



Landinrichting

Leie en Schelde



Inrichtingsplan Gaverse Scheldemeersen

Beste lezer,

Het landinrichtingsproject 'Leie en Schelde' is u misschien bekend. De voorbije jaren ontving u mogelijk reeds meerdere infokranten over het project.

Omdat het project Leie en Schelde een grote oppervlakte beslaat, is het opgesplitst in een reeks deelprojecten of inrichtingsplannen (zie kaartje hiernaast).

Het inrichtingsplan 'Gaverse Scheldemeersen' is er één van. Dit plan werd op 22 april 2002 goedgekeurd door de minister. Nu, 2 jaar later, wordt gestart met fase 1 van de uit te voeren maatregelen (start: mei - einde: oktober 2004). Op pagina 2 en 3 leest u meer over deze maatregelen. Ook in de toekomst zullen wij u op de hoogte houden van de verder geplande maatregelen (fase 2 en 3).

Daarnaast lichten we nog kort het instrument 'landinrichting' toe en de samenwerkingsverbanden in het project Gaverse Scheldemeersen in het bijzonder.

Wij hopen dat deze krant u de nodige informatie verschaft en we zullen er alles aan doen om de hinder tijdens de werken te beperken.



Een geheugensteuntje ...

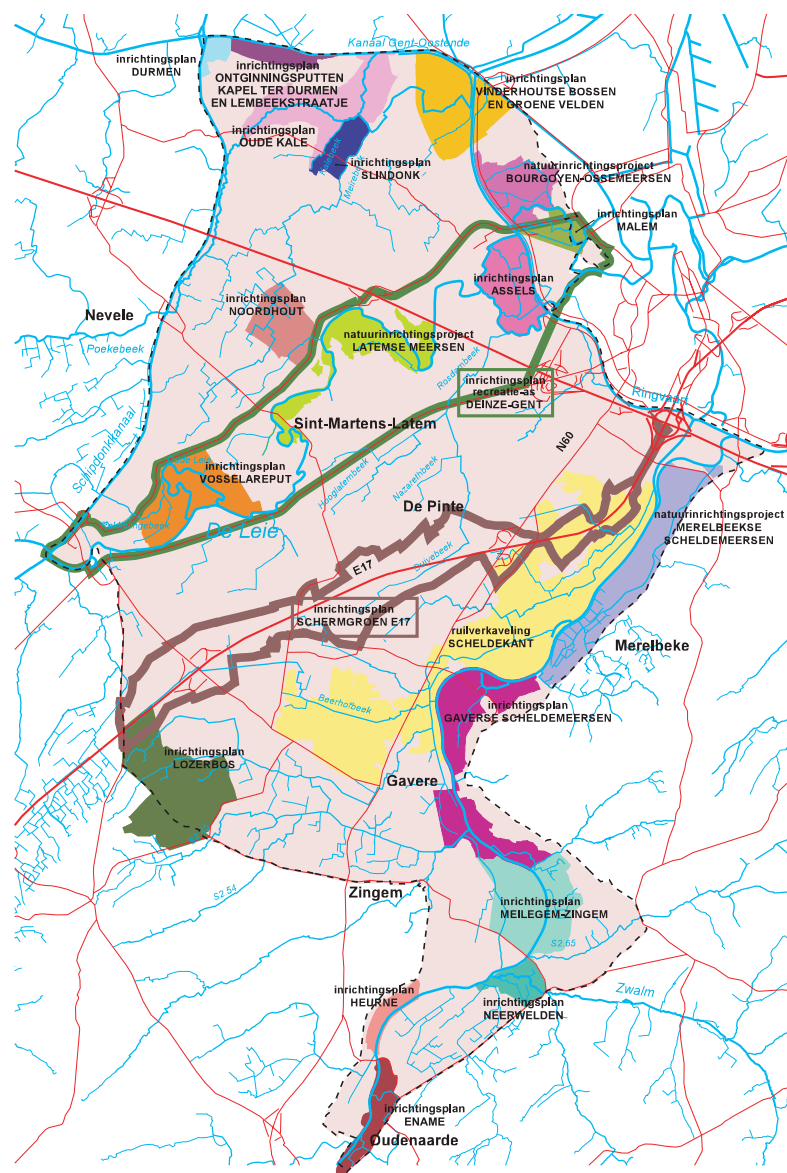
Landinrichting - richtplan - inrichtingsplan

Via het instrument **landinrichting** wil de Vlaamse overheid het landelijk gebied beter inrichten overeenkomstig de ruimtelijk vastgelegde bestemming van dit deelgebied. Voor het landinrichtingsproject Leie en Schelde werd op 30 juni 1998 het **richtplan** door de Vlaamse regering goedgekeurd. Dit richtplan geeft een globale visie op de ontwikkeling van een gebied met een overzicht van de mogelijke maatregelen en werken die hiervoor nodig zijn.

De uitvoering van al de maatregelen voor het volledige landinrichtingsproject is moeilijk te vatten in één plan. De eigenlijke uitvoering gebeurt via afzonderlijke **inrichtingsplannen** waarin de algemene maatregelen concreet worden uitgewerkt zoals in het inrichtingsplan Gaverse Scheldemeersen.

Een voorbeeld om dit nog wat duidelijker te maken. In het richtplan wordt gewezen op het belang van het behoud en herstel van het landschap. Deze visie werd in het inrichtingsplan concreet uitgewerkt: er zullen kleine landschapselementen (houtkanten, bomen en struiken) worden aangeplant op gronden van de gemeente Gavere, o.m. langs de Donkstraat laat de gemeente over een lengte van 1.300 m essen aanplanten.

Een andere concrete maatregel is de herinrichting en herwaardering van het Sint-Christianapark. De bestaande gebarsten betonnen bronvijvers zullen worden opgebroken en vernieuwd.

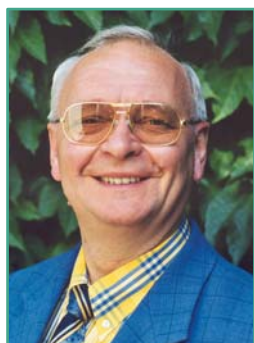


Project Leie en Schelde

Eén van de landinrichtingsprojecten in Vlaanderen ligt in de provincie Oost-Vlaanderen. Het project Leie en Schelde ligt op het grondgebied van 13 steden en gemeenten: Gent, Deinze, Lovendegem, Nevele, Sint-Martens-Latem, De Pinte, Merelbeke, Nazareth, Kruishoutem, Zingem, Gavere, Zwalm en Oudenaarde. Het heeft een totale oppervlakte van 23.000 ha.

Het inrichtingsplan Gaverse Scheldemeersen is volledig gelegen op het grondgebied van de gemeente Gavere en heeft een oppervlakte van 500 ha.

Hugo Leroy, burgemeester van Gavere aan het woord



Namens het gemeentebestuur verheug ik mij over de start van de eerste fase van het inrichtingsplan Gaverse Scheldemeersen, dat werd opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij in het kader van het landinrichtingsproject Leie en Schelde. Meerdere studies en talrijke ontwerpen gingen hieraan vooraf.

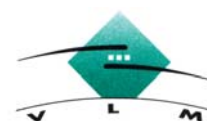
Tijdens het openbaar onderzoek kregen de eigenaars en gebruikers de gelegenheid om hun bezwaren en opmerkingen kenbaar te maken. Een gemeentelijke begeleidingscommissie, samengesteld uit leden van adviesraden en belanghebbenden, werd rechtstreeks betrokken bij de opmaak van de ontwerpen.

De uitgewerkte maatregelen die nu op het terrein vorm zullen krijgen, zijn onder meer het aanplanten van kleine landschapselementen (houtkanten en bomenrijen), de creatie van een poel en de aanleg van een vistrap in Semmerzake, de inrichting van de visvijver in de Warande te Gavere en de herinrichting van het Sint-Christianapark in Dikkelvenne.

Zoals u kan vaststellen, komt zowel het ecologische, het landschappelijke als het recreatieve aspect aan bod in een inrichtingsplan.

De investeringen die door het gemeentebestuur en de andere betrokken partners worden gedaan om de Scheldemeersen aantrekkelijker te maken, zullen stilaan op het terrein zichtbaar worden. Inwoners van Gavere en andere bezoekers van onze gemeente kunnen dan binnenkort genieten van het resultaat van de diverse inrichtingsmaatregelen in de Gaverse Scheldevallei.

Ons bestuur is er dan ook van overtuigd dat dit project zal bijdragen tot de duurzame ontwikkeling van dit gebied.



VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ
DE ZORG VOOR DE OPEN RUIMTE IN VLAANDEREN



Wat hebben we voor ogen ?

Ontwikkelingsvisie van het gebied

Het inrichtingsconcept weerspiegelt de ontwikkelingsvisie van het gebied. Voor het inrichtingsplan Gaverse Scheldemeersen betekent dit het volgende:

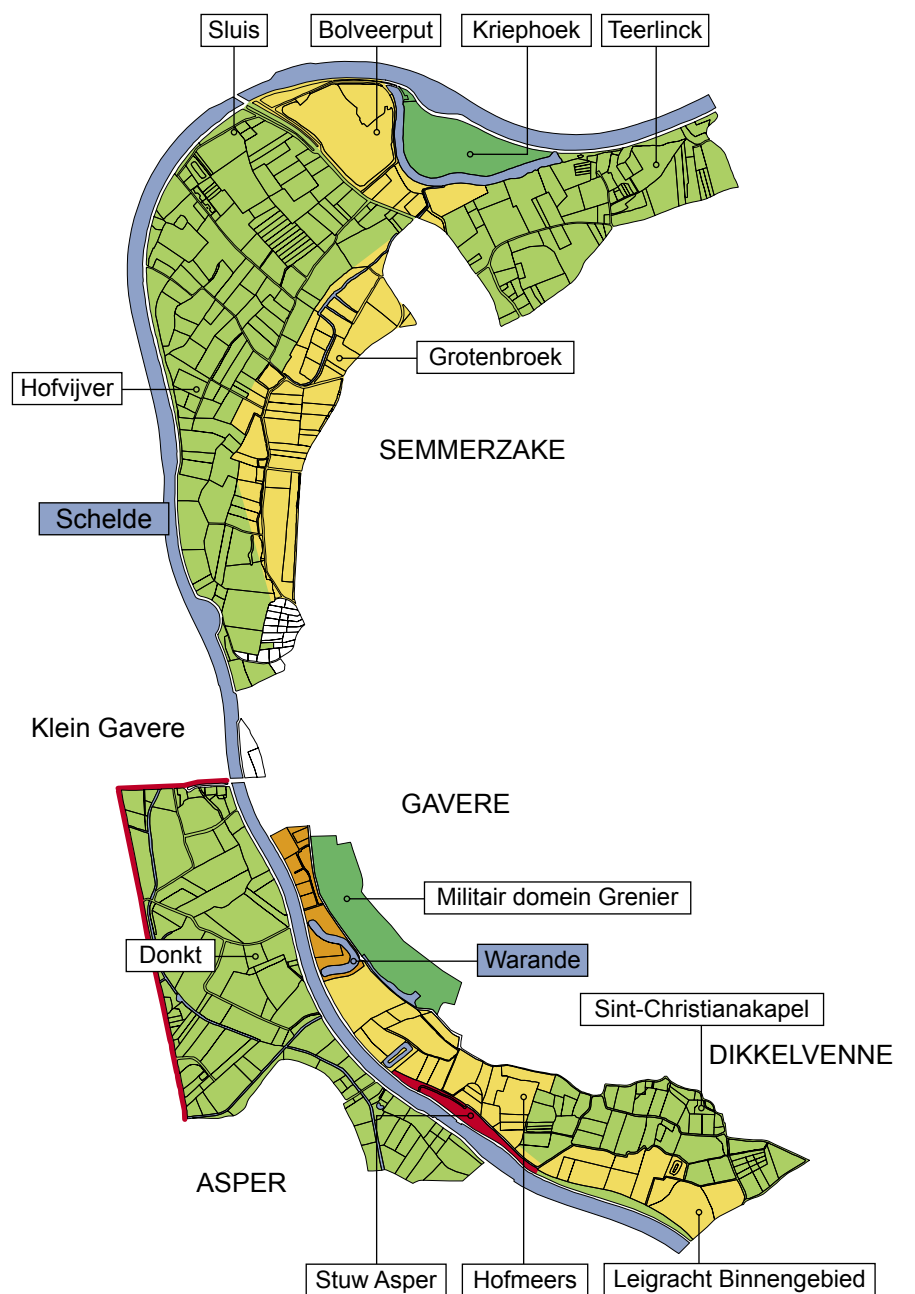
- Herstellen en verbeteren van de landschappelijke structuur (meersen - donken)
- Behoud en omvorming van de bossen
- Veilig stellen van de natuur
- Kwaliteitsverbetering van de recreatieve mogelijkheden
- Ruimtelijke inpassing van openbare infrastructuurwerken

Overleg en samenwerking

In een landinrichtingsproject wordt via samenwerking tussen verschillende partners naar een betere inrichting van het landelijk gebied gestreefd. De Vlaamse Landmaatschappij (VLM) maakt in opdracht van de minister de richtplannen en inrichtingsplannen op. Hierbij wordt nauw overleg gepleegd met alle betrokken besturen en sectoren. Binnen het gebied zijn er immers verschillende instanties bezig met de inrichting van de open ruimte. Door de krachten te bundelen en de hoofden bij elkaar te steken, kan er vaak meer worden gerealiseerd. Deze intense manier van samenwerken zorgt ervoor dat de verschillende sectoren achter het inrichtingsplan kunnen staan. Bestaande initiatieven kunnen op elkaar worden afgestemd en in overeenstemming gebracht met het richtplan.

Voor het inrichtingsplan Gaverse Scheldemeersen zijn de partners:

- Vlaamse Landmaatschappij (VLM)
- afdeling Bovenschelde van de Administratie Waterwegen en Zeewezen (AWZ)
- afdeling Natuur van AMINAL
- Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) en Aquafin
- afdeling Bos en Groen van AMINAL
- afdeling Wegen Oost-Vlaanderen van de Administratie Wegen en Verkeer (AWV)
- provinciebestuur Oost-Vlaanderen
- gemeentebestuur Gavere



Maatregelen voor de verbetering van landschap, natuur, recreatie ...

Fase 1 van de maatregelen

In mei 2004 wordt van start gegaan met de uitvoering van **fase één** van de voorziene maatregelen. Het gaat om maatregelen die gerealiseerd worden op gronden in eigendom van de gemeente Gavere. Ze zullen bijdragen tot de opwaardering van de landschappelijke structuur, natuurontwikkeling, de uitbouw van ecoverbindingen en de kwaliteitsverbetering van de recreatieve mogelijkheden.

In een **tweede fase** zullen de maatregelen worden gerealiseerd waarvoor grondverwerving noodzakelijk is. Een **laatste fase** van de uitvoering betreft de aanleg van het nieuwe fietspad langs de Steenweg in Asper.

Dit krantje heeft tot doel u als bewoner/gebruiker van het gebied in te lichten over de op til zijnde werken in 2004 (fase 1). Het spreekt voor zich dat u ook voor de geplande werken in de volgende fases tijdig ingelicht zal worden.

De geplande maatregelen in fase één worden hierna toegelicht.

Verdichten netwerk van kleine landschapselementen

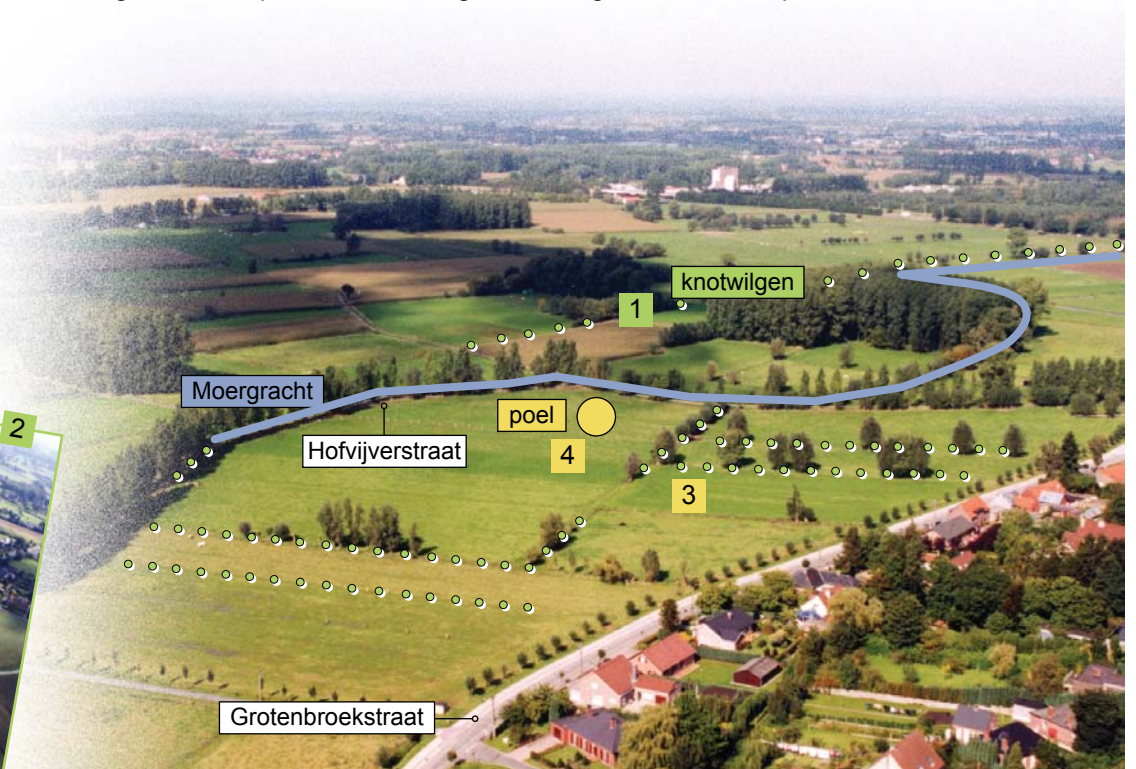
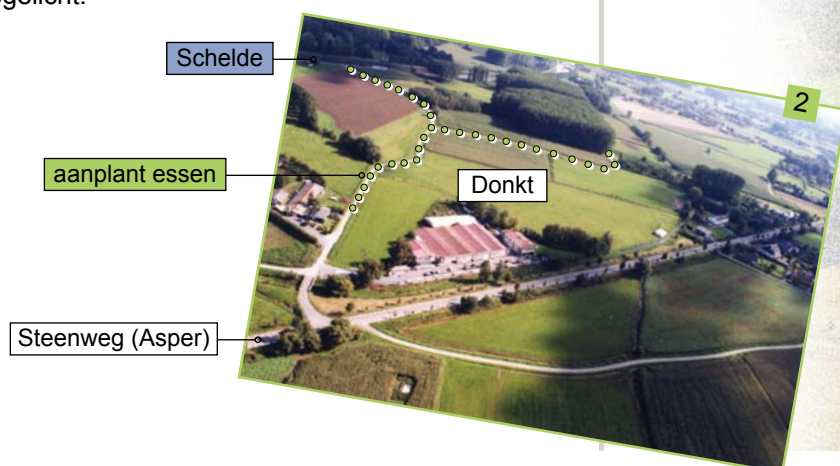
1 2

Er worden 115 knotwilgen aangeplant op **Grotenbroek** en langs de **Hofvijverstraat** in de meersen op de rechter Scheldeoever. In de zone **Donkt** op de linkeroever - een hogergelegen zone met bossen, weilanden en akkers - komen 66 essen.

Natuurontwikkeling Hofvijver

3 4

De zone **Hofvijver** omvat het gebied tussen de Grotenbroekstraat en de Moergracht. Deze zone wordt ingericht voor natuurontwikkeling via de aanplant van knotwilgen en het graven van een poel voor amfibieën.



Maatregelen aangeduid op plan



Zone Grotenbroek:
aanplant (knotbomen/houtkant)

Zone Hofvijver:
graven poel

Zone Hofvijver:
aanplanten knotwilgen

Zone Donkt:
aanplant essen



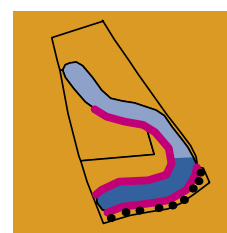
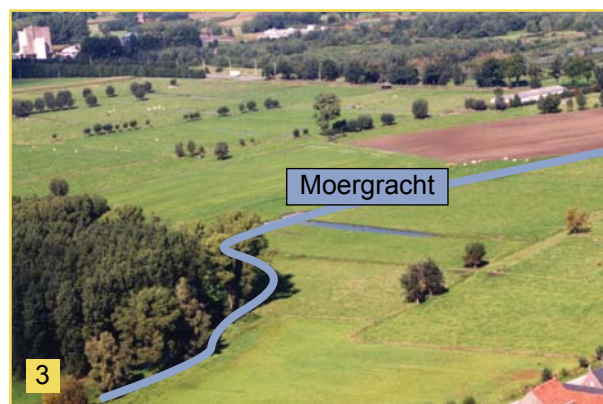
Zicht op de Scheldemeersen van Dikkelvenne



Moergracht:
aanleg vistrap



Voorbeeld vistrap



DIKKELVENNE

Sint-Christianapark:
- herstel bron/vijver
- herinrichten beplanting



Oude betonnen bronvijvers



Herinrichten Sint-Christianapark

5



Het park van bijna 0,5 ha ligt op de oude kerk- en abdij-site van het gehucht, op de steilrand met zicht op de Scheldevallei. In het park zal een infopaneel informatie geven over de oude site.

De werking van de bronvijvers wordt hersteld, de betonnen bekkens worden omgevormd tot kleivijvers. De paden worden heraangelegd in dolomiet. Oude beplanting en exoten ruimen plaats voor inheemse struiken. Waar nodig wordt de gemengde haag die de site omringt, aangevuld. Ook wordt de uitkijk op de Scheldevallei mogelijk gemaakt.

Vistrap in de Moergracht

6

Deze maatregel kadert in de visie om de Moergracht uit te bouwen als groene as in de Scheldevallei. De rest van de maatregelen rond de Moergracht zullen worden uitgevoerd in fase 2 van de werken.

Het hoogteverschil aan de monding van de gracht in de oude Scheldemeander Kriephoek wordt weg-gewerkt door de aanleg van een vistrap binnen de bestaande bedding van de gracht.



Inrichten Warande

7

Het hengelwater wordt zowel recreatief als ecologisch opgewaardeerd. Er worden 63 dubbele hengelplaatsen ingericht. Eén hengelplaats wordt afgeschaft om de uitbreiding van de paaipplaats mogelijk te maken. Tussen alle hengelplaatsen wordt oevervegetatie aangeplant (o.m. gele lis en kleine lisdodde).

De zuidelijke oever wordt verstevigd met een natuurlijke oeverbescherming in kokosrol. Langs deze drassige oever komt ook twee maal 20 m knuppelpad (houten wandelpad op palen), om de toegankelijkheid op lange termijn te waarborgen en de grondwaterstroming niet te verstoren.

Verder wordt de huidige paaipplaats in het zuiden verbeterd.



Links: hengelwater Warande
Rechts: gele lis

Boven: voorbeeld knuppelpad in het inrichtingsplan Meilegem-Zingem
Onder: locatie knuppelpad



Colofon

Heeft u nog vragen? Voor meer informatie kunt u terecht bij:

VLM Oost-Vlaanderen Ganzendries 149, 9000 Gent

- Els Seghers, communicatieverantwoordelijke
E-mail: els.seghers@vlm.be
Tel: 09/244.85.03
Fax: 09/244.85.99
- ir. Eva Cloet, projectverantwoordelijke
E-mail: eva.cloet@vlm.be
Tel: 09/244.85.49
- Eddy Van Braeckel, leidend ambtenaar werken
E-mail: eddy.vanbraeckel@vlm.be
Tel: 09/244.85.61

Website: <http://www.vlm.be>

Gemeente Gavere Dienst Ruimtelijke Ordening en Milieu

- Didier De Beck,
diensthoofd ruimtelijke ordening en milieu
Tel: 09/384.53.11
- Henk Dujardin, milieuambtenaar
E-mail: milieu@gavere.be
Tel: 09/384.53.11

Website: <http://www.gavere.be>

AMINAL afdeling Land Gebr. Van Eyckstraat 2-6, 9000 Gent

- ir. Mark Meerschman,
voorzitter landinrichtingscomité
Tel: 09/265.46.33
E-mail: land.ovl@lin.vlaanderen.be

Website: <http://www.mina.be>

- Oplage: 6.000, op milieuvriendelijk papier



VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ
DE ZORG VOOR DE OPEN RUIMTE IN VLAANDEREN

