						5	800	42.42	339,3600
								61.45	501,1150
EIGENDOM : 40 XANTEN XAVIER								Totale =	61.45 501,1150
72023	A	440		5775	15213	3	900	7.45	67,0500
						4	850	9.51	80,8350
						5	800	7.46	59,6800
								24.42	207,5650
EIGENDOM : 130 ZONDERS LOUIS								Totale =	24.42 207,5650
72023	D	1335 B		2063	15214	4	850	16.20	137,7000
						5	800	65.52	524,1600
								81.72	661,8600
EIGENDOM : 390 BOYEN HANS								Totale =	81.72 661,8600
TOTALEN GEBRUIK =								1.67.59	1.370,5400

Samenvatting

Waarde zone	Waarde hectare	Opp. zone ha.a.ca	Waarde per Waardezone
3	900	7.45	67,0500
5	800	1.15.40	923,2000

Waarde zone	Waarde hectare	Opp. zone ha.a.ca	Waarde per Waardezone
4	850	44.74	380,2900

Administratieve gegevens VLM

Helemaal bovenaan staan de naam van de ruilverkaveling en het nummer (nr: 1034) dat dit project heeft. Net daaronder staat een verwijzing naar het artikel van de ruilverkavelingswet (art. 69), staat uw nummer als gebruiker of als eigenaar (X0005) en dat het gaat over het 'onderzoek'.

Het 'volnummer VLM' is een vast gegeven dat alleen voor de administratieve verwerking door de VLM van belang is.

Onderaan het blad staat ook telkens de datum waarop het document is afgedrukt.

Persoonsgegevens

Hier worden de persoonlijke gegevens (naam, alle voornamen, adres) van de belanghebbende vermeld. De belanghebbende kan een man of vrouw zijn, maar ook een gemeenschap of een rechtspersoon. Op een gebruiksblad wordt ook naar de eigenaar van het perceel verwezen, en omgekeerd op een eigendomsblad naar de gebruiker. De percelen staan per eigenaar of gebruiker in een apart vak.

Gelieve na te gaan of deze gegevens helemaal correct zijn en onjuistheden of wijzigingen tijdens het openbaar onderzoek te melden.

Kadastrale gegevens

Uw perceel wordt geïdentificeerd aan de hand van een 'perceelsnummer'. Het ligt in een bepaalde 'sectie' van een 'kadastrale afdeling'. 'Kadastrale legger' verwijst naar uw kadastraal nummer.

Gegevens over oppervlakte en waarde van de inbreng

In deze kolommen wordt van elk kadastraal perceel aangegeven welke 'waardezone' er aanwezig is en hoe groot de 'puntenwaarde per hectare' van deze waardezone is. Uit de 'oppervlakte per waardezone' kan u afleiden hoeveel van uw perceel in welke waardezone ligt. Als u die oppervlakte vermenigvuldigt met de punten per hectare van de waardezone, dan bekomt u de 'waarde per waardezone' voor elk perceel of deel van een perceel.

In het voorbeeld zijn er op het perceel '439 E' 2 waardezones aanwezig. 19 are 3 ca van dat perceel ligt in waardezone 4 en heeft een puntenwaarde van: $850\text{punten} \times 0,1903\text{ha} = 161.7550$ punten.

Het perceel '439 E' heeft een totale oppervlakte van 61 are 45 ca en een totale puntenwaarde van 501,1150 punten.

Alle cijfers van alle percelen samengevoegd, dat geeft uw totale inbreng. Die wordt zowel in oppervlakte als in punten uitgedrukt. De som vindt u in de rubriek "TOTALEN". In het voorbeeld heeft de gebruiker een totale oppervlakte van 1ha67are59ca met een totale puntenwaarde van 1.370,5400 punten.

Op het einde van uw gebruiks- of eigendomsblad vindt u ook nog een samenvatting met per waardezone de oppervlakte en de punten.



CONTACT

Projectleiding: Paul De Vis

email: info.rvkmolenbeersel@vlm.be

Secretariaat ruilverkaveling Molenbeersel:
Vlaamse Landmaatschappij, Regio Oost, VAC Hasselt,
Koningin Astridlaan 50, 3500 Hasselt.

Inschrijven nieuwsbrief Ruilverkaveling Molenbeersel

- > Wil u graag op de hoogte blijven van het ruilverkavelingsproject Molenbeersel?
Surf naar www.vlm.be/molenbeersel om u in te schrijven op de nieuwsbrief.
Dat kan ook via deze qr-code.



COLOFON

Samenstelling, vormgeving en foto's: VLM Regio Oost

V.U.: Vlaamse Landmaatschappij, Toon Denys, Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel

Wettelijk depotnummer: D/2021/3241/186

Oplage: 1.000 exemplaren

www.vlm.be