



Vlaanderen
is omgeving



Zelfevaluatie
complexe projecten:
Verwerking literatuur en enquête

▲ Eindrapport

Evaluatie complexe projecten: Verwerking literatuur en enquête

Deze evaluatiestudie bekijkt de opzet, werking en ervaringen met complexe projecten. Het document geeft in hoofdstukken 1 en 2 een omschrijving en stand van zaken van complexe projecten in Vlaanderen. Hoofdstuk 3 omvat een verwerking van antwoorden die zijn verzameld via een enquête bij een groep van betrokken actoren. Tot slot beschrijft het laatste hoofdstuk de conclusies en reflecties op deze antwoorden en koppelt deze terug aan de beschrijving van het instrument in de literatuur.

COLOFON

Verantwoordelijke uitgever

Peter Cabus
Departement Omgeving
Vlaams Planbureau voor Omgeving
Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel
vpo.omgeving@vlaanderen.be
www.omgevingvlaanderen.be

Auteurs

Fatma Kamas – Departement Omgeving, VPO
Helena Bieseman, Departement Omgeving, VPO
Patrick Wilmots, Departement Omgeving, VPO
Karin Hahn, Departement Omgeving, VPO

Depotnummer

D/2021/3241/303

Wijze van citeren

Departement Omgeving (2021), Zelfevaluatie complexe projecten: verwerking literatuur en enquête

afstemming tussen verschillende actoren. Heldere structuren en besluitvormingsmandaten kunnen een positieve impact hebben op de doorlooptijd van projecten.

Niet alleen de politiek is van invloed, ook binnen de administratie is men nog zoekende in deze **nieuwe manier van werken** met de huidige soms te beperkte capaciteit en probeert men het proces gaandeweg bij te sturen. Een **goede dynamiek** over de partijen heen en tussen de ambtenarij en politiek is belangrijk. Dit kan bijvoorbeeld door de oprichting van een taskforce of aan de hand van structureel informatief overleg. Hierdoor ontstaat er een goede interactie, betrokkenheid en draagvlak wat de besluitvorming ten goede komt en zo een meerwaarde voor het project vormt. Een dergelijke taskforce zorgt voor een informatiedeling met een grote groep lokale politieke actoren wat voordelen oplevert op korte termijn namelijk dat de politieke besluitvorming geen hindernissen moet overwinnen omdat de betrokkenen goed geïnformeerd zijn en zich herkennen in het verhaal. Op langere termijn zijn er ook voordelen uit te halen uit dergelijke informatiedeling die zo mogelijk de termijnen van politieke legislaturen overstijgt.

Adviesinstanties worden vaak met lijvige dossiers geconfronteerd en voor burgers is het niet evident om mee te volgen op hoog strategisch niveau. Een extra uitdaging is ook de koppeling aan het Vlaamse beleid rond **maatschappelijke transities** zoals bv klimaat en energie. Dit heeft zijn weerslag op de afbakening van de scope rekening houdend met het flankerend en lokaal beleid dat aansluit binnen een complex project. Een meerwaarde van het traject van complexe projecten zit dan ook in het creëren van **draagvlak** via het betrekken van verschillende bestuursniveaus, de beleidsdomeinoverschrijdende samenwerking binnen multidisciplinaire ambtelijke begeleidingsgroep, alsook de continue interactie met de bevolking. Op deze manier zijn maatschappelijke en politieke debatten geïnitieerd rond allerhande geïntegreerde ruimtelijke thema's. Een bredere kijk introduceert meer stakeholders in het proces evenals bijkomende ambities, en vormt zo de basis van het werken naar een ruim draagvlak. De keuze voor zo'n aanpak heeft uiteraard wel gevolgen voor de timing.

De ingebouwde flexibiliteit in de aanpak biedt de noodzakelijke **kansen voor maatwerk**. De **flexibiliteit** wordt door respondenten wel op verschillende manieren ervaren, voor sommigen is er te veel dan weer te weinig. Er is vraag naar verduidelijking van facultatieve stappen en nota's. Anderen omarmen de flexibiliteit omdat het de kans geeft een proces op maat te voeren. Meninge verschillen ook over de **doorlooptijd**. Hoewel er bij sommigen het aanvoelen is dat de complexe projecten een traag verloop hebben, is dit aanvoelen zeker niet bij iedereen aanwezig. Zij stellen dat er tijd nodig is voor het voeren van een kwalitatief proces. Dit is ook afhankelijk van het vereiste maatwerk per project en moeilijk om via 'een standaard' vast te leggen of in te korten. Projecten die meer of minder tijd nemen voor een bepaalde processtap, zien dit als een weloverwogen keuze om later in het proces of uitwerking tijd te winnen. Of dat ook effectief het geval zal zijn, is in deze evaluatie nog te vroeg om te beoordelen gezien er nog geen finale resultaten zijn.

Zoals bij elk lang lopend project kunnen er steeds **onvoorziene omstandigheden** ontstaan die een invloed hebben op het procesverloop en zo de doorlooptijd beïnvloeden. Zo kunnen ook de complexe projecten niet ontlopen aan de gevolgen van o.a. de maatregelen ter bestrijding van COVID, (tijdelijke) problemen van interne capaciteit,...

Deze evaluatie laat vooral toe om meer zicht te krijgen op de huidige knelpunten binnen de procesvoering en biedt de mogelijkheid om **(kleine) efficiëntiewinsten te detecteren**. De haalbaarheid en de meerwaarde van de suggesties in hoofdstuk 3.5 kan verder onderzocht worden.

Enkele voorbeelden zijn de randvoorwaarden rond financiering, het beperken van het aantal alternatieven om sneller te kunnen oordelen, dakpanmethode en mogelijkheden om stappen samen te voegen, juridische verankering en/of deformalisering waar mogelijk, het omgevingsbesluit, projectorganisatie.

Voor grondige wijzigingen aan complexe projecten en het nagaan van de juridische robuustheid is verder en meer diepgaand onderzoek nodig. Bij voorkeur zou een **verdere evaluatie** zinvol zijn op het moment dat er een aantal projecten afgerond zijn en er rechtspraak is, zodat er niet enkel naar efficiëntie van het proces kan worden geëvalueerd, maar ook naar output en doelbereiking van de producten.

INHOUDSTAFEL

1	Inleiding	7
1.1	Wat is een complex project?	7
1.2	Aanleiding evaluatie	7
1.3	Scope en methodologie	8
2	Omschrijving en stand van zaken van complexe projecten	9
2.1	Decreet en memorie van toelichting	9
2.2	Routeplanner	11
2.3	Actoren	16
2.4	Vergelijking geïntegreerd planningsproces en procedure CP	18
2.5	Overzicht lopende projecten	21
3	Input uit de enquête.....	26
3.1	Rol procedure/ processtappen	27
3.1.1	Een geïntegreerde procedure vergt de nodige procestijd	27
3.1.2	Uitdagingen van de verkenningsfase: afbakening scope	28
3.1.3	Uitdagingen in de onderzoeksfase: evenwicht strategisch niveau en detailgraad	29
3.1.4	Impact op de onderzoeksfase: aantal alternatieven	31
3.1.5	Juridische aftoetsing en bijkomende onzekerheden als impact op doorlooptijd	32
3.1.6	Verscheidenheid aan adviezen en inspraak	32
3.2	Invloed/rol politiek	33
3.3	Rol creatie draagvlak	35
3.4	Andere aandachtspunten	38
3.5	Suggesties uit de enquête	39
3.5.1	Suggesties voor versnelling	40
3.5.2	Suggesties voor verbetering	42
4	Conclusies en reflecties	45
	Referenties	52
	Bijlagen	53
	Overzicht respondenten enquête	53
	Vragenlijst enquête	54

1.3 SCOPE EN METHODOLOGIE

In het relanceplan wordt de doelstelling van de evaluatie (en de daaruit voortvloeiende hervorming) aangegeven. Het betreft een vraag voor **versnelling van de procedure complexe projecten**. Vanuit de administratie wordt in de evaluatie de focus tevens gelegd op de procesaanpak van een complex project, gezien dit aspect kan leiden naar versnelling. Het evaluatiecriterium dat hier behandeld zal worden is met andere woorden efficiëntie. Het instrument 'complexe projecten' an sich wordt niet in vraag gesteld. Ook is het nog te vroeg om de doelbereiking te evalueren omdat er nog geen projecten zijn met een definitief vastgesteld projectbesluit.

De evaluatie werd in december 2020 opgestart en kent een looptijd van 4 maanden. Deze evaluatie wordt opgebouwd op basis van de bestaande informatie, meer bepaald de permanente lessons learned uit de netwerkmomenten (zie 2.3) en de literatuur, aangevuld met bijkomende informatie vergaard in een enquête over de tussentijdse resultaten van de lopende projecten. Gezien de gewenste aandacht voor deze evaluatie op de mogelijke versnellingen, richten de vragen in de enquête zich hier ook voornamelijk op. In de enquête wordt er gepolst naar de aspecten die een vertragende invloed hebben op de doorlooptijd van een complex project, zoals de rol van het proces en de procedure, de rol van flexibiliteit binnen het proces, naar de rol en invloed van de politieke besluitvorming en naar de invloed van het creëren van draagvlak binnen de projecten. In tweede instantie geeft deze bevraging ook informatie m.b.t. mogelijke kwaliteitsverbetering.

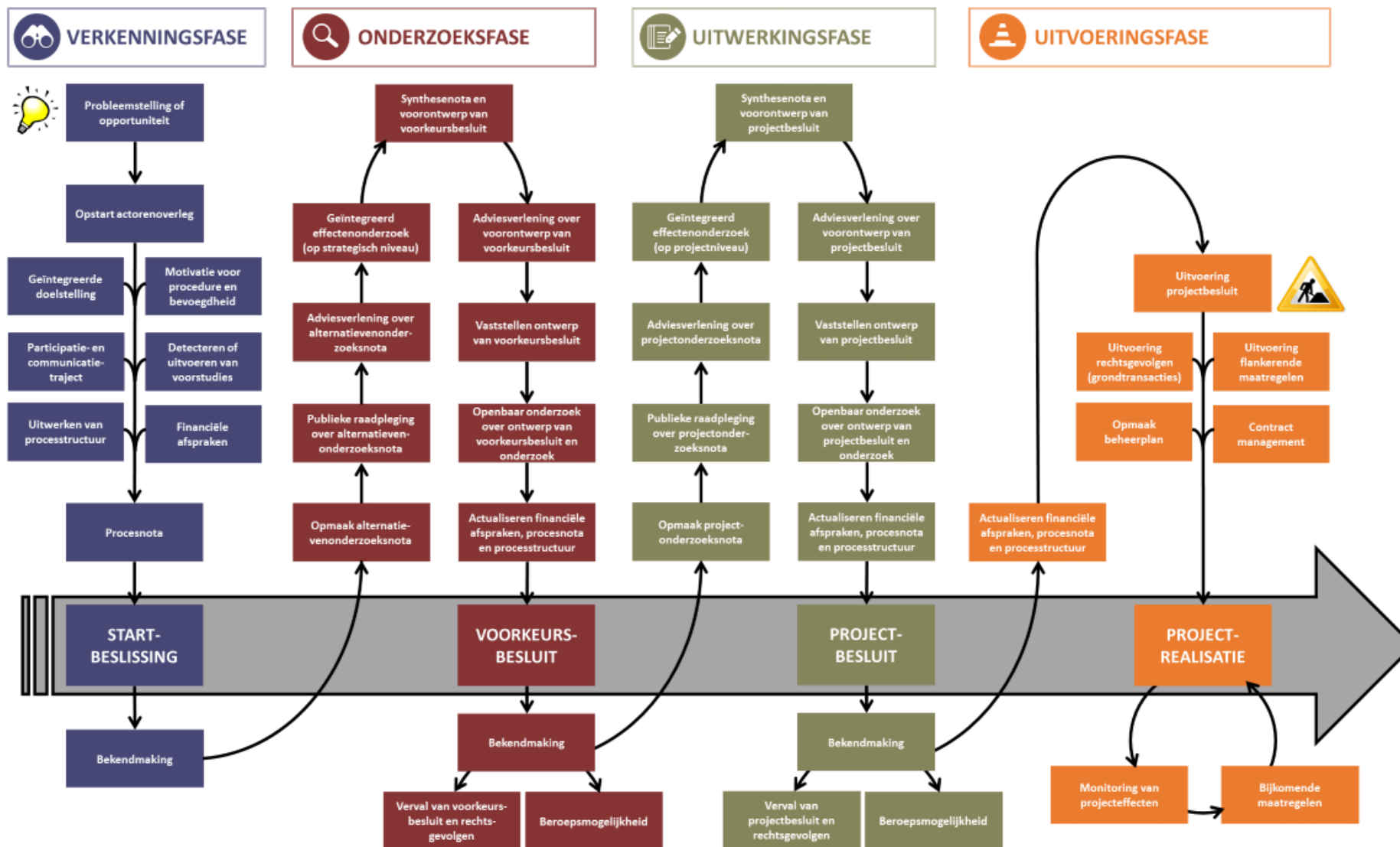
De vragenlijst en de respondenten van de bevraging zijn terug te vinden in de bijlages bij dit rapport.

Volgende **onderzoeks-/ evaluatievraag** staat centraal in deze zelfevaluatie:

- Worden de vooropstelde doelstellingen (enerzijds kwaliteitsverbetering én anderzijds versnelling van projecten) bereikt op een efficiënte manier, met focus op doorlooptijd?

De **enquête** werd door het team CP van het departement Omgeving opgesteld en in december 2020 uitgestuurd naar de meest betrokkenen bij complexe projecten; dit zijn de leden van het netwerk complexe projecten en meer specifiek de elf procesverantwoordelijken van de lopende complexe projecten, het Agentschap Onroerend Erfgoed als adviesinstantie, juristen, Bert Foucart en Tom Van Rensbergen als interne specialisten inzake instrumenten en Bert De Bondt (departement MOW) en Isabel Franck (departement MOW) omdat zij vroeger mee betrokken waren bij de opmaak van het decreet complexe projecten en team MER en enkele MER-coördinatoren. Daarnaast werd de enquête ook gestuurd naar een aantal externe partijen die actief zijn in verschillende complexe projecten, initiatiefnemers en politieke verantwoordelijken. In totaal zijn er 73 personen aangeschreven waarvan 23 een antwoord hebben gegeven (zie bijlage). Het Vlaams Planbureau voor Omgeving (cel evaluatie) heeft vervolgens de antwoorden op de enquête verwerkt. Een samenvatting van de antwoorden is op het netwerkmoment van 11 januari 2021 voorgelegd aan de betrokken actoren. Ook de (beperkte) discussie rond deze samenvatting is meegenomen in de verdere verwerking.

Hoofdstuk 2 (Omschrijving en stand van zaken van complexe projecten) vormt een **beschrijvend luik** respectievelijk van het Decreet en de memorie van toelichting, de routeplanner, de actoren, een vergelijking van het geïntegreerd planningsproces met de procedure complexe projecten en een stand van zaken van de lopende complexe projecten.



Figuur 1: Proces complexe projecten (eindwerk over Complexe Projecten, Pamela Piters, 2015)

Toelichting verschillende fases

a. Verkenningfase en startbeslissing: projectdefinitie en procesaanpak scherpstellen

De procedure voor complexe projecten start met een **verkenningfase**. Deze fase is bedoeld om vanuit een probleemstelling of opportuniteit de **doelstellingen** voor het project scherp te stellen. Daartoe kunnen voorafgaande onderzoeken nodig zijn, net als het betrekken van actoren, om voldoende gedragenheid te bekomen. Ook kan reeds een **partnerschap** worden opgezet en kan de bereidheid van de partners worden afgetoetst in functie van het uiteindelijke doel te zoeken naar de best mogelijke oplossing voor het probleem.

De verkenningfase is niet decretaal vastgelegd, omdat het decreet complexe projecten enkel het strikt noodzakelijke procedureel wil vastleggen. Het project moet, in functie van de startbeslissing, uiteraard **voldoen aan de criteria** die het decreet aangeeft. Informeel overleg met betrokken actoren kan nuttig zijn om de probleemformulering en projectdefinitie voldoende scherp te krijgen.

De procedure voor complexe projecten gaat van start zodra de overheid na afloop van de verkenningfase het 'startschot' geeft. Omdat deze **startbeslissing** nog geen rechtsgevolgen voor derden creëert, wordt zij niet beschouwd als een aanvechtbare administratieve rechtshandeling en kan hiertegen geen bestuurlijk of juridisch beroep worden ingesteld. De startbeslissing impliceert het engagement van de verschillende betrokken overheden om het proces aan te vatten overeenkomstig de bepalingen van het decreet. De overheid die de startbeslissing neemt, stuurt daarvan een afschrift aan de andere betrokken overheden, en maakt deze bekend op haar eigen website en op de website complexe projecten (Vlaamse Overheid, z.d.-f).

In een **evolutieve procesnota** wordt toegelicht hoe het proces na de startbeslissing zal worden voortgezet (Larmuseau I., 2017).

b. Onderzoeksfase en voorkeursbesluit : de beste oplossing zoeken

Het doel van de **onderzoeksfase** is om op een geïntegreerde wijze te komen tot een weloverwogen afweging van de verschillende alternatieven die aan de probleemstelling en de doelstellingen, geformuleerd in de startbeslissing, een voldoende oplossing kunnen geven. Het decreet voorziet in artikel 40 in de mogelijkheid om af te wijken van een aantal plannen mits hiervoor een schriftelijke instemming wordt verkregen van de hogere overheid van wiens plannen wordt afgeweken¹ (Larmuseau I., 2017).

Bij de start van de onderzoeksfase wordt een **alternatievenonderzoeksnota (AON)** opgemaakt. Dit gebeurt bij voorkeur via een participatief traject, maar om maatwerk mogelijk te maken, wordt dit participatief traject niet decretaal vastgelegd. Eens opgemaakt, wordt de AON wel formeel voorgelegd aan het publiek en aan de adviesinstanties, waaronder het Team MER van het Departement Omgeving. De adviesverlening is geregeld in het uitvoeringsbesluit van 12 december 2014. Het is belangrijk het publiek zo vroeg mogelijk in het proces te bevragen. Zo kunnen bij de start van de onderzoeken alle relevante suggesties en bedenkingen mee worden

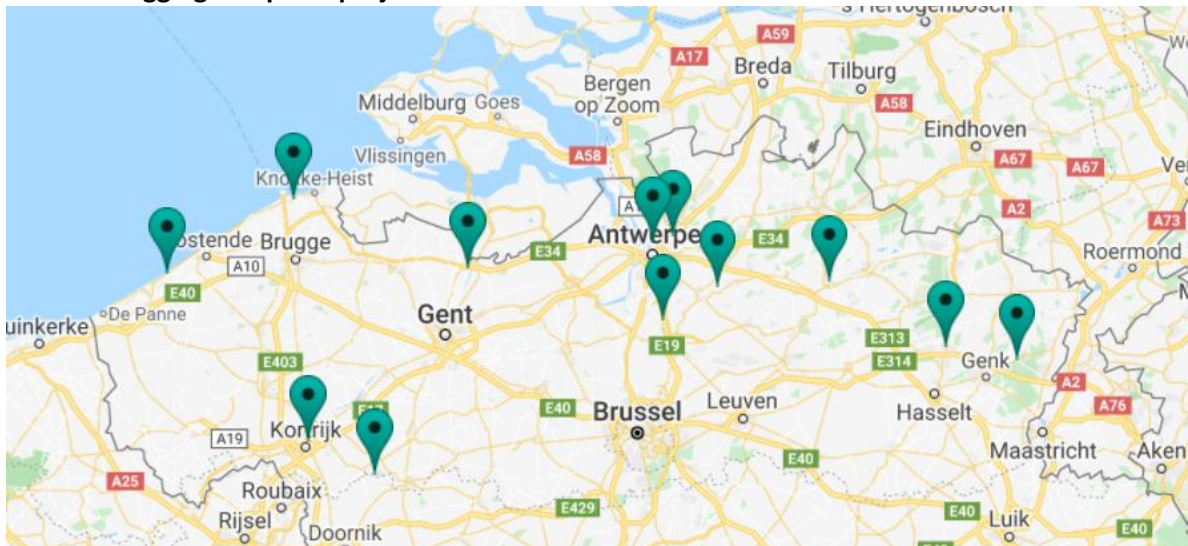
¹ Art. 40. Het definitief vastgestelde projectbesluit geldt in voorkomend geval als volgende beslissingen: de vergunningen, ontheffingen of afwijkingen, verleend bij natuurbehoud en het natuurlijk milieu - de beslissing over de zaak van de wegen; de beslissing tot aanleg, wijziging of opheffing van een buurtweg; de vergunningen, de machtigingen en toelatingen betreffende het behoud van monumenten en landschappen, archeologisch patrimonium, en onroerend erfgoed; de conformiteitsattesten betreffende de bodemsanering en de bodembescherming; de machtigingen betreffende de onbevaarbare waterlopen; de machtigingen, vermeld in de VCRO; de vergunningen, machtigingen of afwijkingen, verleend bij het Bosdecreet; de machtiging in het teken van scheepvaartwegen; de afwijkingen betreffende de vrije stroken langs de autosnelwegen; de toestemmingen of machtigingen, verleend bij waterkeringen. Het definitief vastgestelde projectbesluit geeft aan als welk van die beslissingen het geldt.

uniformiteit in de aanpak, verduidelijking, standaardisering,... en die mee impact kunnen hebben op de snelheid van het proces. Dit heeft in een aantal gevallen ook geleid tot aanpassing van de routeplanner o.m. een **tussennota** als bijkomende stap.

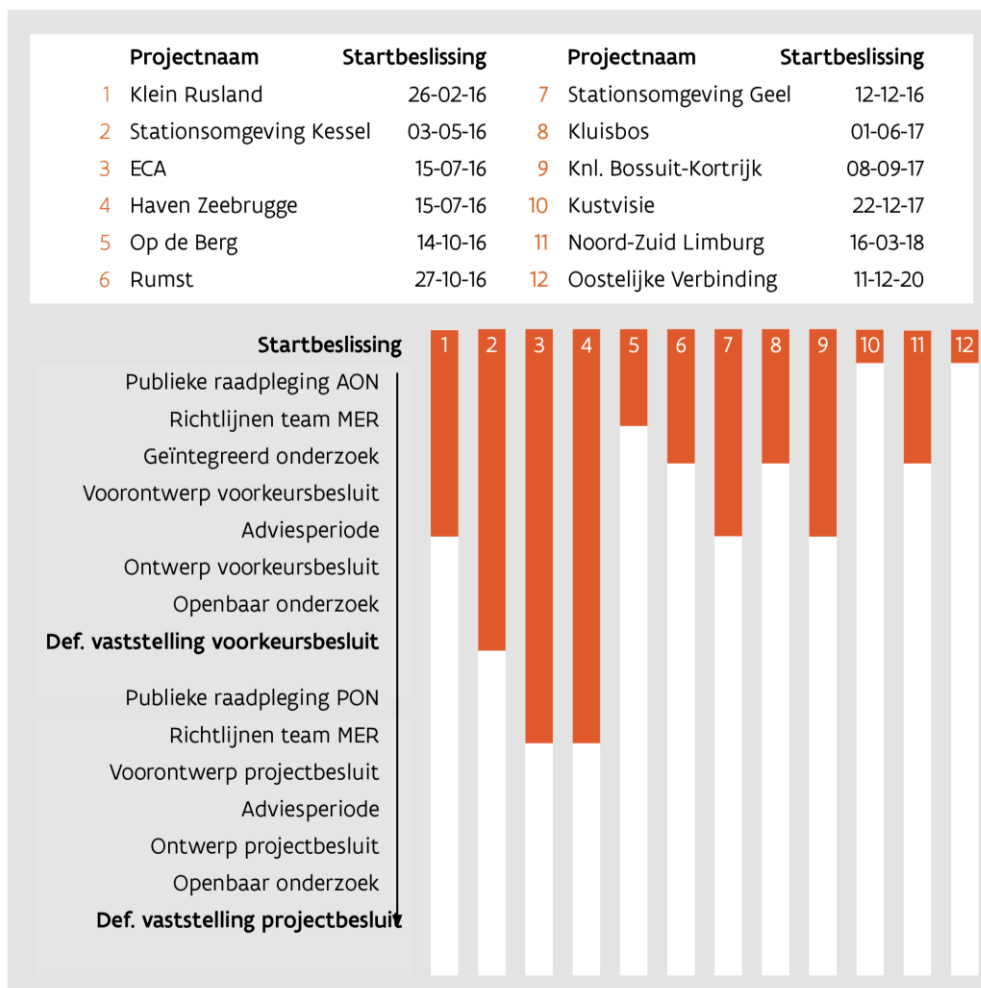
2.5 OVERZICHT LOPENDE PROJECTEN

Begin 2021 is er door de bevoegde overheid (Vlaamse regering, provincie- of gemeenteraad) voor 12 projecten een startbeslissing genomen. Er lopen twee verkenningsfases die potentieel tot startbeslissingen kunnen leiden. Voor drie projecten (Extra Containercapaciteit haven van Antwerpen, Nieuwe Zeesluis Zeebrugge en Stationsomgeving Kessel te Nijlen) is de onderzoeksfase beëindigd en heeft de bevoegde overheid een voorkeursbesluit vastgesteld. Na de vaststelling van het voorkeursbesluit gaat de uitwerkingsfase van start. Deze projecten zijn dus het verst gevorderd in het stappenplan van een complex project. Het eerste projectbesluit wordt verwacht eind 2021.

Overzicht ligging complexe projecten:



Overzicht tijdslijn complexe projecten op 25/02/2021:



In wat volgt wordt een korte beschrijving van de verschillende complexe projecten gegeven. Onder punt a is de doelstelling van het complex project te vinden, vervolgens de betrokken actoren (gebaseerd op informatie van de website (Vlaamse Overheid, z.d.-e)) en onder c. een stand van zaken en/of korte geschiedenis van het betreffende complex project gebaseerd op input van het team Complexe Projecten.

1. Verbeteren leefbaarheid in Klein-Rusland

- Het verbeteren van de leefbaarheid in de wijk Klein-Rusland zodat de inwoners er in betaalbare woningen met comfort en een leefbare omgeving kunnen wonen.
- Projectbureau Gentse Kanaalzone (opgericht binnen Prov. Oost-Vlaanderen) is procesverantwoordelijke, trekkersrol gouverneur Prov. Oost-Vlaanderen;
- Dit project kende na de start (periode van 1 jaar tussen startbeslissing en raadpleging AON, 8 maand voor voorontwerp voorkeursbesluit) een moeilijk vervolg door een wissel in het lokale bestuur in de gemeente Zelzate. De nieuwe coalitie kon zich niet vinden in het eerder

2021 is het geïntegreerd onderzoek lopende. Er zijn enkele procedures tegen het voorkeursbesluit lopende bij de Raad van State.

5. Industrierrein Op de Berg

- a. Thematiek binnen dit CP is het uitdoven van het industriegebied Op de Berg en de omvorming naar natuurgebied met hoge belevingswaarde als toegangspoort As naar het Nationaal Park.
- b. Dep. Omgeving procesverantwoordelijke, Nationaal Park Hoge Kempen initiatiefnemer, Vlaanderen bevoegde overheid.
- c. De Vlaamse regering heeft aangegeven het complex project niet verder te zetten. Er is geen draagvlak om via ontginning de doelstelling te realiseren en er zijn onvoldoende financiële middelen voor de volledige herlokalisatie van het bedrijventerrein. Er werd door de Vlaamse regering een budget voorzien voor de verhuis van een eerste bedrijf.

6. Rumst: Naar een leefbare woonkern, project vrachtverkeer

- a. Het complex project te Rumst wil het vrachtverkeer uit de dorpskern weghalen via een nieuw wegtracé.
- b. Gemeente Rumst is bevoegde overheid, POM Antwerpen projectleider en procesverantwoordelijke. Studiekosten gefinancierd door gemeente en VLAIO
- c. In de beginfase is een strak tijdschema behaald, maar dit is midden april 2018 stilgevallen, ten tijde van de gemeenteraadsverkiezingen. Binnen de nieuwe coalitie was er geen draagvlak meer aanwezig voor de vooropgestelde oplossingen. Het nieuwe gemeentebestuur zag de oplossingen voornamelijk op regionaal schaalniveau, waardoor gesprekken opgestart zijn om dit CP naar Vlaams niveau te tillen. Hiervoor was er eind 2020 een informeel akkoord om dit project op Vlaams niveau te laten herstarten. Een nieuwe startbeslissing zal genomen worden waarbinnen de oplossingen op een hoger schaalniveau liggen en waarvoor bijkomend onderzoek nodig zal zijn. Eens de startbeslissing is genomen, zal de hele procedure van CP opnieuw starten.

7. Stationsomgeving Geel

- a. Het doel van dit CP is de stationsomgeving te transformeren naar een stedelijke woon- en werkomgeving met hogere dichtheden en kwalitatieve publieke ruimten in respect voor huidige omgeving
- b. Gemeente Geel als bevoegde overheid, Vlaamse en provinciale bestuursniveau als stakeholders betrokken. Planoloog stad Geel als projectleider en procesverantwoordelijke. Grondeigenaars betrokken via samenwerkingsovereenkomst
- c. Er wordt verwacht dat in het voorjaar van 2021 het ontwerp van voorkeursbesluit zal vastgesteld worden. Binnen dit project is zeer sterk ingezet op communicatie en lokale draagvlak creatie via het participatief proces, wat heel veel tijd heeft gevraagd. Een bijkomende vertragende factor was de afbakening van de schaal en scope én de ambitie van het onderzoek voor de ruimtelijke invulling van de stationsbuurt waar zeer veel functies samen komen. Voornamelijk het ontwerpend onderzoek binnen dit stadsontwikkelingsproject kreeg in de beginfase veel aandacht.



- **Structurele juridische ondersteuning en/of juridische uitwerking in het decreet:** een respondent geeft aan dat het in de onderzoeksfase ontbreekt aan structureel juridische ondersteuning. De vraag naar ondersteuning is gewenst bijvoorbeeld inzake vergunningverlening. De respondent kijkt naar de Vlaamse overheid om hierin ondersteuning te voorzien of om via het decreet hierin tegemoet te komen door meer verduidelijking te verschaffen rond juridische verwachtingen.
- **Potentieel van de Nederlandse projectbesluitprocedure voor Vlaanderen mogelijk verder na te gaan:** bijvoorbeeld het “Standstill principe” of de ‘onaanvechtbaarheid’ met betrekking tot omgevingsaanvragen in Nederland. Uit de literatuur komt ook de aanbeveling dat Vlaanderen zich dient te beraden over de introductie van een ruimere regeling van de voorbereidingsbescherming, al dan niet vergelijkbaar met de Nederlandse regeling. Bij een relatief laat Vlaams voorkeursbesluit is de door het voorkeursbesluit geactiveerde juridische voorbescherming relatief laat van kracht (Groothuijse F.A.G. et al, 2020).

Afstemmen met andere projecten in het projectgebied:

- Een respondent suggereert om de juridische mogelijkheid te bestuderen om binnen de besluitvorming van CP ook **beslissingen omtrent andere projecten/initiatieven** in het projectgebied te nemen in het kader van de geïntegreerde benadering van complexe projecten.
- Aansluitend is er het voorstel om hiervoor voldoende **tijd te voorzien in de verkenningsfase**. Hierdoor kan een duidelijke en grondige startbeslissing genomen worden en zal dit enerzijds in de onderzoeksfase tijdswinst opleveren en anderzijds een hulpmiddel zijn bij bewaking ervan. Dit betekent vermoedelijk wel een langere doorlooptijd van de verkenningsfase en minder flexibiliteit tijdens de onderzoeksfase.



