

Landinrichting Veldgebied Brugge

Inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge

Inrichtingsproject Bulskampveld

Inrichtingsproject Veldgebied Jabbeke-Wingene

Inrichtingsproject Randstedelijk Gebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse

november 2013



Inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge

Inrichtingsproject Bulskampveld

Inrichtingsproject Veldgebied Jabbeke-Wingene

Inrichtingsproject Randstedelijk Gebied Brugge

Colofon

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse

Uitvoerder:

Vlaamse Landmaatschappij Regio West

Velodroomstraat 28

8200 Brugge

Tel. 050 45 81 00

Fax 050 45 81 99

www.vlm.be

Opdrachtgever:

ALBON

Koning Albert II-laan 20 bus 20

1000 Brussel

Tel. 02 553 21 86

Fax 02 553 21 85

www.lne.be

Redactie:

Het inrichtingsplan is opgemaakt door volgend projectteam:

Wim Van Isacker
Pieter Vercammen

Projectleider (vanaf 01/01/2013)
Projectleider (vanaf 01/01/2011 tot 01/01/2013)
Projectmedewerker, water en bos

wim.vanisacker@vlm.be
pieter.vercammen@vlm.be

Hendrik Vermeulen
Hilde Roels

Projectleider (tot 01/01/2011)
Projectmedewerker, landbouw
Projectmedewerker, mobiliteit, algemene ondersteuning

hendrik.vermeulen@vlm.be
hilde.roels@vlm.be

Sabine Gheysen
Nel Ghyselinck

Projectmedewerker, landbouw
Projectmedewerker, landbouw

sabine.gheysen@vlm.be
nel.ghyselinck@vlm.be

Korneel Gheysen

Projectmedewerker, erfgoed en archeologie

korneel.gheysen@vlm.be

Thomas Allemeersch

Projectmedewerker, landschap, recreatie

thomas.allemeersch@vlm.be

Catherine Vanden Bussche

Projectmedewerker, ecologie

catherine.vandenbussche@vlm.be

Eva De Craemer

Projectmedewerker, grondzaken

eva.decraemer@vlm.be

Coverfoto:

Meander Rivierbeek © VLM fotoarchief, 2011

Datum rapport

november 2013

status / revisie

eindvoorstel



**Veldgebied Brugge
Inrichtingsprojecten Landinrichting
Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge
Bulskampveld
Veldgebied Jabbeke-Wingene
Randstedelijk Gebied Brugge**

**Eindvoorstel Inrichtingsplan
Nieuwenhove - Gruuthuyse**

November 2013

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	1
1.1	Regelgeving Landinrichting	1
1.2	Landinrichtingsproject Veldgebied Brugge	2
1.3	Inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge	2
1.4	Inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse	3
1.5	Inspraak en adviesprocedure	3
2	Gebiedsanalyse	4
2.1	Projectsituering	4
2.2	Gebiedsomschrijving	4
2.3	Juridisch en beleidsmatig kader	5
2.3.1	Ruimtelijke Ordening	9
2.3.2	Water	15
2.3.3	Landschap, erfgoed en archeologie	18
2.3.4	Ecologie	20
2.3.5	Landbouw	23
2.3.6	Recreatie	24
2.3.7	Mobiliteit	25
2.3.8	MER-plicht	26
2.4	Gebiedsbeschrijving	27
2.4.1	Water	27
2.4.2	Landschap, cultuurhistorie en archeologie	28
2.4.3	Landbouw	31
2.4.4	Natuur en bos	31
2.4.5	Recreatie	35
2.4.6	Mobiliteit	36
2.4.7	Onderzoek en studies	36
3	Projectbeschrijving	39
3.1	Doelstellingen	39
3.2	Inrichtingsmaatregelen	41
3.2.1	Kanaalzone Gent- Brugge	41
3.2.2	Gruuthuyse – De Cellen	46
3.2.3	Bornebeek	51
3.2.4	Legendale-Erkegem	55

3.2.5	Nieuwenhove	59
3.2.6	Doeveren – Breidels – Kampveld – Merkenveld	64
3.2.7	Rivierbeek-Hertsbergebeek	73
4	Beschrijving en beoordeling van de effecten	77
4.1	Effecten per discipline	84
4.1.1	Discipline "Water"	84
4.1.2	Discipline "Fauna en Flora"	86
4.1.3	Discipline "Landschap, Cultuurhistorie en Archeologie"	88
4.1.4	Discipline "Landbouw"	90
4.1.5	Discipline "Recreatie"	92
4.1.6	Discipline "Mens en Maatschappij"	93
4.2	Conclusies	94
4.2.1	Ontbossing en boscompensatie	94
4.2.2	Passende beoordeling	95
4.2.3	Landschapstoets	95
4.2.4	Watertoets	96
4.2.5	Screeningsplicht MER	96
5	Uitvoeringsprogramma en financieringsplan	97
5.1	Uitvoeringsprogramma	97
5.2	Financieringsplan	104
6	Bijlagen	114
6.1	Adviesprocedure voorstel van inrichtingsplan	114
6.1.1	Overzicht adviesprocedure	114
6.1.2	Adviezen	114
6.1.3	Samenvatting van de opmerkingen en bezwaren ontvangen n.a.v. de ter inzagelegging	120
6.1.4	Wijzigingen in het eindvoorstel van inrichtingsplan t.o.v. het voorstel van inrichtingsplan	128
6.2	Overzicht alle maatregelen in het inrichtingsplan	130
6.3	Overzicht taakstelling partners	135
6.3.1	Overzicht maatregelen, per uitvoerende partner	135
6.3.2	Overzicht maatregelen, per financierende partner	138
6.4	Overzicht voorziene grondverwervingen	141

1 Inleiding

1.1 Regelgeving Landinrichting

Het decreet van 21 december 1988, houdende de oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij, aangevuld met het decreet van 22 november 1995 en gewijzigd bij decreten van 8 december 2000, 19 juli 2002, 7 mei 2004 en 19 mei 2006" definieert het begrip 'landinrichting', bepaalt de principes ervan en bakent het werkgebied af. Landinrichting wordt omschreven als *'Het bevorderen, voorbereiden, integreren en begeleiden van maatregelen, handelingen en werken die uitgaan van de bevoegde overheden en gericht zijn op het vrijwaren, herwaarderen en het meer geschikt maken van gebieden, conform de bestemming toegekend door de wetgeving op de ruimtelijke ordening.'*

Landinrichting is van toepassing op de open ruimte: de landelijke gebieden, de recreatiegebieden evenals op woongebieden met een landelijk karakter en de ontginningsgebieden en de met een van deze gebieden vergelijkbare bestemmingsgebieden aangewezen op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen van kracht in de ruimtelijke ordening. De Vlaamse regering kan echter bij wijze van uitzondering gronden in andere gebieden onderwerpen aan de landinrichting voor zover dit onmisbaar is voor de uitvoering van het inrichtingsplan.

Dankzij het decreet van 22 november 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 1995 kunnen de VLM, de provinciale en gemeentelijke overheden, de publiekrechtelijke en privaatrechtelijke rechtspersonen en particulieren belast worden met de uitvoering van het inrichtingsplan, indien zij daarmee instemmen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 28 mei 2004, betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen en houdende de opheffing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van landinrichtingswerken", of kortweg het 'BVR 28 mei 2004', voert een versoepeling van de procedure voor de uitvoering van een landinrichtingsproject door. Landinrichting moet hierdoor vlotter, flexibeler en sneller worden. Landinrichting biedt een antwoord op een concreet probleem, op een vraag van een gemeente, een provincie of een andere instantie. De partner wordt nauwer betrokken bij landinrichtingsprojecten: participatie en samenwerking zijn van het allergrootste belang voor het welslagen van een project.

Het BVR 28 mei 2004 wordt gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 10 oktober 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van de landinrichtingswerken en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen en houdende de opheffing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van landinrichtingswerken". Dankzij deze wijziging wordt de opmaak van het planprogramma optioneel, zodat in bepaalde gevallen geen planprogramma meer nodig is en wordt de samenstelling van de Commissie voor Landinrichting geactualiseerd.

Het besluit van de Vlaamse regering van 17 maart 1998, houdende subsidiëring van landinrichtingswerken", of kortweg het 'subsidiebesluit landinrichting', regelt de subsidiëring van werken die uitgevoerd worden door de partners aangewezen in het decreet van 22 november 1995.

Artikel 5 van dit besluit wordt gewijzigd bij het BVR van 28 mei 2004. Deze wijziging wordt nader bepaald in het ministerieel besluit van 12 april 2006, houdende de subsidiëring van landinrichtingswerken uitgevoerd door gemeenten of provincies".

Artikel 9 van het subsidiebesluit wordt gewijzigd bij het “besluit van de Vlaamse regering van 10 oktober 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van de landinrichtingswerken en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen en houdende de opheffing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van landinrichtingswerken”.

1.2 Landinrichtingsproject Veldgebied Brugge

Het planprogramma voor de inrichtingsprojecten Landinrichting in het landinrichtingsproject Veldgebied Brugge werd goedgekeurd op 14 september 2007. In het planprogramma voor het landinrichtingsproject Veldgebied Brugge wordt voorgesteld om 4 inrichtingsprojecten landinrichting op te starten::

- Randstedelijk gebied Brugge
- Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge
- Veldgebied Jabbeke-Wingene
- Bulskampveld

Voor elk van deze inrichtingsprojecten landinrichting is een planbegeleidingsgroep samengesteld.

1.3 Inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge

De inzet van landinrichting in het inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge is in het goedgekeurde planprogramma als volgt gemotiveerd: De inzet van landinrichting in dit gebied focust zich op procesbegeleiding en coördinatie.

De procesbegeleiding is hier voornamelijk nodig bij de opmaak van een globale visie voor de ontwikkeling van het kanaal en zijn omgeving. Ook bij de werken op de spoorlijn Gent-Brugge-Zeebrugge en de wegverbinding N31-N49 (de AX) kan landinrichting instaan voor coördinatie en voor het uitwerken en uitvoeren van begeleidende maatregelen.

De coördinatie is noodzakelijk voor het realiseren van de globale visie op de as van het kanaal Gent-Brugge. De beheerder van het kanaal (Waterwegen en Zeekanaal NV, afdeling Bovenschelde) is het best geplaatst om te investeren in de optimalisatie van het kanaal als mobiliteitsas, maar ook in de omgeving van het kanaal zullen werken dienen uitgevoerd te worden en dat door zeer diverse partners (gemeenten, provincie, natuurverenigingen, private investeerders, waterbeheerders, ...).

Lokaal kan de inzet van het instrument grondenbank nuttig zijn. Dit geldt in eerste instantie voor de werken langs de spoorlijn Gent-Brugge-Zeebrugge en de nieuwe wegverbinding N31-N49, maar ook voor de werken langs het kanaal Gent-Brugge.

De geplande infrastructuurwerken kunnen belangrijke gevolgen hebben voor het toekomstig gebruik van de gronden door de landbouw. Het flankerend inzetten van het instrument ruilverkaveling voor de begeleiding van infrastructuurwerken kan hierbij zorgen dat de landbouw ook in de toekomst optimaal kan functioneren.

De planbegeleidingsgroep van het inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge is opgericht bij Ministerieel besluit van 23 oktober 2008.

Het inrichtingsplan A11 is het eerste inrichtingsplan dat goedgekeurd is in het kader van het inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge (goedgekeurd op 09/07/2012)

Het tweede inrichtingsplan, opgemaakt in het kader van het inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge, is het inrichtingsplan Zwankendamme. Het eindvoorstel van dit inrichtingsplan is op de commissie van landinrichting van 07/02/2013 positief geadviseerd. Het goedkeuringsbesluit wordt nu voorbereid.

Het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse is het derde inrichtingsplan van het inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge, dat opgemaakt wordt.

Het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse ligt ook quasi volledig binnen de perimeter van het inrichtingsproject landinrichting Bulskampveld. De in het inrichtingsplan opgenomen maatregelen geven zowel uitvoering aan de doelstellingen van het inrichtingsproject landinrichting Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge als aan de doelstellingen van de inrichtingsprojecten landinrichting Bulskampveld, Veldgebied Jabbeke-Wingene en Randstedelijk Gebied Brugge.

1.4 Inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse

Het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse heeft als belangrijkste doelstelling om te werken aan recreatieve en utilitaire verbindingen in de zone tussen de E403 en het kanaal Gent-Brugge aan oostelijke rand van het stedelijk gebied Brugge. Tevens wordt gewerkt aan de inrichting van een aantal park- en natuurgebieden in deze omgeving. Verbindend element in het gebied zijn de valleien van de Rivierbeek, Hertsbergebeek en Bornebeek waar gewerkt wordt aan verbetering van de waterkwaliteit, verbetering van de structuurkenmerken van de waterlopen en verbetering van de landschaps- en beeldkwaliteit van deze beekvalleien.

1.5 Inspraak en adviesprocedure

Een inrichtingsplan wordt conform de regelgeving onderworpen aan een adviesprocedure. Als gevolg van de adviesprocedure kan het inrichtingsplan aangevuld of bijgestuurd worden.

In aanloop tot de officiële adviesprocedure is bij de opmaak van het ontwerp van het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse reeds heel wat voorbereidend overleg gepleegd met betrokken particulieren, instanties en gemeenten.

Het ontwerp van inrichtingsplan wordt in eerste instantie ter advies voorgelegd aan de planbegeleidingsgroep van het inrichtingsproject landinrichting Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge. De planbegeleidingsgroep kan in haar advies wijzigingen voorstellen aan de inhoud van het inrichtingsplan en dient ook te adviseren of het inrichtingsplan (na eventuele wijzigingen) de officiële adviesprocedure kan doorlopen.

Het inrichtingsplan wordt daarna ter kennisgeving bezorgd aan de Commissie voor Landinrichting en tegelijkertijd wordt aan de betrokken gemeente- en provinciebesturen advies gevraagd op het inrichtingsplan. In het geval van het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse betreft dit de deputatie van de provincie West-Vlaanderen en de gemeenteraad van de gemeente Oostkamp.

De betrokken gemeentebesturen kunnen beslissen om het inrichtingsplan gedurende 30 dagen ter inzage te leggen in het gemeentehuis. De via de ter inzagelegging ontvangen opmerkingen en bezwaren worden dan gevoegd bij het advies van de gemeenteraad. Voor het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse is door de gemeente Oostkamp een openbaar onderzoek georganiseerd van 3 juni 2013 tot 3 juli 2013. De resultaten van dit openbaar onderzoek, evenals de behandeling van de ontvangen bezwaren, is gedetailleerd weergegeven in hoofdstuk 6.1 van dit document.

Op basis van de adviezen van gemeenten en provincie, eventueel aangevuld met ontvangen bezwaren en opmerkingen, maakt de Vlaamse Landmaatschappij onder begeleiding van de planbegeleidingsgroep een eindvoorstel van inrichtingsplan op. Voorliggend document is het eindvoorstel van inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse

Dit eindvoorstel van inrichtingsplan wordt geadviseerd door de Commissie voor Landinrichting, waarna het, bij positief advies, ter goedkeuring aan de minister bevoegd voor landinrichting wordt bezorgd.

2 Gebiedsanalyse

2.1 Projectsituering

In kaart 1 wordt de projectperimeter van het inrichtingsplan aangeduid. Het projectgebied omvat delen van het grondgebied van de gemeente Oostkamp.

2.2 Gebiedsomschrijving

Het projectgebied bevindt zich op het grondgebied van de gemeente Oostkamp omvat grotendeels het zuidoostelijke deel van de gemeente Oostkamp. Het omvat de woonkernen:

- Stationswijk Oostkamp
- Erkegem
- Nieuwenhove
- Waarroost

Aan de rand van het projectgebied liggen de woonkernen van Oostkamp, Waardamme en Hertsberge.

Het gebied omvat een aantal grotere private kasteelparken (Gruuthuyse, De Cellen, De Herten en Rooiveld). Aansluitend op de kasteelparken liggen ook een aantal bossen:

- Kampveld en Rooiveld, in beheer door het Agentschap Natuur en Bos
- Nieuwenhovebos, in beheer door de gemeente Oostkamp
- Doeveren, in beheer door Natuurpunt

Aan het kanaal Gent-Brugge liggen twee gebieden in beheer door Natuurpunt: de Warandeputten en de Leiemeersen.

In zuid-noordelijke richting wordt het gebied gestructureerd door de valleien van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek. In oost-westelijke richting zijn infrastructuren van het kanaal Gent-Brugge, de E40 en de spoorlijn Gent-Brugge structurend.

T.h.v. van de afrit Oostkamp op de E40 ligt nog de KMO-zone Kampveld, gelegen aan de rand van de vallei van de Hertsbergebeek.

2.3 Juridisch en beleidsmatig kader

Onderstaande tabel geeft een overzicht van juridische en beleidsmatige randvoorwaarden waarvan de relevantie voor het project en het projectgebied werd bekeken. Juridische en beleidsmatige randvoorwaarden die relevant werden geacht (X) worden nader besproken; de laatste kolom geeft aan in welke paragraaf dit gebeurt. Randvoorwaarden die niet relevant werden geacht (-) komen verder niet meer aan bod.

Tabel 1: Overzicht juridische en beleidsmatige randvoorwaarden

Juridische en beleidsmatige randvoorwaarden	Relevant	Bespreking van de relevantie	Verwijzing
RUIMTELIJKE ORDENING			
Bestemmingen, voorschriften en vergunningen			
Gewestplan	X	Algemeen relevant	2.3.1.1
Herbevestigde gebieden van het gewestplan	X	Algemeen relevant: geeft de beleidsintentie van de Vlaamse overheid voor die deelgebieden weer.	2.3.1.1
Bijzondere plannen van aanleg (BPA's) en algemene plannen van aanleg (APA's)	X	Het projectgebied omvat een voor de projectdoelstellingen relevant goedgekeurd BPA: - BPA Nieuwenhove	2.3.1.3
Ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's)	-	Het projectgebied omvat geen voor de projectdoelstellingen relevante RUP's	
Stedenbouwkundige verordeningen	-	Relevant op niveau uitvoering werking	
Stedenbouwkundige vergunning	-	Relevant op niveau uitvoering werken	
Ruimtelijke structuurplannen			
Ruimtelijk structuurplan Vlaanderen	-	Algemeen relevant	

Juridische en beleidsmatige randvoorwaarden	Relevant	Bespreking van de relevantie	Verwijzing
Provinciale ruimtelijke structuurplannen	-	Algemeen relevant : geeft beleidsintenties weer	
Gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen	X	Algemeen relevant: geeft beleidsintenties lokale besturen weer	2.3.1.3
Bodem			
Decreet betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen			
Voorwaarden m.b.t. bagger- en ruimingspecie en uitgraven bodem	-	Relevant op niveau uitvoering werken	
Decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming			
Voorwaarden en procedures m.b.t. grondverzet	-	Relevant op niveau uitvoering werken	
Bodemattest	-	Relevant bij verwerving van gronden	
Gebruiksbeperkingen en voorzorgsmaatregelen bij verontreinigde gronden	-	Relevant op niveau uitvoering werken	
Erosiebesluit			
Tegengaan bodemerrosie / erosiebestrijdingsplannen	-	Geen erosiegevoelige gronden in het projectgebied	
Grond- en oppervlaktewater			
Decreet integraal waterbeleid			
Bekkenbeheerplannen en Deelbekkenbeheerplannen	X	Algemeen relevant: - Bekkenbeheerplan Brugse Polders - Deelbekkenbeheerplan Rivierbeek	2.3.2.1
Overstromingsgebieden / oeverzones	-	Geen afgebakende overstromingszones in het projectgebied	
Warteroets	-	Relevant op niveau uitvoering werken	
Decreet houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer			
Bescherming waterwingebieden	-	Geen beschermd drinkwaterwingebied in het projectgebied aanwezig	
Grondwaterwinning	-	Niet relevant voor projectdoelstellingen	
Decreet houdende de bescherming van water tegen de verontreiniging van nitraten uit agrarische bronnen (Mestdecreet)			
Bemestingsnormen	-	Relevant bij verwerven of ruilen van gronden	

Juridische en beleidsmatige randvoorwaarden	Relevant	Bespreking van de relevantie	Verwijzing
Natuur			
Decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet)			
VEN-gebied	X	Grote delen van het projectgebied zijn gelegen in VEN-gebied	2.3.4.1
Speciale beschermingszones	X	Grote delen van het projectgebied zijn gelegen in Speciale Beschermzones: - Habitatrictlijngebied	2.3.4.2
Natuurrichtplan	-	Geen Natuurrichtplan opgemaakt in het projectgebied.	
Vlaamse of erkende reservaten	X	Er is een erkend reservaat gelegen in het projectgebied (Leiemeersen)	2.3.4.3
Regionale landschappen	-	Het projectgebied is gelegen binnen het regionaal landschap Houtland	
Beleidsplannen en/of projecten m.b.t. natuur	-	Geen specifieke beleidsplannen of projecten m.b.t. natuur in het projectgebied	
Bos			
Bosdecreet			
Ontbossingen	X	Deel van het project omvat ontbossing	2.3.4.4.
Kappingen	X	Deel van het project omvat het kappen van bomen, die geen betrekking hebben op ontbossing	2.3.4.4.
Bosbeheerplan	X	Meerdere bosbeheerplannen opgemaakt (of in opmaak) in het projectgebied: - bosbeheerplan Gruuthuyse - bosbeheerplan gemeentelijk eigendom Nieuwenhove (nieuw bosbeheerplan in opmaak) - bosbeheerplan in opmaak voor Kampveld, Nieuwenhove, Cellen inclusief enkele private eigendommen	2.3.4.5
Bosgroepen	-	Gelegen in het werkingsgebied van de Bosgroep Houtland	
Bosreservaten	-	Er is een erkend bosreservaat gelegen in het projectgebied (Rooiveld)	
Veldwetboek			
Bebossing van landbouwgronden	X	Deel van project behelst het bebossen van percelen in landbouwgebruik	2.3.4.4.
Landschap en cultuurhistorie			
Decreet tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten			
Beschermde monumenten	X	Aanwezig in het projectgebied: - Kasteelpark Gruuthuyse - Station Oostkamp	2.3.3.3
Beschermde stads- en dorpsgezichten	-	Niet aanwezig in het projectgebied	

Juridische en beleidsmatige randvoorwaarden	Relevant	Bespreking van de relevantie	Verwijzing
Decreet betreffende de landschapszorg			
Beschermde landschappen	X	Aanwezig in het projectgebied - "Rivierbeek, Waardammebeek en Hertsbergebeek" - Nieuwenhovebos op de wijk Nieuwenhove"	2.3.3.1
Ankerplaatsen (definitief aangeduid) en erfgoedlandschappen	X	Aanwezig in het projectgebied (weliswaar nog niet definitief afgebakend)	2.3.3.2
Archeologie			
Decreet houdende bescherming van het archeologisch patrimonium			
Meldingsplicht	X	Relevant op niveau uitvoering werken	2.3.3.5
Stedenbouwkundige vergunning – advies erfgoedconsulent	-	Relevant op niveau uitvoering werken	
Landbouw			
Europees landbouwbeleid			
Het huidig landbouwbeleid: Mid-Term-Review	-	Relevant bij verwerven of ruilen van gronden	
Beleidsplannen en/of projecten m.b.t. landbouw	X	De VLM heeft in opdracht van de provincie een aanzet tot sectorale visie opgemaakte voor de land- en tuinbouw in het Houtland, uitgaande van de insteek van vertegenwoordigers en leden van de sector (augustus 2008): "een diverse hoogwaardige productie in een goed nabuurschap".	
Recreatie			
Beleidsplannen en/of projecten m.b.t. recreatie en toerisme	X	- Strategisch beleidsplan toerisme en recreatie in het Brugse Ommeland - Strategisch beleidsplan Openluchtrecreatie West-Vlaanderen - Toeristisch recreatieve gebiedsvisie voor het landschapspark Bulskampveld	2.3.6
Recreatief fietsnetwerk	X	Het project is gelegen binnen het fietsnetwerk Brugs Ommeland	2.3.6.
Recreatief wandelnetwerk	X	Het project is gelegen in de uitbreidingsperimeter van het Wandelnetwerk Bulskampveld	2.3.6
Jacht			
Jachtdecreet			
Wildbeheereenheden	-	Het projectgebied is gelegen in het werkingsgebied van de WBE Driekoningen	
Jachtrechten	-	Binnen een groot deel van het gebied is het jachtrecht verpacht	
Milieubeleid en MER			
Milieubeleidsplannen			
Provinciale en gemeentelijke Milieubeleidsplannen	-	Niet relevant binnen de projectdoelstellingen	
MER-decreet			
MER-plicht	X	Het project valt niet onder de screeningsplicht voor een MER	2.3.8

Juridische en beleidsmatige randvoorwaarden	Relevant	Bespreking van de relevantie	Verwijzing
MOBILITEIT			
Mobiliteitsplannen	-	Niet relevant voor de weerhouden projectdoelstellingen	
Utilitair fietsnetwerk	-	Niet relevant voor de projectdoelstellingen	

2.3.1 Ruimtelijke Ordening

2.3.1.1 Vlaanderen

I. Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

Het projectgebied ligt volgens het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen (RSV) in het buitengebied, namelijk in de "open ruimte" tussen het regionaalstedelijk gebied Brugge en het grootstedelijk gebied Gent. Het projectgebied is een deel van de open-ruimteverbinding tussen de grote aaneengesloten gebieden van het buitengebied "Polders-Westhoek" en "Polders-Meetjesland-Krekengebied". Het vrijwaren en versterken van open-ruimteverbindingen tussen de grotere aaneengesloten gebieden van het buitengebied is essentieel voor de continuïteit binnen het buitengebied (RSV, p.325).

De complexen van bossen, gelegen in het projectgebied, zijn volgens het RSV belangrijke bosgebieden die behoren tot de structuurbepalende natuurgebieden op Vlaams niveau.

Het projectgebied wordt dwars doorsneden door de volgende belangrijke hoofdinfrastructuur:

- De E40 als hoofdweg voor het auto- en vrachtverkeer
- De spoorlijn Gent-Brugge, als hoofdspoorweg voor zowel goederen- als personenverkeer,
- Het kanaal Gent-Brugge als één van de alternatieven voor de binnenvaartontsluiting van de havens van Zeebrugge en Oostende.

In het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen worden voor dergelijk open-ruimtegebieden kwantitatieve doelstellingen op het niveau van Vlaanderen vastgelegd. Deze kwantitatieve doelstellingen zijn verder geconcretiseerd via het proces van de afbakening van de agrarische en natuurlijke structuur.

II. Afbakening agrarische en natuurlijke structuur

Ter voorbereiding van de afbakening van de agrarische en natuurlijke structuur heeft de Vlaamse overheid voor alle buitengebiedregio's van Vlaanderen ruimtelijke visies op landbouw, natuur en bos opgemaakt. Dit project valt onder de regio Veldgebied Brugge - Meetjesland. Dit proces heeft geleid tot:

- de aanduiding door de Vlaamse regering op 20 juli 2006 van de gebieden waarvoor de bestaande plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen herbevestigd zijn,
- de kennisname door de Vlaamse regering op 29 juni 2007 van een ruimtelijke visie opgemaakt door de Vlaamse overheid (ARP-RWO) en beschreven in de nota "Gewenste ruimtelijke structuur buitengebiedregio Veldgebied Brugge-Meetjesland":
(<http://rsv.vlaanderen.be/nl/planningsprocessen/Buitengebied/VeldgebiedBruggeMeetjesland.html>)

- de goedkeuring door de Vlaamse regering op 29 juni 2007 van een operationeel uitvoeringsprogramma ter opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor de afbakening van de resterende agrarische structuur en de resterende taakstelling inzake bijkomende bos- en natuurgebieden (actiegebieden).

Het projectgebied situeert zich binnen de deelruimte Oostelijk Houtland van de buitengebiedregio “Veldgebied Brugge-Meetjesland”.

De globale visie voor het Oostelijk Houtland is in bovenvermelde nota als volgt beschreven:

“Het cultuurhistorisch waardevolle oude Bulskampveld vormt een uitgestrekt veldlandschap met bossen, heidegebieden en beekvalleien, verweven met landbouw en kasteelparken. De bos-, natuur- en landschappelijke functies zijn structuurbepalend voor deze deelruimte. Het ruimtelijk beleid is gericht op de versterking van de bosstructuur en de natuurfunctie met de typische heidegemeenschappen. Landbouw wordt gevrijwaard in mozaïeken van hoog kwalitatieve veldlandschappen. De valleilandschappen van het stelsel van de Rivierbeek worden versterkt.”

In het kader van dit afbakeningsproces werd het projectgebied grotendeels als actiegebied aangeduid, dit met uitzondering van de volgende gebieden waar de gewestplanbestemmingen wel herbevestigd werden (zie kaart 2):

- samenhangend landbouwgebied Oostkamp West
- samenhangend landbouwgebied Hertsberge Noord
- samenhangend landbouwgebied tussen Erkegem en Gevaarts
- minder samenhangend landbouwgebied Waardamme Oost
- minder samenhangend landbouwgebied Ruddervoorde West (geringe overlap met projectgebied)

In het operationeel uitvoeringsprogramma is bepaald dat voor het resterende deel van het projectgebied nog een RUP dient opgemaakt te worden voor volgende actiegebieden overlappend met het projectgebied:

- vallei Bornebeek,
- bosgebied Bulskampveld, Vagevuur en omgeving,
- historische bos- en kasteelparkstructuren van Merkemveld, Doeveren en Breidels-Croisilles; landbouw omgeving Kerkebeek tussen Loppem en Merkemveld
- historische bos- en kasteelparkstructuren in de valleien van de Rivierbeek-Waardammebeek-Hertsbergebeek
- veld-, vallei- en moerasgebieden langs het kanaal Gent-Brugge (ten Oosten van Moerbrugge) en in de omgeving van Sint-Joris
- Veld-, vallei- en moerasgebieden langs het kanaal Gent-Brugge (tussen Steenbrugge en Moerbrugge), vallei van de Rivierbeek en omliggende historische kasteelparken (ten noorden van de E40)

Er is voor het projectgebied nog geen uitvoering gegeven aan dit operationeel programma.

III. Afbakeningsprocessen stedelijke gebieden

Het projectgebied overlapt met de contouren van het gewestelijk RUP ‘Afbakening regionaalstedelijk gebied Brugge’. Binnen het projectgebied ligt één zone die in het kader van dit gewestelijk RUP een andere bestemming krijgt: het gebied ter hoogte van de Kapellestraat wijzigt van bestemming natuurgebied naar bosgebied met overdruk natuurverweving (met mogelijkheid van de realisatie van een carpoolparking).

De Vlaamse regering heeft dit plan op 4 februari 2011 definitief vastgesteld.

Met het arrest nr. 215.768 van 14 oktober 2011 schorst de Raad van State evenwel gedeeltelijk de uitvoering van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening regionaalstedelijk gebied Brugge". De Raad van State schorst niet, zoals gevraagd door de verzoekende partijen, het volledige uitvoeringsplan, dat 24 deelgebieden beslaat, doch beperkt de schorsing tot 2 deelgebieden. Deze deelgebieden hebben evenwel geen betrekking op het plangebied van dit project.

IV. Gewestplan

Naast deze lopende ruimtelijke planningsprocessen, die eventueel een wijziging van het gewestplan kunnen inhouden, blijft natuurlijk het gewestplan nog steeds van kracht (zie kaart 3).

Het deelgebied ten Westen van de N50 kan opgesplitst worden in drie gebieden:

- Het gebied ten noorden van het kasteeldomein Croisilles is bestemd als landschappelijk waardevol agrarisch gebied, dit gebied omvat wel nog een cluster bestemd als parkgebied gelegen rond het kasteel Nieuwburg,
- De kasteeldomeinen Croisilles en Breidels en hun omgeving zijn samenhangend bestemd als parkgebied. Ten zuiden van deze kasteeldomeinen is de omgeving van Doeveren en kasteeldomein Woesten bestemd als natuurgebied, tussen dit laatste kasteeldomein en het kasteeldomein Breidels ligt een gebied bestemd als woonpark (gebied in de omgeving van de toponiem Woesten)
- De zuidelijke rand van dit gebied is bestemd als agrarisch gebied, dat meer aansluit bij het gebied ten zuiden van ons projectgebied. Vanuit deze rand lopen twee vingers noordwaarts, bestemd als landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Het deelgebied ten Noorden van de spoorweg Gent – Brugge kan opgesplitst worden in twee gebieden:

- Het gebied ten westen van de Moerbrugsestraat is bestemd als landschappelijk waardevol agrarisch gebied met uitzondering van De Warande en een uitloper hiervan die bestemd zijn als natuurgebied.
- Het gebied ten oosten van de Moerbrugsestraat is bestemd als agrarisch gebied, met uitzondering van een woongebied (+ klein woonuitbreidingsgebied) in de omgeving van Stuivenberg en een natuurgebied ter hoogte van de Leiemeersen,

Het deelgebied tussen de spoorweg en de E 40 kan opgesplitst worden in drie gebieden van west naar oost:

- Oostkamp centrum is bestemd als woongebied. Aanliggend aan het centrum treft men een gebied aan voor ambachtelijke bedrijven en kmo's, natuurgebied, agrarisch gebied, parkgebied gebied voor dagrecreatie (domein Valkaart), gebied voor gemeenschapsvoorziening, landschappelijk agrarisch gebied en gebied voor milieubelastende industrieën (omgeving Siemenslaan);
- Ten oosten van het centrum is het gebied rond Gruuthuyse kasteel en het kasteeldomein van De Cellen bestemd als parkgebied (kasteeldomein) en natuurgebied (omgeving kasteeldomein);
- Het gebied het meest oostwaarts gelegen is bestemd als agrarisch gebied. Twee woonlinten zijn in dit gebied bestemd als woongebied met landelijk karakter.

Het deelgebied ten zuiden van de E40 en ten oosten van de N50 omvat volgende bestemmingen:

- Het gebied ten zuiden van de E40 is bestemd als agrarisch gebied en landschappelijk waardevol agrarisch gebied, met uitzondering van de hieronder vermelde bestemmingen.
- De wijk Nieuwenhove is bestemd als woongebied, tussen deze wijk en de E40 ligt een gebied (gekend als Legendale-site) dat bestemd is als gebied voor verblijfsrecreatie.
- De wijk Erkegem is bestemd als woongebied en woongebied met landelijk karakter.
- Een gebied bestemd als (milieubelastende) industrie is gelegen in de omgeving van de Nijverheidsstraat en de Handelsstraat.
- Twee grote gebieden worden bestemd als parkgebied en natuurgebied; het gaat om Nieuwenhovebos, kasteel Rooiveld en Kampveld en hun omgeving. Twee kleinere gebieden afgebakend als natuurgebied situeren zich ter hoogte van Papevijvers.
- Een kleiner gebied, bestemd als bosgebied situeert zich ter hoogte van de toponiem Driekoningen.

2.3.1.2 Provincie

Het projectgebied behoort in het provinciaal ruimtelijk structuurplan West-Vlaanderen (PRS), goedgekeurd op 6 maart 2002, tot de deelruimte "Veldruimte".

Volgende provinciale visies en ontwikkelingsperspectieven gelden in deze "Veldruimte":

- een strikt open ruimte beleid moet de verstedelijking en versnijding van het gave cultuurhistorisch landschap vanuit Brugge tegengaan;
- het cultuurhistorisch rasterpatroon van dreven en boscomplexen wordt versterkt;
- het gebied is interessant voor de versterking van de bosstructuur;
- delen van deze ruimte komen in aanmerking als waterbuffer in het kader van integraal waterbeheer;
- een verbreding van de landbouwproductie is wenselijk. Deze dient hoofdzakelijk gericht te worden op een grondgebonden land- en tuinbouw. In dit waardevol landschap dient voorzichtig omgegaan te worden met intensieve veeteelt en serrecomplexen;
- bouw- en serrevrije zones worden gebiedsspecifiek afgebakend;
- openluchtrecreatieve groene domeinen en het kanaal Gent-Brugge hebben een toeristisch-recreatieve potentie;
- het grote aantal kasteeldomeinen is structuurbepalend voor de Veldruimte. Vrijgekomen gebouwen komen in aanmerking voor minder dynamische activiteiten;
- het provinciaal beleidskader voor kleinschalige toeristisch-recreatieve plattelandsactiviteiten werkt mogelijkheden uit voor toerisme en recreatie;

Belangrijke andere selecties in het PRS:

- de selectie van "de Brugse streek", waaronder de gemeente Oostkamp, als "landelijk toeristisch-recreatief netwerk", met een specifiek beleidskader voor kleinschalige toeristisch-recreatieve plattelandsactiviteiten,
- de selectie van Rooiveld, als "openluchtrecreatief groen domein" (onder voorbehoud van selectie op Vlaams niveau) binnen de selectie van knooppunten van de gewenste provinciale ruimtelijke structuur van toerisme en recreatie,
- de selectie van het kanaal Gent-Brugge als "natte ecologische infrastructuur van bovenlokaal belang" en als "toeristisch-recreatief lijnelement",
- de selectie van de Hertsbergebeek, de Rivierbeek en de Bornebeek als "natuurverbingsgebied",
- de selectie van de N50 als "Secundaire weg, categorie 1",

- de selectie van de kasteelparken en bosgebied Oostkamp, de vallei van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek, Kampveld en het landschap langs het kanaal Gent-Brugge als gave landschappen binnen de gewenste ruimtelijke landschapsstructuur,
- de selectie van de omgeving Schotsgoed - kanaal Gent-Brugge, het kasteel Gruuthuyse – Kampveld – Kasteel Erkegem, en het kasteel Nieuwburg en Breidels als “ankerplaatsen” binnen de gewenste ruimtelijke landschapsstructuur
- de selectie van het kanaal Gent-Brugge en de Velddambeek-Hertsbergebeek-Ringbeek als “structurerende lineaire elementen” binnen de gewenste ruimtelijke landschapsstructuur

Momenteel is de procedure lopende voor een gedeeltelijke herziening van het ruimtelijk structuurplan van de Provincie West-Vlaanderen. De herziening is op 28 juni 2012 voorlopig vastgesteld in zitting van de provincieraad van 28 juni 2012. Het openbaar onderzoek m.b.t. deze herziening was van 17 oktober 2012 tot 14 januari 2013. De herziening van het structuurplan West-Vlaanderen is definitief vastgesteld op 27 juni 2013.

In de herziening zijn volgende wijzigingen relevant

- a) De selectie van de natuurkerngebieden is afgestemd op de sedert de goedkeuring van het structuurplan West-Vlaanderen gemaakte selecties op Vlaams niveau. Er wordt nu een onderscheidt gemaakt tussen natte en droge natuurkerngebieden. In het projectgebied betreft dit:
- Natte natuurkerngebieden (Leiemeersen)
 - Natuurkerngebieden in de vallei van de Rivierbeek (Warandeputten, Nieuwenhove, tussenliggende VEN-gebieden)
 - Droge natuurkerngebieden (de bossen van het Oostelijk Bulskampveld (Kampveld, Zorgvliet, ...))
- b) Bij de selectie van de natuurverbindingsgebieden zijn volgende categorieën relevant voor het projectgebied:
- Stimulansgebieden KLE's
 - de monding van de Rivierbeek
 - de Leiemeersen en de Warandeputten
 - het Houtland
 - Natte ecologische infrastructuur van bovenlokaal belang:
 - Het kanaal Gent-Brugge
 - Rivier- en beekvalleien: -
 - De Hertsbergebeek
 - De Rivierbeek
 - De Bornebeek en bovenlopen

2.3.1.3 Gemeente Oostkamp

I Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Oostkamp

Het GRS van Oostkamp is definitief vastgesteld op 14 september 2006. De visie hieromtrent wordt samengevat in kaart 4.

In dit deel van het projectgebied worden in het GRS van Oostkamp volgende selecties gemaakt:

a) Gewenste landschappelijke structuur:

- structurerend lijnelement (Bornebeek)
- lokale puntrelicten (Kasteel Schoonhove, Gruuthuyse kasteel, Schotsgoed hoeve, Cellen kasteel, kasteel Erkegem, kasteel Nieuwburgh, kasteel Breidels, kasteel Rooiveld)

b) Gewenste natuurlijke structuur:

- lokale ecologische infrastructuur, kleine landschapselementen en natuurgebieden: spoorwegputten bij 'De Rampe' en het ingesloten gebied tussen het kanaal, de spoorweg, Moerbrugge en De Rampe

c) Gewenste agrarische structuur:

- geen lokale bindende selecties

d) Gewenste toeristisch-recreatieve structuur:

- Selectie van de Valkaart als recreatief knooppunt met bovenlokale uitstraling
- Selectie van de kasteelparken als potentieel toekomstig toeristisch-recreatieve knooppunten
- Selectie van het gebied naast 'De Valkaart' aan de overkant van de ringweg (naast het kerkhof) en de driehoek tussen de E40 en de Legendaledreef als reserveruimte voor sportinfrastructuur

e) Gewenste mobiliteitsstructuur:

- Lokale weg I: - Proosdijstraat (N368)
- Lokale weg II: - Kortrijksestraat-Brugsestraat en Stationstraat in centrum Oostkamp als lokale hoofdstraat;
 - Nieuwenhovelaan
 - Karel de Stoutelaan
 - de nieuwe aansluiting vanuit Nieuwenhove op de Kortrijksestraat
 - Hertsbergestraat-Lodistraat
 - Woestendreef,
 - Lariksdreef en Bosdreef als wijkverzamelweg
 - Hertsbergestraat-Kampveldstraat-Nijverheidsstraat en de Vliegweg als industriële verzamelweg.

- Lokale wegen III: alle wegen die niet als een hogere categorie geselecteerd werden.
- Primaire fietsroutes:
 - Kortrijksestraat – Brugsestraat (N50)
 - Proosdijstraat
 - Hertsbergestraat – Lodistraat
 - A. Rodenbachstraat-Gruuthuselaan-Siemenslaan
 - Loppemsestraat-Stationstraat-Moerbrugsestraat
- Secundaire fietsroutes:
 - Westdijk
 - Erkegemstraat-Everaertstraat
 - Kampveldstraat-Rooiveldstraat
 - Waterstraat-Scharestraat
 - Larestaat
 - Nieuwburgstraat
 - Stokhovestraat

II Bijzondere plannen van aanleg

Voor het projectgebied is enkel het BPA Nieuwenhove relevant. Dit BPA wijzigt de bestemming van de “groene vinger” (nu gekend als een zone voor speelbos) in de wijk van Nieuwenhove van woongebied naar parkgebied.

2.3.2 Water

2.3.2.1 *Bekkenbeheerplannen / Deelbekkenbeheerplannen*

Het project is gelegen binnen het Bekken van de Brugse Polders. Het grootste deel maakt hierbij deel uit van het deelbekken van de Rivierbeek. In het uiterste westelijk deel liggen enkele bovenlopen van het deelbekken van de Kerkebeek (Zie kaart 5)

Op 30 januari 2009 stelde de Vlaamse regering het bekkenbeheerplan van de Rivierbeek definitief vast. Het plan heeft een horizon tot 2013. Het bekkenbeheerplan stelt binnen de perimeter van het voorliggende inrichtingsplan volgende acties voor.

- Waterkwantiteitsmaatregelen op Rivierbeek/Hertsbergebeek (actie 14): realisatie van verschillende voorstellen uit het waterkwantiteitsmodel van de Rivierbeek (ecologische wijze waterberging, betere beheersing waterafvoer)
- Verbetering dijk industriezone Kampveld te Oostkamp (actie 35)
- Realisatie hengelzones/ infrastructuur uit Visserijbeheerplan Brugse Veldzone (actie 69): realisatie hengelzone Nieuwenhovebos en monding Rivierbeek, hengelplatform kanaal ter hoogte van Moerbrugge

- Rivierbeek en Hertsbergebeek - maatregelen van ecologische herstel (actie 104):
 - o Herstel restant oude meander ter hoogte van verdwenen Vloedhoeve
 - o Aanleg faunapassage in duiker Rivierbeek onder E40
 - o Herinrichting en bescherming oude meanders nabij samenvloeiing Rivierbeek en Hertsbergebeek en in Nieuwenhovebos
 - o Aanleg rivierbegeleidend bos en goed ontwikkelde houtkanten om verbinding Warande / Gruuthuyse / Cellen / Nieuwenhove / Rooiveld te herstellen

- Natuurlijke inrichting en herstel benedenloop Hertsbergebeek-Zuidleie (actie 105): versterking ecologische waarden, verbeteren waterbergende functie

Het deelbekkenbeheerplan van de Rivierbeek is vastgesteld in 2008 en heeft een planhorizon tot 2013. Het plan gaat uit van vier krachtlijnen. Enkele visies en acties van deze krachtlijnen zijn relevant in het kader van het voorliggende inrichtingsplan

- Krachtlijn 1: beperken en waar mogelijk voorkomen van schade ten gevolge van wateroverlast en watertekort
 1. Behouden en versterken van het waterbergend vermogen van de rivier- en beekvalleien in de natuurverbingsgebieden van bovenlokaal belang (Rivierbeek, Bornebeek, Hertsbergebeek, Bornebeek, Merlebeek)

- Krachtlijn 2: een goede kwalitatieve toestand van het oppervlaktewater en de waterbodems nastreven
 1. Verbeteren van waterkwaliteit in prioritaire aandachtsgebieden (Rivierbeek, Hertsbergebeek, Bornebeek, Merlebeek)
 2. Gebiedsgericht en waterloopgericht aanpakken van het riolerings- en zuiveringsbeleid, met inbegrip van de individuele behandeling van afvalwater
 3. Voorkomen en beperking van oeverafkalving ter vermindering van de sedimentlast (aandachtsgebied aan Rivierbeek ten noorden van E40 ter hoogte van domeinen Gruuthuyse en de Cellen)

- Krachtlijn 3: waterafhankelijke ecosystemen beschermen en herstellen
 1. Behoud van de waardevolle structuurkenmerken, natuurlijke oevers en valleisystemen (Rivierbeek, Hertsbergebeek, Bornebeek, Merlebeek)
 2. Behoud en versterking van natuurwaarden in de valleien van Rivierbeek, Hertsbergebeek, Bornebeek
 3. Behoud van lineaire valleistrukturen met begeleidende bomenrijen in een open landschap (Bornebeek)

- Krachtlijn 4: de mensgerichte functies ontwikkelen in afstemming met de draagkracht van het watersysteem
 1. Ontwikkelen van recreatie op en in de buurt van water (voorzien van hengelzones op de benedenloop en aan de monding van de Rivierbeek in het kanaal Brugge-Oostende)

Een belangrijk aandachtspunt is het integraal waterbeleidsproject van de Bornebeek. De provincie liet hiertoe in 2008-2009 een ondersteunende studie uitvoeren.

2.3.2.2 Watertoets

Het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 (B.S. 14/11/2003 – verder decreet IWB) creëert het juridisch en organisatorisch kader waarbinnen het waterbeleid in Vlaanderen moet gevoerd worden. Het decreet IWB biedt eveneens de decretale basis voor de omzetting van de Europese kaderrichtlijn Water in Vlaanderen.

Het decreet IWB artikel 8 §1 stelt: “De overheid die moet beslissen over een vergunning, een plan of programma zoals vermeld in §5, draagt er zorg voor, door het weigeren van de vergunning of door goedkeuring te weigeren aan het plan of programma dan wel door het opleggen van gepaste voorwaarden of aanpassingen aan het plan of programma, dat geen schadelijk effect ontstaat of zoveel mogelijk wordt beperkt en, indien dit niet mogelijk is, dat het schadelijk effect wordt hersteld of, in de gevallen van de vermindering van de infiltratie van hemelwater of de vermindering van ruimte voor het watersysteem, gecompenseerd.”

Een schadelijk effect wordt in het decreet IWB artikel 3 §2 17° gedefinieerd als: “ieder betekenisvol nadelig effect op het milieu dat voortvloeit uit een verandering van de toestand van watersystemen of bestanddelen ervan die wordt teweeggebracht door een menselijke activiteit; die effecten omvatten mede effecten op de gezondheid van de mens en de veiligheid van de vergunde of vergund geachte woningen en bedrijfsgebouwen, gelegen buiten overstromingsgebieden, op het duurzaam gebruik van water door de mens, op de fauna, de flora, de bodem, de lucht, het water, het klimaat, het landschap en het onroerend erfgoed, alsmede de samenhang tussen een of meer van deze elementen.”

Als gevolg van het decreet IWB dient voor dit inrichtingsplan landinrichting de analyse en evaluatie van de effecten op het watersysteem en de voorwaarden om dat effect te vermijden, te beperken, te herstellen of te compenseren onderzocht te worden in een watertoets.

De uitvoering van de watertoets wordt geregeld in het besluit van 20 juli 2006 van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid (BS 31 oktober 2006). Op 14 oktober 2011 keurde de Vlaamse Regering een aanpassing van het uitvoeringsbesluit goed. Dit aangepaste besluit trad in werking op 1 maart 2012.

Het is een formele verplichting voor de overheid die het plan of programma moet goedkeuren, of die de vergunning moet afleveren. De watertoets stimuleert echter de opsteller van het plan of programma of de initiatiefnemer van een activiteit om in het prille stadium van het proces na te denken over de gevolgen voor het watersysteem. Het is dus ook een preventief instrument.

2.3.3 Landschap, erfgoed en archeologie

Het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg regelt de bescherming van de in het Vlaamse Gewest gelegen landschappen, de instandhouding, het herstel en het beheer van beschermde landschappen, ankerplaatsen en erfgoedlandschappen en stelt maatregelen vast voor de bevordering van de algemene landschapszorg.

2.3.3.1 Beschermde landschappen

Het besluit van de Vlaamse regering van 3 juni 1997 houdende algemene beschermingsvoorschriften, advies- en toestemmingsprocedure instelling van een register en vaststelling van een herkenningsteken voor beschermde landschappen (B.S.01/10/1997), gewijzigd bij besluit van 4 april 2003.

Een beschermingsbesluit omschrijft per beschermd landschap de specifieke beschermingsvoorschriften. Deze primieren op de algemene beschermingsvoorschriften. Voor werken of handelingen die strijdig zijn met de voorschriften van het beschermd landschap en die niet vergunningsplichtig zijn, moet een toestemming worden gevraagd aan het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed. De beschermde landschappen worden weergegeven op kaart 6.

In het projectgebied zijn twee beschermde landschappen gelegen:

- de Rivierbeek, Waardammebeek en Hertsbergebeek (MB van 9 oktober 1992)
- Het Nieuwenhovebos op de wijk Nieuwenhove (MB van 9 oktober 1992)

2.3.3.2 Ankerplaatsen en erfgoedlandschappen

Men spreekt van een erfgoedlandschap indien een ankerplaats of een deel ervan volgens de procedures van de ruimtelijke ordening is aangeduid in een RUP of plan van aanleg en de bepalingen uit een definitief aangeduide ankerplaats (eventueel gedeeltelijk) zijn opgenomen. De bepalingen die op dat moment niet werden opgenomen, vervallen. In een erfgoedlandschappen geldt een zorgplicht voor iedereen. Iedereen die werken en handelingen verricht of hiertoe de opdracht verleent, neemt zoveel als mogelijk zorg in acht voor de waarden en de typische landschapskenmerken van een erfgoedlandschap zoals bepaald in het RUP of plan van aanleg. Volgens de landschapsatlas liggen volgende ankerplaatsen binnenin het projectgebied:

- Leiemeersen-kanaal Brugge-Gent (A30035)
- Kasteel Nieuwburg en Breidels (A30061)
- Bulskampveld-Sint-Pietersveld (34001)
- Gruuthuyse- De Cellen-Erkegem en Kampveld (A-30056)

De ankerplaats Gruuthuyse- De Cellen-Erkegem en Kampveld is een definitief aangeduide ankerplaats (12 mei 2010).

2.3.3.3 Decreet tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten

Het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten regelt de bescherming, de instandhouding, het onderhoud en het herstel van monumenten en stads- en dorpsgezichten.

Een beschermd monument of beschermd stads- of dorpsgezicht moet in stand gehouden worden, mag door niemand ontsierd, beschadigd of vernield worden.

Het uitvoeringsbesluit (Art.2- 29) omschrijft de algemeen geldende verbodsbepalingen en verplichtingen over o.a. :

- de gebouwen en elementen van straat- of pleinaankleding in het algemeen
- bodemgesteldheid en vegetatie
- bijkomende voorschriften betreffende industrieel erfgoed

Het eigenlijke beschermingsbesluit omschrijft per beschermd monument, stads- of dorpsgezicht de specifieke beschermingsvoorschriften. Deze primeren op de algemene beschermingsvoorschriften.

Volgende beschermde monumenten zijn gelegen binnen het projectgebied (zie kaart 7)

- Het Kasteelpark Gruuthuyse en bosboom (MB van juli 2010)
- Het station van Oostkamp (MB van 3 januari 1997)

Er zijn geen beschermde stads- en dorpsgezichten in het projectgebied gelegen.

2.3.3.4 Inventaris Bouwkundig erfgoed

De inventaris van waardevol bouwkundig erfgoed geeft een overzicht van alle waardevolle relictten (168 stuks) in het gebied, ze zijn weergegeven op kaart 7.

2.3.3.5 Archeologie

De Europese Conventie van Malta (16 januari 1992) behandelt de zorg voor het archeologische erfgoed. De Conventie heeft als doel archeologie te betrekken bij uitvoering van werken en bij het ruimtelijk beleid, met conservering en instandhouding tot doel. De Conventie is goedgekeurd door Vlaanderen (12/10/2001) en ondertekend door België (30/01/2002) maar voorlopig niet geratificeerd.

Het decreet van 30 juni 1993 (B.S. 15/09/1993, gewijzigd B.S. 15.09.1993, 08.06.1999, 24.03.2003 en 07.06.2006) houdende de bescherming van het archeologisch patrimonium, bekrachtigt het algemeen belang van de ontdekking, de bescherming en het behoud van het archeologisch erfgoed evenals de uitvoering van archeologische opgravingen.

In het kader van de stedenbouwkundige vergunning dient advies ingewonnen te worden bij het Agentschap Onroerend Erfgoed ter bescherming en bewaring van het ondergronds erfgoed. dit advies is bindend.

Tijdens uitvoering dienen alle toevalsvondsten binnen de drie dagen aan de bevoegde instantie gemeld worden. De vondsten dienen tot nader order in onveranderde toestand bewaard blijven. Aan de rechten van eigenaar of vinder wordt niet verzaakt. Wel wordt verwacht dat de vondsten voor onderzoek tijdelijk ter beschikking worden gesteld. Wie echter nalaat een toevalsvondst te melden, verliest elk recht op inspraak inzake de onderzoeksmodaliteiten.

Daarnaast is de eigenaar en gebruiker van een archeologisch monument of zone verplicht zorg te dragen voor instandhouding en onderhoud.

Op kaart 8 worden de gekende archeologische sites binnen het projectgebied weergegeven.

2.3.4 Ecologie

Het projectgebied wordt gekarakteriseerd door het voorkomen van ecologisch kwetsbare gebieden die een juridische bescherming genieten (zie kaart 9).

Deze juridische bescherming bestaat uit:

- VEN
- Speciale beschermingszone 'Habitatrichtlijn' (SBZ-H)

2.3.4.1 Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN)

Het Vlaams Ecologisch netwerk is een samenhangend en georganiseerd geheel van gebieden van de open ruimte waarin een specifiek beleid inzake het natuurbehoud, gebaseerd op de kenmerken en elementen van het natuurlijk milieu, de onderlinge samenhang tussen de gebieden van de open ruimte en de aanwezige en potentiële natuurwaarden wordt uitgevoerd.

Het VEN omvat volgende onderdelen: Grote Eenheden Natuur (GEN) en Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling (GENO).

Het inrichtingsplan overlapt met het VEN-gebied (GEN): de valleien, bossen en heiderelicten van de Oostelijke Brugse Veldzone (gebiedsnummer 120, kaart 3).

In de GEN neemt de Vlaamse regering de nodige maatregelen om bij voorrang ten opzichte van andere functies, de natuur en het natuurlijk milieu, te behouden, te herstellen en te ontwikkelen. Deze maatregelen hebben o.m. betrekking op:

- Het bevorderen van een natuurgerichte bosbouw en het instellen van bosreservaten
- Het behouden, herstellen en/of op natuurelementen met hoge natuurkwaliteit afstemmen van de waterhuishouding, o.m. de waterkwaliteit, de waterkwantiteit en de natuurlijke structuur van de waterlopen en hun randzones, zonder dat dit disproportionele gevolgen heeft op de omliggende gebieden.
- Het beschermen van insijpelingsgebieden van grondwater

- Het behouden en herstellen van microreliëf en de structuur van het landschap
- Het recreatieve medegebruik
- Het agrarisch medegebruik

Het besluit van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid (B.S. 27/01/04 - ook Maatregelenbesluit genoemd) werkt verbodsbepalingen uit. In datzelfde besluit is een algemene en individuele ontheffingsregeling uitgewerkt voor deze verbodsbepalingen.

Binnen voorliggend project wordt ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen gelegen buiten de goedgekeurde bosbeheerplannen.

Met het inrichtingsplan wordt, in de lijn van de afgesproken werkwijze tussen ANB en VLM, de nodige informatie meegegeven zodat deze dienst kan doen als ontheffingsdossier en een algemene ontheffing voor de verbodsbepalingen in het VEN kan worden aangevraagd.

2.3.4.2 Habitatrichtlijn (SBZ-H)

De bepalingen van de Habitatrichtlijn (92/43/EEG) van 21 mei 1992 inzake de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna hebben tot doel de biodiversiteit in de lidstaten te behouden en streven naar de instandhouding én het herstel van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna die hiervan deel uitmaken.

Het projectgebied overlapt voor een groot deel met het habitatrichtlijngebied BE2500004 "Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel". Dit habitatrichtlijngebied strekt zich uit over de gemeenten Aalter, Beernem, Brugge, Houthulst, Ichtegem, Jabbeke, Kortemark, Langemark-Poelkapelle, Oostkamp, Ruiselede, Staden, Torhout, Wingene, Zedelgem. (totale oppervlakte : 3.064 ha).

Dit gebied wordt omschreven als een complex van stelsels van beekvalleien en brongebieden met beekbegeleidende bossen, natte graslanden, laagveenrelicten en (hun overgangen naar) de hogere pleistocene gronden met zuurminnende bossen en naaldhout, droge en vochtige heide(relicten), heischrale en glanshavergraslandrelicten.

Het is aangeduid voor volgende habitats en vissen, telkens met vermelding van hun Natura 2000-code, waarbij het teken " * " aangeeft dat het een prioritaire habitat of soort betreft in de zin van voormelde Richtlijn :

Tabel 2: Aangemelde habitats en soorten in kader van de habitatrichtlijn

Habitats	
3150	Van nature eutrofe meren met vegetatie van het type Magnopotamium of Hydrocharition
3260	Submontane en laaglandrivieren met vegetaties behorend tot het Ranunculion fluitans en het Callitrichio-Batrachion
4030	Droge heide (alle subtypen)
6230*	Soortenrijke heischrale graslanden op arme bodems
6410	Grasland met Molinia op kalkhoudende bodem en kleibodem (Eu-Molinion)
6430	Voedselrijke ruigten
6510	Laaggelegen, schraal hooiland (Alopecurus pratensis, Sanguisorba officinalis)
9120	Beukenbossen van het type met Ilex- en Taxus-soorten, rijk aan epifyten (Ilici-Fagetum)
9190	Oude zuurminnende bossen met Quercus robur op zandvlakten
91E0*	Alluviale bossen met Alnion glutinosa en Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)
Vissen	
<u>Vissen :</u> 1134	Rhodeus sericeus amarus (Bittervoorn);)

Binnen de overlap met het habitatrichtlijngebied is de administratieve overheid gebonden aan het nemen van de nodige instandhoudingsmaatregelen ten aanzien van de habitats en soorten van Europees belang waarvoor de SBZ (speciale beschermingszone) is aangewezen. Daarenboven dienen de nodige maatregelen te worden genomen om verslechtering van habitats en verstoring van soorten binnen de SBZ te vermijden. Deze laatste maatregelen kunnen ook buiten de SBZ worden genomen (bv. verbeteren van waterkwaliteit).

2.3.4.3 **Natuurreservaten en beheerde terreinen**

Een *Vlaams natuurreserveaat* is een beschermd gebied dat door de Vlaamse regering wordt aangewezen op gronden die het Vlaamse gewest in eigendom of huur heeft of die het daartoe ter beschikking wordt gesteld.

Een *erkend natuurreserveaat* is een beschermd gebied dat wordt erkend op verzoek van de eigenaar. Voor elk natuurreserveaat, kan binnen de groengebieden en bosgebieden of het VEN, een uitbreidingszone vastgesteld worden waarbinnen het recht van voorkoop van toepassing is.

Het erkend natuurreserveaat "De Leiemeersen" ligt in het projectgebied.

2.3.4.4 Bosdecreet

Het bosdecreet van 13 juni 1990 (B.S. 28/09/90) heeft tot doel het behoud, de bescherming, de aanleg, het beheer, het herstel van de bossen en het natuurlijk milieu van de bossen te regelen. Het decreet is zowel van toepassing op de openbare bossen als op de privé-bossen.

2.3.4.5 Bosbeheerplannen

Voor elk privaat bos groter dan 5 ha én voor elk openbaar bos moet een bosbeheerplan opgesteld worden. Het bosbeheerplan omvat de beheervisie en de maatregelen (bv. kapregeling) die gepland zijn in het bos.

Een groot deel van het projectgebied overlapt met een geïntegreerd beheerplan in opmaak. Dit beheerplan heeft voor wat de openbare bossen betreft betrekking op de eigendommen van het ANB aan het Kampveld en De Cellen, het Nieuwenhovebos in eigendom van de gemeente Oostkamp en een beperkt stuk van de Koning Boudewijnschool ten westen van Nieuwenhovebos. Ook enkele private eigenaars nemen deel aan dit beheerplan, met onder meer het private gedeelte van kasteel Rooiveld. Hiernaast is ook een beheerplan beschikbaar voor het domein Gruuthuysse.

2.3.4.6 Bosreservaten

In bosreservaten wordt, via een aangepast beheer dat beschreven is in een beheerplan, het behoud en de ontwikkeling van de natuurwaarde en biodiversiteit van het bos nagestreefd.

Binnen het projectgebied is het bosreservaat Rooiveld gelegen. Dit heeft een oppervlakte van 28,8 ha en werd in 2003 erkend. Het beheer ervan is in handen van het Agentschap voor Natuur en Bos.

2.3.5 Landbouw

Wat betreft gewestplanbestemming en andere randvoorwaarden naar landbouw toe, heeft 90% van het landbouwgebruik (of 1274 ha) een agrarische bestemming (agrarisch gebied of landschappelijk agrarisch gebied) en 10% van het landbouwgebruik (of 131 ha) geen agrarische bestemming. Van de percelen in agrarische bestemming zijn 480 ha (of 38%) beleidsmatig herbevestigd. De landbouwpercelen in niet agrarische bestemming liggen "zonevreemd", ze hebben vooral een groene bestemming. Verder liggen 34 ha in VEN en 213 ha in Habitatrichtlijngebied. Bij deze laatste zijn verscherpte regels van toepassing op landbouw (bv. naar bemesting of scheuren van graslanden).

2.3.6 Recreatie

2.3.6.1 Strategisch beleidsplan openluchtrecreatie voor de Provincie West-Vlaanderen 2018

Het strategisch beleidsplan openluchtrecreatie, werd goedgekeurd in de Provincieraad van 28 mei 2009.

Het beleidsplan voor openluchtrecreatie heeft betrekking op alle activiteiten die vrijwillig, in de vrije tijd én in de open lucht in de publieke ruimte in de provincie West- Vlaanderen worden ondernomen, gericht op het bevredigen van de behoeften aan ontspanning. Het gaat dus over recreatie door de West-Vlaamse bevolking in haar eigen leefomgeving en door toeristen op vakantie in West-Vlaanderen.

6 strategische doelstellingen worden voorop geschoven:

- Organiseren van een efficiënt en doelgericht beleid met betrekking tot openluchtrecreatie
- Realiseren van een voldoende omvangrijke, kwalitatieve en verkeersveilig ontsloten publieke recreatieruimte
- Actualiseren en verder ontwikkelen van een eigentijds, marktconform en doelgroepgericht recreatief productaanbod
- Organiseren van een efficiënt beheer van recreatieve voorzieningen
- Ontwikkelen van een efficiënt en doelgroepgericht marketing- en communicatiebeleid met betrekking tot openluchtrecreatie
- Bestendigen en verder ontwikkelen van Westtoer als kenniscentrum voor openluchtrecreatie

Concreet zijn de volgende strategische doelstellingen opgenomen:

- Uitbreiden van de oppervlakte toegankelijk groengebied, Kampveld behoort tot de aandacht zones voor bosuitbreiding en voor de aankoop en ontwikkeling van een natuurgebieden.
- Vergroten van het aantal speelzones, De vraag naar bijkomende speelzones voor de jeugd is reëel, vooral in stedelijke gebieden en aansluitend bij jeugdlokalen en jeugdverblijven. Het is wenselijk om het aantal speelzones in bossen en natuurgebieden, steeds in relatie tot de draagkracht van de natuur. Daarnaast kunnen ook nieuwe speelbossen worden aangeplant. Een minimale oppervlakte van 3 hectare per speelzone wordt daarbij vooropgesteld.

2.3.6.2 Strategisch beleidsplan toerisme en recreatie in het Brugs Ommeland.

Het strategisch beleidsplan Toerisme en Recreatie voor het Brugs Ommeland werd goedgekeurd door de provincieraad van de provincie West-Vlaanderen van 30 september 2004.

Concreet zijn de volgende strategische doelstellingen opgenomen:

- Het ontwikkelen van een regionaal Landschapspark Bulskampveld
- Kampveld is aangeduid als project voor bosontwikkeling met recreatief potentieel

- Om de recreatieve hoofdstructuur van het fietsnetwerk van het Brugse Ommeland te vervolledigen is de verbinding Oudenburg-Vloethemveldzate-Lippensgoed-Bulskampveld-Beernem/Kijkuit nodig.

2.3.6.3 Toeristisch-recreatieve gebiedsvisie landschapspark Bulskampveld

Het Landschapspark Bulskampveld is een bosgebied in Oost- en West-Vlaanderen in de gemeenten Aalter, Beernem, Oostkamp, Ruiselede en Wingene. Hierbij wil men het typische landschap van Bulskampveld en omgeving beter op de toeristische-recreatieve kaart zetten. De troeven worden gepromoot door gebruik te maken van een eigen huisstijl. Op enkele strategische plaatsen zullen onthaalpunten of toegangspoorten hiermee ingericht worden.

2.3.7 Mobiliteit

2.3.7.1 Mobiliteitsplan gemeente Oostkamp

Volgende actiepunten, opgenomen in het mobiliteitsplan van de gemeente Oostkamp, hebben betrekking op het studiegebied:

- Algemene ruimtelijke opwaardering stationsomgeving Stationsbuurt
- Verbetering fietspad N50 Kortrijksestraat, tussen Nieuwenhove en Waardamme
- Onderzoek aanleg fietspad tussen Hertsbergestraat en Legendaledreef (deels naast berm E40)
- Onderzoek fietsdoorsteek in verlengde van Eikelingen
- Onderzoek doortrekking fietspad tussen Oostdijk en Steenbruggedijk
- Onderzoek fietsdoorsteek tussen Rooiveldstraat en Waterstraat
- Moerbrugsestraat: nieuwe brug over de spoorweg

2.3.7.2 Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk

De provincie heeft als taak het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk uit te werken. Verbindingen die deel uitmaken van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk gelegen binnen het projectgebied zijn de volgende:

- N50, Kortrijksestraat (Oostkamp-Waardamme)
- N368, Proosdijstraat (Waardamme-Beernem)
- N50g, Hertsbergestraat/Lodistraat (Oostkamp-Hertsberge)
- Sijlostraat/Rijselstraat (Loppem-Ruddervoorde)
- Moerbrugsestraat (Oostkamp-Moerbrugge)
- Kanaal Gent-Brugge

2.3.8 MER-plicht

Het decreet tot aanvulling van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid met een titel betreffende de milieueffect- en veiligheidsrapportage van 18 december 2002 (B.S. 23/02/2002) geeft invulling aan de Europese richtlijn met betrekking tot milieueffectrapportage. Het decreet voert een onderscheid in tussen plan- en project-MER en stelt de procedure vast voor de opmaak van een MER of om een ontheffing te bekomen.

In het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage (B.S. 17/02/2005) worden de categorieën van projecten opgesomd die project-MER-plichtig zijn maar van een ontheffing kunnen genieten. Dit worden de screeningsplichtige categorieën genoemd. Voor voorliggend inrichtingsplan zijn volgende categorieën mogelijk van belang.

Waterbeheersingsprojecten op onbevaarbare waterlopen, zoals de aanleg van overstromingsgebieden, wachtbekkens of van nieuwe waterlopen, die gelegen zijn in of een aanzienlijke invloed kunnen hebben op een bijzonder beschermd gebied, met uitzondering van instandhoudings-, herstel-of onderhoudswerken
Eerste bebossing voor zover de oppervlakte 10 ha of meer bedraagt

Ontbossing met het oog op de omschakeling naar een ander bodemgebruik voorzoverre de oppervlakte 3 ha of meer bedraagt en voorzoverre artikel 87 van het Bosdecreet niet van toepassing is.

2.4 **Gebiedsbeschrijving**

2.4.1 **Water**

De Rivierbeek en de Hertsbergebeek zijn de centrale dragers in het projectgebied. Beide beken zijn mooie laaglandbeken met een overwegend natuurlijk meanderend verloop. De Rivierbeek mondt gravitair uit in het kanaal Gent-Oostende. Meer westelijk liggen de Bornebeek en de Merlebeek die op kleinere schaal een gelijkaardig beekvalleisysteem vormen.

Het reliëf van de beekvalleien is vrij gering waardoor ze bij hoog water vrij snel van nature overstromen. Kaart 5 geeft een beeld van de overstromingsproblematiek. Onder meer de Rivierbeek tussen de E40 en de Stationsstraat, de monding van de Hertsbergebeek in de Rivierbeek en meer stroomopwaarts de Hertsbergebeek en de Rivierbeek hebben regelmatig te kampen met overstromingen. Ook op de Bornebeek doen zich regelmatig overstromingen voor, voornamelijk in de zone tussen de E40 en de monding in het kanaal Gent-Oostende. Het waterpeil in de benedenlopen van de Rivierbeek, de Bornebeek en de Merlebeek is sterk afhankelijk van het waterpeil van het kanaal, dat normaal gezien op een peil van 5,69 m TAW staat.

In de meeste gevallen zijn deze overstromingen niet kritiek. Op enkele plaatsen kunnen zich bij ernstige overstromingen toch problemen voordoen (voornamelijk in de industriezone Kampveld, de omgeving van de Stationsstraat). Kritieke overstromingen zijn in deze zones de laatste jaren uitgebleven door aanleg van enkele kleinere dijkes, maar het verzekeren van de natuurlijke buffer in de beekvalleien is dus cruciaal.

De waterkwaliteit van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek is ondermaats. Lozingen van huishoudelijk afvalwater en diffuse vervuiling vanuit de landbouw veroorzaken onder meer een te hoge nutriëntenlast en een te lage zuurstofbeschikbaarheid. Dit resulteert onder meer in een veel te laag visbestand. De situatie voor de Bornebeek is beter maar voldoet nog niet aan de normen van de Kaderrichtlijn water. Dit uit zich onder meer met een iets beter visbestand met onder andere het Bempje.

De beken (Zuidleie, Rivierbeek, Hertsbergebeek) wateren naar het noorden af naar het kanaal Brugge - Gent, uitgegraven vanaf de 13^e eeuw in de vallei van de Zuidleie. Van deze laatste beek zijn langsheen het flauw kronkelend en landschappelijk en ecologisch waardevol kanaal enkel de afgesneden meanders nog in meer of mindere mate bewaard gebleven. De Rivierbeek en Hertsbergebeek zijn hoogdynamische beeksystemen en uniek door hun uiterst gave structuurkenmerken en erosie- en sedimentatieprocessen. Ter hoogte van de midden- en benedenloop treden bij hoge waterafvoer periodiek overstromingen op.

De Bornebeek ontspringt in het Bulskampveld en geldt als een kleinere versie van de hoogdynamische beeksystemen Rivierbeek en Hertsbergebeek, vertoont eveneens gave structuurkenmerken en heeft een betere waterkwaliteit. Ter hoogte van de midden- en benedenloop treden bij hoge waterafvoer eveneens periodiek overstromingen op. De Bornebeek is nog één van de minst verontreinigde waterlopen in de Brugse Veldzone. Bijzondere waterorganismen komen er nog voor zoals Bempje, Kopvoorn en Beekloper. Waar de beek niet meer jaarlijks geruimd wordt (ter hoogte van het natuureservaat Leiemeersen) ontwikkelt zich een structuurrijk beekecosysteem. In perioden van hoge waterafvoer zijn stroom-kuilen patronen en soortenrijke waterplantenvegetaties op de bodem zichtbaar. In perioden van weinig waterafvoer verslechtert de waterkwaliteit en worden bodem en waterplanten met een laagje slib bedekt.

2.4.2 Landschap, cultuurhistorie en archeologie

Het projectgebied is een gevarieerd gebied met bossen, valleien, kasteelparken, landelijke en stedelijke omgevingen. Prominent in het landschap zijn de kasteelparken met landerijen Gruuthuyse, De Cellen, De Hertten/Erkegem-Nieuwenhove en Rooiveld uit de 18^{de} en 19^{de} eeuw. Ze situeren zich langs de noordwestelijke zijde van de Rivierbeek en in het ontginningslandschap van Kampveld-Papevijvers (Rooiveld). Naast deze kasteelparken zijn er nog een 15 andere kastelen en kasteelparken op het grondgebied van Oostkamp. Ze maken deel uit van de “kastelengordel” rond Brugge. De strakke drevenpatronen vormen een opvallend gegeven in het landschap en getuigen van vroegere ontginning (bossen). Het gebied wordt driemaal van oost naar west doorsneden door de E-40 autosnelweg, spoorlijn Gent-Oostende en het Kanaal Gent-Oostende wat de landschappelijke samenhang verbreekt.

De natuurlijke Rivierbeek meandert zich door het gebied en fungeert zo als een landschappelijk structuurbepalend element. Opgaande bomenrijen, bossen en weilanden accentueren de loop van de beek. De vallei van de Rivierbeek kan landschappelijk in twee grote stukken verdeeld worden nl. een noordelijk meer bebost en gesloten landschap (ten noorden van Waardamme) en een zuidelijk meer open landschap (ten zuiden van Waardamme). Reeds ten tijde van Ferraris kon men dit landschappelijk contrast duidelijk waarnemen.

Het studiegebied spreidt zich uit over 3 verschillende traditionele landschappen:

I. Vallei van de Rivierbeek

Deze zone wordt gekenmerkt door meanders met steile stootoevers en bomenrijen langs de rivier. De open ruimte met sterk wisselende omvang is begrensd door vegetatie, topografie en bebouwing. De impact door bebouwing is vooral door lintbebouwing. De bomenrijen zijn lineaire blikvangers en de omgeving bevat een aantal waardevolle geïsoleerde hoeves.

II. Houtland

Een golvende topografie met verspreide bebouwing en opgaande perceelsrandbegroeiing. In de open ruimte zijn veel wijde maar gerichte vergezichten door de topografie bepaald. De talrijke versnipperde ruimten zijn begrensd door topografie of bebouwing.

De impact van de bebouwing zijn herkenbare sites van de nederzettingen en behoren tot de ruimtelijk-landschappelijke structuur. Lintbebouwing en uitgestrekte industriële en commerciële vestigingen niet. De dorpen en (herkenbare) hoeven in de panoramische zichten behoren tot de open ruimte. De betekenis van de kleine landschapselementen zijn het netwerk van lineair groen en versterken de identiteit van de open ruimte.

III. Oude veldgebieden van Aalter

In mindere mate belangrijk voor het projectgebied.

Een groot deel van het projectgebied behoort tot de definitief aangeduide ankerplaats ‘Kastelen Gruuthuyse-De Cellen-Erkegem en Kampveld’ (Anker ID: A30056).

Andere ankerplaatsen die vermeld zijn in de landschapsatlas zijn de Leiemeersen-kanaal Brugge-Gent (A30035) , Kasteel Nieuwburg en Breidels (A30061), Bulskampveld-St-Pietersveld (34001). Ze zijn van minder belangrijk voor het project

Volgens het document van de ankerplaats 'Kastelen Gruuthuyse-De Cellen-Erkegem en Kampveld' kunnen volgende landschappelijk verschillende deelgebieden onderscheiden worden.

I. Valleestructuur Waardammebeek-Hertsbergebeek

De vallei wordt gekenmerkt door historisch permanent valleigrasland met internationaal belang op het gebied van ecologie. Het wordt afgewisseld met alluviaal beekdalbos. De loop van de beek is sterk meanderend. Langsheen de beek komen waardevolle oeverbegroeiingen en natuurlijke overstromingszones voor.

II. Parkdomeinen Gruuthuyse-De Cellen-Erkegem-Nieuwenhove

Het gebied van kasteeldomeinen Gruuthuyse-De Cellen-Erkegem-Nieuwenhove wordt als één gebied bekeken. Aanvankelijk vormde deze domeinstructuur de kern van het middeleeuwse jachtgebied van de Brugse aristocratie, vanaf de 16e eeuw tot in de 18e eeuw integraal beheerd door de grafelijke landeigenaren. De domeinstructuur verbrokkelde geleidelijk tot verschillende parkdomeinen met afzonderlijke adellijke kasteel- en landhuissites. De resterende parkdomeinen zijn herkenbaar aan toegangsdreven, ruime parkbossen, aansluitende domeinbossen en enkele gras- en akkerlanden. Binnen de parkstructuren komen diverse parkconstructies en vijverpartijen voor.

III. Ontginningsgebied Warande

Aanvankelijk vormde dit gebied de noordelijke uitloper van het middeleeuwse jachtgebied van de Brugse aristocratie, vanaf de 16e eeuw tot in de 18e eeuw integraal beheerd door grafelijke families van landeigenaren. Het bosrijke jachtgebied werd in meerdere stappen omgevormd, waarbij een hybride ontginningsstructuur tot stand kwam, met enerzijds oudere bouwlanden en domeindreven en anderzijds resterende boskernen.

IV. Valleestructuur historische Zuidleie (traject Zuidervaartje en Kanaal Gent-Oostende)

Het deelgebied omvat een strook van historisch permanent valleigrasland met dichte perceelsrandbegroeiing, afgewisseld met alluviaal beekdalbos. De begrenzing wordt gevormd door dijken en opgaande bomenrijen langsheen het Zuidervaartje en het Kanaal Gent-Oostende. Binnen de valleestructuur zijn nog enkele oude meanderstructuren van de vroeg gekanaliseerde Zuidleie herkenbaar.

V. Ontginningsgebied Kampveld-Papevijvers

Aanvankelijk vormde dit gebied een open, onontgonnen veldgebied met wastine-kenmerken dat vanaf het einde van de 18e eeuw systematisch werd omgezet tot productiebos met afwisselend loof- en naaldbout en tot gras- en akkerlanden. Dit jonge ontginningslandschap wordt gekenmerkt door een strak geometrisch patroon van rechthoekige dreven. In het gebied komt een imposante ontginningshoeve voor.

VI. Overgangsgebieden met oude bouwlanden

Binnen het gebied wordt een reeks van kleinere overgangsgebieden met oude bouwlanden, gelegen langsheen de beekdalranden van de Waardammebeek, Hertsbergebeek en Rivierbeek als één deelgebied gegroepeerd. In deze doorgaans smalle zones komen zowel kleinschalige landschapsstructuren voor als concentraties van historisch open akkerland, vaak met clusters van (voormalige) landbouwnederzettingen

VII. Parkdomein Rooiveld

Aanvankelijk vormde deze domeinstructuur een 16e eeuwse jachthuisite, in de 19e en 20e eeuw geëvolueerd tot adellijk landhuis met parkstructuur. Het resterende parkdomein is herkenbaar aan de toegangsdreef, het parkbos en enkele gras- en akkerlanden. Binnen de parkstructuren komen diverse parkconstructies en een vijverpartij voor.

De bewoningsgeschiedenis is in een grote mate gekoppeld aan het milieu waarin men woont. Doorheen de perimeter van het inrichtingsplan stromen de Hertsbergebeek en Rivierbeek. Als het belangrijkste beekstelsel tussen de Leie en regio Brugge speelde het een belangrijke rol in de verschillende koloniatiegolven van de streek door de mens. Beken werden gebruikt als oriëntatiepunten en doorgangsroutes. De beide beken doorsnijden de zandrug van Zedelgem over Oostkamp en Beernem naar Aalter toe. Dergelijke zandruggen staan bekend als belangrijke prehistorische vestingplaatsen, vooral dichtbij beeksystemen. Reden hiervoor zijn de verschillende aanwezige ecosystemen. De verwachte aanwezigheid van de mens in het verleden is dan ook hoog.

De oudste sporen van de mens gaan terug tot de middensteentijd (8000-5000 v.Chr.). Enkele stenen werktuigen zijn gevonden bij de Waardamme "Vijvers" en Oostkamp "Nieuwenhove". In deze periode bestond de levensvorm uit rondtrekkende groepen, die leefden van de jacht, visvangst en verzamelen van plantaardig voedsel. De ideale plaatsen voor de tijdelijke kampementen zijn relatief droge zandopduikingen langs open water (beken, rivieren, vennen, meren). In de omgeving zijn dergelijke plaatsen talrijk aanwezig. Verdere vondsten uit deze periode zijn waarschijnlijk een kwestie van tijd.

In 2003 werd in Waardamme ter hoogte van de Vijvers een woonhuis van het einde van de late steentijd (3de millennium v.Chr.), zes grafheuvels uit de vroege en midden Bronstijd (2000 – 1200 v. Chr.), een boerderij uit de vroege IJzertijd (800 – 500 v. Chr.) en een grafveld uit de Romeinse tijd (vermoedelijk eind tweede eeuw na Chr.) opgegraven.

Tot nog toe is het woonhuis uit de late steentijd de enige uit deze periode in Vlaanderen. Verdere vondsten uit deze cultuur werden gedaan ter hoogte van de Papenvijvers en Nieuwenhove. Deze eerste landbouwers vestigden zich langs de rivieroevers, gericht op het gebruik en de exploitatie van de droge (landbouwgronden en nederzettingsareaal) en de natte omgeving (jacht, pluk, visvangst).

De vallei van de Hertsbergebeek en de Rivierbeek zijn voornamelijk de enige plaatsen in zandig Vlaanderen waar de eerste landbouwers zijn aangetroffen.

Ter hoogte van de kruising van de Rivierbeek met de Waterstraat zijn verschillende begraafplaatsen uit de bronstijd "gespot". Ook begraafplaatsen uit de IJzertijd en Romeinse tijd worden verwacht. De Waterstraat is een veronderstelde Romeinse weg. Langsheen de wegen kunnen bewoningen en begravingen verwacht worden.

Bij opgravingen voorafgaand de aanleg van "t Zwart Gat" in Oostkamp zijn opgravingen verricht door het voormalige IAP. tijdens deze opgravingen is een bronstijdgrafheuvel, een ijzertijdwoonhuis en bewoning in hout uit de volle middeleeuwen aangetroffen. Het kasteel Gruuthuyse gaat terug op een oudere site met walgracht, net als de hofsteden aan de Waterstraat.

2.4.3 Landbouw

De beschrijving van de landbouw in het projectgebied is gebaseerd op gegevens van ALV 2011 en overleg met betrokken landbouwers en landbouwvertegenwoordigers uit het gebied.

Het agrarisch gebied is ruimtelijk weinig samenhangend. Het wordt geïsoleerd door wegen, kanaal en spoorweg en bestaat uit kleine landbouwzones tussen woonkernen, groen- en bosgebieden en kasteeldomeinen.

Ongeveer 53 % van het projectgebied is in landbouwgebruik. Dit gaat over 1405 ha, geregistreerd door 207 landbouwers waarvan ongeveer de helft hun bedrijfszetel binnen het projectgebied heeft.

De meest voorkomende teelten in het projectgebied zijn voedergewassen (maïs en tijdelijk grasland) en weiland. Daarnaast komen ook aardappelen en groenten (vooral kolen, wortel en prei) voor. De verhouding grasland en akkerland in het projectgebied is ongeveer de helft akker, de helft grasland (zie kaart 10).

Het projectgebied is gelegen in de zandstreek en vooral geschikt voor groententeelt, fruitteelt en boomkweek en in mindere mate voor grasland en akkerbouw. Uit registratie van 2001 en 2011 blijkt dat de laatste 10 jaar de oppervlakte aan tuinbouw in het projectgebied is toegenomen ten nadelen van de akkerteelten. Graslanden komen verspreid voor in het projectgebied. Hun ligging wordt deels bepaald in functie van de bedrijfsuitbating en door de bodemgeschiktheid. Zo zijn een groot aandeel van de weilanden gelegen in de vallei van de Rivier- en Hertsbergebeek (in mindere mate de Bornebeek).

In het projectgebied is het grootste aandeel van de percelen in gebruik van bedrijven met melk- en vleesvee. Het gaat om zowel gespecialiseerde als gemengde bedrijven van economisch grote en zeer grote omvang. In het gebied ten noorden van de spoorweg en tussen E403/A17 en N50 komen bedrijven voor die gespecialiseerd zijn in groententeelt en boomkweek. En verspreid in het projectgebied komen ook enkel grote gespecialiseerde varkensbedrijven voor (zie kaart 11)

2.4.4 Natuur en bos

De valleien van de Zuidleie, Hertsbergebeek en Rivierbeek maken deel uit van de complexen van bossen, heiderelicten en beekvalleivegetaties in het Houtland. Grote delen van de vallei van de Rivier- en Hertsbergebeek lopen naadloos over in kasteelparken en bosgebieden met sporadische heiderelicten zodat een samenhangend geheel van belangrijke natuurgebieden gevormd wordt. In het zuiden is er aansluiting, via de Vagevuurbossen, met het vervolg van de cuesta Hertsberge - Lotenhulle en in het noorden loopt het gebied via het Beverhoutsveld over in het Meersengebied en de Bergbeekvallei. Samen vormen deze de oostelijke groene assen van het Houtland.

In de valleien komen natte graslanden, dooraderd met grachten en bomenrijen voor, naast beekbegeleidende bossen met waardevolle voorjaarsflora (onder andere met Bosanemoon, Slanke sleutelbloem, Bosgeelster, Keverorchis, Eenbes). De belangrijkste voorjaarsbossen situeren zich ter hoogte van het

stroomopwaarts gelegen gedeelte van de Hertsbergebeek, het bosreservaat Rooiveld, de monding van Hertsberge- en Rivierbeek, De Cellen, Gruuthuyse en delen van de Warande.

Plaatselijk treedt kwelwater aan de oppervlakte. De meeste graslanden in het stelsel van de Rivier- en Hertsbergebeek zijn eerder soortenarm door de intensieve landbouw en de regelmatige overstroming met voedselrijk water. Het belangrijkste kwelgebied en de meest waardevolle valleigraslanden bevinden zich in de vallei van de Zuidleie (het bekende natuurreservaat “Leiemeersen”), dat zich uitstrekt aan beide zijden van het kanaal Gent - Brugge.

Aan beide zijden van het kanaal is de oorspronkelijke oude loop van de Zuidleie nog terug te vinden, zij het in grotendeels verlande of gedeeltelijk opgevulde toestand. Uit de zaadvoorraad kiemen nog verschillende zeer zeldzame oever- en waterplanten (bv. Glanzig en Drijvend fonteinkruid, Mattenbies,...). Lokaal is recent nog een kleine populatie Kikkerbeet en Zwanebloem ontdekt. Op verschillende plaatsen zijn belangrijke potenties aanwezig voor waardevolle natte graslanden, hooiland en moeras (onder andere in de omgeving van Hoeve “Blijde Gedachte” en tegenover Hoeve “Grote Linde”). Sommige zijn reeds in herstelbeheer.

Ook de zijbeken van de vroegere Zuidleie (onder andere Listebeek, Merlebeek, Geuzebeek) zijn ecologisch waardevol en herbergen belangrijke relictten van beek- en valleifauna en -flora.

Een voormalig opgespoten terrein langs het kanaal ter hoogte van Moerbruggebrug, de Warandeputten, is uitgegroeid tot een interessant moeras. In het open water komen verschillende kranswiersoorten voor, naast soorten als Aarvederkruid, Duizendknoopfonteinkruid, Grote waterranonkel, Puntkroos en Zannichellia. De oevervegetatie bestaat uit Riet, Kleine en Grote lisdodde en interessante soorten als Mattenbies en Heen. Dodaars, Kuifeend, Tafeleend, Bergeend, Sprinkhaanzanger en Nachtegaal komen er tot broeden. In de winter en doortrekperiode pleisteren vele soorten water- en moerasvogels in het gebied. De libellenfauna is zich volop aan het ontwikkelen. Pioniers als Platbuik, Gewone oeverlibel, Zwervende pantserjuffer, Vuurlibel en de zeldzame Plasrombout zijn er reeds vrij algemeen. De kruidenrijke graslanden zijn zeer vlinderrijk met Icarusblauwtje, Hooibeestje, Bruin blauwtje en zijn één van de weinige vindplaatsen van Geelsprietdikkopje in de streek. Nog in deze omgeving komen zure eikenbossen voor met waardevol voorjaarsaspect van Bosanemoon.

Een deel van het projectgebied is aangeduid als SBZ. De habitats en soorten binnen de SBZ overlappend met het projectgebied kunnen worden gegroepeerd in volgende natuurclusters: “boslandschap”, “heidelandschap” en “beekvalleien en graslanden”.

I Boslandschap

De **boshabitats** bestaan voornamelijk uit zuurminnend beukenbos en alluviaal bos.

- **Habitattype 9190: Atlantische zuurminnende beukenbossen met Ilex en soms ook Taxus in de ondergroei; het eiken-berkenbostype** evolueert in de regio vrijwel steeds spontaan naar **zuurminnend beukenbos (9120)**.
- **Habitattype 91E0*: Alluviale bossen met Alnus glutinosa en Fraxinus excelsior.** Beekvalleien (Va+Vn) In de beekvallei van de Rivierbeek komen goed ontwikkelde voorbeelden voor van alluviale bossen met uitgesproken voorjaarsaspect.. Lokaal komen in deze bossen zoomvormende ruigtes (behorend tot type 6430) die verder kunnen ontwikkelen via een gericht beheer.

- **Habitattype 6430: Voedselrijke zoomvormende ruigten** van het laagland, en van de montane en alpiene zones (boszomen en moerasruigtes in de beekvalleien).

II Heidelandschap

Het **heidelandschap** bestaat voornamelijk uit droge heide en het prioritair habitattype heischraal grasland.

- **Habitattype 4030: Droge heide.:** Droge heidevegetaties bestaan uit formaties van altijdgroene dwergstruiken, gedomineerd door Struikhei. De aspectbepalende laag is vaak niet hoger dan 1m. Plaatselijk kan boom- of struikopslag van grove den Zomereik, Ruwe berk, Sporkehout, Brem, Jeneverbes of bramen aanwezig zijn. De vegetatiestructuur en –samenstelling hangt sterk af van de voedselrijkdom van de bodem, het gevoerde beheer, de voorgeschiedenis en de ouderdom van Struikhei. Grassen zoals Pijpenstrootje, Bochtige smele en Fijn schapengras hebben steeds een gering aandeel in goed ontwikkelde heiden.

Nieuwenhovebos: vermoedelijk is er potentie voor de ontwikkeling van dit habitattype bij kaalkap en plaggen van bosbestanden die nooit in cultuur gebracht zijn.

- **Habitattype 6230: Heischraal grasland** Heischrale graslanden zijn vegetaties op voedselarme, meestal (zwak) zure, lemige zandbodems waarin grassen zoals Borstelgras, Tandjesgras, Pijpenstrootje en struisgrassoorten domineren. Binnen deze graslanden onderscheidt men in Vlaanderen volgende typen: Droge heischrale graslanden, gekenmerkt door de combinatie van Brem, Muizenoor, Hondsviooltje, Bleeksporig bosviooltje en Mannetjesereprijs en vochtige heischrale graslanden met als kensoorten Heidekartelblad, Liggende vleugeltjesbloem en Tweenervige zegge.

De actuele oppervlakte van heischraal grasland is lager dan 0,01 ha langs paden en dreven. Potenties daarentegen zijn hoger en worden geraamd op 65 ha. In de randen van dreven komen zeer lokaal nog relictsoorten van zure graslanden voor (o.a. Pijpestrootje, vogelpootje, Tormentil, Valse salie, Schermhavikskruid, Muizenootje). Een gericht zoombeheer (plaggen, maaien) kan het habitattype op kleine schaal herstellen.

III De **beekvalleien en graslanden**:

De beekvalleien van de Rivierbeek, Hertsbergebeek en Bornebeek:

- **Habitattype 3260: Submontane en laaglandrivieren met vegetaties behorend tot het Ranunculion fluitans en het Callitricho – Batrachion**

Het habitattype komt nog in een zwak ontwikkelde vorm voor in de Bornebeek. Het is een typische regenbeek die in neerslagarme periodes weinig afvoer kent. Doordat het grootste deel van het stroomgebied in bosrijke omgeving gelegen is en er geen grote concentraties huishoudelijk afvalwater op lozen is de beek minder verontreinigd dan de andere beken in de regio.

Mits een goede waterkwaliteit op duurzame wijze kan worden gegarandeerd, kunnen alle stromende waterlopen in de SBZ evolueren naar het habitatype.

De Rivierbeek is in de SBZ de geomorfologisch en qua proporties en dynamiek de meest opvallende beek. Het is echter eveneens de meest verontreinigde. In eerste instantie zijn de grootste potenties aanwezig in de Bornebeek, mits herstel van een zeer goede waterkwaliteit en ruimte voor natuurlijke beekdynamische processen. Instandhouding van deze beken is essentieel voor een duurzame instandhouding van habitattypische bijlagesoort Bittervoorn en rodelijstsoorten als berrmpje en Kopvoorn.

Het berrmpje komt in de Brugse Veldzone nog frequent voor op de Bornebeek in de Leiemeersen en de nabijgelegen Merlebeek. Berrmpje komt in West- en Oost-Vlaanderen slechts in een beperkt aantal beken voor, soms wel plaatselijk talrijk. Berrmpjes zijn obligaat rheofiel en hebben een grofzandig tot stenig substraat nodig waarin schuilgelegenheid aanwezig is onder de vorm van waterplanten, takken of stenen. Paaiplaatsen bevinden zich op plaatsen met zand, op stenen of op waterplanten en ze voeden zich voornamelijk met muggenlarven en mosselkreeftjes. Vergeleken met andere beekvissoorten is het Berrmpje redelijk bestand tegen vermesting en kanalisaties..

- ***Habitatype 3150: van nature eutrofe meren met vegetatie van het type Magnopotamion of Hydrochariton.***

Dit habitatype komt voor in ondiepe tot vrij diepe, stilstaande tot zeer zwak stromende wateren op voedselrijke bodems, zoals meren, plassen, vijvers en afgesneden meanders. In tegenstelling tot hypertrofe wateren is fosfaat meestal limiterend en het water is helder zonder periodieke algenbloei. Het vegetatietype en de bijhorende faunagemeenschap kunnen ook voorkomen in sloten, vaarten of brede watergangen met goede waterkwaliteit. Dit habitatype wordt gekenmerkt door een grote verscheidenheid aan drijvende en ondergedoken waterplanten, behorend tot verschillende waterplantengemeenschappen, met name vegetaties van het Kikkerbeetverbond (Hydrocharition), het verbond van grote fonteinkruiden (Magnopotamion) en de eendenkroosklasse (Lemnetea minoris). Door eutrofiëring verdwijnen de karakteristieke soorten, waardoor deze plantengemeenschappen in Vlaanderen op de meeste plaatsen nog slechts in zwak ontwikkelde vorm terug te vinden zijn.

De oude meanders van de Zuidleie hebben bijzonder hoge potentie door de aanwezigheid van een kiemkrachtige zaadvoorraad van een aantal sleutelsoorten. Er zijn ook potenties in de vallei van de Rivierbeek (sloten, poelen, oude meanders) t.h.v. Kampveld - Rooiveld en Nieuwenhovebos - Erkegem en in Gruuthuyse - Cellen.

IV Graslanden:

De hoofdmoot van de alluviale graslanden in het gebied zijn relatief voedselrijk en weinig soortenrijk. Habitatwaardig grasland komt slechts lokaal en sterk versnipperd voor. De SBZ is voor dit habitattype van essentieel belang voor de realisatie van de gewestelijke doelen.

- **Habitattype 6410: Grasland met *Molinia* op kalkhoudende, venige of lemige kleibodem (Blauwgrasland):**

Blauwgraslanden zijn onbemeste, één keer per jaar gehooide graslanden die 's winters plasdras staan en 's zomers oppervlakkig uitdrogen. Ze danken hun naam aan de aspectbepalende blauwachtige kleur door aanwezigheid van soorten als Pijpenstrootje, Blauwe zegge, Zeegroene zegge, Blonde zegge, Tandjesgras en Blauwe knoop. Vertegenwoordigers op minerale bodem zijn veel bloemrijker dan hun tegenhangers op meer venige bodem.

Er zijn wellicht potenties voor ontwikkeling van het habitattype aanwezig. In de landbouwenclaves in Nieuwenhovebos komt zeer lokaal nog veldrus voor. Na een zeer kleinschalig plagexperiment (enkele m²) bleek nog een beloftevolle zaadvoorraad aanwezig te zijn van o.a. waternavel, waterpostelein, moeraswalstro, knolrus, moerasrolklaver, moerasmuur, biezenknoppen, ...

- **Habitattype 6510: Laaggelegen schraal hooiland²:** (Grote vossestaartgrasland (natste zones) en glashavergrasland (drogere zones))

In principe zijn overal in de beekvalleien en overgangsronden potenties aanwezig voor herstel en ontwikkeling van dit habitattype. Een ecologisch wegbermbeheer kan op vele plaatsen bijdragen aan de ontwikkeling ervan. Goede potenties zijn aanwezig langs het kanaal Gent-Brugge (Vallei van de Zuidleie) waar kalkhoudende zandige leem aanwezig is.

2.4.5 Recreatie

Voor het inrichtingsproject landinrichting "Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge" waarbinnen dit inrichtingsplan kadert geldt als doelstelling voor landinrichting het zoeken naar mogelijkheden om de barrièrewerking en de hinder veroorzaakt door deze mobiliteitsinfrastructuur te verminderen (geluidshinder, ecoducten, aanpak vismigratieknelpunten, recreatief medegebruik).

Naar recreatie toe wordt deze doelstelling nog specifiek ingevuld: De gemeente Oostkamp heeft haar kern ten noorden van de E40. De laatste decennia heeft de woonuitbreiding in Oostkamp voornamelijk plaatsgevonden in de wijk Nieuwenhove, gelegen ten zuiden van de E40. Een kwalitatieve opwaardering van de wijk Nieuwenhove is een belangrijk onderdeel, met als mogelijke recreatieve maatregelen:

1. veilige utilitair-recreatieve verbindingen tussen Nieuwenhove-Oostkamp, Nieuwenhove-domeinbos Kampveld en Nieuwenhove-industriegebied Kampveld
2. aanpak van sluiptverkeer, eventueel verkeersarm maken van een aantal straten
3. geluidshinder van de E40 tegengaan

Ook heeft Oostkamp op haar grondgebied een aantal mooie bos- en natuurgebieden van ongeveer 960 ha bos, dit is 12% van de totale gemeentelijke oppervlakte. Binnen deze structuur nemen de kasteelparken een specifieke plaats in, met zowel hoge cultuurhistorische als ecologische waarden. Sommige van deze gebieden zijn niet of beperkt recreatietoegankelijk. De voornaamste zijn Nieuwenhovebos, domein Zorgvliet, het domein Kampveld, bosreservaat

Rooiveld, (niet toegankelijk), Natuurreservaat Leiemeersen, (alleen toegankelijk onder begeleiding) ,Natuurreservaat Doeveren (zeer beperkt toegankelijk bos) en de Warandeputten, (vrij toegankelijk). Het is van belang deze “toeristisch-recreatieve” plaatsen te versterken en te ontsluiten voor zachte recreatie.

De verschillende fiets- en wandelroutes zijn op kaart 12 weergegeven. Volgende knelpunten zijn op te merken:

- het niet opgenomen zijn van het Nieuwenhovebos, domein de Cellen en domein Gruuthuyse in het recreatief fietsnetwerk.
- een grote maaswijdte in het recreatief fietsnetwerk ter hoogte van Doeveren
- het ontbreken van een fiets- en wandelverbinding doorheen Kampveld
- het onveilige op- en afrittencomplex van de E40 te Oostkamp

2.4.6 Mobiliteit

Het gebied wordt doorkruist door enkele structuurbepalende elementen, nl. het kanaal en de spoorweg tussen Gent, Brugge en Oostende en de autosnelweg E40. Deze verzorgen belangrijke oost-westverbindingen voor respectievelijk het auto-, het water- en het spoorverkeer. Ze belemmeren in het landelijk gebied wel de dwarsende bewegingen en versnipperen enkele groengebieden. Een verder uitbouw van veilige noord-zuidverbindingen vormt de basis voor het versterken van het fietsverkeer woon-werk-, woon-school- en vrijetijdsverplaatsingen. Belangrijke routes dienen zoveel mogelijk conflictvrij te zijn en hun inrichting van een hoge kwaliteit. In het bijzonder kunnen vermeld worden de verbinding Waardamme-Nieuwenhove-centrum Oostkamp. Tevens ontbreekt een kwaliteitsvolle recreatieve oost-westverbinding met de omliggende groene gebieden Bulskampveld en Vloethemveld. Kampveld en Doeveren liggen centraal en zijn van groot belang voor de verwezenlijking van deze groene recreatieverbindingen.

Een centraal knelpunt in het projectgebied is het op- en afrittencomplex met brug van de E40 te Oostkamp. De brug over de E40 is smal en maakt een scherpe bocht. De in- en uitvoegstroken zijn op sommige plaatsen vrij kort en de aansluiting op de Hertsbergsestraat en Kapellestraat is niet conflictvrij. Een herinrichting van de ganse zone is gewenst, maar is in de investeringsplannen van het Agentschap voor Wegen en Verkeer niet op korte termijn voorzien.

Bij de herinrichting van de zone zal het belangrijk zijn voldoende aandacht te besteden aan landschappelijke inkleding, aansluiting voor zachte weggebruikers en natuurverbinding. Het inrichtingsplan voorziet in deze zone reeds enkele maatregelen die een eerste stap zijn in de verbetering van het functioneren van het ganse complex. Bij de ontwikkeling van de ganse site is integratie van de maatregelen uit het inrichtingsplan in het totale plan wenselijk.

2.4.7 Onderzoek en studies

2.4.7.1 Enquêteering inwoners wijk Nieuwenhove

In het kader van het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse en het Interreg IVB project MP4 (Making Places Profitable Public and Private), waar het aantrekkelijk maken van de open ruimte rond Oostkamp centraal staat, werd in augustus 2009 aan elke inwoner van de wijk Nieuwenhove een vragenlijst bezorgd. Er zijn 1477 enquêtes verstuurd en we ontvingen 316 ingevulde vragenlijsten.

Hieronder geven we heel beknopt de resultaten weer van de enquête:

- Wat zou u veranderen als u burgemeester was?
onderhoud (25%), verkeer (23%), recreatie (19%), toezicht (8%), leefomgeving (8%), overlast lawaai (7%)
- Aan welke voorzieningen in open lucht heeft Nieuwenhove meer behoefte?
in dalende volgorde: zitbanken, hondentoilet, petanquebaan, joggingcircuit, picknickplaatsen, speelterrein, mountainbikecircuit, groen
- Welke plaatsen voor ontspanning en vrije tijd zouden verbeterd kunnen worden?
meer en betere infrastructuur voor de jeugd, herinrichting van het Cardijnplein
- 98% van de mensen ervaart de aanwezigheid van Nieuwenhovebos als positief. 94% gaat er wandelen, 39% gaat er joggen, 21% gaat er fietsen, 20% gaat er de hond uitlaten, 8% gaat er rondhangen.
- De meerderheid maakt geen gebruik van het speelbos.
- Hoe kan de inrichting van het Nieuwenhovebos verbeterd worden?
heel diverse antwoorden: door de paden beter geschikt te maken voor joggers en kinderwagens, door de paden te effenen en te verharderen, door meer rustpunten met zitplaatsen te voorzien, door vuilnisbakken te plaatsen, door meer paden aan te leggen, door een leerpad of een fitnessroute aan te leggen, door een doorgaand mountainbikepad in te richten, door een speelzone, een hondenspeeltuin of een dierenparkje te voorzien.
- De meest gewenste verbetering van de verbinding tussen Nieuwenhove en Oostkamp-centrum is een breed en veilig fietspad, gevolgd door een veiliger oversteek van de N50 en een tunnel voor fietsers en voetgangers onder de E40.
- 10% zou bereid zijn de wandel- en fietsroutes in de omgeving te onderhouden
- Een kleine helft zegt problemen te hebben ervaren bij het gebruik van de wandelpaden in de omgeving van Nieuwenhove: slecht onderhoud, modder of water op het pad, storende gebruikers van de paden (bijv. bromfietzers), brandnetels, een tekort aan wegwijzers.
- 44% wandelt soms in het domeinbos Kampveld, 56% doet dat nooit omdat het niet gekend is, te ver of te drassig is.
- 72% wandelt het vaakst in het Nieuwenhovebos.
- 72% zou het nuttig vinden dat de overheid investeert in een fiets- of wandelpad tussen het Nieuwenhovebos en Kampveld

2.4.7.2 Opmaak functietoekenningsplan voor de landelijke wegen Regio Bulskampveld

De perimeter van het inrichtingsplan overlapt deels met de studie: "Opmaak van een functietoekenningsplan voor de landelijke wegen in diverse Vlaamse regio's". Het deel van het voorliggend inrichtingsplan, gelegen ten Zuiden van de E40 en ten Oosten van de N50, overlapt met de onderzoeksregio Bulskampveld, opgenomen in de studie.

De studie, die kadert binnen het EFRO project Landbouwwegen, heeft als doel om een functietoekenningsplan op te maken voor de landelijke wegen in verschillende regio's. Eens de rol van de bestaande landelijke wegen, die ze nu hebben binnen het ruimtelijk, verkeerskundig netwerk van vandaag en, die ze zouden moeten hebben in de toekomst, gekend is, wordt er volgens de functie van de weg een gepaste, coherent aan de functie, inrichting (en beheer) van de weg voorgesteld. Per regio worden er in de studie ook enkele cases als voorbeeld van de methodiek, die gebruikt wordt om tot de functietoekenning te komen, verder uitgewerkt.

Met betrekking tot de regio Bulskampveld werden volgende cases verder uitgewerkt: de Kampveldstraat en de Waterstraat.

De inrichtingsvoorstellen die in de studie uitgewerkt werden voor de Kampveldstraat en de Waterstraat, om verkeersontradend te werken en met betrekking tot de weggebruiker een selectief doel hadden, worden niet meegenomen als maatregelen in dit inrichtingsplan omdat ze voor de beherende instantie op dit moment geen prioritaire knelpunten vormen. Wel zullen de maatregelen m.b.t. het voorzien van veilige oversteken voor het recreatief fietspad van het domeinbos Kampveld een snelhuisdremmend effect hebben op de Kampveldstraat, Waterstraat en Papenvijverstraat.

2.4.7.3 Integraal Waterbeleidsproject Bornebeek

Het deelbekkenbeheerplan van de Rivierbeek formuleert voor de Bornebeek een integraal waterbeleidsproject dat de vier krachtlijnen van het deelbekkenbeheerplan gebundeld aanpakt. In 2008-2009 liet de provincie hiertoe een ondersteunende studie opmaken. Deze studie verschaft een grondig inzicht in de potenties en de knelpunten van het gebied. Het eindresultaat was een onderbouwd streefbeeld dat door alle betrokken partijen gedragen is. Het streefbeeld steunt op (1) het beheersen van overstromingsproblemen door water langer vast te houden of te bergen, (2) de reeds vrij goede waterkwaliteit verbeteren door aanpak van lozingspunten, (3) het verbeteren van leefhabitats en verbindingsmogelijkheden voor fauna en flora, in overeenstemming met de ruimtelijke bestemmingen en (4) recreatieve mogelijkheden verder uitwerken wanneer ook aan andere doelstellingen gewerkt wordt. Recreatie is in de vallei van de Bornebeek echter niet de belangrijkste doelstelling.

Via inventarisatie, analyse en visievorming werden maatregelen voorgesteld om dit streefbeeld te realiseren. Hieronder worden de voornaamste knelpunten en maatregelen opgesomd die van toepassing zijn voor voorliggend inrichtingsplan.

Knelpunten:

- Wateroverlast ter hoogte van de Hazelaarstraat. Een stal en de weg zelf komen regelmatig onder water. Mogelijk ligt een te nauwe duiker aan de basis van de problemen
- Wateroverlast ter hoogte van de duiker net stroomopwaarts van de E40
- Hoge waterstanden en overstromingsgevoeligheid in de benedenloop van de Bornebeek
- Vrij goede algemene waterkwaliteit, maar o.a. hoge fosfaatgehalten wijzen op grote invloed van ongezuiverd huishoudelijk afvalwater
- Mogelijke invloed van strooizouten of olie afkomstig van baangrachten van de E40
- Snelle afvoer van grote volumes regenwater afkomstig van de verharde oppervlakte van de E40

Maatregelen:

- Aanpassen van de duiker onder de Hazelaarstraat, in combinatie met bijkomende buffering stroomopwaarts
- Bufferen van afstroom in de langsgrachten van de E40
- Aanleg bufferbekken naast de langsgrachten van de E40
- Opheffen van lozingspunten, met inbegrip van de lozingen van bedrijfsafvalwater verbonden aan melkhuysjes

3 Projectbeschrijving

3.1 Doelstellingen

Het inrichtingsplan wil een aantal groene kerngebieden versterken en met elkaar verbinden met natuurlijke stapstenen via de beekvalleien en met aangename routes voor wandelaars en fietsers, om zo onder meer spoorweg en autosnelweg gemakkelijker te overbruggen en de impact ervan op het landschap te verminderen.

De groene kerngebieden van de Leiemeersen en het boscomplex Gruuthuyse-Cellen-Nieuwenhove zijn aangeduid als Habitatrictlijngebied. **We willen de aanwezige waardevolle natuur in deze kerngebieden opwaarderen en uitbreiden.** We zorgen ervoor dat de recreant in deze kerngebieden een goed aanbod krijgt om tot rust te komen en van een gevarieerd landschap kan genieten, zonder dat de natuur hieronder leidt.

De groene kerngebieden staan nochtans niet op zich. Om op langere termijn een duurzaam systeem te behouden, is het nodig de kerngebieden met elkaar te verbinden, maar ook linken te leggen naar groene gebieden buiten het projectgebied zoals Bulskampveld, Zorgvliet en Munkebossen. **We richten blauw-groene assen in** en gebruiken de beekvalleien van de Rivierbeek, de Bornebeek en de Hertsbergebeek om deze verbindingen te realiseren. We geven op die manier uitvoering aan de natuurverbindingengebieden van het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan. Daarbij gaat er aandacht naar kleine landschapselementen en het natuurlijk functioneren van de beekvalleisysteem, waar water voldoende ruimte krijgt en op die manier bijdraagt aan het verminderen van overstromingsproblematiek.

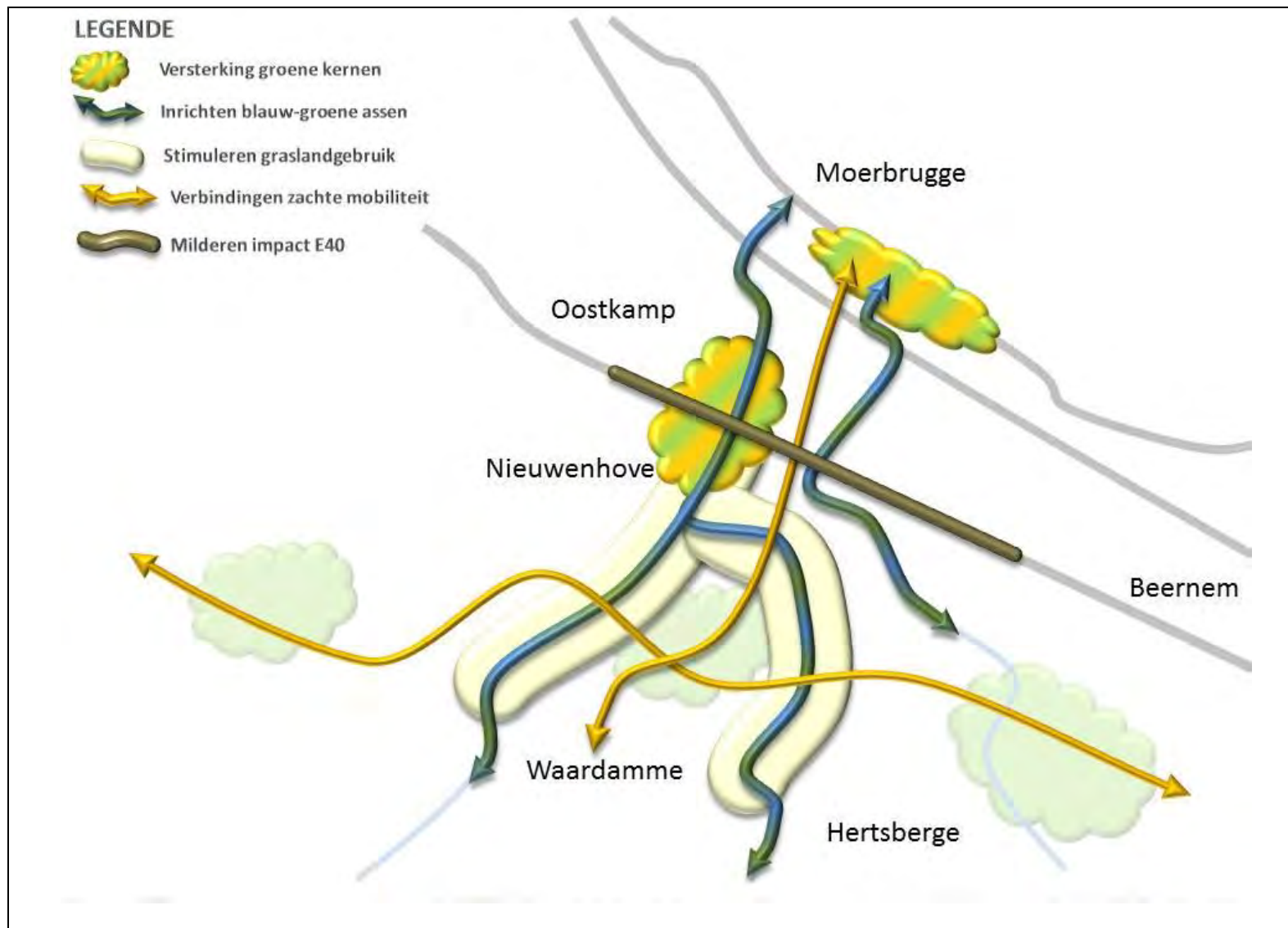
We willen ook fietsers en wandelaars een plaats geven in dit geheel van kernen en blauw-groene assen. We ontsluiten de groene kernen ten opzichte van elkaar door trage wegen te verbeteren. We verbeteren de recreatieve infrastructuur met aandacht voor het landschap en cultuurhistorie, zodat het projectgebied een optimaal ingericht onderdeel van het Landschapspark Bulskampveld kan worden. We zorgen ook voor goede verbindingen voor zachte weggebruikers bij hun dagelijkse verplaatsingen tussen woonst, werk, school, winkel en vrijetijdsbesteding, met bijzondere aandacht naar waar zachte weggebruikers de hardere verkeersinfrastructuur moeten kruisen. Op die manier geven we ook uitvoering aan het mobiliteitsplan van de gemeente Oostkamp

We proberen de storende invloed van de E40 en de spoorweg op het landschap op te heffen. We schermen woon-, recreatie- en natuurgebied af van deze infrastructuurassen. Waar water en natuur deze assen kruisen, zorgen we voor een vlotte verbinding zonder hinder.

We willen het graslandgebruik in de valleien van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek stimuleren. We proberen via een vrijwillige kavelruil er voor te zorgen dat het landbouwgebruik in deze valleigebieden gericht is op grasland en via stimulerende maatregelen naar de landbouwers zorgen we voor een zo goed mogelijke landschappelijke inbedding van dit graslandgebruik. Daarnaast willen we het meanderend karakter van deze beekvalleien behouden door gericht aanplantingen te doen op oevers van de Hertsbergebeek en Rivierbeek.

Figuur 1 geeft deze 5 doelstellingen schematisch weer

Figuur 1: Schematisch weergave doelstellingen inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuysse



3.2 Inrichtingsmaatregelen

3.2.1 Kanaalzone Gent- Brugge

Het deelgebied langsheen het kanaal Gent-Brugge omvat voornamelijk de twee natuurgebieden (Leiemeersen en Warandeputten) beheerd door Natuurpunt. Deze zone is grotendeels ook aangeduid als reservatiestrook voor een eventuele uitbreiding van het kanaal Gent-Brugge. De voorstellen in deze zone zijn dan ook zoveel mogelijk beperkt tot maatregelen in zones waar geen uitbreiding van het kanaal Gent-Brugge kan verwacht worden of beperkt tot:

- investeringen die niet nutteloos zouden zijn bij een eventuele inname van deze reservatiestrook in de toekomst
- geen bijkomende bezwaren kunnen veroorzaken bij een eventuele toekomstige inname van de reservatiestrook in functie van de uitbreiding van het kanaal Gent-Brugge.

De investeringen in de Warandeputten en Leiemeersen dienen daarnaast ook te passen in de nog te finaliseren nieuwe gebruiksovereenkomst tussen W&Z en Natuurpunt voor deze gebieden. Indien de voorziene maatregelen in deze gebieden niet zouden kunnen gerealiseerd worden binnen de contouren van deze nog op te maken overeenkomst, vervalt de uitvoering ervan in het inrichtingsplan.

3.2.1.1 Herinrichting Warandeputten

De voorgestelde maatregelen hebben tot doel om de recreatieve gebruiksmogelijkheden van het gebied te versterken en de belevingswaarde, in functie van natuureducatieve doelstellingen, te verhogen. Volgende inrichtingsmaatregelen worden voorzien:

- het uitdiepen van een aantal verlande waterplassen. Dit is nodig om open water te krijgen t.h.v. de kijkhutten en langsheen de wandelpaden
- het aanleggen van een poelkijkwand die toelaat om een zicht te hebben op niveau van de waterspiegel van de poel en ook een zicht biedt onder water.
- het verbeteren van de kwaliteit van het knuppelpad in de moeraszone van de Warandeputten

Daarnaast zijn een aantal werken voorzien in functie van het verhogen van de natuurwaarden in het gebied. Het betreft:

- het heraanleggen van een zwaluwwand
- het afgraven van het randperceel tussen de Warandeputten en de spoorlijn en dit in functie van het vernatten van het aanliggende gebied.

Deze werken worden grotendeels uitgevoerd op gronden in eigendom van W&Z, waarvoor Natuurpunt een gebruiksovereenkomst gesloten heeft. Deze maatregelen vervallen indien deze niet zouden toegelaten zijn in de nieuwe, nog op te maken, gebruiksovereenkomst tussen W&Z en Natuurpunt voor de Leiemeersen. De co-financierende partner voor deze werken is Natuurpunt. Voor de natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken zal VLM instaan voor het ontwerp en de uitvoering voor Natuurpunt.

Foto 1: Luchtfoto Warandeputten



Tabel 3: Herinrichting van de Warandeputten

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
1.1.1.	Verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied "Warandeputten"	2018	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	83.853 €	0 €	83.853 €	58.697 €	25.156 €
1.1.2.	Natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken in de Warandeputten	2018	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	110.473 €	0 €	110.473 €	77.331 €	33.142 €

3.2.1.2 Herinrichting van de Leiemeersen

Er wordt voorgesteld om in de Leiemeersen te werken aan de realisatie van laagveenmoerassen. Het gebied heeft daartoe hoge potenties. In het inrichtingsplan wordt voorgesteld om in het gebied twee kleinschalige laagveenmoerassen aan te leggen, zijnde deels een verder uitgraven van reeds bestaande poelen in het gebied..

Deze werken worden uitgevoerd op gronden in eigendom van W&Z, waarvoor Natuurpunt een gebruiksovereenkomst gesloten heeft. Deze maatregelen vervallen indien deze niet zouden toegelaten zijn in de nieuwe, nog op te maken, gebruiksovereenkomst tussen W&Z en Natuurpunt voor de Leiemeersen. De co-financierende partner voor deze werken is Natuurpunt

Tabel 4: Herinrichting van de Leiemeersen

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
1.2.1.	Herstellen open water in de Leiemeersen	2016	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	3.594 €	0 €	3.594 €	2.516 €	1.078 €

3.2.1.3 Voorzieningen voor vissers op het kanaal Gent-Brugge en de Rivierbeek

Door de sterke verbetering van de waterkwaliteit in het kanaal Gent-Brugge komt dit kanaal nu ook in de kijker bij vissers. Langsheen het kanaal zijn echter weinig voorzieningen voor vissers. Op plaatsen waar goede parkeermogelijkheden zijn kan gestreefd worden naar het plaatsen van voorzieningen voor vissers in de kanaalbermen. Er wordt voorgesteld om ter hoogte van Moerbrugge een multifunctionele vissteiger te plaatsen, ook toegankelijk voor andersvaliden. Er wordt een locatie aan de Westdijk op de zuidoever van het kanaal voorgesteld. De constructie bestaat uit steenslag en houten damplanken. Dergelijke constructie kan gebruikt worden door meerdere vissers. Ook karpervissers, die meer ruimte nodig hebben, kunnen hierop terecht. Deze constructie is volledig verwerkt in de kanaalberm en vormt dus geen belemmering voor het scheepvaartverkeer. De exacte locatie dient in overleg met W&Z bepaald te worden, zodanig dat deze constructie geen belemmering vormt voor een eventuele verbreding van het kanaal Gent-Brugge op deze plaats.

Deze werken worden uitgevoerd op gronden in eigendom van W&Z. De co-financierende partner voor deze werken is de Provinciale Visserijcommissie van West-Vlaanderen.

Ook de waterkwaliteit van de Rivierbeek gaat er sterk op vooruit. T.h.v. de monding van de Rivierbeek in het kanaal Gent-Brugge wordt voorgesteld om een 4-tal hengelpaatsen aan te leggen. Deze hengelpaatsen kunnen ontsloten worden vanuit de parkeerplaats aan de Warandepuitten, maar zijn ook toegankelijk vanuit de Moerbruggestraat.

De werken worden uitgevoerd op de oever van de Rivierbeek. De provinciale visserijcommissie is financierende partner voor de aanleg van de hengelpaatsen.

Tabel 5: Voorzieningen voor vissers op het kanaal Gent-Brugge en de Rivierbeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
1.3.1.	Aanleg hengelpaats op de oever van het kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge	2018	VLM	Provinciale Visserij-commissie	Provinciale Visserij-commissie	13.310 €	0 €	13.310 €	9.317 €	3.993 €
1.3.2.	Aanleg hengelpaatsen op de Rivierbeek	2018	VLM	Provinciale Visserij-commissie	Provinciale Visserij-commissie	26.620 €	0 €	26.620 €	18.634 €	7.986 €

3.2.1.4 Overzicht van de inrichtingsmaatregelen in de Kanaalzone Gent-Brugge

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de voorgestelde maatregelen in functie van het inrichten van de Kanaalzone Gent-Brugge. In kaart 13 worden de voorgestelde maatregelen gesitueerd.

Tabel 6: Overzicht van de inrichtingsmaatregelen in de Kanaalzone Gent-Brugge

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
1.1.1.	Verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied "Warandeputten"	2018	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	83.853 €	0 €	83.853 €	58.697 €	25.156 €
1.1.2.	Natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken in de Warandeputten	2018	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	110.473 €	0 €	110.473 €	77.331 €	33.142 €
1.2.1.	Herstellen open water in de Leiemeersen	2016	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	3.594 €	0 €	3.594 €	2.516 €	1.078 €
1.3.1.	Aanleg hengelplaats op de oever van het kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge	2018	VLM	Provinciale Visserij-commissie	Provinciale Visserij-commissie	13.310 €	0 €	13.310 €	9.317 €	3.993 €
1.3.2.	Aanleg hengelplaatsen op de Rivierbeek	2018	VLM	Provinciale Visserij-commissie	Provinciale Visserij-commissie	26.620 €	0 €	26.620 €	18.634 €	7.986 €

3.2.2 Gruuthuyse – De Cellen

Dit deelgebied bestaat voor het grootste deel uit de kasteeldomeinen van Gruuthuyse en De Cellen. Deze domein hebben een bos- en parkgedeelte en ook aansluitende landbouwgronden.

In dit deelgebied wordt voorgesteld om te werken aan de realisatie van zachte verbindingen tussen enerzijds het knooppunt van de E40 en anderzijds de stationswijk van Oostkamp. Door een recente aankoop van het Agentschap voor Natuur en Bos stellen zich daartoe een aantal opportuniteiten. Er zijn nog onderhandelingen lopende voor grondruilen en aankopen in het gebied.

De afrit Oostkamp op de E40 zal op middellange termijn heringericht worden. Het concept van de herinrichting van dit knooppunt is evenwel nog niet gekend. De in het gebied voorgestelde verbindingen sluiten vanzelfsprekend aan op de huidige wegen maar het realiseren van bv. veiliger fietsoversteken t.h.v. het afrittencomplex is niet weerhouden in het inrichtingsplan omdat er mag van uitgegaan worden dat bij de heraanleg van het afrittencomplex er ook een veiliger situatie voor fietsers zal zijn. De nieuw voorgestelde fietsverbindingen in dit deelgebied (maar ook die aan de overkant van de E40, in het deelgebied Legendale) zullen dan op het nieuw afrittencomplex dienen aangesloten te worden en bij de opmaak van het conceptplan voor die afrit zal dan ook al met deze nieuwe verbindingen rekening gehouden kunnen worden.

3.2.2.1 Wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat

Deze nieuw voorgestelde verbinding zorgt er voor dat het landbouwgebied in de omgeving van het kanaal Gent-Brugge evenals de stationswijk van Oostkamp bereikbaar worden vanuit het afrittencomplex van de E40. Deze verbinding zorgt er ook voor dat het recreatief fietsnetwerk ook kan uitgebreid worden met een knooppunt t.h.v. van het afrittencomplex van de E40. De verbinding kan tevens voor utilitair fietsverkeer gebruikt worden.

Voor de aanleg van dit fietspad kan grotendeels gebruik gemaakt worden van een bestaande onverharde weg die deels in private eigendom is, deels in eigendom van ANB is. De verbinding begint aan de Kapellestraat ter hoogte van het afrittencomplex. Ze volgt voor een gedeelte de bestaande asfaltweg tot voorbij de oprit naar het kasteel De Cellen. Vervolgens loopt het fietspad tot aan de (Vloed)brug over de Rivierbeek. Dit gedeelte van de weg is in zeer slechte staat en zal heraangelegd worden. De brug is een restant van de in 2002 afgebroken Vloedhoeve. De dubbele boogbrug, vervaardigd uit baksteenmetselwerk, werd vroeger door de hoeve gebruikt om de Faliestraat te bereiken. Voorbij de Rivierbeek wordt gezocht naar een tracé op de rand van de betrokken landbouwpercelen.

De bestaande afsluitingen van privédomein dienen verplaatst te worden en er dient ook een deel nieuwe afsluiting tussen privédomein en openbaar domein geplaatst te worden. Er wordt voorgesteld om ter hoogte van de brug over de Rivierbeek een rustplaats in te richten met meubilair in de huisstijl van het landschapspark Bulskampveld, gecombineerd met een houten zitsteiger in de oever van de Rivierbeek.

In deze omgeving zijn nog onderhandelingen lopende m.b.t. een grondruil en aankopen door ANB. Indien deze onderhandelingen leiden tot een aankoop of ruil door ANB dan zullen de onder 2.1.1.a voorziene middelen voor de aankoop van gronden in functie van de realisatie van deze fiets- en wandelverbinding niet nodig zijn. De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor de aanleg van het fiets- en wandelpad en de restauratie van de brug over de

Rivierbeek, ANB is co-financierende partner voor de aanleg van de rustplaats t.h.v. de Rivierbeek en het plaatsen van een nieuwe afsluiting tussen privédomein en openbaar domein, de betrokken particulier is co-financierende partner voor het verplaatsen van de afsluiting en het toegangshekken van het kasteeldomein De Cellen.

Foto 2: Voorgesteld fietspad langsheen E40 t.h.v. de Kapellestraat



Foto 3: Bestaande bakstenen brug over de Rivierbeek



Tabel 7: Wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
2.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel ANB	2016	VLM	ANB	ANB	0 €	7.500 €	7.500 €	3.750 €	3.750 €
2.1.1.b	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel Oostkamp	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	6.000 €	6.000 €	3.000 €	3.000 €
2.1.1.c	Realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	107.811 €	0 €	107.811 €	75.468 €	32.343 €
2.1.2.	Realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek	2017	VLM	ANB	ANB	11.314 €	0 €	11.314 €	5.697 €	5.697 €
2.1.3.a	Verplaatsen afsluiting particulier domein	2016	Particulier	Particulier	Particulier	13.976 €	0 €	13.976 €	9.783 €	4.193 €
2.1.3.b.	Afsluiting particulier domein - ANB domein	2016	VLM	ANB	ANB	23.958 €	0 €	23.958 €	11.979 €	11.979 €

3.2.2.2 Verbeteringswerken aan de Rivierbeek

Net ten noorden van de E40 liggen op de rechteroever van de Rivierbeek enkele zeer overstromingsgevoelige gronden. Indien de bovenvermelde grondaankoop en grondruil slaagt, kan deze zone gericht ingeschakeld worden voor het bergen van piekvolumes om zo de stroomafwaarts gelegen woonkern ter hoogte van het station van Oostkamp te vrijwaren. Hiervoor zijn oeverinrichtingswerken nodig die ervoor zorgen dat de zone bij een piekafvoer pas zeer laat overstroomt.

Tussen de E40 en het bos- en parkgedeelte van het domein De Cellen wordt voorgesteld om de oevers van de Rivierbeek te herprofilen zodanig dat een natuurlijker profiel van de Rivierbeek mogelijk is. Indien de bovenvermelde grondaankoop- en grondruil ook slaagt dan kan tevens gewerkt worden aan de realisatie van een gecontroleerd overstromingsgebied voor de Rivierbeek.

De kruising van de Rivierbeek met de E40 wordt in de ontsnipperingsstudie van de E40 (studie AWV) als een goede locatie om een ecoduct onder de E40 te realiseren. Het herinrichten van deze kruising zodanig dat die optimaal als ecoduct kan functioneren is niet opgenomen in het inrichtingsplan omdat deze inrichtingsmaatregel beter opgenomen wordt in het concept voor de herinrichting van de afrit Oostkamp van de E40. Gezien de permanent aanwezige slibplaat in de koker van de Rivierbeek onder de E40 kan de huidige koker al een beperkte ecoductrol spelen. In het inrichtingsplan wordt voorzien in beperkte grondwerken om de toegankelijkheid van deze slibplaat te verbeteren.

De VMM is financierende partner voor deze inrichtingsmaatregelen en hiervoor zijn geen subsidies landinrichting voorzien.

Tabel 8: Verbeteringswerken aan de Rivierbeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
2.2.1	Verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen	2016	VMM	VMM	VMM	41.927 €	0 €	41.927 €	0 €	41.927 €

3.2.2.3 Overzicht van de inrichtingsmaatregelen in het deelgebied Gruuthuise – De Cellen

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de voorgestelde maatregelen in functie van het inrichten van het deelgebied Gruuthuise – De Cellen. In kaart 14 worden de voorgestelde maatregelen gesitueerd.

Tabel 9: Overzicht van de inrichtingsmaatregelen in het deelgebied Gruuthuise – De Cellen

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
2.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel ANB	2016	VLM	ANB	ANB	0 €	7.500 €	7.500 €	3.750 €	3.750 €
2.1.1.b	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel Oostkamp	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	6.000 €	6.000 €	3.000 €	3.000 €
2.1.1.c	Realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	107.811 €	0 €	107.811 €	75.468 €	32.343 €
2.1.2.	Realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek	2017	VLM	ANB	ANB	11.314 €	0 €	11.314 €	7.919 €	3.394 €
2.1.3.a	Verplaatsen afsluiting particulier domein	2016	Particulier	Particulier	Particulier	13.976 €	0 €	13.976 €	9.783 €	4.193 €
2.1.3.b.	Afsluiting particulier domein - ANB domein	2016	VLM	ANB	ANB	23.958 €	0 €	23.958 €	16.771 €	7.187 €
2.2.1	Verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen	2016	VMM	VMM	VMM	41.927 €	0 €	41.927 €	0 €	41.927 €

3.2.3 Bornebeek

De Bornebeek is een waterloop van 2^{de} categorie, die behoort tot het bekken van de Brugse Polder. De middenloop van deze beek loopt door landbouwgebied. De stroomop- en stroomafwaartse delen hebben echter een belangrijke natuurfunctie. Voornamelijk de delen in het Bulskampveld en in de Leiemeersen zijn heel belangrijk, gezien deze gebieden zijn aangeduid als habitatrictlijngebied (NATURA 2000). In het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan is de Bornebeek opgenomen als natuurverbindingsgebied.

Voor de vallei van de Bornebeek worden vanuit het beleid verschillende doelen vooropgesteld. Deze doelen situeren zich op het vlak van waterkwantiteit, waterkwaliteit, landbouw, ecologie en recreatie. Om deze doelen te combineren is het nodig dat er een geïntegreerde visie ontwikkeld wordt voor de boven-, midden en benedenloop van de Bornebeek. Daartoe is door de provincie een integraal waterbeleidsproject opgestart..

In het inrichtingsplan wordt voorgesteld om een aantal van de acties, opgenomen in dit integraal waterbeleidsplan, te realiseren. Deze acties hebben betrekking op zowel verbeteren van de waterkwaliteit, het vertragen van de waterafvoer als het verbeteren van de structuurkenmerken van de Bornebeek.

3.2.3.1 *Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuisjes van landbouwbedrijven*

De waterkwaliteit van de Bornebeek is nu al vrij goed, zeker in vergelijking met gelijkaardige beken in de omgeving. Om de verschillende potenties van de Bornebeek echter ten volle te benutten, moet gestreefd worden naar een zeer goede waterkwaliteit, zeker in de natuurgebieden. Een prioriteit hierbij is het aanpakken van de lozingspunten en de diffuse lozingen. In het kader van het integraal waterbeleidsproject voor de Bornebeek zijn voorstellen uitgewerkt om deze diffuse verontreiniging aan te pakken.

De gemeenten Oostkamp en Beernem hebben zich geëngageerd om het stromingsgebied van de Bornebeek prioritair aan te pakken voor de installaties van IBA's bij particulieren die niet aangesloten worden op waterzuiveringsinfrastructuur.

In het inrichtingsplan wordt voorgesteld om de landbouwbedrijven met bedrijfsafvalwater afkomstig van melkhuisje te subsidiëren voor de aanleg van een waterzuiveringsinstallatie. Voorwaarde om in aanmerking te komen is dat het bedrijfsafvalwater rechtstreeks in de Bornebeek of een zijwaterloop ervan geloosd wordt.

In het projectgebied zijn zes melkveebedrijven gelegen die, op basis van deze criteria, in aanmerking komen voor de subsidiëring van een waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater van het melkhuisje.

In het inrichtingsplan wordt voorzien dat deze bedrijven een subsidiëring kunnen krijgen voor het installeren van een waterzuiveringsinstallatie voor het behandelen van het bedrijfsafvalwater van het melkhuisje. Deze subsidiëring bedraagt 80% van de kostprijs van de installatie en wordt geplafonneerd op een maximale subsidie van 10.000 euro per installatie. Voor het verkrijgen van de subsidie dient de landbouwer ook, op eigen kosten, een studie te doen m.b.t. efficiënt waterbeheer op het bedrijf, zodanig dat de vuilvracht van de waterzuiveringsinstallatie kan geminimaliseerd worden. Om een goede waterzuivering mogelijk te maken verdient het de voorkeur om deze installatie, bedoeld voor het zuiveren van het bedrijfsafvalwater, ook in te zetten voor de zuivering van

het huishoudelijk afvalwater van het betrokken landbouwbedrijf. Indien deze combinatie gerealiseerd wordt, zijn er evenwel geen subsidies landinrichting voorzien voor het gedeelte van de waterzuiveringsinstallatie en aanhorigheden dat bedoeld is voor het zuiveren van het huishoudelijk afvalwater.

Tabel 10: Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuisjes in het bekken van de Bornebeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
3.1.1.	Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuisjes van melkveebedrijven	2016	Particulier	Particulier	Particulier	93.170 €	0 €	93.170 €	60.000 €	33.170 €

3.2.3.2 Verhogen waterbufferend vermogen baangrachten E40

Ter hoogte van de kruising van de Bornebeek met de E40 monden de baangrachten van de E40 in de Bornebeek uit. Een aanzienlijke verharde oppervlakte watert op deze manier af richting Bornebeek en zorgt bij zware regenval voor een groot toevoerdebiet. Vermits de Bornebeek in deze zone soms te maken heeft met wateroverlast, moet gezocht worden naar manieren om dit te verhelpen. Een van de mogelijkheden is het langer vasthouden van het water in de baangrachten met een vertraagde afvoer. Een alternatief hiervoor is de aanleg van een kleinschalige bufferbekken naast de baangrachten. Deze maatregelen kunnen bovendien een positieve bijdrage leveren aan de waterkwaliteit door een eerste filtering in een rietvegetatie van schadelijke stoffen die afstromen van het wegdek.

In het inrichtingsplan is voorzien in een grondverwerving van +/- 3000 m² in functie van het verhogen van het waterbergend vermogen van de baangrachten evenals het plaatsen van stuwen. Het Agentschap Wegen en Verkeer is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 11: Verhogen van het waterbufferend vermogen van de baangrachten van de E40

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
3.2.1.a	Grondverwerving in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40	2016	VLM	AWV	AWV	0 €	9.000 €	9.000 €	4.500 €	4.500 €
3.2.1.b	Verhoging waterbufferend vermogen baangrachten van de E40	2017	VLM	AWV	AWV	46.585 €	0 €	46.585 €	23.293 €	23.293 €

3.2.3.3 Verhogen waterbufferend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat

Uit het integraal waterbeleidsproject van de Bornebeek blijkt dat het plaatsen van een bufferbekken op de Bornebeek ter hoogte van de Hazelaarstraat noodzakelijk kan zijn voor het oplossen van de overstromingsproblematiek ter plaatse. De wateroverlast ter hoogte van de Hazelaarstraat kan opgelost worden door het vergroten van de duiker, maar dit zorgt voor nieuwe problemen stroomafwaarts. Het is pas recent dat er een sterker opvolging van het beheer op de Bornebeek gestart is. Dit doorgedreven beheer en de betere opvolging ervan kan leiden tot een beperking van de wateroverlast t.h.v. de Hazelaarstraat tot op een aanvaardbaar niveau.

In het inrichtingsplan wordt de aanleg van een bufferbekken met een oppervlakte van 20.000 m² t.h.v. de Hazelaarstraat opgenomen. De aanleg ervan wordt evenwel afhankelijk gemaakt van een evaluatie van de resultaten van de betere opvolging van het beheer van de Bornebeek. Deze evaluatie zal gebeuren in de schoot van het bekken van de Brugse Polders en wordt voorzien in 2016.

De provincie West-Vlaanderen is uitvoerende én co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 12: Verhogen van het waterbufferend vermogen van de Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
3.2.2.a	Grondverwerving in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2017	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	0 €	60.000 €	60.000 €	30.000 €	30.000 €
3.2.2.b	Verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2018	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	119.790 €	0 €	119.790 €	83.853 €	35.937 €

3.2.3.4 Overzicht van de inrichtingsmaatregelen in het deelgebied Bornebeek

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de voorgestelde maatregelen in functie van het inrichten van het deelgebied Bornebeek. In kaart 15 worden de voorgestelde maatregelen gesitueerd.

Tabel 13: Overzicht van de inrichtingsmaatregelen in het deelgebied Bornebeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
3.1.1.	Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuisjes van melkveebedrijven	2016	Particulier	Particulier	Particulier	93.170 €	0 €	93.170 €	60.000 €	33.170 €
3.2.1.a	Grondverwerving in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40	2016	VLM	AWV	AWV	0 €	9.000 €	9.000 €	4.500 €	4.500 €
3.2.1.b	Verhoging waterbufferend vermogen baangrachten van de E40	2017	VLM	AWV	AWV	46.585 €	0 €	46.585 €	23.293 €	23.293 €
3.2.2.a	Grondverwerving in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2017	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	0 €	60.000 €	60.000 €	30.000 €	30.000 €
3.2.2.b	Verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2018	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	119.790 €	0 €	119.790 €	83.853 €	35.937 €

3.2.4 Legendale-Erkegem

Het mobiliteitsplan van Oostkamp geeft hoge prioriteit aan het ontwikkelen van een fietsverbinding tussen de wijken Nieuwenhove en Erkegem. De eventuele vernieuwing van de brug met op- en afritten op de Hertsbergsestraat zal een deel van de problemen oplossen, maar zal niets veranderen aan het ontbreken van een vlotte en veilige verbinding tussen Hertsberge, Waardamme en Oostkamp centrum zelf.

De Legendalesite is momenteel een deels verwaarloosde zone, met de (achterhaalde) bestemming van verblijfsrecreatie, in eigendom van de gemeente Oostkamp tussen de Legendaledreef en de autosnelweg. Via de Legendalesite kan een verbinding tussen de wijk Nieuwenhove en Erkegem gerealiseerd worden.

3.2.4.1 Inrichting Legendalesite

De Legendale site ligt tussen de E40 en de woonwijk Nieuwenhove. Op die plaats is er veel geluidshinder van de E40. Om de wijk Nieuwenhove te beschermen tegen geluidsoverlast wordt voorgesteld om tegen de E40 een geluidsberm aan te leggen. Deze zal grotendeels kunnen bestaan uit de grond die momenteel verspreid in enkele hopen op de site ligt.

De effectiviteit van de berm is het hoogst als deze over een zo groot mogelijke afstand langsheen de autosnelweg loopt. Hiervoor zal een strook bos ontbost worden, die elders op de site zal gecompenseerd worden. Op die manier kan niet alleen een auditieve buffering maar ook een visuele buffering van de E40 gerealiseerd worden. De aanleg van de geluidsberm blijft buiten de zone waaronder de toevoerleiding van de watermaatschappij TMVW loopt. De berm en de ingenomen ruimte kan ook andere functies krijgen zoals een BMX-parcours (heuveltjes en hindernissen).

Uit de enquête van 2009 bij de bevolking van de wijk Nieuwenhove, kwam herhaaldelijk de vraag naar een hondenloopzone naar voor. In Nieuwenhovebos is het namelijk verplicht om honden aangelijnd te houden. In het inrichtingsplan wordt voorgesteld om het resterend deel van de Legendalesite (na aanleg van de geluidsberm) deels te bebossen (compensatiebebossing voor de aanleg van de geluidsberm) en deels in te richten als hondenloopzone. Deze optie is ook opgenomen in het bosbeheerplan van Nieuwenhove. Het terrein van de hondenloopzone zal volledig afgesloten worden door een draadafsluiting gecombineerd met een streekeigen haag. Om de site nog aangenamer te maken zijn een zitbank, hondenpoepbuis en enkele waterpartijen voorzien.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Foto 4: Legendale



Tabel 14: Inrichting Legendale-site

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
4.1.1.	Inrichting Legendale-site	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	175.027 €	0 €	175.027 €	122.519 €	52.508 €

3.2.4.2 Fietsverbinding Legendale – Erkegem

De verbinding tussen Legendale en Erkegem kan gemaakt worden langsheen de Hertendreef en de Legendaledreef. T.h.v. de Hertsbergestraat wordt voorgesteld om het bestaande fietspad uit te breiden tot een tweerichtingsfietspad tot aan de duiker van de Rivierbeek onder de Hertsbergestraat. Op die plaats kan dan een beveiligde fietsoversteek aangelegd worden. Op die manier wordt de fietsverbinding Nieuwenhove-Erkegem losgekoppeld van het verkeer richting op- en afrit E40.

Het bos van circa 2 hectare (tussen de Legendalesite en de Hertsbergestraat) dient hiervoor verworven te worden evenals de bestaande asfaltweg tot het bos. De privacy voor de omliggende eigenaar zal verhoogd worden door de uitvoering van een aantal maatregelen zoals de aanplanting van hoogstammige bomen, hagen en het plaatsen van een ursusdraad.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 15: Fietsverbinding Legendaledreef – Hertsbergestraat - Erkegem

4.2.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	53.040 €	53.040 €	26.520 €	26.520 €
4.2.1.b	Fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	109.941 €	0 €	109.941 €	76.958 €	32.982 €

3.2.4.3 Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Legendale – Erkegem

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de voorgestelde maatregelen in functie van het inrichten van het deelgebied Legendale-Erkegem. In kaart 16 worden de voorgestelde maatregelen gesitueerd.

Tabel 16: Overzicht van de inrichtingsmaatregelen in het deelgebied Legendale-Erkegem

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
4.1.1.	Inrichting Legendale-site	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	175.027 €	0 €	175.027 €	122.519 €	52.508 €
4.2.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	53.040 €	53.040 €	26.520 €	26.520 €
4.2.1.b	Fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	109.941 €	0 €	109.941 €	76.958 €	32.982 €

3.2.5 Nieuwenhove

Het Nieuwenhovebos heeft een belangrijke sociale functie voor de woonkern Nieuwenhove. Door de inrichting van de Legendalesite wordt een gedeeltelijke ontlasting van het Nieuwenhovebos mogelijk. In het inrichtingsplan wordt voorgesteld om een tweetal speelzones aan de rand van het Nieuwenhovebos in te richten. Door de in het inrichtingsplan voorgestelde maatregelen wordt de wijk Nieuwenhove veel beter aangesloten op het recreatief netwerk van het Bulskampveld en dat zowel in de richting van het kanaal Gent-Brugge, de richting van de dorpskern Waardamme als de richting van het provinciedomein Lippensgoed-Bulskampveld.

3.2.5.1 Inrichting speelzones Nieuwenhove

Nieuwenhovebos bevat een permanent speelbos van circa 1,5 hectare. Binnenin het beheerplan is er de mogelijkheid deze zone in noordelijke richting met één hectare uit te breiden. Deze groene lob bevindt zich centraal in de wijk en in de buurt van de plaatselijke scholen. Het speelbos is echter niet goed toegankelijk door de vele opslag van bramen en heeft weinig aantrek door het ontbreken van avontuurlijke speelobjecten. Het beheerplan overweegt nog een tweede locatie in de omgeving van het voetbalveld. De locatie van het voetbalveld heeft potenties om een aantrekkelijke speelzone te worden voor het zuidelijk gedeelte van Nieuwenhove.

Het inrichtingsplan voorziet verscheidene maatregelen om het bestaande speelbos op te waarderen en een nieuw speelbos aan te leggen. Het speelbos zal bestaan uit een afwisseling van beboste zones, enkele open plekken, reliëfelementen, natuurlijke speelelementen en natuurlijke hindernissen. Het speelbos wordt ingericht met spelelementen zonder dat het de bedoeling is er een speelplein van te maken. De opmaak van het definitieve ontwerp zal in overleg met de lokale jeugd gebeuren.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 17: Speelzones Nieuwenhovebos

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
5.1.1	Inrichting speelzones Nieuwenhove	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	94.900 €	0 €	94.900 €	66.430 €	28.470 €

3.2.5.2 *Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat*

Voor de interne doorstroming van fietsverkeer in de wijk Nieuwenhove maar ook om Nieuwenhove goed te verbinden met de nieuwe voorgestelde fietsverbinding Legendale-Erkegem, wordt voorgesteld om de bestaande dreef op te waarderen tot fietsverbinding.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel

Tabel 18: Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
5.2.1	Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	19.433 €	0 €	19.433 €	13.603 €	5.830 €

3.2.5.3 *Natuurontwikkeling in het Nieuwenhovebos*

Door de aanleg van de Legendalesite en het inrichten van het speelbosgedeelte van het Nieuwenhovebos wordt reeds deels uitvoering gegeven aan de maatregelen van het bosbeheerplan voor Nieuwenhovebos. In het bos worden ook natuurgerichte maatregelen voorgesteld op een aantal weilandpercelen in het bosgebied evenals het uitvoeren van het drevenbeheer zoals voorzien in het in opmaak zijnde bosbeheerplan en het verminderen van de detailontwatering in delen van het bos..

In de graslanden van Nieuwenhovebos streven we naar een uitbreiding van volgende habitattypes:

- Habitatype 6230*: Soortenrijke heischrale graslanden. Dit type komt in Nieuwenhovebos enkel nog als relict voor in enkele schrale dreven.
- In de natste zones zijn wellicht potenties voor de ontwikkeling van habitatype 6410 (Blauwgrasland)
- De niet-afgeplagde zones worden ontwikkeld tot habitatype 6510 (laaggelegen schraal hooiland)

Meer specifiek wordt op het perceel met een bestaande poel de poel uitgediept en uitgebreid. De ophoging ontstaan door uitgraving van de huidige poel wordt verwijderd. De rest van het perceel wordt afgegraven om te komen tot een gradiëntrijk perceel. Het perceel waar reeds een plagexperiment heeft plaatsgevonden, heeft een gradiënt in vochtinhouding. Hiermee wordt rekening gehouden bij het afplaggen om tot een variatie in biotopen te komen (van heischraal grasland tot blauwgrasland in een gradiënt van droog naar nat).

Rond deze graslanden wordt er een gradiëntrijke bosrand gecreëerd door het verwijderen van de hoogstammige bomen (vnl. naaldhout) over een strook van 20 m. Deze strook wordt heraanplant met mantel – zoomvegetatie (met o.a. Eénstijlige meidoorn, Gelderse roos, Hazelaar, ...).

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 19: Natuurontwikkeling in het Nieuwenhovebos

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
5.3.1.	Natuurontwikkeling in Nieuwenhovebos	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	109.142 €	0 €	109.142 €	76.399 €	32.743 €

3.2.5.4 Visueel ontsluiten site schandpaal

Vermoedelijk ontstond de heerlijkheid Nieuwenhove rond de 13de eeuw. Een relict hiervan is de schandpaal gelegen in een privaat bosje tussen de Water- en Kampveldstraat. Schandpalen zijn palen waaraan veroordeelden tot hun schande vastgebonden en te kijk gezet werden. De constructie is een veelhoekige paal met bovenaan een leeuw met onder de leeuwenpoot het wapenschild van de familie Stappens - Veranneman, heren van Nieuwenhove. Op het gemeenteplein van Oostkamp staat een replica van deze schandpaal.

Wandelaars en fietsers die vanuit Nieuwenhovebos richting Kampveldhoeve hebben geen zicht op de schandpaal vanwege de beplantingen. Een uitdunning van de beplantingen voor een betere zichtbaarheid van het monument vanaf de Waterstraat en het plaatsen van een landschappelijke afrastering is een mogelijke oplossing.

Tabel 20: Visueel ontsluiten site schandpaal

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
5.4.1	Herstel site schandpaal	2016	Particulier	Particulier	Particulier	5.324 €	0 €	5.324 €	3.727 €	1.597 €

Foto 5: Schandpaal Nieuwenhove



Deze maatregel wordt samen met de betrokken particulier uitgewerkt en de particulier is hierbij co-financierende partner.

3.2.5.5 Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Nieuwenhove

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de voorgestelde maatregelen in functie van het inrichten van het deelgebied Nieuwenhove. In kaart 17 worden de voorgestelde maatregelen gesitueerd.

Tabel 21: Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Nieuwenhove

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
5.1.1	Inrichting speelzones Nieuwenhove	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	94.900 €	0 €	94.900 €	66.430 €	28.470 €
5.2.1	Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	19.433 €	0 €	19.433 €	13.603 €	5.830 €
5.3.1.	Natuurontwikkeling in Nieuwenhovebos	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	109.142 €	0 €	109.142 €	76.399 €	32.743 €
5.4.1	Herstel site schandpaal	2016	Particulier	Particulier	Particulier	5.324 €	0 €	5.324 €	3.727 €	1.597 €

3.2.6 Doeveren – Breidels – Kampveld – Merkemveld

De zone Doeveren – Breidels – Kampveld – Merkemveld is een groot, relatief gaaf gebied, met een aaneenschakeling van bossen, dreven en landbouwpercelen. De enige bebouwing van betekenis is de industriezone Kampveld in het oosten en het woonpark Waarooost in het westen. De Kortrijksestraat is de belangrijkste verkeersader door het gebied, met daarnaast enkele kleine landelijke wegen.

Dit gebied is bij uitstek geschikt voor fietsrecreatie van Oostkamp naar het zuidelijker gelegen Veldgebied, maar ook voor oost-west verkeer van het Vloethemveld tot Bulskampveld. In het inrichtingsplan worden een aantal bijkomende fietsverbindingen voorgesteld in deze regio. Deze zijn in eerste instantie bedoeld voor recreatief fietsverkeer en dat zowel in het kader van het landschapspark Bulskampveld als het kader van het realiseren van een aantal kwalitatieve verbindingen tussen het recreatief fietsnetwerk van het landschapspark Bulskampveld als het recreatief netwerk van de Groene fietsgordel Brugge. Een aantal van deze verbindingen hebben ook een utilitair karakter aangezien zij verbindingen tussen woonkernen mogelijk maken (Merkemveld-Waarooostpark-Waardamme-Nieuwenhove).

De voorgestelde wandelverbindingen hebben voornamelijk tot doel het knooppuntennetwerk van het Landschapspark Bulskampveld uit te breiden. De bijkomende wandelverbindingen zijn ook functioneel op niveau van de woonkernen in het gebied: zij laten toe een “ommetje” te maken, waar ook joggers dankbaar gebruik kunnen van maken.

3.2.6.1 Wandelverbinding Nieuwenhove – Rooiveld

Deze voorgestelde wandelverbinding, die grotendeels gebruikt maakt van bestaande, onverharde landbouwwegen, maakt een vrijliggende wandelverbinding tussen de wijk Nieuwenhove en het Rooiveldbos, in beheer door het Agentschap Natuur en Bos. De wandelverbinding dient aansluiting te zoeken met de voorziene verkaveling voor de wijk Nieuwenhove. Voor de realisatie maatregel is verwerving van de verbinding voorzien.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 22: Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	10.950 €	10.950 €	5.475 €	5.475 €
6.1.1.b	Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	14.375 €	0 €	14.375 €	10.062 €	4.312 €

3.2.6.2 Wandelverbinding Rooiveld – Waterstraat

Door deze wandelverbinding te realiseren wordt de mogelijkheid gecreëerd van een lusvormige wandelverbinding tussen Rooiveld en Nieuwenhove. De verbinding wordt gelegd op de rand van een landbouwperceel en maakt ook gedeeltelijk gebruik van een bestaande onverharde landbouwweg. Voor de realisatie van deze verbinding is verwerving van de gronden voorzien.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 23: Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.1.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	5.550 €	5.550 €	2.775 €	2.775 €
6.1.2.b	Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	19.965 €	0 €	19.965 €	13.976 €	5.990 €

3.2.6.3 Wandelverbinding Kampveldstraat – Waterstraat

Deze verbinding vervolledigt de lus die met de voorgaande verbinding gerealiseerd wordt. Ook hier is verwerving voorzien. De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 24: Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.1.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	14.850 €	14.850 €	7.425 €	7.425 €
6.1.3.b	Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	14.641 €	0 €	14.641 €	10.249 €	4.392 €

3.2.6.4 Wandelverbinding Rooiveld - Kortrijksestraat

Deze verbinding maakt grotendeels gebruik van bestaande onverharde bospaden in de rand van het Rooiveldbos. De verbinding met de Kortrijksestraat zorgt enerzijds voor het aansluiten van het Waaroostpark op het wandelnetwerk maar zorgt anderzijds ook voor het aansluiten van de woonkern van Waardamme.

Het Agentschap Natuur en Bos is financierende en uitvoerende partner voor deze maatregel.

De vier voorgaande verbindingen (3.2.6.1 tot 3.2.6.4) worden best als één geheel gerealiseerd, en zijn in essentie bedoeld om het Rooiveldbos in te schakelen in het recreatief wandelnetwerk (niet in het fietsnetwerk). De paden moeten zo ingericht worden (met o.a. klaphekkens) dat fietsers en mountainbikers geen gebruik kunnen maken van deze paden. Ze worden als aparte onderdelen in het inrichtingsplan opgenomen, omdat ze elk op zich wel hun recreatieve meerwaarde hebben.

Tabel 25: Wandelverbinding Rooiveld - Kortrijksestraat

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.1.4.	Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat - Lariksdreef	2016	ANB	ANB	ANB	4.126 €	0 €	4.126 €	0 €	4.126 €

3.2.6.5 Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld

In het domeinbos Kampveld is er reeds een wandellus voorzien. De verbinding tussen wandelpad doorheen Kampveld gebeurt nu langs de Rooiveldstraat. Wandelen langsheen die weg is echter relatief onveilig doordat er een aantal bochten met slecht zicht voor de bestuurders zijn en er anderzijds ook relatief hoge snelheden langsheen de Rooiveldstraat gemeten worden. Door een aan de rand van het privaat domein Kampveld een wandelpad te voorzien kan deze verkeersonveilige situatie voorkomen worden en wordt bovendien de wandeling tussen Kampveld en Rooiveld een wandeling die uitsluitend over autoverkeersvrije paden loopt.

Het Agentschap Natuur en Bos is uitvoerende en financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 26: Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.2.1a.	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Kampveld	2016	ANB	ANB	ANB	0 €	8.400 €	8.400 €	0 €	8.400 €
6.2.1.b	Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld	2017	ANB	ANB	ANB	12.645 €	0 €	12.645 €	0 €	12.645 €

3.2.6.6 Fietsverbinding Waardamme –Waarostpark - Merkemveld

Een goede fietsverbinding tussen het gebied Nieuwenhove-Kampveld-Rooiveld (bossen in beheer van de gemeente Oostkamp en het Agentschap Natuur en Bos) en Doeveren-Merkemveld ontbreekt.

Er wordt geopteerd om geen fietsverbinding doorheen Doeveren te leggen maar aan de rand van Doeveren te werken aan een oost-west én noord-zuid fietsverbinding. Hiervoor dient gebruik gemaakt worden van bestaande dreven in het gebied om een verbinding te realiseren tussen:

- De Stokhovestraat en de Edestraat
- De Nieuwburgstraat en de Kuipenstraat
- De Rijselstraat en Merkemveld

Via het goedgekeurde inrichtingsplan Groene Fietsgordel Brugge wordt een fietsverbinding aangelegd tussen de Kuipenstraat en de Rijselstraat.

Deze nieuwe fietsverbindingen zorgen er ook voor dat ook voor utilitair fietsverkeer het woonpark Doeveren zowel richting Waardamme als richting Oostkamp veilig ontsloten is en geen gebruik meer moet gemaakt worden van het fietspad langsheen de N50.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 27: Fietsverbinding Waarootpark – Doeveren

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.3.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	27.000 €	27.000 €	13.500 €	13.500 €
6.3.1.b	Fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	69.212 €	0 €	69.212 €	48.448 €	20.764 €
6.3.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	15.660 €	15.660 €	7.830 €	7.830 €
6.3.2.b	Fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	13.310 €	0 €	13.310 €	9.317 €	3.993 €
6.3.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat - Merkenveld	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	3.750 €	3.750 €	1.875 €	1.875 €
6.3.3.b	Fietsverbinding Rijselstraat - Merkenveld	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	31.279 €	0 €	31.279 €	21.895 €	9.384 €

3.2.6.7 *Fietsverbinding Eikelingen*

Deze fietsverbinding, tezamen met de fietsverbinding Rooiveldstraat-Waterstraat maakt een kwaliteitsvolle invulling van het fietsnetwerk van het Bulskampveld mogelijk.

Het Agentschap Natuur en Bos is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 28: Fietsverbinding Eikelingen

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.4.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Eikelingen	2016	VLM	ANB	ANB	0 €	9.000 €	9.000 €	4.500 €	4.500 €
6.4.1.b	Fietsverbinding Eikelingen	2017	VLM	ANB	ANB	158.522 €	0 €	158.522 €	79.261 €	79.261 €

3.2.6.8 *Veilige Fietsoversteek Veldhoekstraat-Kortrijksestraat*

In de kern Waardamme wordt een onthaalpunt voor het landschapspark Bulskampveld voorzien. Via de hiervoor voorgestelde verbindingen wordt een goede aansluiting van Waardamme op het recreatief fiets- en wandelnetwerk mogelijk gemaakt, maar dit vooral in de naar de oostzijde van Waardamme. De Kortrijksestraat vormt daarbij een barrière. Door op deze plaats een beveiligde oversteek aan te leggen wordt Waardamme ook in westelijke richting aangesloten op het fietsnetwerk. Deze oversteek kan tegelijkertijd snelheidsremmend werken voor het verkeer doorheen de kern van Waardamme en kan als "poort" geconcipeerd worden. Deze maatregel is ook opgenomen in het mobiliteitsplan van Oostkamp, waar deze maatregel kadert in het realiseren van een veiliger verbinding tussen de wijk Stokhove / Waardamme en Oostkamp.

Het Agentschap Wegen en Verkeer is partner voor de uitvoering en financiering van deze maatregel.

Tabel 29: Veilige fietsoversteek Veldhoekstraat - Kortrijksestraat

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.5.1.	Veilige fietsoversteek kruispunt Veldhoekstraat - Kortrijksestraat	2016	AWV	AWV	AWV	33.275 €	0 €	33.275 €	0 €	33.275 €

3.2.6.9 *Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld*

In het bosbeheerplan van de gebied Kampveld is voorzien in de aanleg van een nieuwe fietsverbinding en ruiterverbinding die loopt aan de rand van het domeinbos Kampveld. Deze recreatieve paden kruisen de Waterstraat, de Kampveldstraat en de Papenvijverstraat.

Tijdens de opmaak van het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse zijn verkeerstellingen uitgevoerd op deze straten in functie van het onderzoek naar de haalbaarheid van inrichtingsmaatregelen op deze wegen in functie van het weren van autoverkeer. Uit deze tellingen bleek dat voornamelijk de Kampveldstraat te maken heeft met sluipverkeer maar dat dat veel minder het geval is voor de Waterstraat en de Papenvijverstraat. Er bleken wel hoge snelheden gehaald te worden op deze straten.

Er wordt voorgesteld om de kruisingen van het recreatief netwerk van het Kampveld met deze straten zo in te richten dat deze een veilige oversteek voor recreanten zijn. Hiermee wordt tegelijkertijd ook een snelheidsremmende maatregel gerealiseerd.

De gemeente Oostkamp is co-financierende partner voor deze maatregel.

Tabel 30: Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Doeveren – Breidels – Kampveld - Merkemveld

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.5.2.	Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	39.930 €	0 €	39.930 €	27.951 €	11.979 €

3.2.6.10 Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Doeveren-Breidels-Kampveld-Merkemveld

In kaarten 20 en 21 wordt aangegeven hoe de combinatie van de in dit inrichtingsplan voorgestelde maatregelen kan leiden tot een verfijning en verbetering van zowel het fiets- als het wandelnetwerk van het Landschapspark Bulskampveld. Tevens maken de maatregelen een aansluiting met de Groene Fietsgordel Brugge mogelijk.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de voorgestelde maatregelen in functie van het inrichten van het deelgebied Doeveren-Breidels-Kampveld-Merkemveld. In kaart 18 worden de voorgestelde maatregelen gesitueerd.

Tabel 31: Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Doeveren – Breidels – Kampveld - Merkemveld

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	10.950 €	10.950 €	5.475 €	5.475 €
6.1.1.b	Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	14.375 €	0 €	14.375 €	10.062 €	4.312 €
6.1.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	5.550 €	5.550 €	2.775 €	2.775 €
6.1.2.b	Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	19.965 €	0 €	19.965 €	13.976 €	5.990 €
6.1.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	14.850 €	14.850 €	7.425 €	7.425 €
6.1.3.b	Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	14.641 €	0 €	14.641 €	10.249 €	4.392 €
6.1.4.	Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat - Lariksdreef	2016	ANB	ANB	ANB	4.126 €	0 €	4.126 €	0 €	4.126 €
6.2.1a.	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Kampveld	2016	ANB	ANB	ANB	0 €	8.400 €	8.400 €	0 €	8.400 €

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.2.1.b	Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld	2017	ANB	ANB	ANB	12.645 €	0 €	12.645 €	0 €	12.645 €
6.3.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	27.000 €	27.000 €	13.500 €	13.500 €
6.3.1.b	Fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	69.212 €	0 €	69.212 €	48.448 €	20.764 €
6.3.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	15.660 €	15.660 €	7.830 €	7.830 €
6.3.2.b	Fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	13.310 €	0 €	13.310 €	9.317 €	3.993 €
6.3.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat - Merkemveld	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	3.750 €	3.750 €	1.875 €	1.875 €
6.3.3.b	Fietsverbinding Rijselstraat - Merkemveld	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	31.279 €	0 €	31.279 €	21.895 €	9.384 €
6.4.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Eikelingen	2016	VLM	ANB	ANB	0 €	9.000 €	9.000 €	4.500 €	4.500 €
6.4.1.b	Fietsverbinding Eikelingen	2017	VLM	ANB	ANB	158.522 €	0 €	158.522 €	79.261 €	79.261 €
6.5.1.	Veilige fietsoversteek kruispunt Veldhoekstraat - Kortrijksestraat	2016	AWV	AWV	AWV	33.275 €	0 €	33.275 €	0 €	33.275 €
6.5.2.	Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	39.930 €	0 €	39.930 €	27.951 €	11.979 €

3.2.7 Rivierbeek-Hertsbergebeek

De valleien van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek zijn structurerend en verbindend in het gebied. Deze waterlopen, die een sterk meanderend karakter hebben, kunnen als natuurverbinding functioneren in een gebied dat deels ook een landbouwfunctie heeft. De Rivierbeek is, o.a. omwille van zijn meanderend karakter, ook beschermd als landschap.

Graslandgebruik is van oudsher het meest geschikte landbouwgebruik in dergelijk valleigebied. In het inrichtingsplan worden een aantal maatregelen voorgesteld die dit graslandgebruik dienen te stimuleren. Anderzijds dient het meanderend karakter van de beek zo goed mogelijk behouden te blijven, en dat zowel voor hydrologische, natuurtechnische als landschappelijke redenen.

Basisidee is de opstart van een “ruilverkaveling van landeigendommen in der minne” die als doel heeft zoveel mogelijk graslandgebruik in het valleigebied te stimuleren, door akkerlandpercelen uit te ruilen naar buiten de vallei. Dergelijke ruilverkaveling in der minne kan enkel opgestart worden indien tenminste drie betrokken eigenaars daar expliciet om vragen.

Daarnaast worden subsidies landinrichting voorzien voor maatregelen die landschappelijke, hydrologische of natuurtechnische doelstellingen hebben en die ofwel flankerend aan een eventuele ruilverkaveling in der minne kunnen ingezet worden, ofwel los van dergelijke ruilverkaveling kunnen ingezet worden.

3.2.7.1 *Stimuleren van geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek*

Het projectgebied is een uitgesproken gebied met melk- en vleesveebedrijven. Van oudsher werden de lager gelegen valleigronde van de Rivier- en Hertsbergebeek door landbouw als weiland uitgebaat. In de loop der tijd echter (o.a. door de omschakeling van de veehouderij naar meer intensieve productietakken) werden hier en daar graslanden langs de beek omgezet naar akkerland, met een negatieve impact op landschap en bodem tot gevolg.

Met het landinrichtingsproject willen we de landbouwers stimuleren om de valleigronde als weiland te behouden of opnieuw in weiland te brengen. Dit vooral om de omgeving van de rivier landschappelijk op te waarderen en vanuit duurzaam bodem(-en landbouw)gebruik.

Om deze maatregel tot uitvoering te brengen wordt hierbij gedacht aan kavelruil om akkerlanden weg te ruilen uit de vallei en in weilandgebied langs de rivier het plaatsen van aangepaste veevangconstructies, het stimuleren van het plaatsen van landschappelijk aangepast toegangspoorten, het voorzien van veedrinkpoelen, het plaatsen van landschappelijk aangepaste schuilhokken, het stimuleren van het plaatsen van kleine landschapselementen en knotbomen op de perceelsranden, niet gekoppeld aan de oevers van de beek zelf, waterpompjes,

Deze maatregel wordt door de betrokken landbouwers uitgevoerd, de Vlaamse landmaatschappij staat in voor de opmaak van de ontwerpen.

Tabel 32: Stimuleren van geschikt landbouwgebruik in de valleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
7.1.1	Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	Particulier	279.510 €	0 €	279.510 €	195.657 €	83.853 €
7.1.2	Vrijwillige kavelruil in functie van stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2017	Provinciaal Ruilcomité voor Ruilverkaveling in der minne	Particulier	Particulier	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

3.2.7.2 Inrichting oeverzone van de Rivierbeek en Hertsbergebeek

In het projectgebied hebben de Rivierbeek en Hertsbergebeek een sterk dynamisch en meanderend karakter. Dat heeft tot gevolg dat jaarlijks weideafsluitingen dienen herplaatst te worden en dat regelmatig hoogstammige bomen aan de rand van deze beken in de waterloop terechtkomen en zo zorgen voor obstructies in de waterafvoer.

Het fixeren van een dergelijke dynamische meanderende waterloop met technische oeverinrichting is niet wenselijk en pogingen om de waterloop te fixeren met hoogstammige bomen lukken meestal ook niet. De VMM streeft naar het fixeren van de loop van deze beken door lage struik, riet en wilgvegetaties te plaatsen op de buitenbochten van de meanderende beek en die regelmatig te onderhouden. Hierover zijn ook beheerafspraken gemaakt tussen de VMM en de landbouwers. In het inrichtingsplan wordt voorzien om deze beplantingen te stimuleren en ook de nodige afsluitingen tussen de beplante oeverstrook en het aangrenzende weilandperceel aan te leggen.

Deze maatregel heeft zowel een hydraulische als een landschappelijke impact. De oeverinrichtingsmaatregelen zijn in overeenstemming met de beheerafspraken die in de loop van 2010 werden afgesproken tussen VMM en alle andere belanghebbende partijen.

De VMM is financierende partner voor het realiseren van de beplantingen.

Tabel 33: Inrichting van de oeverzoen van de Rivierbeek en Hertsbergebeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
7.1.3.a	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	VMM	26.620 €	0 €	26.620 €	0 €	26.620 €
7.1.3.b	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	Particulier	63.888 €	0 €	63.888 €	44.722 €	19.166 €

3.2.7.3 Verträgen waterafvoer zijwaterlopen Rivierbeek en Hertsbergebeek.

De snelle afvoer van water uit private grachten richting Rivierbeek zorgt ervoor dat in de zomerperiode te weinig water beschikbaar is voor de landbouw. Het verhogen van het waterpeil in deze zijwaterlopen heeft zowel voor de landbouw als voor het hydraulisch functioneren van de hoofwaterlopen een gunstig effect. Er wordt voorgesteld om op die private waterlopen een bodemdrempel aan te leggen en daaraan gekoppeld ook een aangepast beheer van de zijwaterlopen te doen zodat een hoger waterpeil kan gerealiseerd worden.

Tabel 34: Verträgen van de waterafvoer van de zijwaterlopen van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
7.1.4.	Inrichting en beheer van zijwaterlopen van Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van verträgen waterafvoer en verhogen zomerpeil	2016	Particulier	Particulier	Particulier	19.965 €	0 €	19.965 €	13.976 €	5.990 €

3.2.7.4 Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Rivierbeek - Hertsbergebeek

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de voorgestelde maatregelen in functie van het inrichten van het deelgebied Rivierbeek-Hertsbergebeek. In kaart 19 worden de voorgestelde maatregelen gesitueerd.

Tabel 35: Overzicht van de maatregelen in het deelgebied Rivierbeek - Hertsbergebeek

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
7.1.1	Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	Particulier	279.510 €	0 €	279.510 €	195.657 €	83.853 €
7.1.2	Vrijwillige kavelruil in functie van stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2017	Provinciaal Ruilcomité voor Ruilverkaveling in der minne	Particulier	Particulier	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
7.1.3.a	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	VMM	26.620 €	0 €	26.620 €	0 €	26.620 €
7.1.3.b	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	Particulier	63.888 €	0 €	63.888 €	44.722 €	19.166 €
7.1.4.	Inrichting en beheer van zijwaterlopen van Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van vertragen waterafvoer en verhogen zomerpeil	2016	Particulier	Particulier	Particulier	19.965 €	0 €	19.965 €	13.976 €	5.990 €

4 Beschrijving en beoordeling van de effecten

In dit hoofdstuk worden de effecten van de voorgestelde maatregelen beschreven en beoordeeld aan de hand van de voor het project relevante disciplines.

Tabel 36: Ingreep-effectenschema maatregelen in het inrichtingsplan

Code	Maatregel	Water	Fauna en Flora	Landschap en cultuurhistorie	Landbouw	Recreatie	Mens
RECREATIE							
1.1.1.	Hernieuwing knuppelpaden Warandeputten	-	-	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Bestendigen recreatief gebruik	Bestendigen recreatieve belevingswaarde
1.1.1.	Herstellingswerken vogelkijkhutten Warandeputten	-	-	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	-	Bestendigen educatieve natuurwaarde
1.1.2.	Aanleg poelkijkwand Warandeputten	-	Ecotoop/biotoop wijziging Verhogen natuureducatief aanbod	Licht verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	-	Verhoging belevingswaarde natuurgebied
1.3.1.	Aanleg hengelplaats Kanaal Gent-Brugge	-	Ecotoop/biotoop wijziging	Licht verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief aanbod	Verhoging recreatieve belevingswaarde
1.3.2.	Aanleg hengelplaatsen op de Rivierbeek	-	Ecotoop/biotoop wijziging	Licht verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief aanbod	Verhoging recreatieve belevingswaarde
2.1.1.a	Het verwerven van gronden voor de aanleg van de wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik over deel van traject	-	Privaat pad wordt openbaar gemaakt
2.1.1.b	Aanleg wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat	Verminderen waterinfiltratie	- Risico's op verstoring SBZ - ecotoopverlies op het tracé van nieuwe fietspaden of verbredingen van bestaande fietspaden (habitattype 6230: heischraal grasland)	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief netwerk	Verhoging recreatieve belevingswaarde Betera verbinding Erkegem-Oostkamp Verhogen fietsveiligheid

Code	Maatregel	Water	Fauna en Flora	Landschap en cultuurhistorie	Landbouw	Recreatie	Mens
2.1.1.c	Inrichten rustplaats Rivierbeek	-	Risico's op verstoring SBZ	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief aanbod	Verhoging belevingswaarde omgeving
2.1.1.d	Aanleg wandelpad Cellen: begeleidende werken afsluiting particulier domein	-	-	-	-	Verhogen recreatief netwerk	-
4.1.2.	Aanleg hondenloopzone Legendale site	-	-	-	-	-	Sociale cohesie wijk Nieuwenhove
4.2.1.a	Het verwerven van grond voor de aanleg van een fietsverbinding Legendaledreef –Hertsbergestraat - Erkegem	-	-	-	Verminderen Landbouwgebruik over gedeelte van traject	-	Privaat domein wordt openbaar gemaakt
4.2.1.b	De aanleg van een fietsverbinding de Legendaledreef – Hertsbergestraat - Erkegem	Verminderen waterinfiltratie	- Risico's op verstoring SBZ - verlies aan ecotoop (bos)	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief netwerk	Betere verbinding Erkegem-Nieuwenhove (school) Verhogen fietsveiligheid
5.1.1.	Inrichting speelzones Nieuwenhove	-	Risico's op verstoring bosecotoop	Fysieke impact in archeologische aandachtzone	-	Verhogen recreatief aanbod wijk Nieuwenhove	Sociale cohesie wijk Nieuwenhove
5.2.1.	De aanleg van een fietsdoorsteek tussen Hertendreef en de Kanunnik Davidstraat	Verminderen waterinfiltratie	Minimale verstoring op rand SBZ	-	-	Verbeteren recreatief netwerk	-
6.1.1.a	Het verwerven van gronden voor de aanleg van een wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	-	-	-	Verminderen Landbouwgebruik over gedeelte van traject	-	Privaat domein wordt openbaar gemaakt
6.1.1.b	De aanleg van een wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	Verminderen waterinfiltratie	Minimale verstoring SBZ	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief wandelnetwerk; verbinden Kampveld - Nieuwenhove	Verhogen recreatief aanbod wijk Nieuwenhove
6.1.2.a	Het verwerven van gronden voor de aanleg van een wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik over gedeelte van traject	-	Privaat domein wordt openbaar gemaakt
6.1.2.b	De aanleg van een wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	Verminderen waterinfiltratie	Minimale verstoring SBZ	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief wandelnetwerk	-

Code	Maatregel	Water	Fauna en Flora	Landschap en cultuurhistorie	Landbouw	Recreatie	Mens
6.1.3.a	Het verwerven van bestaand pad voor de aanleg van de wandel verbinding tussen Kampveldstraat en de Waterstraat	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik over gedeelte van traject	-	Privaat pad wordt openbaar gemaakt
6.1.3.b	Wandelverbinding tussen Kampveldstraat en Waterstraat	Verminderen waterinfiltratie	- Risico's op verstoring SBZ	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief netwerk	Verhoging recreatieve belevingswaarde
6.1.4.	Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat- Lariksdreef	Verminderen waterinfiltratie	- Risico's op verstoring SBZ	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief netwerk	-
6.2.1.a	Het verwerven van gronden voor de aanleg van een wandelverbinding Rooiveld - Kampveld	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik over gedeelte van traject	-	Privaat domein wordt openbaar gemaakt
6.2.1.b	De aanleg van een wandelverbinding Rooiveld-Kampveld	-	- Risico's op verstoring SBZ	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief netwerk	Verhoging recreatieve belevingswaarde
6.3.1.a	Het verwerven van gronden voor de aanleg van een fietsverbinding Waarootspark-Doeveren-Merkemveld	-	-	-	-	-	Privaat domein wordt openbaar gemaakt
6.3.1.b	De aanleg van een fietsverbinding Waarootspark_Doeveren-Merkemveld	Verminderen waterinfiltratie	-	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief netwerk	Verhoging recreatieve belevingswaarde
6.4.1.a	Het verwerven van gronden voor de aanleg van een fiets- en wandel verbinding Eikelingen	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik over gedeelte van traject	-	Privaat domein wordt openbaar gemaakt
6.4.1.b	De aanleg van een fiets- en wandelverbinding Eikelingen	Verminderen waterinfiltratie	-	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	Verhogen recreatief netwerk; verbinden Kampveld - Bulskampveld	Verhoging recreatieve belevingswaarde
6.5.1.	De aanleg van een veilige fietsoversteek ter hoogte van kruispunt Veldhoekstraat - Kortrijksestraat	-	-	-	-	-	Veilige fietsoversteek
6.5.2.	Veilige oversteken voor het recreatief netwerk Kampveld	-	-	-	-	-	-Veilige fietsoverstek of ruiteroversteek - hogere verkeersveiligheid

Code	Maatregel	Water	Fauna en Flora	Landschap en cultuurhistorie	Landbouw	Recreatie	Mens
LANDSCHAP							
2.1.1.b	Renovatie brug Rivierbeek	-	-	Behoud cultuurhistorisch erfgoed	-	-	-
5.5.1.	Inrichten site schandpaal op privaat domein	-	Verlies aan ecotoop bos	Visueel zichtbaar maken van cultuurhistorisch erfgoed	-	Verhoging belevingswaarde	Visuele toegankelijkheid schandpaal wordt mogelijk gemaakt
7.1.1.	Stimuleren kleinschalige landschapselementen in de beekvallei van de Hertsbergebeek en de Rivierbeek	Tragere oppervlaktewaterafvoer	Verhoging biodiversiteit	Verbetering landschappelijke structuur	Potentiële randeffecten op productiewaarden (verminderen erosie, verhoogde wateropname door aanplantingen)	Verhoging belevingswaarde	-
LANDBOUW							
7.1.1.	Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	-	-	-	Kleinschalige maatregelen met positief effect op duurzaam landbouwgebruik	-	-
7.1.2.	Het uitvoeren van een vrijwillige kavelruil in de beekvallei van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	Verhoogde waterkwaliteit door verlaagde erosie en verlaagde nutriënteninstroom (1)	PM (1) Verhoging biodiversiteit	PM (1)	Positieve effect op duurzaam landbouwgebruik	PM (1)	PM (1)

Code	Maatregel	Water	Fauna en Flora	Landschap en cultuurhistorie	Landbouw	Recreatie	Mens
WATER							
2.2.1.	Grondverzet in het kader van de maatregel verbeteringswerken oever Rivierbeek	Gecontroleerde waterhuishouding bij piekdebieten	Verhoging biodiversiteit Ecotoop/biotoop toename	Verhogen landschappelijke waarde Beperkte visuele impact in aangeduide ankerplaats en SBZ Fysieke impact in archeologische aandachtzone	-	Verhoging belevingswaarde	-
3.2.1.	De installatie van IBA's op melkveebedrijven	Verbeteren waterkwaliteit Bornebeek	Verhoging potenties tot ontwikkeling watergebonden fauna en flora	-	-	-	-
3.3.1.a	Het verwerven van grond voor de aanleg van waterbufferbekken (s) ter hoogte van de baangrachten E40	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik	-	-
3.3.1.b	De aanleg van waterbuffering en waterbezinking ter hoogte van de baangrachten E40 door onder andere de aanleg van stuwen	Duurzame kwantitatieve en kwalitatieve waterhuishouding Bornebeek	Verhoging potenties tot ontwikkeling watergebonden fauna en flora in Bornebeek	visuele impact	-	-	-
3.3.2.a	Het verwerven van grond om de waterberging te vergroten stroomopwaarts de Hazelaarstraat.	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik	-	-
3.3.2.b	Het vergroten van de waterberging stroomopwaarts de Hazelaarstraat	Duurzame kwantitatieve en kwalitatieve waterhuishouding Bornebeek	Verhoging potenties tot ontwikkeling watergebonden fauna en flora in Bornebeek	visuele impact Verhogen landschappelijke waarde Fysieke impact in archeologische aandachtzone	-	-	-
7.1.3.	Bepanting en plaatsen afsluitingen thv oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek om de meanderende loop natuurlijk te fixeren	Fixatie meanderende loop in gebied met landbouwgebruik	Toename connectiviteit	visuele impact	Bestendigen huidig landbouwgebruik	-	-
7.1.4.	Vertraagde waterafvoer en verhogen zomerpeil in de zijwaterlopen van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek door aanleg bodemdrempels	Duurzame kwantitatieve waterhuishouding in landbouwgebied	Verhoging potenties tot ontwikkeling watergebonden fauna en flora	-	Ophoud water doet kwantiteit beschikbaar water voor irrigatie verhogen	-	-

Code	Maatregel	Water	Fauna en Flora	Landschap en cultuurhistorie	Landbouw	Recreatie	Mens
NATUUR							
1.1.2. 1.2.1.	Grondverzet in het kader van het uitgraven van verlande waterplassen, afgraven perceel in de Warandeputten en het herstellen van open water in de Leiemeersen	-	-	visuele impact in SBZ en erkend natuurreserveaat Fysieke impact in archeologische aandachtzone	-	-	-
1.1.2. 1.2.1.	Het uitgraven van verlande waterplassen, en afgraven perceel in de Warandeputten en het herstellen van open water in de Leiemeersen	-	Herstel watergebonden fauna en flora	Verhogen landschappelijke waarde	-	Verhoging belevingswaarde	-
1.1.2.	De heraanleg van een oeverwaluwand in de Warandeputten	-	Ecotoop/biotoop herstel	-	-	-	-
2.2.1.	Grondverzet voor het uitvoeren van de maatregel optimalisatie faunapassage Rivierbeek onder de E40	Minimale impact op doorstroming water in de Rivierbeek	Toename connectiviteit Verhoging potenties tot ontwikkeling fauna	-	-	-	-
4.1.2.	Bosaanleg (inclusief boscompensatie) ter hoogte van de Legendalesite	Wijzigen infiltratiehoeveelheid hemelwater door wijziging in bodemgebruik	-Recreatieve druk wordt hoger	Landschappelijke visuele buffer E40	-	Verhoging recreatieve mogelijkheden	Verhogen sociale cohesie Nieuwenhove
4.1.2.	Grondverzet bij het verwijderen van constructies en stortmateriaal op de Legendalesite	-	Ecotoop/biotoop toename	Verhogen landschappelijke belevingswaarde Legendalesite	-	Verhogen recreatieve belevingswaarde	-
5.4.1.	Het uitvoeren van maatregelen om de detailafwatering in Nieuwenhovebos te verminderen	wijziging grondwaterkwantiteit	Ecotoop/biotoop toename	-	-	Verhoging belevingswaarde	-
5.4.1.	Aanvullen beukendreven in Nieuwenhovebos	-	Toename connectiviteit	Verhogen landschappelijke belevingswaarde	-	-	-
5.4.1.	Kappen bomen in functie van de aanleg van een bosrand ter hoogte van Nieuwenhovebos	-	Ecotoop/biotoop verbetering	-	-	-	-

Code	Maatregel	Water	Fauna en Flora	Landschap en cultuurhistorie	Landbouw	Recreatie	Mens
5.4.1.	Natuurontwikkeling in de landbouwenclaves in Nieuwenhovebos (afgravingen + aanleg bosrand)	-	Ecotoop/biotoop toename	Wijzigen landschappelijke belevingswaarde Nieuwenhovebos Beperkte visuele impact in SBZ Fysieke impact in archeologische aandachtzone	Verminderen landbouwgebruik	-	Wijziging belevingswaarde Nieuwenhovebos
7.1.5.	Grondverwerving in het kader van de realisatie van natuurverbindende stapstenen Hertsbergebeek	-	-	-	Verminderen landbouwgebruik	-	-
MILIEU							
4.1.1.	Rooien bomen voor de aanleg van de geluidsberm Legendale	-	Ecotoop/biotoop afname	-	-	-	-
4.1.1.	Aanleg geluidsberm Legendale	-	-	Landschappelijke buffer E40 in bosrijk gebied	-	Vermindering storend effect E40	-

- (1) De effecten van de vrijwillige kavelruil zullen verder gedetailleerd beoordeeld worden in het kader van de toepassing van het instrument vrijwillige kavelruil. De doelstelling van de vrijwillige kavelruil is het gebruik van grasland stimuleren in de vallei van de rivierbeek. De algemene effecten die opgenomen zijn in de bovenstaande tabel zijn gebaseerd op deze doelstelling.

4.1 Effecten per discipline

4.1.1 Discipline "Water"

Tabel 37: Effecten discipline "Water"

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Wijziging kwantiteit van het oppervlaktewatersysteem	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg kunstwerken - Aanleg gronddammen/bodemdrempels - Aanleg bufferbekken - Aanleg overstromingsgebied 	<p>In het deelgebied Gruuthuyse/Cellen wordt langsheen de Rivierbeek maatregelen genomen om de waterberging te optimaliseren. Dit zorgt voor een meer gecontroleerde overstroming, waardoor de stroomafwaarts gelegen Stationsstraat gevrijwaard kan blijven van overstromingen</p> <p>In het deelgebied van de Bornebeek worden stuwen geplaatst op de baangrachten van de E40 zodat deze trager afwateren naar de Bornebeek. Ook is een waterbergingsbekken voorzien ter hoogte van de Hazelaarstraat. Deze maatregelen zorgen voor een langere vasthouding van water zodat de stroomafwaartse stukken van de Bornebeek minder piekdebieten te verwerken krijgen.</p> <p>Bodemdrempels in de zijwaterlopen van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek vertragen in zeer beperkte mate de waterafvoer</p> <p>Aanleg KLE's in het gebied vertraagt de afstroom van water naar de waterlopen.</p> <p>Aanleg van KLE's langsheen de oevers zorgt voor een vermindering van de oevererosie.</p> <p>Herprofilering van het stroomafwaartse deel van de Bornebeek verhoogt in beperkte mate de bergende capaciteit van de Bornebeek.</p> <p>De nieuwe fietspaden ter hoogte van de Cellen en Eikelingen zijn gelegen in overstromingsgebied. Indien deze fietspaden hoger worden aangelegd dan het huidige maaiveld leidt dit tot een verminderde bergingscapaciteit. Het maximale verlies aan bergingscapaciteit bij een overstroming met retourperiode 100 j bedraagt 500m³ voor het fietspad van de Cellen en 200m³ voor het fietspad van Eikelingen. Dit verlies aan bergingscapaciteit kan gecompenseerd worden door beperkte afgravingen in dezelfde omgeving voor de aanleg van poelen</p>
Wijziging grondwaterkwantiteit	<ul style="list-style-type: none"> - Wijziging infiltratiehoeveelheid - Wijziging grondwaterstromen 	<p>Aanleg bebossing in Legendale site zorgt voor een verminderde en tragere afvoer naar het oppervlaktewatersysteem</p> <p>Aanleg van semiverharde fiets- en wandelpaden verspreid over het projectgebied zorgt voor een versnelde afvoer ter plaatse. Infiltratie kan echter bevorderd worden door werken met halfdoorlatende materialen of aanleg van infiltratiegrachten naast de fiets- en wandelpaden.</p> <p>Vermindering van detailontwatering in Nieuwenhovebos zorgt voor een hogere grondwatertafel waardoor kwelwater terug kan uittreden of de wortelzone kan bereiken.</p> <p>Bodemdrempels in de zijwaterlopen van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek verhogen de grondwaterstanden en zorgen voor een langere waterbeschikbaarheid in de wortelzone voor landbouwgewassen in de zomer.</p> <p>Afgraven van een deel van het stort ter hoogte van de Bornebeek vermindert de kans op lekkages naar het grondwater richting de Leiemeersen.</p>

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Wijziging kwaliteit oppervlaktewater	<ul style="list-style-type: none"> - Wijziging oppervlaktewaterkwaliteit door verandering bodemgebruik - Lichte verbetering oppervlaktewaterkwaliteit Bornebeek 	<p>Aanleg bebossing in Legendale site waardoor wijziging in bodemgebruik.</p> <p>Aanleg IBA's voor melkveebedrijven die rechtstreeks naar de (zijlopen van de) Bornebeek afwateren, zorgt voor een vermindering van de nutriëntlast</p> <p>Herprofilering oevers Bornebeek verhoogt de plantengroei en daarmee ook het zelfzuiverend vermogen van de waterloop.</p> <p>Aanleg bezinkingsmogelijkheid als onderdeel van verbeteren van het bufferend vermogen van de baangrachten op de E40.</p> <p>Afgraven van stort ter hoogte van de Bornebeek heeft een positieve impact op de waterkwaliteit van de Bornebeek.</p>

4.1.1.1 **Aandachtsgebieden**

Gebieden waar er bij herinrichting specifiek aandacht dient besteed te worden aan de waterkwaliteit zijn:

- Gebieden aangeduid als Speciale Beschermingszones in het projectgebied
- Gebieden aangeduid als natuurverbindingsgebieden in het projectgebied
- Gebieden aangeduid als Vlaams Ecologisch netwerk (VEN)

4.1.1.2 **Milderende maatregelen**

Bij de aanleg van de recreatieve paden dient er aandacht besteed te worden aan de keuze van verharding zodat de infiltratiemogelijkheden van het hemelwater zo groot mogelijk gehouden worden.

Kunstwerken om waterlopen te kruisen worden voldoende gedimensioneerd opdat waterdoorstroming gegarandeerd blijft.

4.1.2 Discipline "Fauna en Flora"

Tabel 38: Effecten discipline "Fauna en Flora"

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Verhogen diversiteit - connectiviteit	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg KLE's - Aanvullen bestaande dreven - Inrichten stapstenen - Aanleg oeverwaluwand - Optimalisatie werking faunapassage Rivierbeek onder de E40 	<ul style="list-style-type: none"> - Verhoogde connectiviteit door aanvullen beukendreven in het deelgebied Nieuwenhove/Legendale/Erkegem. - Verhoogde diversiteit door het stimuleren van KLE's op private gronden in de beekvallei van de Hertsbergebeek en de Rivierbeek. - In het deelgebied van de Warandeputten wordt een oeverwaluwand aangelegd - Langsheen de fietsverbinding Legendaledreef – Hertsbergedreef wordt een struikmassief aangelegd. - Langsheen de Hertsbergebeek worden stapstenen ingericht/aangelegd op private en openbaar domein. - Door de optimalisatie van de werking van de faunapassage langs de Rivierbeek, onder de E40, verhoogt de connectiviteit tussen het gebied ten noorden en ten zuiden van de E40.
Potenties tot ontwikkeling van watergebonden fauna en flora	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg nieuwe poelen - Uitgraven verlande poelen - Verbeteren waterkwaliteit - Aanleg overstromingsgebied - Verminderen detailontwatering - Afgravingen - Herprofilering oevers 	<ul style="list-style-type: none"> - In de Warandeputten, de Leiemeersen, stapstenen Hertsbergebeek, landbouwenclaves Nieuwenhovebos, worden verlande plassen uitgegraven en nieuwe poelen aangelegd. - In het deelgebied van de Cellen/Gruuthuyse wordt er door het nemen van gerichte maatregelen een potentieel overstromingsgebied langsheen de Rivierbeek ingericht. - De waterkwaliteit wordt verbeterd door de aanleg van IBA's en de aanleg van een bezinkingsbekken in het bekken van de Bornebeek. - In Nieuwenhovebos wordt door de aanleg van gronddammen de detailontwatering verminderd. - Ter hoogte van de Bornebeek krijgen oevers een herprofilering zodat watergebonden fauna en flora meer kansen geboden worden.
Ecotoop/Biotoop wijziging	<ul style="list-style-type: none"> - Kappen, rooien van bomen 	<ul style="list-style-type: none"> - In Nieuwenhovebos worden bomen gekapt in functie van de aanleg van een bosrand aansluitend bij een open plek - Op de Legendalesite worden bomen gerooid voor de aanleg van een geluidsberm. - Voor de aanleg van fietspaden in beboste gebieden bestaat de kans dat er bomen gekapt moeten worden - Bij afgraving van het huisvuilstort moet er een kapping gebeuren. We gaan ervan uit dat na de afgraving terug aangeplant wordt met bomen zodat er op termijn een kwalitatieve verbetering plaatsvindt van het bos in relatie tot zijn ondergrond - Voor het openstellen van de Schandpaalsite is mogelijk een beperkte kap noodzakelijk

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Bebossing	- Bebossen met bufferfunctie maar met mogelijkheid voor de creatie van nieuwe biotopen	- In het deelgebied Legendale, gesitueerd langs de E40, wordt een bufferbos aangelegd.
Natuureducatie	- Aanleg poelkijkwand	- In de warandeputten wordt een poelkijkwand aangelegd in een bestaande poel.
Rustverstoring	- Creëren recreatieve mogelijkheden in SBZ	- Een groot deel van het projectgebied wordt aangeduid als SBZ en ankerplaats. De aanleg van de fiets- en wandelpaden doorheen het projectgebied kunnen de fauna en flora verstoren.

4.1.2.1 Aandachtsgebieden

Gebieden waar er bij herinrichting specifiek aandacht dient besteed te worden aan de fauna en flora zijn:

- Gebieden aangeduid als Speciale Beschermingszones in het projectgebied
- Gebieden aangeduid als natuurverbindingsgebieden in het projectgebied
- Gebieden gelegen in het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN)

In de gebieden aangeduid als ankerplaats dient voldoende aandacht besteed te worden aan de eigenheid van de ankerplaats bij de uitvoering van beplantingsmaatregelen.

4.1.2.2 Milderende maatregelen

Het kappen van de bomen in Nieuwenhovebos dient om plaats te maken voor de ontwikkeling van een nieuwe ecotoop/ biotoop, namelijk de aanplant van een halfopen bosrand.

Het bos op de Legendalesite heeft momenteel een geluidbufferende functie ten opzichte van het geluid en het zicht van de E40. Dit bos zal gedeeltelijk verdwijnen voor de aanleg van de geluidsborm. Deze berm zal een veel betere geluidbufferende functie hebben dan het bos en bovendien wordt het gekapte bos op de site zelf heraanplant, zodat het nieuwe bos in combinatie met de geluidsborm een optimale bufferwerking zal hebben.

Bij de uitvoering van de werken wordt als randvoorwaarde gesteld dat verstoringsgevoelige werken (kappen van bomen, werken aan poelen, werken aan oevers,...) buiten het broedseizoen van vogels en het voortplantingsseizoen van amfibieën worden uitgevoerd.

4.1.3 Discipline "Landschap, Cultuurhistorie en Archeologie"

Tabel 39: Effecten discipline "Landschap, cultuurhistorie en Archeologie"

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Structuur- en relatiewijzigingen	<ul style="list-style-type: none"> - Aanplant KLE's - Aanvullen beukendreven - Aanleg struikmassief - Uitvoeren van kavelinrichtingswerken gekoppeld aan de vrijwillige kavelruil - Grondverzet - Inrichting stapstenen 	<ul style="list-style-type: none"> - Het aanvullen van bestaande beukendreven, de aanplant van kleinschalige landschapselementen, de aanplant van een struikmassief, de inrichting van stapstenen, aanplantingen rond landbouwbedrijven, verspreid over het projectgebied, zorgen voor een kleinschaliger worden van het landschap. - Het grondverzet, coherent aan de maatregelen die afgravingen inhouden en het plaatsen van een geluidsberm, zorgen voor een visuele impact op het projectgebied .
Wijziging erfgoed waarde	<ul style="list-style-type: none"> - Renovatie brug Rivierbeek - Inrichten site schandpaal 	<ul style="list-style-type: none"> - De renovatie van de brug over de Rivierbeek en de inrichting van de site schandpaal beogen een verhoging van de erfgoedwaarde in het projectgebied. - Het visueel zichtbaar maken van de site schandpaal zorgt voor een betere kennis van de erfgoedwaarde in het gebied.
Wijziging belevingswaarde landschap	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg recreatieve paden - Bebossing - Aanleg geluidsberm 	<ul style="list-style-type: none"> - De aanleg van recreatieve paden verhoogt de landschappelijke belevingswaarde van het projectgebied doordat de toegankelijkheid verhoogt. - De bebossing en de aanleg van een geluidsberm ter hoogte van de Legendalesite (ten Zuiden van de E40) verminderen de nadelige visuele landschappelijke effecten van de autosnelweg.
Fysieke aantasting archeologische erfgoed	<ul style="list-style-type: none"> - Wijziging bodemgebruik - infrastructuurwerken 	<ul style="list-style-type: none"> - Wijziging in bodemgebruik door afgravingen en grote beplantingswerken kan waardevol archeologisch erfgoed vernietigen. - Infrastructuurwerken (aanleg van paden , wegen, rustzones, ...) kan waardevol archeologisch erfgoed vernietigen

4.1.3.1 Aandachtsgebieden

Gebieden waar graafwerken gebeuren

Gebieden waar er bij herinrichting specifiek aandacht dient besteed te worden aan landschap, cultuurhistorie en archeologie zijn:

- Beschermde landschappen: "Rivierbeek, Waardammebeek en Hertsbergebeek" en " Nieuwenhovebos op de wijk Nieuwenhove"
- Ankerplaatsen: Leiemeersen-kanaal Brugge-Gent (A30035), Kasteel Nieuwburg en Breidels (A30061), Bulskampveld-Sint-Pietersveld (34001), Gruuthuyse- De Cellen-Erkegem en Kampveld (A-30056)
- Definitief aangeduide ankerplaats: Gruuthuyse- De Cellen-Erkegem en Kampveld

Gebieden waar bij herinrichting specifiek aandacht dient besteed te worden aan archeologie: in de deelgebieden Nieuwenhove – Erkegem, Doeveren-Breidels-Kampveld, de Hertsbergebeek, en Gruuthuyse-Cellen zijn archeologisch gevoelige zones door luchtfotografische waarnemingen vastgesteld. Deze waarnemingen zijn (nog) niet bevestigd door ontbreken van gecontroleerde werken.

4.1.3.2 Milderende maatregelen

- Bij de uitvoering van de maatregelen, die een wijziging van bodemgebruik inhouden dat kan leiden tot aantasting van het archeologisch erfgoed, zal een archeologisch vooronderzoek plaatsvinden. Dit kan leiden tot planwijziging bij aanwezigheid van archeologische sites met als doel het behoud van de site. Indien dit niet mogelijk is, zal dit de opgraving van de archeologische site tot gevolg hebben.
- Bij de uitvoering van de verschillende beplantingsmaatregelen dient er over gewaakt te worden dat deze op elkaar afgestemd blijven zodat een landschappelijke eenheid behouden blijft en dient erover gewaakt te worden dat de maatregelen de eigenheid van de ankerplaatsen en beschermde landschappen niet schaden.

4.1.4 Discipline "Landbouw"

Tabel 40: Effecten discipline "Landbouw"

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Wijziging in het landbouwareaal	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg recreatieve paden - Aanleg bufferbekken, overstromingsgebieden - Landbouwenclaves Nieuwenhovebos - Vrijwillige kavelruil - Fixatie meanderende Rivierbeek en Hertsbergebeek 	<ul style="list-style-type: none"> - De aanleg van recreatieve paden in het projectgebied verminderen het areaal dat in gebruik is voor landbouweconomische doeleinden. - De aanleg van twee bufferbekkens in het bekken van de Bornebeek, de aanleg van het overstromingsgebied ter hoogte van de Rivierbeek verminderen het areaal in landbouwgebruik. - De landbouwenclaves in Nieuwenhovebos worden ingenomen voor natuurontwikkeling. - De vrijwillige kavelruil dient het landbouwgebruik in de regio te faciliteren. - Door de fixatie van de meanderende Rivierbeek en Hertsbergebeek wordt het landbouwareaal in de toekomst niet verminderd.
Opbrengstverliezen door randeffecten	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg KLE 	<ul style="list-style-type: none"> - De aanplant van kleinschalige landschapselementen leidt tot potentiële randeffecten die op hun beurt leiden tot een verminderde landbouwproductie.
Wijziging waterkwaliteit	<ul style="list-style-type: none"> - Aanleg IBA's 	<ul style="list-style-type: none"> - De aanleg van de IBA's op de melkveebedrijven in de vallei van de Bornebeek leiden tot een betere waterkwaliteit in de Bornebeek.
Wijziging waterkwantiteit	<ul style="list-style-type: none"> - Waterbergingsmogelijkheden 	<ul style="list-style-type: none"> - Door de aanleg van bodemdrempels in de zijwaterlopen van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek wordt de waterafvoer vertraagd en het zomerpeil verhoogd in de zomer.
Stimulerende maatregelen	<ul style="list-style-type: none"> - Landschappelijke maatregelen - Ontsluitingsmaatregelen 	<ul style="list-style-type: none"> - In de beekvalleien van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek worden er op de landbouwbedrijven kleinschalige maatregelen voorgesteld naar landschap en ontsluiting met als doel het landbouwgebruik (weiland) te stimuleren.

4.1.4.1 Milderende maatregelen

- Grondinname:
 - o Verwerving van de gronden of uit gebruik name van landbouwgrond gebeurt steeds in overleg met de gebruikers. In eerste instantie wordt getracht om de gronden te verwerven op vrijwillige basis. In dat geval is de gebruiker bereid zijn grond ter beschikking te stellen mits een financiële vergoeding. Gezien de vrijwilligheid van gebruiksbeëindiging wordt de impact op de bedrijfsvoering in die gevallen als minimaal verondersteld. Indien de impact groter wordt, wordt gezocht naar ruilgrond of kan er gekozen worden voor een gefaseerde uitvoering in functie van de toekomstplannen van de betrokken landbouwer. Bij een aantal maatregelen, waar niet vermeld wordt dat de verwerving in der minne zal gebeuren, kan onteigening een optie zijn. De gebruiker ontvangt dan een onteigeningsvergoeding. Dit gebeurt pas wanneer verwerving in der minne niet lukt.
 - o Bij grondinname van delen van percelen kunnen restpercelen ontstaan die voor de landbouwer niet meer interessant zijn naar landbouwwuitbating toe. In het geval het resterend perceel te klein wordt, bestaat er de mogelijkheid om het volledige perceel aan te kopen of uit te ruilen. Zo kan het ontstaan van restpercelen vermeden worden.
- Beplanting op de randen van de percelen voorzien en ter hoogte van een akkerland zo veel als mogelijk vermijden of langs de noordzijde van het akkerlandperceel voorzien.
- De aanleg van bomen en houtkanten mogen de doorgang van bredere oogstmachines niet verhinderen.
- Bij de aanleg van de recreatieve paden wordt aandacht besteed aan het medegebruik door landbouw (de toegang tot percelen, ontsluiting van percelen, verhardingsmateriaal)
- Vanuit landbouw geniet het de voorkeur om te onderzoeken of de waterbergingsmogelijkheid van het overstromingsgebied t.h.v. de Bornebeek kan aangewend worden voor landbouwgebruik.
- Bij inrichting wordt er aandacht gevraagd naar een duurzaam beheer achteraf.

4.1.5 Discipline "Recreatie"

Tabel 41: Effecten discipline "Recreatie"

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Wijziging recreatieve infrastructuur en ontsluiting	<ul style="list-style-type: none">- Aanleg hengelplaats- Aanleg nieuwe wandel- en fietspaden- Inrichting speelzones- Aanleg parking	<ul style="list-style-type: none">- De aanleg van de hengelplaats op het kanaal verhoogt het recreatieve aanbod.- Door het inschakelen van bestaande private dreven, het aanleggen van nieuwe paden over alle delen van het projectgebied worden nieuwe utilitaire en recreatieve verbindingen gecreëerd in een gebied doorsneden door harde assen.- De aanleg van een parking in de omgeving van Nieuwenhovebos verhoogt de toegankelijkheid van het bos.- De inrichting van speelzones verhogen het recreatief aanbod voor de jeugd in de wijk Nieuwenhove en de bezoekers van Nieuwenhovebos.
Bestendigen recreatieve infrastructuur	<ul style="list-style-type: none">- Herstellingswerken	<ul style="list-style-type: none">- De herstellingswerken aan de knuppelpaden en de vogelkijkhutten in het gebied de Warandeputten bestendigen het recreatief medegebruik van het gebied op lange termijn.

4.1.5.1 Aandachtsgebieden

Gebieden waar er bij inrichting van de recreatieve maatregelen specifiek aandacht dient besteed te worden zijn:

- Gebieden aangeduid als Speciale Beschermingszones in het projectgebied

4.1.5.2 Milderende maatregelen

Tijdens de uitvoering van de werken wordt als belangrijk aandachtspunt meegenomen dat verstoringgevoelige werken in de SBZ gebieden buiten het broedseizoen van vogels en het voortplantingsseizoen van amfibieën worden uitgevoerd.

4.1.6 Discipline "Mens en Maatschappij"

Tabel 42: Effecten discipline "Mens en Maatschappij"

Effectgroep	Toelichting	Van toepassing op
Wijziging sociale samenhang en identiteit	<ul style="list-style-type: none">- Aanleg hondenloopzone- Maatregelen Nieuwenhovebos- Maatregelen Legendalesite	<ul style="list-style-type: none">- Op basis van de resultaten van een enquête, uitgevoerd in 2009 bij de inwoners van de wijk Nieuwenhove, werd er in dit inrichtingsplan rekening gehouden met hun wensen in hun omgeving. Zo wordt er een hondenloopzone ingericht, speelzones voor de kinderen, en worden er maatregelen genomen in Nieuwenhovebos.- Zo worden ontmoetingsplaatsen bij gecreëerd of opgewaarderd voor de wijkbewoners wat de sociale cohesie in de wijk verhoogt en bijdraagt tot de identiteit van de wijk.
Verhogen verkeersveiligheid	<ul style="list-style-type: none">- Aanleg oversteekplaats- Aanleg veilige fietsverbindingen	<ul style="list-style-type: none">- De aanleg van een tweerichtingsfietspad en een veilige oversteekplaats op de Hertsbergestraat en de aanleg van een veilige fietsoversteek ter hoogte van het kruispunt Veldhoekstraat – Kortrijksestraat verhogen de verkeersveiligheid in het projectgebied.- De aanleg van veilige utilitaire of recreatieve fietsverbindingen voor recreanten en schoolgaande jeugd (Nieuwenhove – Erkegem; Erkegem-Oostkamp) zorgt voor een verhoogde verkeersveiligheid.

4.1.6.1 Aandachtsgebieden

De wijk Nieuwenhove wordt, door zijn geïsoleerde ligging ten opzichte van Oostkamp centrum, veroorzaakt door de barrièrewerking van de E40 en de N50, als aandachtsgebied beschouwd.

4.1.6.2 Milderende maatregelen

Participatieve processen bij de opmaak van technische ontwerpen van de maatregelen speelzones en de Legendalesite.

4.2 Conclusies

Doordat een groot deel van het projectgebied, gelegen is in Speciaal Beschermingszones naar fauna en flora, dient bij de uitvoering van de werken aandacht besteed te worden dat verstoringgevoelige werken zoveel mogelijk buiten het broedseizoen van vogels en het voortplantingsseizoen van amfibieën worden uitgevoerd.

Doordat een groot deel van het projectgebied overlapt met een aangeduide ankerplaats, en er twee beschermde landschappen in het projectgebied liggen, dient er bij de uitvoering van de maatregelen over gewaakt te worden dat de eigenheid van de ankerplaatsen en beschermde landschappen niet geschaad worden.

4.2.1 Ontbossing en boscompensatie

Hoofdstuk 4.1.2 toont aan dat voor de realisatie van verschillende maatregelen bomen gekapt moeten worden. Voor de toepassing van de regelgeving rond ontbossing en boscompensatie, zijn enkel kappingen binnen de bosverband van belang. Op het niveau van de inrichtingsplan zijn de maatregelen nog niet voldoende gedetailleerd om een gedetailleerde inschatting van de te ontbossing oppervlakte weer te geven. Onderstaande tabel geeft een grofschalige inschatting van de maximale te ontbossing oppervlakte per maatregel.

Tabel 43: Inschatting nodige boscompensatie

Maatregel	Omschrijving	Inschatting nodige kappingen	Maximale ontbossing (m ²)	Compensatieplicht	Te compenseren oppervlakte (m ²)
5.5.1.	Herstel site schandpaal	10-100m ² kappen van bomen	100	Ja	100-200
6.2.1.b.	Aanleg fietsverbinding Rooiveldstraat – Waterstraat	600 m aanleg fietspad doorheen bos, bestaande paden maar mogelijk te verbreden, breedte grondinname maximaal 5 meter	3000	Ja	3000-6000
4.1.1.	Aanleg Geluidsberm Legendale	5500 m ² te ontbossen, maar mogelijk te herplanten op de geluidsberm of op andere stukken van de Legendalesite	5500	Neen (indien opnieuw herplant op berm) Ja (indien geen aanplant op berm kan gebeuren)	5500-11000
4.2.1.b	De aanleg van een fietsverbinding Legendaledreef – Hertsbergstraat	275m aanleg fietspad doorheen bos, doorheen dichtgegroeide exploitatieweg. Maximale breedte grondinname 5 meter.	1375	Ja	1375-2750
5.4.1.	Natuurontwikkeling Nieuwenhovebos	Eventueel kapping van bosrand (bv breedte 20m d.w.z. totaal opp. 6600 m ²)	6600	Neen (aanleg open plek binnen bosverband)	0
Totaal			20.075		12.000-24.000

De natuurontwikkeling binnen Nieuwenhovebos slaat op inrichting en eventuele uitbreiding van twee bestaande open plekken. De totale open oppervlakte zal in nieuwe toestand maximaal 4 ha beslaan (respectievelijk 3 ha en 1 ha). De totale oppervlakte van het Nieuwenhovebos (deel eigendom gemeente Oostkamp) bedraagt zo'n 36 ha. Het aandeel open plekken zal dus 11% bedragen op de totale oppervlakte. Hiermee vallen de kappingen onder de aanleg van kleinschalige open plekken binnen bos. Deze kappingen vallen niet onder de stedenbouwkundige vergunningsplicht en zijn dus ook niet aan compensatieplicht onderhevig indien ze voldoen aan volgende voorwaarden:

- (1) kleiner dan 3ha,
- (2) minstens voor 50% van de omtrek omgeven door bos
- (3) ontbossing in functie van natuurdoelstellingen
- (4) omringend bos is minstens 100 meter breed
- (5) verhouding open plekken t.o.v. totale bosoppervlakte is kleiner dan 15% .

De ontbossingen voor de fietspaden zijn maximaal ingeschat. Alle trajecten die bossen doorsnijden zijn opgenomen in bovenstaande tabel indien niet zeker is dat de bestaande paden breed genoeg zijn om hierop een fietspad aan te leggen zonder dat er bomen gekapt moeten worden of indien er momenteel geen bospaden aanwezig zijn. Er wordt gerekend met een standaard breedte van 5 m, waarbij de volledige oppervlakte beschouwd wordt als ontbossing, met inbegrip van de momenteel niet beboste stroken waarop de paden lopen.

Om de oppervlakte te berekenen die nodig is om de ontboste oppervlakte te compenseren, is het van belang om de compensatiefactor te kennen. Indien inheems loofhout gekapt wordt, geldt een compensatiefactor van 2, wat betekent dat deze oppervlakte dubbel moet gecompenseerd worden. Voor naaldhout en uitheems loofhout geldt een compensatiefactor van 1, en voor gemengd bos geldt een compensatiefactor van 1,5. Vermits de boomsoortensamenstelling van het eventueel te kappen bos momenteel niet gekend is, wordt gewerkt met een vork. Dit resulteert in een totale compensatieplicht van 1,2 tot 2,4 ha.

Het project voorziet anderzijds in een bebossing van een gedeelte van de Legendalesite. De te bebossen oppervlakte bedraagt maximaal 2,1 ha, maar dit moet in een volgende fase nog in detail uitgewerkt worden. Deze kan gebruikt worden als compensatiebebossing, maar in het slechtste geval is er dan nog een tekort van 0,3 ha. Indien bij detailuitwerking blijkt dat er nog bijkomende compensatiebebossing nodig is, zal naar de noodzakelijke bebossing gezocht worden.

4.2.2 Passende beoordeling

Voor de passende beoordeling is een apart document opgemaakt.

4.2.3 Landschapstoets

Bij de uitvoering van niet-bouwvergunningplichtige werken in de projectgebieden, aangeduid als beschermd landschap, dient een landschapstoets opgemaakt te worden.

4.2.4 Watertoets

Het merendeel van de maatregelen heeft een positief effect op het functioneren van het watersysteem, volgens de principes van het integraal waterbeleid. Vasthouden en vertraagde afvoer wordt in de mate van het mogelijke gestimuleerd door wijzigingen in het haarvatensysteem van de waterlopen en door landgebruikswijzigingen. Bergen wordt voorgesteld op plaatsen waar overlast niet te vermijden is. De enige maatregelen met een negatieve impact op het watersysteem is de aanleg van fietspaden, al dan niet gelegen in overstromingsgebied. De verminderde infiltratie en het verlies aan bergingscapaciteit kan echter opgevangen worden door het gebruik van semidoorlaatbare verhardingen, langsgrachten waarin het water alsnog kan infiltreren en begeleidende afgravingen om meer waterberging te voorzien. Op het niveau van het plan zijn er dus geen indicaties dat de maatregelen een sterk negatieve impact hebben op het watersysteem. Toch is het zo dat in een volgende fase door gewijzigde inzichten de maatregelen anders uitgewerkt zouden kunnen worden. Dit wordt ondervangen door de watertoets op het niveau van de stedenbouwkundige vergunning.

4.2.5 Screeningsplicht MER

De totale oppervlakte te kappen bossen bedraagt maximaal 2 ha en valt dus beneden de drempel voor de screeningsplicht.

Het project voorzien in meerdere waterhuishoudingsmaatregelen op onbevaarbare waterlopen. Deze zijn echter enkel screeningsplichtig wanneer ze binnen beschermde gebieden (bv. natuurgebied volgens gewestplan, Habitatrichtlijngebied, beschermde landschappen...) vallen. De voorziene waterbufferingsinitiatieven ter hoogte van de Bornebeek (zone E40 en Hazelaarstraat) zijn gelegen binnen landbouwgebied en vallen dus niet onder de screeningsplicht. De overige maatregelen die wel gelegen zijn in beschermde gebieden, zijn te beschouwen als inrichting van oeverzones (herprofilering benedenloop Bornebeek, optimaliseren oevers Rivierbeek ter hoogte van De Cellen). Het inrichten van oeverzones wordt niet beschouwd als een waterbeheersingsproject, dus ook deze maatregelen vallen niet onder de screeningsplicht.

Bovendien bevinden de voorgestelde maatregelen zich nog in de conceptfase. Het is in deze fase moeilijk om deze maatregelen voldoende te kwantificeren om de effecten goed te kunnen inschatten. Bij verdere uitwerking kan blijken dat de maatregelen alsnog onder de screeningsplicht vallen. In dat geval zal alsnog een ontheffingsaanvraag worden ingediend.

5 Uitvoeringsprogramma en financieringsplan

5.1 *Uitvoeringsprogramma*

Het uitvoeringsprogramma geeft een overzicht van de voorgestelde partners die instaan voor de uitvoering van de voorgestelde ingrepen. Per partner gebeurt een opsomming van de maatregelen, handelingen en/of werken waarmee hij belast wordt. Indien de partner zelf niet zal instaan voor het beheer achteraf, wordt in het uitvoeringsprogramma aangegeven wie de beheerder van de verschillende maatregelen zal zijn. Aan deze taakverdeling wordt een indicatieve tijdsplanning toegevoegd in verband met de fasering van de uitvoering en opeenvolging van de werken door de verschillende partners. In kaart 22 wordt een overzicht van alle voorgestelde maatregelen in het inrichtingsplan gegeven.

Het inrichtingsplan voorziet dat de Vlaamse Minister bevoegd voor de landinrichting met de goedkeuring van dit inrichtingsplan:

1. Het Agentschap Wegen en Verkeer belast met:

- 6.5.1. Veilige fietsoversteek kruispunt Veldhoekstraat - Kortrijksestraat
De uitvoering is voorzien in 2016

2. Het Agentschap Natuur en Bos belast met:

- 6.1.4. Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat – Lariksdreef
De uitvoering is voorzien in 2016

- 6.2.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld-Kampveld
De grondverwerving is voorzien in 2016

- 6.2.1.b Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld
De uitvoering is voorzien in 2017

3. De Vlaamse Milieumaatschappij belast met:

- 2.2.1 Verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen
De uitvoering is voorzien in 2016

4. De Vlaamse Landmaatschappij, overeenkomstig art.13§4 van het decreet van 21 december 1988, belast met

4.1. Op het domein toebehorende aan of toe te bedelen aan het Agentschap Wegen en Verkeer

3.2.1.a Grondverwerving in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40

De grondverwerving is voorzien in 2016

Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan het Agentschap Wegen en Verkeer

3.2.1.b Verhoging waterbufferend vermogen baangrachten van de E40

De uitvoering is voorzien in 2017

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door het Agentschap Wegen en Verkeer

4.2. Op het domein toebehorende aan of toe te bedelen aan Waterwegen en Zeekanaal

1.3.1. Aanleg hengelplaats op de oever van het kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge

De uitvoering is voorzien in 2018

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt de Provinciale Visserijcommissie

4.3. Op het domein toebehorende aan of toe te bedelen aan het Agentschap Natuur en Bos

2.1.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel ANB

De grondverwerving is voorzien in 2016

Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan het Agentschap Natuur en Bos

2.1.2. Realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek

De uitvoering is voorzien in 2017

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door het Agentschap Natuur en Bos

2.1.3.b. Afsluiting particulier domein - ANB domein

De uitvoering is voorzien in 2016

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door het Agentschap Natuur en Bos

6.4.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Eikelingen

De grondverwerving is voorzien in 2016

Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan het Agentschap Natuur en Bos

6.4.1.b Fietsverbinding Eikelingen

De uitvoering is voorzien in 2017

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door het Agentschap Natuur en Bos

4.4. Op het domein toebehorende aan of toe te bedelen aan de Vlaamse Milieumaatschappij

- 1.3.2. Aanleg hengelpaatsen op de Rivierbeek
De uitvoering is voorzien in 2018
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de Provinciale Visserijcommissie

4.5. Op het domein toebehorende aan of toe te bedelen aan de gemeente Oostkamp

- 2.1.1.b Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat – Faliestraat
De grondverwerving is voorzien in 2016
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp
- 2.1.1.c Realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat
De uitvoering is voorzien in 2017
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 4.1.1. Inrichting Legendale-site
De uitvoering is voorzien in 2017
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 4.2.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Legendaledreef – Hertsbergestraat – Erkegem
De grondverwerving is voorzien in 2015
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp
- 4.2.1.b. Fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem
De uitvoering is voorzien in 2016
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 5.1.1 Inrichting speelzones Nieuwenhove
De uitvoering is voorzien in 2015
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 5.2.1 Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat
De uitvoering is voorzien in 2015
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 5.3.1. Natuurontwikkeling in Nieuwenhovebos
De uitvoering is voorzien in 2015
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp

- 6.1.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld
De grondverwerving is voorzien in 2016
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp
- 6.1.1.b Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld
De uitvoering is voorzien in 2017
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 6.1.2.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat
De grondverwerving is voorzien in 2016
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp
- 6.1.2.b Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat
De uitvoering is voorzien in 2017
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 6.1.3.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat
De grondverwerving is voorzien in 2016
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp
- 6.1.3.b Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat
De uitvoering is voorzien in 2017
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp
- 6.3.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat – Edestraat
De grondverwerving is voorzien in 2018
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp
- 6.3.1.b Fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat
De uitvoering is voorzien in 2019
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp

6.3.2.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat
De grondverwerving is voorzien in 2018
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp

6.3.2.b Fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat
De uitvoering is voorzien in 2019
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp

6.3.3.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat - Merkemveld
De grondverwerving is voorzien in 2018
Waarbij de gronden na verwerving overgedragen worden aan de gemeente Oostkamp

6.3.3.b Fietsverbinding Rijselstraat - Merkemveld
De uitvoering is voorzien in 2019
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp

6.5.2. Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld
De uitvoering is voorzien in 2015
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de gemeente Oostkamp

5. De provincie West-Vlaanderen, overeenkomstig art.13§5 van het decreet van 21 december 1988, mits haar instemming belast met

3.2.2.a Grondverwerving in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat
De grondverwerving is voorzien in 2017

3.2.2.b Verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat
De uitvoering is voorzien in 2018

6. De betrokken privaatrechterlijke rechtspersoon Natuurpunt VZW, overeenkomstig art. 13§6 van het decreet van 21 december 1988, mits haar instemming belast met:

1.1.1. Verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied "Warandeputten"
De uitvoering is voorzien in 2018
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door Natuurpunt

1.1.2 Natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken in de Warandeputten
De uitvoering is voorzien in 2018
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door Natuurpunt
Waarbij de Vlaamse Landmaatschappij instaat voor het ontwerp en de uitvoering

- 1.2.1. Het herstellen van open water in de Leiemeersen
De uitvoering is voorzien in 2016
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door Natuurpunt

7. De betrokken privaatrechterlijke rechtspersonen en natuurlijke personen, overeenkomstig art. 13§6 van het decreet van 21 december 1988, mits hun instemming belast met:

- 2.1.3.a Het verplaatsen van een afsluiting op particulier domein
De uitvoering is voorzien in 2016
Waarbij het beheer na inrichting gebeurt door de betrokken privaatrechterlijke rechtspersoon of natuurlijke persoon

- 3.1.1 Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuisjes van melkbedrijven in de vallei van de Bornebeek
De uitvoering is voorzien in 2016
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de betrokken privaatrechterlijke rechtspersonen of natuurlijke personen
Waarbij de Vlaamse Landmaatschappij instaat voor het ontwerp en de uitvoering

In voorkomend geval dienen zowel de eigenaars en de vruchtgebruikers als de houders van zakelijke rechten hun instemming te betuigen met de uitvoering van de werken. Deze instemming wordt vastgelegd in een overeenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Vlaamse minister.

- 5.4.1 Herstel site schandpaal
De uitvoering is voorzien in 2016
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de betrokken privaatrechterlijke rechtspersoon of natuurlijke persoon
Waarbij de Vlaamse Landmaatschappij instaat voor het ontwerp en de uitvoering

In voorkomend geval dienen zowel de eigenaars en de vruchtgebruikers als de houders van zakelijke rechten hun instemming te betuigen met de uitvoering van de werken. Deze instemming wordt vastgelegd in een overeenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Vlaamse minister.

- 7.1.1 Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek
De uitvoering is voorzien in 2015
Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de betrokken privaatrechterlijke rechtspersonen of natuurlijke personen
Waarbij de Vlaamse Landmaatschappij instaat voor het ontwerp en de uitvoering

In voorkomend geval dienen zowel de eigenaars en de vruchtgebruikers als de houders van zakelijke rechten hun instemming te betuigen met de uitvoering van de werken. Deze instemming wordt vastgelegd in een overeenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Vlaamse minister.

7.1.3.a Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van het natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek.

De uitvoering is voorzien in 2016

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de betrokken privaatrechterlijke rechtspersonen of natuurlijke personen

Waarbij de Vlaamse Landmaatschappij instaat voor het ontwerp en de uitvoering

In voorkomend geval dienen zowel de eigenaars en de vruchtgebruikers als de houders van zakelijke rechten hun instemming te betuigen met de uitvoering van de werken. Deze instemming wordt vastgelegd in een overeenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Vlaamse minister.

7.1.3.b Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van het natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en de Hertsbergebeek.

De uitvoering is voorzien in 2016

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de betrokken privaatrechterlijke rechtspersonen of natuurlijke personen

Waarbij de Vlaamse Landmaatschappij instaat voor het ontwerp en de uitvoering

In voorkomend geval dienen zowel de eigenaars en de vruchtgebruikers als de houders van zakelijke rechten hun instemming te betuigen met de uitvoering van de werken. Deze instemming wordt vastgelegd in een overeenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Vlaamse minister.

7.1.4 Inrichting en beheer van de zijwaterlopen van de Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van het vertragen van de waterafvoer en het verhogen van het zomerpeil

De uitvoering is voorzien in 2016

Waarbij het beheer na de inrichting gebeurt door de betrokken privaatrechterlijke rechtspersonen of natuurlijke personen

Waarbij de Vlaamse Landmaatschappij instaat voor het ontwerp en de uitvoering

In voorkomend geval dienen zowel de eigenaars en de vruchtgebruikers als de houders van zakelijke rechten hun instemming te betuigen met de uitvoering van de werken. Deze instemming wordt vastgelegd in een overeenkomst die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Vlaamse minister.

5.2 Financieringsplan

Het financieringsplan bevat voor de werken per betrokken partner een raming van de kosten voor de uitvoering en materiaal (inclusief BTW), evenals financieringsvoorstel via subsidies landinrichting en eventuele andere financieringsbronnen. De kostprijs bij aanbesteding mag maximaal 30 % afwijken van de kostenraming.

1. Het Agentschap Wegen en Verkeer

6.5.1. Veilige fietsoversteek kruispunt Kortrijksestraat – Veldhoekstraat

	Raming	25.000 euro
	Algemene kosten (10 %)	2.500 euro
	BTW (21 %)	5.775 euro
	Grondverwerving	0 euro
	TOTAAL	33.275 euro
	Aandeel van het Agentschap Wegen en Verkeer (100 %)	33.275 euro

2. Het Agentschap Natuur en Bos

6.1.4 Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat – Lariksdreef

6.2.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld-Kampveld

6.2.1.b Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld

	Raming	12.600 euro
	Algemene kosten (10 %)	1.260 euro
	BTW (21 %)	2.911 euro
	Grondverwerving	8.400 euro
	TOTAAL	25.171 euro
	Aandeel van het Agentschap Natuur en Bos (100%)	25.171 euro

3. De Vlaamse Milieumaatschappij

2.2.1 Verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen

Raming	31.500 euro
Algemene kosten (10 %)	3.150 euro
BTW (21 %)	7.277 euro
Grondverwerving	0 euro
TOTAAL	41.927 euro
Aandeel van de Vlaamse Milieumaatschappij (100%)	41.927 euro

4. De Vlaamse Landmaatschappij

Op gronden behorende aan of toe te bedelen aan het Agentschap Wegen en Verkeer

3.2.1.a Grondverwerving in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40

3.2.1.b Verhoging waterbufferend vermogen baangrachten van de E40

Raming	35.000 euro
Algemene kosten (10 %)	3.500 euro
BTW (21 %)	8.085 euro
Grondverwerving	9.000 euro
TOTAAL	55.585 euro
Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.3 van het subsidiebesluit (50% voor landinrichtingswerken)	23.293 euro
Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.3 van het subsidiebesluit , 100% van het bedrag dat niet ten laste wordt genomen door het Agentschap Wegen en Verkeer (50% voor verwerving van onroerende goederen)	4.500 euro
Aandeel van het Agentschap Wegen en Verkeer (50% van de totale kostprijs van de landinrichtingswerken)	23.293 euro
Aandeel van het Agentschap Wegen en Verkeer (50% van de totale kostprijs van de verwerving van onroerende goederen)	4.500 euro

Op gronden behorende aan Waterwegen en Zeekanaal, met als financierende partner de Provinciale Visserijcommissie West-Vlaanderen

1.3.1. Aanleg hengelplaats op de oever van het kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge

	Raming	10.000 euro
	Algemene kosten (10 %)	1.000 euro
	BTW (21 %)	2.310 euro
	Grondverwerving	0 euro
	TOTAAL	13.310 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.3 van het subsidiebesluit (70% voor landinrichtingswerken)	9.317 euro
	Aandeel van de provinciale Visserijcommissie West-Vlaanderen (30 % van de kostprijs van de landinrichtingswerken)	3.993 euro

Op gronden behorende aan of toe te bedelen aan het Agentschap Natuur en Bos

2.1.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat-Faliestraat, deel ANB

2.1.2 Realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek

2.1.3.b Afsluiting particulier domein – ANB domein

6.4.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fiets- en wandelverbinding Eikelingen

6.4.1.b Fiets- en wandelverbinding Eikelingen

	Raming	145.600 euro
	Algemene kosten (10 %)	14.560 euro
	BTW (21 %)	33.634 euro
	Grondverwerving	16.500 euro
	TOTAAL	210.294 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.3 van het subsidiebesluit (50% voor landinrichtingswerken)	96.897 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.3 van het subsidiebesluit (50% voor verwerving van onroerende goederen)	8.250 euro
	Aandeel van het Agentschap Natuur en Bos (50% van de totale kostprijs van de landinrichtingswerken)	96.897 euro
	Aandeel van het Agentschap Natuur en Bos (50% van de totale kostprijs van de verwerving van onroerende goederen)	8.250 euro

Op gronden behorende aan of toe te bedelen aan de Vlaamse Milieumaatschappij, met als financierende partner de Provinciale Visserijcommissie West-Vlaanderen

1.3.2.. Aanleg hengelplaatsen op de Rivierbeek

	Raming	20.000 euro
	Algemene kosten (10 %)	2.000 euro
	BTW (21 %)	4.620 euro
	Grondverwerving	0 euro
	TOTAAL	26.620 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.3 van het subsidiebesluit (70% voor landinrichtingswerken)	18.634 euro
	Aandeel van de provinciale Visserijcommissie West-Vlaanderen (30 % van de kostprijs van de landinrichtingswerken)	7.986 euro

Op gronden behorende aan of toe te bedelen aan de gemeente Oostkamp

- 2.1.1.b Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat – Faliestraat, deel Oostkamp
- 2.1.1.c Realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat
- 4.1.1. Inrichting Legendale-site
- 4.2.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat – Erkegem
- 4.2.1.b Fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem
- 5.1.1 Inrichting speelzones Nieuwenhove
- 5.2.1 Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat
- 5.3.1. Natuurontwikkeling Nieuwenhovebos
- 6.1.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld
- 6.1.1.b Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld
- 6.1.2.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat
- 6.1.2.b Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat
- 6.1.3.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat
- 6.1.3.b Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat
- 6.3.1.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat
- 6.3.1.b Fietsverbinding Stokhovestraat – Edestraat
- 6.3.2.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat – Kuipenstraat
- 6.3.2.b Fietsverbinding Nieuwburgstraat – Kuipenstraat
- 6.3.3.a Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat – Merkerveld
- 6.3.3.b Fietsverbinding Rijselstraat – Merkerveld
- 6.5.2 Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld

	Raming	615.300 euro
	Algemene kosten (10 %)	61.530 euro
	BTW (21 %)	142.134 euro
	Grondverwerving	136.800 euro
	TOTAAL	955.764 euro
Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.4 van het subsidiebesluit , 100% van het bedrag dat niet ten laste wordt genomen door de gemeente Oostkamp (70% voor landinrichtingswerken)		573.275 euro
Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de Vlaamse Landmaatschappij in toepassing van art.4 van het subsidiebesluit , 100% van het bedrag dat niet ten laste wordt genomen door de gemeente Oostkamp (50% voor verwerving van onroerende goederen)		68.400 euro
Aandeel van de gemeente Oostkamp (30% van de totale kostprijs van de landinrichtingswerken)		245.689 euro
Aandeel van de gemeente Oostkamp (50% van de totale kostprijs van de verwerving van onroerende goederen)		68.400 euro

5. De provincie West-Vlaanderen

3.2.2.a Grondverwerving in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat

3.2.2.b Verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat

	Raming	90.000 euro
	Algemene kosten (10 %)	9.000 euro
	BTW (21 %)	20.790 euro
	Grondverwerving	60.000 euro
	TOTAAL	179.790 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de provincie West-Vlaanderen in toepassing van artikel 5 van het subsidiebesluit (70% voor landinrichtingswerken)	83.853 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de provincie West-Vlaanderen in toepassing van artikel 5 van het subsidiebesluit (50% voor verwerving onroerende goederen)	30.000 euro
	Aandeel van de provincie West-Vlaanderen (30% van de totale kostprijs van de landinrichtingswerken)	35.937 euro
	Aandeel van de provincie West-Vlaanderen (50% voor verwerving van onroerende goederen)	30.000 euro

6. De privaatrechtelijke rechtspersoon Natuurpunt VZW

Op gronden behorende aan Waterwegen en Zeekanaal NV

- 1.1.1. Verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied "Warandeputten"
- 1.1.2. Natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken in de Warandeputten
- 1.2.1. Herstellen open water in de Leiemeersen

Raming	148.700 euro
Algemene kosten (10 %)	14.870 euro
BTW (21 %)	34.350 euro
Grondverwerving	0 euro
TOTAAL	197.920 euro
Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan Natuurpunt v.z.w. in toepassing van art.9 van het subsidiebesluit (70% van de totale kostprijs van de landinrichtingswerken)	138.544 euro
Aandeel van Natuurpunt v.z.w. (30% van de totale kostprijs van de landinrichtingswerken)	59.376 euro

Het betreft werken van natuurherstel met een duidelijk karakter van algemeen en regionaal belang. Onder voorbehoud van het sluiten van een overeenkomst waaruit blijkt dat de aanvrager het via subsidies ingerichte goed gedurende 20 jaren in stand zal houden en beheren in functie van de doelstellingen van openbaar nut, dan zal, overeenkomstig art. 9, §1, 2° van het subsidiebesluit, de subsidie van het Vlaamse Gewest 70% bedragen en het aandeel ten laste van de privaatrechtelijke rechtspersoon en/of natuurlijke persoon 30%. Indien niet aan deze voorwaarden wordt voldaan, dan zal de subsidie van het Vlaamse Gewest 30% bedragen en het aandeel ten laste van de privaatrechtelijke rechtspersoon en/of natuurlijke persoon 70%

7. De particulieren

3.1.1.. Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuisjes van melkveebedrijven

	Raming	70.000 euro
	Algemene kosten (10 %)	7.000 euro
	BTW (21 %)	16.170 euro
	Grondverwerving	0 euro
	TOTAAL	93.170 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen in toepassing van art.9 van het subsidiebesluit (maximaal 80%)	60.000 euro
	Aandeel van de privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen (minimaal 20%)	33.860 euro

Het betreft werken met betrekking tot de aanleg van IBA's en KWZI's met een duidelijk karakter van algemeen en regionaal belang. Onder voorbehoud van het sluiten van (een) overeenkomst(en) waaruit blijkt dat de aanvrager(s) het via subsidies ingerichte goed gedurende 20 jaren in stand zal (zullen) houden en beheren in functie van de doelstellingen van openbaar nut, dan zal, overeenkomstig art. 9, §1, 3° van het subsidiebesluit, de subsidie van het Vlaamse Gewest 80% bedragen en het aandeel ten laste van de privaatrechtelijke rechtsperso(o)n(en) en/of natuurlijke perso(o)n(en) 20%.

Indien niet aan deze voorwaarden wordt voldaan, dan zal de subsidie van het Vlaamse Gewest 30% bedragen en het aandeel ten laste van de privaatrechtelijke rechtsperso(o)n(en) en/of natuurlijke perso(o)n(en) 70%.

Het totale bedrag van de uitgaven voor deze werken dat voor subsidiëring in aanmerking komt, wordt beperkt tot 12.500 euro, wat neerkomt op een maximale subsidie van 10.000 euro per installatie.

Voor het verkrijgen van de subsidie dient de betrokken particulier ook een onderzoek naar efficiënt waterbeheer op zijn bedrijf te doen.

Indien in de betrokken installatie ook huishoudelijk afvalwater zou gezuiverd worden dan is enkel het investeringsbedrag dat betrekking heeft op het zuiveren van het bedrijfsafvalwater van het melkhuisje subsidiabel.

2.1.3.a Verplaatsen afsluiting particulier domein

5.4.1 Herstel site schandpaal

7.1.1 Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek

7.1.3.b Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek

7.1.4. Inrichting en beheer van zijwaterlopen van Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van vertragen waterafvoer en verhogen zomerpeil

	Raming	287.500 euro
	Algemene kosten (10 %)	28.750 euro
	BTW (21 %)	66.413 euro
	Grondverwerving	0 euro
	TOTAAL	382.663 euro
	Ten laste van het Vlaamse Gewest, als subsidie aan de privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen in toepassing van art.9 van het subsidiebesluit (maximaal 70%)	267.864 euro
	Aandeel van de privaatrechtelijke rechtspersonen en natuurlijke personen (minimaal 30 %)	114.799 euro

Het betreft werken van landschapszorg, herstel historisch erfgoed of natuurherstel met een duidelijk karakter van algemeen en regionaal belang. Onder voorbehoud van het sluiten van een overeenkomst waaruit blijkt dat de aanvrager het via subsidies ingerichte goed gedurende 20 jaren in stand zal houden en beheren in functie van de doelstellingen van openbaar nut, dan zal, overeenkomstig art. 9, §1, 2° van het subsidiebesluit, de subsidie van het Vlaamse Gewest 70% bedragen en het aandeel ten laste van de privaatrechtelijke rechtspersoon en/of natuurlijke persoon 30%. Indien niet aan deze voorwaarden wordt voldaan, dan zal de subsidie van het Vlaamse Gewest 30% bedragen en het aandeel ten laste van de privaatrechtelijke rechtspersoon en/of natuurlijke persoon 70%

7.1.3.a Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek

	Raming	20.000 euro
	Algemene kosten (10 %)	2.000 euro
	BTW (21 %)	4.620 euro
	Grondverwerving	0 euro
	TOTAAL	26.620 euro
	Ten laste van de Vlaamse Milieumaatschappij (100% van de totale kostprijs van de landinrichtingswerken)	26.620 euro

6 Bijlagen

6.1 *Adviesprocedure voorstel van inrichtingsplan*

6.1.1 Overzicht adviesprocedure

Het ontwerp inrichtingsplan is door de planbegeleidingsgroep van het inrichtingsproject landinrichting Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge van 26 april 2013 geadviseerd. De planbegeleidingsgroep adviseerde om het ontwerp inrichtingsplan ter inzage te leggen en het advies van de betrokken gemeentebestuur en het provinciebestuur van West-Vlaanderen op te vragen.

Op 24 mei 2013 is advies gevraagd aan de gemeente Oostkamp en de provincie West-Vlaanderen. De gemeente Oostkamp heeft een ter inzagelegging georganiseerd. Tijdens de periode van de ter inzagelegging is een infolder verspreid bij de inwoners van het projectgebied en is op 13 juni 2013 een informatievergadering georganiseerd.

Er is eveneens een toelichtingsvergadering gegeven aan de milieuraad van Oostkamp op 28 mei 2013.

6.1.2 Adviezen

6.1.2.1 Advies provincie West-Vlaanderen

In zitting van 25 juli 2013 is door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen een positief advies uitgebracht op het voorstel van inrichtingsplan.



<p>Bijlage 1:</p> <p style="text-align: center;">Landinrichtingsproject Veldgebied Brugge Inrichtingsproject 'Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge' Inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse ADVIES</p> <p>Het inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse zoals voorgesteld wordt positief geadviseerd.</p> <p>Evenwel wenst de provincie West-Vlaanderen de volgende algemeen inhoudelijke opmerkingen te maken:</p> <p><u>Hoofdstuk 3.2.3. Maatregelen m.b.t. de Bornebeek (vanaf pagina 49)</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Maatregel 3.2.3.2.: Het water van de E40 komt nu in de Bornebeek. Dit dreigt verontreinigd te zijn met o.a. koolwaterstoffen. Zal de voorziene vertraagde afvoer en rietvegetatie voldoende zijn om deze stoffen te capteren teneinde een voldoende hoge waterkwaliteit te bekomen?• Andere alternatieven dan de aanleg van een bufferbekken om het lokale knelpunt op te lossen (maatregel 3.2.3.3.) moeten nog verder onderzocht worden (bv het plaatsen van een stuw met overstroming op het maaiveld) . Daartoe kan verder overlegd worden met de provinciale dienst waterlopen.• Voor de Bornebeek werd in opdracht van de provincie een integraal waterbeheidsplan opgemaakt. Binnen deze studie staan ook nog andere mogelijke maatregelen opgesomd dan deze die nu opgenomen zijn in dit voorstel. Het provinciebestuur wenst met de lokale landbouwers en het lokaal bestuur nog eens af te stemmen of er draagvlak of wensen zijn om enkele van deze andere acties binnen de termijn van landinrichting alsnog uit te voeren. Hiervoor vraagt de provincie dan ook om de mogelijkheid open te houden om nog enkele nieuwe acties omtrent de Bornebeek op te nemen binnen dit inrichtingsplan. Daarbij wordt alvast gevraagd om het aanpassen van de duiker aan de monding van de Bornebeek in het kanaal alsnog op te nemen in het IP. Hiervoor wil het provinciebestuur, indien nodig, ook de nodige bilaterale gesprekken voeren met de bevoegde Vlaamse instantie. <p><u>Maatregel 3.2.5.3. Natuurontwikkeling in het Nieuwenhovebos</u></p> <ul style="list-style-type: none">• De perimeter natuurontwikkeling op kaart 17 kleurt een flink stuk buiten het Nieuwenhovebos en strookt in deze niet met de tekst waarin sprake is van uitvoering van maatregelen gelinkt aan het bosbeheersplan. <p style="text-align: center;">2</p>	<p><u>Hoofdstuk 3.2.6. Doeveren – Breidels – Kampveld – Merkenveld</u></p> <p>Op de verbinding Eikelingen na, zijn er, binnen dit IP, geen echte aanzetten tot het verbeteren van de trage verbindingen (wandelen / fietsen) richting Bulskampveld. Zeker op het vlak van wandelen toont de kaart 20 aan dat dergelijke verbindingen momenteel ontbreken. Kan de VLM alsnog deze oefening maken i.k.v. dit inrichtingsplan of kan dit op een andere manier (via een andere IP?) opgevangen worden?</p> <p><u>Hoofdstuk 3.2.7. Rivierbeek – Hertsbergbeek</u></p> <p>De Rivier- en/of Hertsbergbeek vallen soms buiten de perimeter aangegeven op kaart pagina 19 m.b.t. de vrijwillige kavelruil. Kan dit nog worden bijgesteld?</p> <p>Wellicht dient er, in kader van die vrijwillige kavelruil, nog een aparte perimeter worden goedgekeurd. Vanuit de provincie wordt gepleit om die perimeter voldoende ruim te nemen opdat het project kans op slagen zou hebben.</p> <p style="text-align: center;">3</p>
---	--

De opmerkingen van de provincie West-Vlaanderen worden als volgt verwerkt in het eindvoorstel van inrichtingsplan:

Opmerking	Behandeling
Zal het zuiverend vermogen van het riet in het bufferbekken langsheen de Bornebeek voldoende zijn om verontreiniging door koolwaterstoffen van de Bornebeek te vermijden ?	De maatregel is niet bedoeld als maatregel in functie van de verbetering van de waterkwaliteit. De vertraagde afvoer zal in ieder geval een verbetering t.o.v. de huidige situatie tot gevolg hebben, ook voor koolwaterstoffen. Het is geen optie n om alle baangrachten langs wegen te voorzien van KWS-afschieding.
Andere oplossingen dan het bufferbekken op de Hazelaarstraat dienen verder onderzocht te worden. Hiervoor is verder overleg met de dienst waterlopen wenselijk.	Cfr. antwoord op bezwaar 6.1.3.1. ingediend in het openbaar onderzoek. Aangezien de provincie West-Vlaanderen diegene is die instaat voor de uitvoering van het bekken op de Hazelaarstraat, is het in eerste instantie de dienst waterlopen van de provincie zelf die aan zet is voor het uitwerken van het concept. In het overleg is ook duidelijk aangegeven dat de dienst waterlopen in een eerste fase zal inzetten op het goed opvolgen van het beheer van de waterloop.
De provincie vraag om een aantal extra maatregelen zoals voorzien in het integraal waterbeheerplan van de Bornebeek alsnog op te nemen in het inrichtingsplan en vraag specifiek om in ieder geval het aanpassen van de uitmondingsconstructie van de Bornebeek in het kanaal Gent-Brugge aan te passen.	Bijkomende overleg met W&Z is hiervoor noodzakelijk. De stelling van W&Z was in ieder geval dat geen investeringen in de reservatiestrook van het kanaal Gent-Brugge kunnen gebeuren zolang er geen formele beleidsbeslissing m.b.t. het opwaarderen van het kanaal Gent-Brugge voor binnenscheepvaart is genomen. Het aanpassen van deze uitlaatconstructie is op zich iets dat tot de kerntaak van W&Z behoort en vergt geen tussenkomst van landinrichting om dit te kunnen uitvoeren. Voorstel is dan ook om deze eventuele aanpassing niet in het inrichtingsplan op te nemen en daarvoor bilaterale afspraken tussen de waterloopbeheerder en W&Z te voeren.
De perimeter voor natuuruitbreiding in Nieuwenhovebos gaat verder dan de zones daartoe aangeduid in het bosbeheerplan.	De maatregel had enkel betrekking op de zones daartoe aangeduid in het bosbeheerplan, de kaartweergave in het inrichtingsplan dient dan ook in die zin gecorrigeerd te worden.
Er zijn weinig aanzetten tot verbetering van de recreatieve verbindingen tussen het projectgebied en de kern van Bulskampveld.	De voorziene verbinding in die richting (fietsverbinding Eikelingen) is de enige die op dit moment realiseerbaar geacht wordt.
De perimeter van het voorgestelde vrijwillige kavelruilproject valt af en toe niet samen met de loop van de Rivierbeek en of Rivierbeek.	De perimeter is zuiver indicatief in het inrichtingsplan weergegeven en vormt inderdaad het voorwerp van een aparte beleidsbeslissing bij de instelling van het kavelruilproject. De indicatieve perimeter wordt in het eindvoorstel van inrichtingsplan wel aangepast, zodanig dat deze zo goed mogelijk overeenkomt met de wenselijke perimeter van het kavelruilproject.

6.1.2.2 Advies gemeente Oostkamp

In zitting van de gemeenteraad van 19 september 2013 gaf de gemeenteraad een positief advies op het voorstel van inrichtingsplan.

 <div data-bbox="831 357 958 440" style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">VLM WVVL - 3 OKT 2013</div> <p>Uittreksel uit het notulenboek van de Gemeenteraad Openbare zitting 19 september 2013</p> <p>Aanwzig: Franky De Jonghe, voorzitter; Luc Vanparys, burgemeester; Jan de Keyser, eerste schepen; Christine Beke, Els Roelof, Katrien Talloen, Luc Vande Cavaye, Sebastian Vande Ginste, schepenen; Patrick De Groot, Eric Denys, Katrien De Pestel - Wydhooze, Miguel Chevalier, Dieter Van Parys, Geert Vercruyce, Delphine Roels, Geert Pyfferoen, Dirk Desmet, Chantal Van Acker - Rogiers, Ann Vander Bouwede, Marc Franckx, Lieselof Rammelaere, Tom Landschoot, Liliane De Baene, Leen Gernaey, Leonard Beknock, Stefan Bollaert, gemeenteraadsleden; Jan Compennol, gemeentesecretaris; Herman Himpens, OCMW-voorzitter - schepenen</p> <p>Verontschuldigd: Martin Vanholsbeke, gemeenteraadslid</p> <p>Verlenen van advies over ontwerp inrichtingsplan Gruuthuse - Nieuwenhove als onderdeel van het Landinrichtingsproject 'Veldgebied Brugge'. De Gemeenteraad.</p> <p>Gelet op het opzet van de Landinrichtingsproject "Veldgebied Brugge", met als onderdeel het inrichtingsproject "Mobiliteits Gent - Brugge - Zeebrugge", waarbinnen meerdere inrichtingsplannen worden voorzien;</p> <p>Gelet op het voorgestelde ontwerp inrichtingsplan "Gruuthuse - Nieuwenhove" zoals het besproken werd in de Planbegeleidingsgroep;</p> <p>Gelet op de vraag van de Vlaamse Landmaatschappij tot advies over de inhoud van de maatregelen en het engagement van de gemeente Oostkamp in het ontwerp van inrichtingsplan;</p> <p>Overwegende dat het project zich ruimtelijk volledig uitstrekt over het grondgebied van de gemeente;</p> <p>Overwegende dat het hoofddoel van het inrichtingsproject Mobiliteits G - B - Z omvat: de impact van bestaande verkeersinfrastructuur op de omgeving te milderen;</p> <p>Overwegende dat het inrichtingsplan "Gruuthuse - Nieuwenhove" als belangrijkste doelstelling heeft om te werken aan recreatieve en utilitaire verbindingen in de zone tussen de E403 en het kanaal Brugge - Gent aan de oostelijke rand van het stedelijk gebied Brugge; tevens te werken aan de inrichting van een aantal park- en natuurgebieden en een aantal beekvalleien waarbij een betere waterkwaliteit, verbetering van de structuurkenmerken en verbetering van het landschapsbeeld voorop staan;</p> <p>Overwegende dat het ontwerp van inrichtingsplan de volgende maatregelen omvat:</p> <ol style="list-style-type: none">De natuurgebieden Lesmeersen en Warandepuften langs het kanaal Gent-Brugge opwaarderen en beter ontsluiten.De wijken Nieuwenhove en Erkegem beter aansluiten op het recreatief en utilitair fietsnetwerk.Voor de wijk Nieuwenhove beleefbaar groen creëren en de geluidshinder van de E40 verminderen;De waterkwaliteit van de Bornebeek verbeteren en de kans op wateroverlast door de Bornebeek verminderen.Een goede fietsverbinding realiseren tussen Waardamme-Nieuwenhove en het Merkemveld.	 <p>f) Geschik landbouwgebruik voor de waardevolle beekvalleien van de Hertsbergebeek en Riverbeek stimuleren, g) Recreative fiets- en wandelverbindingen ter vervollediging van het recreatief netwerk van het landschapspark Bulskampveld te voorzien.</p> <p>Overwegende dat een aantal van deze maatregelen in samenwerking met de gemeente kunnen uitgevoerd op basis van een co-financiering met het Vlaams Gewest; overwegende dat de volgende maatregelen voorgesteld worden op basis van een cofinanciering 70% Vlaams gewest/ 30% gemeente (inrichting) of 50% Vlaams Gewest / 50% gemeente (grondvererving):</p> <ul style="list-style-type: none">-fietsverbinding Herlandreef - Kannunik Davidstraat-fietsverbinding Waarooft - Doeveren-fietsverbinding Rooiveldstraat - Waterstraat - grondvererving-fietsverbinding Rooiveldstraat - Waterstraat - inrichting-wanderverbinding Nieuwenhove - Rooiveld - grondvererving-wanderverbinding Nieuwenhove - Rooiveld - inrichting-inrichting Legendaleste-aanleg speelzone Nieuwenhovebos-fietsverbinding Legendaleste - Hertsbergestraat - inrichting-fietsverbinding Kapellestraat - Fallestraat - grondvererving-fietsverbinding Kapellestraat - Fallestraat - inrichting-wanderverbinding Kampveldstraat - Waterstraat - inrichting <p>Overwegende dat uit de financieringstabel blijkt dat het totale aandeel van de gemeente Oostkamp hierin 318.204 euro bedraagt i.o.v. 600.271 euro voor het Vlaams gewest;</p> <p>Overwegende het ingestelde openbaar onderzoek van 3 juni - 3 juli 2013 en de georganiseerde informatiebijeenkomst op 13 juni 2013;</p> <p>Overwegende de ingekomen bezwaren en opmerkingen;</p> <p>Overwegende dat de volgende bemerkingen kunnen gemaakt worden:</p> <ul style="list-style-type: none">-maatregel 3.3.1.b. en 3.3.2.b: waterberging ter hoogte van de baangrachten langs E40 en de inplanting van een bufferbekken langs de Bornebeek: een aanvullende verduidelijking naar de noodzaak van deze extra waterberging. Indien de noodzaak ervan wordt aangetoond, juistere gegevens waar precies te voorzien, welke dimensies, hoe opgevoelt?-maatregel 6.3.1.: Indien zich kans op voordoen, is een doorsleek langs het woonpark Waarooft noord-zuid (Nieuwburgstraat - Populierendreef - Stokhovenstraat) ook te overwegen naast van het huidige voorstel tot doorsleek oost - west (Waarooft - Doeveren); tevens is een fietsverbinding Edesstraat - Kulpenstraat voor de uitbreiding van het fietsnetwerk Brugs Ommeland even interessant als maatregel.-in aanvulling van de maatregelen 6.1.1. tot 6.2.1. snelheidsontdrukkende maatregelen langs de Waterstraat in verband van dwarsen van recreatieve routes en kans op botsingen met oversiekend wild; bevestiging van de recreatieve oversteken op de Papenvijverstraat en Kampveldstraat.-maatregel 7.1.3.a: fixeren builenbochten Riverbeek en Hertsbergebeek kan op weinig draagvlak rekenen, mogelijk is dit niet de beste techniek.-wanneer gesproken wordt over verervingen in de acties, mag het hier in geen geval over onteigeningen gaan; <p>Mel eenparigheid van stemmen;</p> <p>BESLUIT:</p> <p>Art. 01 - Voorwaardelijk gunstig advies te geven aan het ontwerp inrichtingsplan "Gruuthuse - Nieuwenhove" als onderdeel van het Landinrichtingsproject "Veldgebied Brugge", mits de volgende bemerkingen:</p> <ul style="list-style-type: none">-maatregel 3.3.1.b. en 3.3.2.b: waterberging ter hoogte van de baangrachten langs E40 en de inplanting van een bufferbekken langs de Bornebeek: een aanvullende verduidelijking naar de
---	--

noodzaak van deze extra waterberging. Indien de noodzaak ervan wordt aangetoond, juist
aangeven waar precies te voorzien, welke dimensies, hoe opgevat?
-maatregel 6.3.1.: indien zich kansen voordoen, is een doorsteek langs het woonpark Waarooft noord-
zuid (Nieuwburgstraat – Populierendreef - Stokhovenstraat) eerder te overwegen naast het huidige
voorstel tot doorsteek oost – west (Waarooft – Doeveren); tevens is een fietsverbinding Edestraat –
Kuijpenstraat voor de uitbreiding van het fietsnetwerk Brugs Ommeland even interessant als maatregel.
-in aanvulling van de maatregelen 6.1.1. tot 6.2.1. snelheidsontdragende maatregelen langs de
Waterstraat in verband van dwarsen van recreatieve routes en kans op botsingen met overstekend
wild; beveiliging van de recreatieve oversteken op de Papenvijverstraat en Kampveldstraat.
-maatregel 7.1.3.a: fixeren buitenbochten Rivierbeek en Hertsbergebeek kan op weinig draagvlak
rekenen, mogelijk is dit niet de beste techniek.
-wanneer gesproken wordt over verwervingen in de acties, mag het hier in geen geval over
ontfeigeningen gaan.

Art. 02 – Dit advies over te maken aan de Vlaamse Landmaatschappij.

Gedaan in zitting als hierboven, namens de Gemeenteraad

gemeentesecretaris
(get.) Jan Compemol

voorzitter
(get.) Franky De Jonghe

Voor eensluidend uittreksel



Jan Compemol
gemeentesecretaris



Luc Vanparys
burgemeester

De opmerkingen van de gemeente Oostkamp worden als volgt verwerkt in het eindvoorstel van inrichtingsplan:

Opmerking	Behandeling
<p>Maatregelen 3.3.1.b en 3.3.2.b (baanrchten E40 en bufferbekken stroomopwaarts Hazelaarstraat): aanvullende verduidelijking naar de noodzaak van deze berging en daarnaast aangeven waar exact voorzien wordt, welke dimensies, hoe geconcipieerd.</p>	<p>Cfr. antwoord op bezwaar 6.1.3.1. ingediend in het openbaar onderzoek. In eerste instantie zal ingezet worden op het goed onderhoud van de waterloop en indien zou blijken dat de resultaten van het theoretisch model wel degelijk correct zijn (namelijk dat ook met doorgedreven onderhoud er nog steeds risico is op wateroverlast), zal het bufferbekken ook uitgevoerd worden. Vandaar dat de uitvoering van deze maatregel in het eindvoorstel van inrichtingsplan voorzien is in 2018 (i.p.v. in 2016 zoals opgenomen in het voorstel van inrichtingsplan) en de realisatie van het bekken afhankelijk gemaakt is van de evaluatie van dit beheer. Deze evaluatie dient te gebeuren in het kader van het bekken van de Brugse Polders.</p>
<p>Maatregel 6.3.1.: een fietsdoorsteek langs Waarooost in noord-zuid richting is eerder te overwegen dan de in het voorstel van inrichtingsplan opgenomen oost-west verbinding. Tevens is een fietsverbinding Edestraat-Kuipenstraat wenselijk.</p>	<p>In het eindvoorstel van inrichtingsplan wordt geopteerd om de in het voorstel van inrichtingsplan voorziene oost-west verbinding door Waarooostpark en Doeveren te vervangen door:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een noord-zuid verbinding langs Waarooostpark (fietsverbinding Stokhovestraat naar Edestraat) - een oost-west verbinding langs Waarooostpark (fietsverbinding Edestraat – Kuipenstraat). <p>Voordeel van deze verbindingen is:</p> <ul style="list-style-type: none"> - er moet niet dwars door het natuurgebied Doeveren gefietst worden - de noord-zuid verbinding zorgt er voor dat zowel Waardamme als het Woonpark Waarooost op een veilige manier met elkaar en met de kern Oostkamp verbonden worden.
<p>Aanvulling op de maatregel 6.1.1. tot 6.2.1: voorstel om snelheidsremmende maatregelen te nemen op de Waterstraat, Kampveldstraat en Papenvijverstraat in functie van de beveiliging van de oversteken van recreatieve paden met deze straten.</p>	<p>Uit de verkeerstellingen op deze straten, uitgevoerd in functie van de opmaak van het inrichtingsplan blijkt dat er vooral sluipverkeer en hoge snelheden zijn op de Kampveldstraat.</p> <p>Deze suggestie wordt meegenomen in het eindvoorstel van inrichtingsplan. Wel worden deze beveiligde oversteken enkel uitgevoerd t.h.v. kruisingen van het recreatief fiets- of ruiternetwerk, niet op het wandelnetwerk.</p>
<p>Maatregel 7.1.3.a: fixeren buitenbochten Rivierbeek en Hertsbergebeek kan op weinig draagvlak rekenen, mogelijk is dit niet de beste techniek.</p>	<p>Deze maatregel is in uitvoering van een protocol gesloten tussen de waterloopbeheerder (VMM) en de landbouworganisaties. Het wordt beschouwd als de meest haalbare optie om het meanderend karakter van deze waterlopen te behouden in actief landbouwgebied.</p> <p>Cfr. verder ook antwoord op bezwaar 6.1.3.9, van Natuurpunt Oostkamp.</p>
<p>Wanneer er gesproken wordt over verwervingen mag het in geen geval over onteigeningen gaan</p>	<p>Als aankopen op vrijwillige basis niet kunnen dan kan enkel overgegaan worden tot onteigening indien:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het openbaar nut van de onteigening voldoende kan aangetoond worden - de begunstigde overheid ook zijn instemming geeft tot onteigening. <p>Er zal dus concreet in het kader van dit IP enkel overgegaan worden tot onteigening als het begunstigde bestuur daar ook mee instemt.</p>

6.1.3 Samenvatting van de opmerkingen en bezwaren ontvangen n.a.v. de ter inzagelegging

Er zijn in het kader van de terinzagelegging bezwaren en opmerkingen ontvangen. Hierna worden de ontvangen bezwaren en opmerkingen samengevat, evenals het antwoord dat in het eindvoorstel van inrichtingsplan al dan niet gegeven wordt aan de aangehaalde opmerkingen en bezwaren

6.1.3.1 Inwoners en aangelanden van de Stuivenbergstraat, Hazelaarstraat, Bornebeekstraat, ...

Er zijn 77 bezwaren ingediend tegen het in het voorstel van inrichtingsplan voorziene bufferbekken t.h.v. van de Hazelaarstraat (maatregelen 3.2.2.a en 3.2.2.b) in het voorstel van inrichtingsplan. Van deze bezwaren zijn er ook 8 die eveneens betrekking hebben op het eveneens voorgestelde bufferbekken op de langsracht van de E40 (maatregelen 3.2.1.a en 3.2.1.b).

Opmerking	Behandeling
<p>De recente wateroverlast van de Bornebeek wordt veroorzaakt door:</p> <ul style="list-style-type: none"> - onvoldoende onderhoud van het benedenstrooms gedeelte van de Bornebeek t.h.v. het natuurreservaat de Leiemeersen - moedwillig ophouden van water door Natuurpunt t.h.v. de Leiemeersen <p>Na het laatste grondige onderhoud in 2010 door de provincie West-Vlaanderen (en niet door Natuurpunt) zijn er geen problemen meer geweest met wateroverlast.</p> <p>Het aanleggen van een bufferbekken zal hieraan niet verhelpen, het volstaat om regelmatig een behoorlijk onderhoud van de waterloop te doen, ook op het benedenstrooms gedeelte van de beek.</p>	<p>Het voor de Bornebeek opgemaakt model geeft aan dat met een doorgedreven onderhoud van het benedenstrooms gedeelte van de Bornebeek binnen het huidige profiel van de Bornebeek er nog steeds risico is op wateroverlast en dat het verhogen van het waterbufferend vermogen t.h.v. de Hazelaarstraat daarvoor de beste oplossing is.</p> <p>In het eindvoorstel wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Een goede opvolging van het onderhoud van de Bornebeek in de eerstvolgende jaren te doen b) De beslissing tot eventuele aanleg van een buffer t.h.v. de Hazelaarstraat te laten afhangen van de resultaten van de opvolging van het onderhoud van de Bornebeek c) Bij een eventuele beslissing tot verhoging van het bufferend vermogen t.h.v. de Hazelaarstraat te opteren voor een oplossing waarbij verder gebruik door landbouw mogelijk blijft.
<p>Als er al een overstromingsgebied dient aangelegd te worden, dan kan dat beter aan de monding van de beek aangelegd worden.</p>	<p>T.h.v. van de monding van een beek heeft een overstromingsgebied weinig nut voor het oplossen van stroomopwaartse overstromingen.</p>
<p>Er moeten geen bufferbekkens aangelegd worden maar er moet regelmatig een onderhoud van de waterloop gebeuren (en dat ook benedenstrooms) en er moet gezorgd worden voor een voldoende doorvoercapaciteit van de duiker van de Bornebeek onder de spoorlijn Gent-Brugge. Daartoe is nu de kans, gezien de geplande werken voor de ontubbeling van de spoorlijn Gent-Brugge</p>	<p>Een aanpassing van gabarriet van de doorgang van de Bornebeek onder de spoorlijn Gent-Brugge is voorzien in de werken van Infrabel voor de ontubbeling van de spoorlijn Gent-Brugge</p>

6.1.3.2 Luc Nayaert, Waterstraat 29, 8020 Oostkamp

Opmerking	Behandeling
<p>Een aantal voorstellen hebben betrekking op de inname en inrichting van gronden momenteel in landbouwgebruik in Nieuwenhovebos. We zouden graag aandringen dat de zittende landbouwer of een naburige landbouwer verder voor het gebruik van deze gronden zou kunnen instaan. Dit zorgt voor een goedkoop onderhoud van het perceel en kan ook voor de landbouwer nog een beperkt inkomen garanderen. Om extensieve begrazing mogelijk te maken kan overwogen worden om verbindingen mogelijk te maken tussen de verschillende in het bos gelegen percelen.</p>	<p>Deze gronden gelegen in Nieuwenhovebos zijn eigendom van de gemeente Oostkamp en zijn gelegen in natuurgebied op het gewestplan. Het is de bedoeling van de voorgestelde inrichting om een natuurgericht beheer van deze gronden in te stellen en ook inrichtingsmaatregelen in functie van natuurontwikkeling te nemen.</p> <p>Het extensief gebruik door landbouw van (delen) van deze percelen blijft in dit opzicht mogelijk en het verdient inderdaad de voorkeur om dit intensief beheer door de zittende of een naburige landbouwer te laten doen.</p> <p>De suggestie om verbindingen tussen de begrazingspercelen te voorzien om zo een meer rendabel extensief beheer mogelijk te maken zal zeker in de ontwerpfase onderzocht worden.</p>

6.1.3.3 Dieter Verlinde, Waardamme

Opmerking	Behandeling
<p>Gezien de totale kostprijs voor de aanleg van de wandelverbindingen 6.1.3.b, 6.1.2.b, 6.1.1.b en 6.1.4 (zijnde de voorgestelde wandelverbindingen tussen Nieuwenhove-Rooiveld-Waterstraat en Kampveldstraat-Waterstraat) is het jammer dat deze verbindingen enkel voorzien worden voor wandelaars en niet voor ruiters en mountainbike. Voor verbinding 6.1.4., als onverharde bosweg is dit begrijpelijk, voor 6.1.3.b, 6.1.2.b en 6.1.4. gaat dit over momenteel halfverharde landbouwontsluitingswegen waar gebruik door wandelaars, ruiters en mountainbikers geen probleem mag vormen.</p>	<p>De verbinding 6.1.4. dient, gezien de ligging in bosgebied en aangezien deze geen aansluiting kan bieden op een kwalitatieve ruiter- of MTB-verbinding gevrijwaard te blijven van mountainbike en ruitergebruik.</p> <p>De verbindingen 6.1.1.b en 6.1.2.b zijn inderdaad grotendeels voorzien op een momenteel halfverharde landbouwontsluitingsweg. Deze weg moet ook in de toekomst voor ontsluitend landbouwverkeer gebruikt kunnen worden, waardoor gebruik door ruiters en mountainbikers o.i. inderdaad combineer blijft met wandelgebruik. Er is wel een stuk (deel van 6.1.1.b) dat aansluit op de nieuw voorziene verkaveling van de wijk Nieuwenhove die momenteel geen landbouwweg is. In het inrichtingsplan is voorzien om dit gedeelte te verwerven en enkel in te richten als wandelverbinding. Een eventuele inrichting tot ruiter-, wandel- en/of mountainbikeverbinding houdt in dat er meer inrichtingskosten zullen zijn en ook een bredere strook zal moeten verworven worden. Gezien 6.1.1.b rechtstreeks aansluit op een nieuwe woonverkaveling lijkt het o.i. niet zinvol te zijn om deze verbinding als ruiterverbinding in te richten.</p>

Opmerking	Behandeling
<p>Het voorstel om enkel wandelaars toe te laten op verbinding 6.1.3.b is een beperking van het huidige gebruik, aangezien deze verbinding in de officiële wandel- en fietskaart van Oostkamp nu reeds als wandel- en fietsverbinding is aangeduid.</p>	<p>Deze opmerking is niet terecht. De verbinding 6.1.3. is in zijn huidige inrichting enkel geschikt voor gebruik door wandelaars en het is niet de bedoeling om inrichting in functie van andere gebruikers mogelijk te maken.</p>
<p>Een verdere uitbreiding van het recreatief netwerk in de omgeving van Rooiveld is mogelijk door een tweetal bestaande halfverharde landbouwontsluitingswegen mee op te nemen, waardoor twee bijkomende verbindingen tussen Rooiveld en Waaroost mogelijk worden.</p>	<p>Er is gekozen om maar één goede verbinding te maken tussen Rooiveld en Waaroost, zodanig dat ook het aantal oversteekplaatsen voor recreanten over de N50 kan beperkt worden. De voorgestelde bijkomende verbindingen geven geen noemenswaardige verbetering van het wandelnetwerk en maken ook ofwel bijkomende oversteken van de N50 nodig of gebruik van de berm van de N50 als recreatieve as. Beide zijn o.i. niet wenselijk.</p>
<p>Het heeft geen nut om de voorgestelde OW-fietsverbinding tussen doorheen Waaroost te laten uitkomen op de N50 t.h.v. de Lariksdreef. Er zou veel beter gewerkt worden aan een veilige fietsverbinding richting Doeveren die aansluit op de in het inrichtingsplan voorziene veilige fietsoversteek t.h.v. de aansluiting van de Veldhoekstraat met de N50. Hiervoor kan eventueel gebruik gemaakt worden van de Populierendreef om een verbinding met Doeveren mogelijk te maken.</p>	<p>T.h.v. de Lariksdreef is een veilige fiets en wandeloversteek makkelijk realiseerbaar doordat daar een goed overzicht op het aankomend verkeer mogelijk is. Vandaar dat er op die plaats geen extra investeringen in het realiseren van snelheidsremmende maatregelen of een beveiligde oversteek nodig geacht werden. De keuze om zich te richten op de Lariksdreef voor recreatief fietsverkeer was ingegeven door de mogelijkheid om hierdoor ook iets te kunnen doen voor utilitair fietsverkeer van- en naar Waaroost.</p> <p>Het alternatief om te werken naar een verbinding Veldhoekstraat-Populierendreef-Doeveren is inderdaad een volwaardig alternatief voor zowel utilitair als recreatief verkeer voor Waardamme.</p> <p>In het eindvoorstel wordt voorgesteld om aan volgende verbindingen te werken:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een noord-zuid verbinding langs Waaroostpark (fietsverbinding Stokhovestraat naar Edestraat) - een oost-west verbinding langs Waaroostpark (fietsverbinding Edestraat – Kuipenstraat).

6.1.3.4 Sebastien Janssens, Annie Reynaert & Virginie Janssens, Bosdreef 25, 8020 Oostkamp

Opmerking	Behandeling
<p>Het voorstel van inrichtingsplan bevat te weinig voorstellen tot landschappelijke versterking en het bufferen van grote bebouwing/infrastructuur/industrie. Voorstellen ontbreken voor :</p> <ul style="list-style-type: none"> - groenbuffering langsheen de E403 en de N50 - instandhouden van bestaande dreven en ontwikkelen van nieuwe dreven (eventueel via vrijwillige beheerovereenkomsten) - beplantingen langsheen waterlopen 	<p>In het inrichtingsplan zijn toch wel een aantal maatregelen in die zin opgenomen. Er zijn landschappelijke beplantingen voorzien in de volledige vallei van de Rivierbeek en Hertsbergebeek en er wordt gebruik gemaakt van de aan te leggen recreatieve assen om aanplanten van dreven mogelijk te maken. In Nieuwenhovebos wordt aan dreefherstel gedaan.</p> <p><u>a) Dreefherstel:</u> De inzet van een instrument beheerovereenkomst voor het herstellen en/of aanplanten van dreven is op dit moment niet mogelijk: dit beheerpakket bestaat momenteel niet. Dergelijk beheerpakket kan mogelijk in de toekomst uitgewerkt worden maar kan in de huidige context enkel zorgen voor dreefherstel langsheen wegen die een privaat eigendomsstatuut kennen.</p> <p><u>b) Groenbuffering N50 en E403</u> Vanuit landschappelijk standpunt is een specifieke groenbuffering van de E403 door bv. de aanleg van bomenrijen parallel aan de E403 niet wenselijk. Dit zou enkel zorgen voor een verder accentuering van de E403.</p> <p>De N50 is een historisch tracé en is als dusdanig ook goed landschappelijk ingebed..</p> <p><u>c) Beplantingen langsheen waterlopen.</u> Deze maatregelen zijn voorzien in de vallei van de Rivierbeek- en Hertsbergebeek en er wordt niet voorgesteld om extra gebieden daarvoor aan te duiden.</p>
<p>Er wordt weinig gedaan aan de fietsveiligheid op de N50 (enkel een veilige oversteek t.h.v. Waardamme). Nochtans kan een het fietspad langsheen de N50, dat ook veelvuldig gebruikt wordt door schoolgaande kinderen, veel fietsveiliger ingericht worden.</p>	<p>De verbeteren van het fietspad langsheen de N50, tussen Nieuwenhove en Waardamme is een kerntaak van het Agentschap Wegen en Verkeer, waarvoor, aangezien dit fietspad opgenomen is in de utilitair fietsnetwerk, geëigende middelen beschikbaar zijn (100 % subsidiëring vanuit AWV). Hierdoor is de inzet van het instrument landinrichting niet noodzakelijk is om een veiliger utilitaire fietsverbinding mogelijk te maken.</p>
<p>De veilige fietsoversteek t.h.v. van de Veldhoekstraat is een goede zaak, maar waarop wordt daar ook geen veilige voetgangersoversteekvoorzien ?</p>	<p>Het was zeker de bedoeling om de investering in een veilige fietsoversteek tegelijkertijd ook te kunnen laten renderen als veilige voetgangersoversteek.</p>

Opmerking	Behandeling
<p>De voorgestelde fietsverbinding Waaroost-Merkemveld wordt in vraag gesteld. Er zijn betere alternatieven bedenkbare, weinig mensen hebben aan de voorgestelde verbinding baat en het is ook een verbinding die historisch nooit bestaan heeft.</p> <p>Hert uitwerken van de verbinding Veldhoekstraat-Stockhovestraat-Sijslostraat als fietsverbinding (zoals voorzien in het ruimtelijk structuurplan van de gemeente lijkt een volwaardig alternatief voor deze verbinding te zijn).</p> <p>Er kan eventueel overwogen worden om ook een verbinding Woestendreef/Veunedreef richting Poplierestraat en Stockhovestraat te realiseren als wandelverbinding.</p> <p>De verbinding Nieuwburgstraat-Larestraat-Vliegweg richting Loppem kan evenzeer in het recreatief fietsnetwerk opgenomen worden.</p> <p>Een verbinding tussen de Nieuwburgstraat en de Kuipenstraat (enkel voor plaatselijk verkeer) is eveneens nuttig, evenals een doortrekken van de Kuiperstraat langs de E403 als NZ-fietsverbinding tussen Merkemveld-Doeveren-Oostkamp-Brugge</p>	<p>In het eindvoorstel wordt voorgesteld om aan volgende verbindingen te werken:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een noord-zuid verbinding langs Waaroostpark (fietsverbinding Stokhovestraat naar Edestraat) - een oost-west verbinding langs Waaroostpark (fietsverbinding Edestraat – Kuipenstraat). <p>Voor de opname van de verbinding Nieuwburgstraat-Larestraat-Vliegweg in het recreatief fietsnetwerk is de inzet van landinrichting niet nodig. Dit kan zonder bijkomende investeringen op deze wegen gebeuren.</p> <p>De verbinding tussen de Kuipenstraat en de Nieuwburgstraat voor (plaatselijk) autoverkeer lijkt o.i. niet nodig te zijn. Ten eerste bestaat deze verbinding al en is de omrijfactor niet dermate dat dit onoverkomelijk zou zijn. Daarnaast is het ook zo dat deze autoverbinding slechts voor heel weinig mensen bruikbaar zou zijn.</p>
<p>Er zijn plaatselijk problemen van wateroverlast t.h.v. de kruising van de Rivierbeek met N50. Kan daar aan verholpen worden ?</p>	<p>De problemen daar zijn effectief plaatselijk en brengen geen woningen in gevaar.</p>
<p>Er worden slechts punctuele maatregelen voor de verbetering van de waterkwaliteit voorzien (enkel kleinschalige waterzuiveringen), terwijl meer nodig is in deze omgeving.</p>	<p>Voor de verbetering van de waterkwaliteit is afgesproken dat middelen landinrichting enkel mogen ingezet worden voor de kleinschalige zuivering van het afvalwater van melkhuisjes en dat enkel voor watersystemen waarvoor een hoge waterkwaliteitsdoelstelling vooropgesteld wordt.</p> <p>De in het inrichtingsplan voorziene maatregelen zijn de enige die mogelijk zijn in het projectgebied die aan deze criteria voldoen.</p>

6.1.3.5 Daniël Himpens, Larestraat 125, 8020 Oostkamp

Opmerking	Behandeling
Is het wel opportuun om in tijden van budgettaire moeilijkheden om deze projecten die "nice to have" zijn en niet "need to have" op te starten ?	De voorgestelde projecten zijn bij de betrokken partners gebudgetteerd. Het is een beleidsmatige keuze wat met de budgetten aangevangen wordt.
Is ook het onderhoud gebudgetteerd ?	Ook de bijkomende kosten voor onderhoud zijn gebudgetteerd bij de partners, deze vormen evenwel geen onderdeel van het financieringsplan van het inrichtingsplan.
Vraag om ook vanaf het domein Doeveren tot aan het klaverblad van E403-E40 een geluidsberm en bermbeplantingen langsheen de E403 te voorzien.	De bewoning langsheen de E403 is op die plaatsen té diffuus om een geluidsberm te voorzien. Er zijn ook geen woningen aanleunend aan de E403 gelegen waardoor ook de efficiëntie van een eventuele geluidsberm kan betwijfeld worden. Voor wat beplantingen langsheen de E403 betreft is de visie verwoord in het antwoord op de eerst aangehaalde opmerkingen van Sebastien Janssens et al. (deel 6.1.3.4.).

6.1.3.6 Georges Debacker, Legendaledreef 28, 8020 Oostkamp

Opmerking	Behandeling
Er wordt betwijfeld of een aarden berm met voldoende hoogte kan aangelegd worden vanaf huisnummer 29 langsheen de Legendaledreef. Een geluidsscherm i.p.v. een aarden wal lijkt daarvoor de enige oplossing.	De afstand van de achterzijde van de tuin van huisnummer 29 en de berm van de autosnelweg is +/- 50 meter. Op die plaats (waar de beschikbare grond om een geluidsberm aan te leggen het smalst is) kan zeker een aarden berm van 10 meter hoog aangelegd worden. In het inrichtingsplan is uitgegaan van een bermhoogte van 6 meter, op basis van de daar beschikbare gronden. Het kan evenwel zijn dat een hogere berm kan aangelegd worden, indien er veel grondoverschotten zouden zijn door werken in deze omgeving.
Het koppelen van het plaatsen van geluidsschermen op die plaats aan de toekomstige herinrichting van de afrit Oostkamp is geen goede oplossing: de geluidsproblemen zijn er nu al en het kan nog jaren duren voor de afrit heraangelegd wordt. Bezwaarindiener geeft ook voorbeelden van andere plaatsen in Vlaanderen (Loppem, Jabbeke, Aalst, ..) waar in gelijkaardige situaties als in Nieuwenhove wel geluidsschermen door AWW geplaatst zijn. Bezwaarindiener wijst er ook op dat volgens recent uitgevoerd metingen Nieuwenhove continue in een piekzone zit van geluidsoverlast (volgens de in Nederland geldende normen).	De woningen langsheen de Legendaledreef zijn gebouwd na de aanleg van de E40. Volgens de geldende criteria voor het plaatsen van geluidsschermen heeft dit tot gevolg dat het plaatsen van geluidsschermen op die plaats niet prioritair is. Een herinrichting van de afrit Oostkamp kan evenwel wel de aanleiding zijn om, gezien de hoogstwaarschijnlijk dan ook wijzigende verkeershinder, ook geluidsschermen of geluidsbermen te voorzien.

6.1.3.7 Patrick Holvoet & Els Vereecke, Faliestraat 48, 8020 Oostkamp

Opmerking	Behandeling
Bezwaar tegen de voorziene fiets- en wandelverbinding tussen de Kapellestraat en de Faliestraat. Dit fietspad maakt gebruik van een perceel (sectie C, nr 213.a) waar bezwaarindener een recht van doorgang op heeft. Bezwaarindener wenst niet af te zien van dit recht van doorgang.	Het aanleggen van een fiets- en wandelpad op desbetreffend perceel doet geen afbreuk aan het recht van doorgang van de bezwaarindener op dit perceel.
Het fietspad komt op die plaats op een plaats uit in de Faliestraat waar de Faliestraat smal is en waar onmogelijk op een veilige manier kan gefietst of gewandeld worden, waar kruisend verkeer moeilijk is en waar mais in de zomer het zicht beperkt.	De Faliestraat is een straat die een 100-tal meter vanaf het voorgesteld punt van aantakking van het fietspad doodloopt. Voorbij het aansluitingspunt is nog één landbouwbedrijf gelegen en worden nog een 4-tal landbouwpercelen ontsloten. Er kan bezwaarlijk gesteld worden dat er in zo'n omstandigheden echt veel verkeer op die weg aanwezig is.
De Faliestraat is niet verlicht een daardoor niet geschikt voor fietsverkeer.	De aanwezigheid van verlichting is niet noodzakelijk langsheen elke fietsverbinding of landelijke weg.
Het is mogelijk om op een andere plaats aan te takken op de Faliestraat, waar wel verlichting aanwezig is en waar de Faliestraat wel breed genoeg is.	Deze andere aansluiting heeft een hogere kostprijs tot gevolg en heeft eveneens een grotere versnippering van landbouwgebied tot gevolg.

6.1.3.8 Landelijke Raad Groot Oostkamp

Opmerking	Behandeling
De voorgestelde maatregelen m.b.t. het verhogen van het waterbufferend vermogen van de Bornebeek t.h.v. de Hazelaarstraat is niet nodig. Een correct onderhoud van de waterloop zou hiervoor een voldoende oplossing moeten zijn.	Cfr. antwoord op 6.1.3.1.
De uitmonding van de Bornebeek in het kanaal Gent-Brugge dient aangepast te worden, want de uitmonding is niet aangepast aan de gewijzigde waterpeilen in het kanaal Gent-Brugge.	Het aanpassen van de uitlaatconstructie van de Bornebeek in het kanaal Gent-Brugge is niet voorzien, gezien geopteerd worde om zo weinig mogelijk investeringen in de reservatiestrook voor de uitbreiding van het kanaal te doen. Bij een eventuele beleidsbeslissing tot opwaardering van het kanaal Gent-Brugge voor de binnenscheepvaart kan dan ook de uitlaatconstructie van de Bornebeek aangepast worden. Tussenkost van landinrichting is niet noodzakelijk om deze maatregel te kunnen realiseren.
Het bufferbekken langsheen de E40 behoeft geen grondinname: een verhoging van de bufferend vermogen kan ook in de lengte gerealiseerd worden.	Het verhogen van het bufferend vermogen van de baangracht wordt best wel gekoppeld worden aan het verbreden van de baangracht.
In het onderhoud van de voorgestelde fiets- en wandelpaden is niet voorzien in het inrichtingsplan. Er is ook geen oplossing voor bijkomend zwerfvuil door recreanten.	Het onderhoud van de recreatieve paden is begroot bij de betrokken besturen. Langsheen de recreatieve paden wordt waar mogelijk voorzien in afvalrecipiënten, maar op zich kan de inrichting van welk pad dan ook nooit verhinderen dat er bijkomende risico's op zwerfvuil zijn. In een financieringsplan van een landinrichtingsproject wordt enkel de inrichtingskost besproken, niet de beheerkost.

Opmerking	Behandeling
Bij inname van landbouwgronden wordt gevraagd om het verder gebruik zoveel mogelijk verder te laten gebeuren door de zittende landbouwer.	De in het inrichtingsplan voorzien verwervingen hebben grotendeels betrekking op lijnvormige aankopen van ofwel bestaande private landbouwwegen ofwel perceelsranden in functie van de aanleg van recreatieve paden. Waar bestaande landbouwwegen een recreatief medegebruik krijgen blijft het gebruik als ontsluitingsweg door landbouwers bestaan. Voor de vlakvormige gebruiksveranderingen: cfr. antwoord op 6.1.3.2.
De maatregel m.b.t. het beplanten van meanderen oevers kan enkel op vrijwillige basis en ook het onderhoud daarvan moet voorzien worden.	Het realiseren van deze beplantingen is op vrijwillige basis en zal voorwerp uitmaken van een overeenkomst tussen de VMM en de betrokken eigenaar/gebruiker. In die overeenkomst zullen ook de afspraken m.b.t. het beheer van de aangeplante oeverstroken vastgelegd worden.

6.1.3.9 Natuurpunt Oostkamp

Opmerking	Behandeling
Bezwaar tegen de maatregel m.b.t. het fixeren van de oevers van de meanders van de Rivierbeek en Hertsbergebeek. Deze maatregel is nefast voor de dynamiek van dergelijke laaglandbeken.	De dynamiek van Hertsbergebeek en Rivierbeek is wel degelijk groot. De maatregel tot het aanbrengen van beplantingen op de oever heeft een fixeren tot gevolg zonder dat daarbij elke dynamiek van de beek verloren gaat. De implementatie van de maatregel is enkel voorzien op die plaatsen waar de beken in agrarisch gebied gelegen zijn. In agrarisch gebied is een dynamische beek wel degelijk een economische factor. Het "vrij" meanderen van een beek in agrarisch gebied is o.i. wel haalbaar indien eigenaar en gebruiker aan weerszijden van de beek identiek zijn en dat gecombineerd met graslandgebruik. Om hier naar toe te kunnen streven is in het inrichtingsplan voorgesteld om een vrijwillige kavelruil op te starten (maatregel 7.1.1.). Een andere mogelijkheid is het herbestemmen van de volledige valleien tot een andere bestemming dan agrarisch gebied gecombineerd met een actief aankoopbeleid van de overheid of een vergoedingssysteem naar de zittende landbouwers. Dit kan eventueel beslist worden in het kader van de nog uit te voeren bijkomende afbakeningen van natuurlijke en agrarische structuur. Tot op heden is er geen zicht of daartoe initiatieven in de nabije toekomst zouden genomen worden. Mocht dat zo zijn dan kan in uitvoeringsfase van het IP nog altijd beslist worden om deze maatregel niet uit te voeren. Voor een aankoopbeleid van de valleien van Rivierbeek en Hertsbergebeek zijn momenteel bij de waterbeheerder geen middelen beschikbaar.

Opmerking	Behandeling
Bezwaar tegen de locatie van de voorziene vissteiger.	De maatregel m.b.t. het realiseren van de vissteiger wordt qua uitvoeringstermijn achteruitgeschoven, zodanig dat kan rekening gehouden worden met een eventuele beleidsbeslissing tot opwaardering van het kanaal Gent-Brugge. De locatie van de steiger kan in dat opzicht dan afgestemd worden op de gevolgen van deze eventuele beleidsbeslissing.

6.1.4 Wijzigingen in het eindvoorstel van inrichtingsplan t.o.v. het voorstel van inrichtingsplan

In het eindvoorstel van inrichtingsplan zijn volgende wijzigingen t.o.v. het voorstel van inrichtingsplan opgenomen:

- **Maatregel 1.3.1. (Hengelplaats t.h.v. Moerbrugge)**
De formulering wordt gewijzigd van “aanleg hengelplaats op de zuidelijke oever van het Kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge” naar “Aanleg hengelplaats op de oever van het Kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge”
De timing van uitvoering wordt verschoven van 2016 naar 2018
Dit laat toe om in samenspraak met W&Z te zoeken naar een locatie en inrichting die rekening kan houden met de eventuele investeringen aan het kanaal Gent-Brugge in functie van het verbeteren van de scheepvaartmogelijkheden van het kanaal Gent-Brugge.
- **Toevoegen maatregelen 1.3.2. (Hengelplaatsen op de Rivierbeek en realiseren van de toegankelijkheid van deze hengelplaatsen)**
Deze maatregel is toegevoegd naar aanleiding van de vraag daartoe van de provinciale visserijcommissie in het kader van het advies van de planbegeleidingsgroep op het eindvoorstel van inrichtingsplan.
- **Maatregel 3.2.2.a en 3.2.2.b (Bufferbekken Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat)**
Timing grondaankopen en inrichting verschoven naar 2017 en 2018 (i.p.v. 2015 en 2016), om een evaluatie van de effecten van een beter opvolgen van het beheer van de waterloop mogelijk te maken, en op basis daarvan te beslissen over de noodzaak en de dimensionering van de buffer op de Bornebeek stroomopwaarts de Hazelaarstraat.
- **Wijzigen maatregel 6.2.1.a en 6.2.1.b (Fietsverbinding Rooiveldstraat – Waterstraat)**
N.a.v. het openbaar onderzoek en de keuzes gemaakt in het beheersplan van het domein Kampveld (die gewijzigd zijn in de periode tussen de opmaak van het ontwerp van inrichtingsplan en de opmaak van het eindvoorstel van inrichtingsplan) was het realiseren van een fietsverbinding op het voorgestelde tracé niet mogelijk. Een aangepast tracé met enkel een gebruik als wandelverbinding is wel realistisch en eveneens een verbetering van de kwaliteit van het wandelnetwerk.

- **Maatregel 6.3.1.a en 6.3.1.b (Fietsverbinding Waarootpark – Doeveren – Merkemveld)**
Opsplitsen van de deze maatregel in drie deelverbindingen:
 - 6.3.1. Fietsverbinding Stokhovestraat – Edestraat
 - 6.3.2. Fietsverbinding Nieuwburgstraat – Kuipenstraat
 - 6.3.3. Fietsverbinding Rijselstraat – Merkemveld
 Deze drie verbindingen zijn als meer haalbaar en nuttiger te beschouwen dan de oorspronkelijk voorzien verbinding dwars door Doeveren, en geven ook invulling aan de vragen uit het openbaar onderzoek naar betere recreatief-utilitaire verbinding tussen Waardamme, Waarootpark en Oostkamp.

- **Toevoegen maatregel 6.5.2 (Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld)**
Deze maatregel geeft invulling aan de vraag van de gemeente Oostkamp om snelheidsremmende maatregelen op de Waterstraat, Kampveldstraat en Papenvijverstraat te nemen en geeft ook invulling aan het bosbeheerplan voor Kampveld.

- **Schrappen Maatregel 7.1.5. (Stapstenen natuurverbinding Hertsbergebeek)**
Voor deze maatregel waren in het ontwerp inrichtingsplan geen subsidies landinrichting voorzien en deze maatregel zal sowieso uitgevoerd worden.

- **Aanpassen kaartmateriaal:**
 - de kaart met betrekking tot de maatregel 5.3.1. (Natuurmaatregelen in Nieuwenhovebos) is aangepast, zodanig dat het kaartbeeld van Nieuwenhovebos overeenkomst met de effectieve eigendom van de gemeente Oostkamp
 - de kaart met betrekking tot de maatregel 7.1.2. (Vrijwillige kavelruil) is aangepast zodanig dat de indicatieve perimeter van dit project beter overeenkomt met de gewenste perimeter van het kavelruilproject.

6.2 Overzicht alle maatregelen in het inrichtingsplan

Tabel 44: Overzicht alle maatregelen in het inrichtingsplan

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
1.1.1.	Verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied "Warandeputten"	2018	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	83.853 €	0 €	83.853 €	58.697 €	25.156 €
1.1.2.	Natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken in de Warandeputten	2018	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	110.473 €	0 €	110.473 €	77.331 €	33.142 €
1.2.1.	Herstellen open water in de Leiemeersen	2016	Natuurpunt	Natuurpunt	Natuurpunt	3.594 €	0 €	3.594 €	2.516 €	1.078 €
1.3.1.	Aanleg hengelplaats op de oever van het kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge	2018	VLM	Provinciale Visserij-commissie	Provinciale Visserij-commissie	13.310 €	0 €	13.310 €	9.317 €	3.993 €
1.3.2.	Aanleg hengelplaatsen op de Rivierbeek	2018	VLM	Provinciale Visserij-commissie	Provinciale Visserij-commissie	26.620 €	0 €	26.620 €	18.634 €	7.986 €
2.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel ANB	2016	VLM	ANB	ANB	0 €	7.500 €	7.500 €	3.750 €	3.750 €
2.1.1.b	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel Oostkamp	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	6.000 €	6.000 €	3.000 €	3.000 €
2.1.1.c	Realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	107.811 €	0 €	107.811 €	75.468 €	32.343 €
2.1.2.	Realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek	2017	VLM	ANB	ANB	11.314 €	0 €	11.314 €	5.657 €	5.657 €

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
2.1.3.a	Verplaatsen afsluiting particulier domein	2016	Particulier	Particulier	Particulier	13.976 €	0 €	13.976 €	9.783 €	4.193 €
2.1.3.b	Afsluiting particulier domein - ANB domein	2016	VLM	ANB	ANB	23.958 €	0 €	23.958 €	11.979 €	11.979 €
2.2.1	Verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen	2016	VMM	VMM	VMM	41.927 €	0 €	41.927 €	0 €	41.927 €
3.1.1.	Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuisjes van melkveebedrijven	2016	Particulier	Particulier	Particulier	93.170 €	0 €	93.170 €	60.000 €	33.170 €
3.2.1.a	Grondverwerving in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40	2016	VLM	AWV	AWV	0 €	9.000 €	9.000 €	4.500 €	4.500 €
3.2.1.b	Verhoging waterbufferend vermogen baangrachten van de E40	2017	VLM	AWV	AWV	46.585 €	0 €	46.585 €	23.293 €	23.293 €
3.2.2.a	Grondverwerving in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2017	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	0 €	60.000 €	60.000 €	30.000 €	30.000 €
3.2.2.b	Verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2018	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	West-Vlaanderen	119.790 €	0 €	119.790 €	83.853 €	35.937 €
4.1.1.	Inrichting Legendale-site	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	175.027 €	0 €	175.027 €	122.519 €	52.508 €
4.2.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	53.040 €	53.040 €	26.520 €	26.520 €
4.2.1.b	Fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	109.941 €	0 €	109.941 €	76.958 €	32.982 €
5.1.1	Inrichting speelzones Nieuwenhove	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	94.900 €	0 €	94.900 €	66.430 €	28.470 €

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
5.2.1	Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	19.433 €	0 €	19.433 €	13.603 €	5.830 €
5.3.1.	Natuurontwikkeling in Nieuwenhovebos	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	109.142 €	0 €	109.142 €	76.399 €	32.743 €
5.4.1	Herstel site schandpaal	2016	Particulier	Particulier	Particulier	5.324 €	0 €	5.324 €	3.727 €	1.597 €
6.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	10.950 €	10.950 €	5.475 €	5.475 €
6.1.1.b	Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	14.375 €	0 €	14.375 €	10.062 €	4.312 €
6.1.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	5.550 €	5.550 €	2.775 €	2.775 €
6.1.2.b	Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	19.965 €	0 €	19.965 €	13.976 €	5.990 €
6.1.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2016	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	14.850 €	14.850 €	7.425 €	7.425 €
6.1.3.b	Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2017	VLM	Oostkamp	Oostkamp	14.641 €	0 €	14.641 €	10.249 €	4.392 €
6.1.4.	Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat - Lariksdreef	2016	ANB	ANB	ANB	4.126 €	0 €	4.126 €	0 €	4.126 €
6.2.1a.	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Kampveld	2016	ANB	ANB	ANB	0 €	8.400 €	8.400 €	0 €	8.400 €
6.2.1.b	Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld	2017	ANB	ANB	ANB	12.645 €	0 €	12.645 €	0 €	12.645 €

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
6.3.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	27.000 €	27.000 €	13.500 €	13.500 €
6.3.1.b	Fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	69.212 €	0 €	69.212 €	48.448 €	20.764 €
6.3.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	15.660 €	15.660 €	7.830 €	7.830 €
6.3.2.b	Fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	13.310 €	0 €	13.310 €	9.317 €	3.993 €
6.3.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat - Merkemveld	2018	VLM	Oostkamp	Oostkamp	0 €	3.750 €	3.750 €	1.875 €	1.875 €
6.3.3.b	Fietsverbinding Rijselstraat - Merkemveld	2019	VLM	Oostkamp	Oostkamp	31.279 €	0 €	31.279 €	21.895 €	9.384 €
6.4.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Eikelingen	2016	VLM	ANB	ANB	0 €	9.000 €	9.000 €	4.500 €	4.500 €
6.4.1.b	Fietsverbinding Eikelingen	2017	VLM	ANB	ANB	158.522 €	0 €	158.522 €	79.261 €	79.261 €
6.5.1.	Veilige fietsoversteek kruispunt Veldhoekstraat - Kortrijksestraat	2016	AWV	AWV	AWV	33.275 €	0 €	33.275 €	0 €	33.275 €
6.5.2.	Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld	2015	VLM	Oostkamp	Oostkamp	39.930 €	0 €	39.930 €	27.951 €	11.979 €
7.1.1	Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	Particulier	279.510 €	0 €	279.510 €	195.657 €	83.853 €

Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Partner Uitvoering	Beheerder	Partner Financiering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel LI	Aandeel Partner
7.1.2	Vrijwillige kavelruil in functie van stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2017	Provinciaal Ruilcomité voor Ruilverkaveling in der minne	Particulier	Particulier	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
7.1.3.a	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	VMM	26.620 €	0 €	26.620 €	0 €	26.620 €
7.1.3.b	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	Particulier	Particulier	Particulier	63.888 €	0 €	63.888 €	44.722 €	19.166 €
7.1.4.	Inrichting en beheer van zijwaterlopen van Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van vertragen waterafvoer en verhogen zomerpeil	2016	Particulier	Particulier	Particulier	19.965 €	0 €	19.965 €	13.976 €	5.990 €
TOTAAL						2.011.407 €	230.700 €	2.242.107 €	1.382.826 €	859.282 €

6.3 Overzicht taakstelling partners

6.3.1 Overzicht maatregelen, per uitvoerende partner

De uitvoerende partner is diegene die instaat voor de opmaak van het ontwerp en de uitvoering van de voorgestelde werken.

Tabel 45: Overzicht maatregelen, per uitvoerende partner

Partner Uitvoering	Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel Partner	Aandeel LI
AWV	6.5.1.	Veilige fietsoversteek kruispunt Veldhoekstraat - Kortrijksestraat	2016	€ 33.275	€ 0	€ 33.275	€ 33.275	€ 0
Totaal, uit te voeren door AWV				€ 33.275	€ 0	€ 33.275	€ 33.275	€ 0
ANB	6.1.4.	Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat - Lariksdreef	2016	€ 4.126	€ 0	€ 4.126	€ 4.126	€ 0
	6.2.1.b	Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld	2017	€ 12.645	€ 0	€ 12.645	€ 12.645	€ 0
	6.2.1a.	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Kampveld	2016	€ 0	€ 8.400	€ 8.400	€ 8.400	€ 0
Totaal, uit te voeren door ANB				€ 16.771	€ 8.400	€ 25.171	€ 25.171	€ 0
VMM	2.2.1	Verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen	2016	€ 41.927	€ 0	€ 41.927	€ 41.927	€ 0
Totaal, uit te voeren door VMM				€ 41.927	€ 0	€ 41.927	€ 41.927	€ 0
VLM	1.3.1.	Aanleg hengelpaats op de oever van het kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge	2018	€ 13.310	€ 0	€ 13.310	€ 3.993	€ 9.317
	2.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel ANB	2016	€ 0	€ 7.500	€ 7.500	€ 3.750	€ 3.750
	2.1.1.b	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel Oostkamp	2016	€ 0	€ 6.000	€ 6.000	€ 3.000	€ 3.000
	2.1.1.c	Realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat	2017	€ 107.811	€ 0	€ 107.811	€ 32.343	€ 75.468
	2.1.2.	Realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek	2017	€ 11.314	€ 0	€ 11.314	€ 5.657	€ 5.657
	2.1.3.b.	Afsluiting particulier domein - ANB domein	2016	€ 23.958	€ 0	€ 23.958	€ 11.979	€ 11.979
	3.2.1.a	Grondverwerving in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40	2016	€ 0	€ 9.000	€ 9.000	€ 4.500	€ 4.500

Partner Uitvoering	Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel Partner	Aandeel LI
VLM	3.2.1.b	Verhoging waterbufferend vermogen baangrachten van de E40	2017	€ 46.585	€ 0	€ 46.585	€ 23.293	€ 23.293
	4.1.1.	Inrichting Legendale-site	2015	€ 175.027	€ 0	€ 175.027	€ 52.508	€ 122.519
	5.1.1	Inrichting speelzones Nieuwenhove	2015	€ 94.900	€ 0	€ 94.900	€ 28.470	€ 66.430
	5.2.1	Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat	2015	€ 19.433	€ 0	€ 19.433	€ 5.830	€ 13.603
	5.3.1.	Natuurontwikkeling in Nieuwenhovebos	2015	€ 109.142	€ 0	€ 109.142	€ 32.743	€ 76.399
	6.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2016	€ 0	€ 10.950	€ 10.950	€ 5.475	€ 5.475
	6.1.1.b	Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2017	€ 14.375	€ 0	€ 14.375	€ 4.312	€ 10.062
	6.1.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2016	€ 0	€ 5.550	€ 5.550	€ 2.775	€ 2.775
	6.1.2.b	Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2017	€ 19.965	€ 0	€ 19.965	€ 5.990	€ 13.976
	6.1.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2016	€ 0	€ 14.850	€ 14.850	€ 7.425	€ 7.425
	6.1.3.b	Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2017	€ 14.641	€ 0	€ 14.641	€ 4.392	€ 10.249
	6.3.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2018	€ 0	€ 27.000	€ 27.000	€ 13.500	€ 13.500
	6.3.1.b	Fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2019	€ 69.212	€ 0	€ 69.212	€ 20.764	€ 48.448
	6.3.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2018	€ 0	€ 15.660	€ 15.660	€ 7.830	€ 7.830
	6.3.2.b	Fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2019	€ 13.310	€ 0	€ 13.310	€ 3.993	€ 9.317
	6.3.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat - Merkerveld	2018	€ 0	€ 3.750	€ 3.750	€ 1.875	€ 1.875
	6.3.3.b	Fietsverbinding Rijselstraat - Merkerveld	2019	€ 31.279	€ 0	€ 31.279	€ 9.384	€ 21.895
	6.4.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Eikelingen	2016	€ 0	€ 9.000	€ 9.000	€ 4.500	€ 4.500
	6.4.1.b	Fietsverbinding Eikelingen	2017	€ 158.522	€ 0	€ 158.522	€ 79.261	€ 79.261
	6.5.2.	Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld	2015	€ 39.930	€ 0	€ 39.930	€ 11.979	€ 27.951
	1.3.2.	Aanleg hengelpaatsen op de Rivierbeek	2018	€ 26.620	€ 0	€ 26.620	€ 7.986	€ 18.634
	4.2.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2015	€ 0	€ 53.040	€ 53.040	€ 26.520	€ 26.520
	4.2.1.b	Fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2016	€ 109.941	€ 0	€ 109.941	€ 32.982	€ 76.958
Totaal, uit te voeren door VLM				€ 1.099.273	€ 162.300	€ 1.261.573	€ 455.494	€ 806.080

Partner Uitvoering	Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Totale kostprijs	Aandeel Partner	Aandeel LI
West-Vlaanderen	3.2.2.a	Grondverwerving in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2017	€ 0	€ 60.000	€ 60.000	€ 30.000	€ 30.000
	3.2.2.b	Verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2018	€ 119.790	€ 0	€ 119.790	€ 35.937	€ 83.853
Totaal, uit te voeren door de provincie West-Vlaanderen				€ 119.790	€ 60.000	€ 179.790	€ 65.937	€ 113.853
Natuurpunt	1.1.1.	Verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied "Warandeputten"	2018	€ 83.853	€ 0	€ 83.853	€ 25.156	€ 58.697
	1.1.2.	Natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken in de Warandeputten	2018	€ 110.473	€ 0	€ 110.473	€ 33.142	€ 77.331
	1.2.1.	Herstellen open water in de Leiemeersen	2016	€ 3.594	€ 0	€ 3.594	€ 1.078	€ 2.516
Totaal, uit te voeren door Natuurpunt				€ 197.920	€ 0	€ 197.920	€ 59.376	€ 138.544
Particulier	2.1.3.a	Verplaatsen afsluiting particulier domein	2016	€ 13.976	€ 0	€ 13.976	€ 4.193	€ 9.783
	3.1.1.	Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuysjes van melkveebedrijven	2016	€ 93.170	€ 0	€ 93.170	€ 33.170	€ 60.000
	5.4.1	Herstel site schandpaal	2016	€ 5.324	€ 0	€ 5.324	€ 1.597	€ 3.727
	7.1.1	Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	€ 279.510	€ 0	€ 279.510	€ 83.853	€ 195.657
	7.1.3.a	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	€ 26.620	€ 0	€ 26.620	€ 26.620	€ 0
	7.1.3.b	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	€ 63.888	€ 0	€ 63.888	€ 19.166	€ 44.722
	7.1.4.	Inrichting en beheer van zijwaterlopen van Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van vertragen waterafvoer en verhogen zomerpeil	2016	€ 19.965	€ 0	€ 19.965	€ 5.990	€ 13.976
Totaal, uit te voeren door Particulier				€ 502.453	€ 0	€ 502.453	€ 174.589	€ 327.864
Provinciaal Ruilcomité voor Ruilverkaveling in der minne	7.1.2	Vrijwillige kavelruil in functie van stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2017	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Totaal, uit te voeren door Provinciaal Ruilcomité voor Ruilverkaveling in der minne				€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
				€ 2.011.407	€ 230.700	€ 2.242.107	€ 859.282	€ 1.382.826

6.3.2 Overzicht maatregelen, per co-financierende partner

Tabel 46: Overzicht van de maatregelen per co-financierende partner

Partner Financiering	Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Aandeel LI	Aandeel Partner
AWV	3.2.1.a	Grondverwerving in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40	2016	€ 0	€ 9.000	€ 4.500	€ 4.500
	3.2.1.b	Verhoging waterbufferend vermogen baangrachten van de E40	2017	€ 46.585	€ 0	€ 23.293	€ 23.293
	6.5.1.	Veilige fietsoversteek kruispunt Veldhoekstraat - Kortrijksestraat	2016	€ 33.275	€ 0	€ 0	€ 33.275
Totaal, te co-financieren door AWV				€ 79.860	€ 9.000	€ 27.793	€ 61.068
ANB	2.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel ANB	2016	€ 0	€ 7.500	€ 3.750	€ 3.750
	2.1.2.	Realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek	2017	€ 11.314	€ 0	€ 5.657	€ 5.657
	2.1.3.b.	Afsluiting particulier domein - ANB domein	2016	€ 23.958	€ 0	€ 11.979	€ 11.979
	6.1.4.	Wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat - Lariksdreef	2016	€ 4.126	€ 0	€ 0	€ 4.126
	6.2.1.b	Wandelverbinding Rooiveld-Kampveld	2017	€ 12.645	€ 0	€ 0	€ 12.645
	6.2.1.a.	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Kampveld	2016	€ 0	€ 8.400	€ 0	€ 8.400
	6.4.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Eikelingen	2016	€ 0	€ 9.000	€ 4.500	€ 4.500
	6.4.1.b	Fietsverbinding Eikelingen	2017	€ 158.522	€ 0	€ 79.261	€ 79.261
Totaal, te co-financieren door ANB				€ 210.564	€ 24.900	€ 105.147	€ 130.317
VMM	2.2.1	Verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen	2016	€ 41.927	€ 0	€ 0	€ 41.927
	7.1.3.a	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	€ 26.620	€ 0	€ 0	€ 26.620
Totaal, te co-financieren door VMM				€ 68.546	€ 0	€ 0	€ 68.546
West-Vlaanderen	3.2.2.a	Grondverwerving in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2017	€ 0	€ 60.000	€ 30.000	€ 30.000
	3.2.2.b	Verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	2018	€ 119.790	€ 0	€ 83.853	€ 35.937
Totaal, te co-financieren door de provincie West-Vlaanderen				€ 119.790	€ 60.000	€ 113.853	€ 65.937

Partner Financiering	Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Aandeel LI	Aandeel Partner
Oostkamp	2.1.1.b	Grondverwerving in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel Oostkamp	2016	€ 0	€ 6.000	€ 3.000	€ 3.000
	2.1.1.c	Realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat	2017	€ 107.811	€ 0	€ 75.468	€ 32.343
	4.1.1.	Inrichting Legendale-site	2015	€ 175.027	€ 0	€ 122.519	€ 52.508
	5.1.1	Inrichting speelzones Nieuwenhove	2015	€ 94.900	€ 0	€ 66.430	€ 28.470
	5.2.1	Fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat	2015	€ 19.433	€ 0	€ 13.603	€ 5.830
	5.3.1.	Natuurontwikkeling in Nieuwenhovebos	2015	€ 109.142	€ 0	€ 76.399	€ 32.743
	6.1.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2016	€ 0	€ 10.950	€ 5.475	€ 5.475
	6.1.1.b	Wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	2017	€ 14.375	€ 0	€ 10.062	€ 4.312
	6.1.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2016	€ 0	€ 5.550	€ 2.775	€ 2.775
	6.1.2.b	Wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	2017	€ 19.965	€ 0	€ 13.976	€ 5.990
	6.1.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2016	€ 0	€ 14.850	€ 7.425	€ 7.425
	6.1.3.b	Wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	2017	€ 14.641	€ 0	€ 10.249	€ 4.392
	6.3.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2018	€ 0	€ 27.000	€ 13.500	€ 13.500
	6.3.1.b	Fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	2019	€ 69.212	€ 0	€ 48.448	€ 20.764
	6.3.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2018	€ 0	€ 15.660	€ 7.830	€ 7.830
	6.3.2.b	Fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	2019	€ 13.310	€ 0	€ 9.317	€ 3.993
	6.3.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat - Merkenveld	2018	€ 0	€ 3.750	€ 1.875	€ 1.875
	6.3.3.b	Fietsverbinding Rijselstraat - Merkenveld	2019	€ 31.279	€ 0	€ 21.895	€ 9.384
	6.5.2.	Veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld	2015	€ 39.930	€ 0	€ 27.951	€ 11.979
	4.2.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van een fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2015	€ 0	€ 53.040	€ 26.520	€ 26.520
4.2.1.b	Fietsverbinding Legendaledreef - Hertsbergestraat - Erkegem	2016	€ 109.941	€ 0	€ 76.958	€ 32.982	
Totaal, te co-financieren door de gemeente Oostkamp				€ 818.964	€ 136.800	€ 641.675	€ 314.089
Provinciale Visserij-commissie West-Vlaanderen	1.3.1.	Aanleg hengelplaats op de oever van het kanaal Gent-Brugge t.h.v. Moerbrugge	2018	€ 13.310	€ 0	€ 9.317	€ 3.993
	1.3.2.	Aanleg hengelplaatsen op de Rivierbeek	2018	€ 26.620	€ 0	€ 18.634	€ 7.986
Totaal, te co-financieren door Provinciale Visserijcommissie West-Vlaanderen				€ 39.930	€ 0	€ 27.951	€ 11.979

Partner Financiering	Code	Maatregel	Jaar Uitvoering	Totale kostprijs werken	Kostprijs Grondverwerving	Aandeel LI	Aandeel Partner
Natuurpunt	1.1.1.	Verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied "Warandeputten"	2018	€ 83.853	€ 0	€ 58.697	€ 25.156
	1.1.2.	Natuurgerichte en natuureducatieve verbeteringswerken in de Warandeputten	2018	€ 110.473	€ 0	€ 77.331	€ 33.142
	1.2.1.	Herstellen open water in de Leiemeersen	2016	€ 3.594	€ 0	€ 2.516	€ 1.078
Totaal, te co-financieren door Natuurpunt				€ 197.920	€ 0	€ 138.544	€ 59.376
Particulier	2.1.3.a	Verplaatsen afsluiting particulier domein	2016	€ 13.976	€ 0	€ 9.783	€ 4.193
	3.1.1.	Waterzuivering van het afvalwater van de melkhuysjes van melkveebedrijven	2016	€ 93.170	€ 0	€ 60.000	€ 33.170
	5.4.1	Herstel site schandpaal	2016	€ 5.324	€ 0	€ 3.727	€ 1.597
	7.1.1	Stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	€ 279.510	€ 0	€ 195.657	€ 83.853
	7.1.2	Vrijwillige kavelruil in functie van stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2017	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	7.1.3.b	Inrichting oeverzone Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van natuurlijk fixeren van de meanderende loop van de Rivierbeek en Hertsbergebeek	2016	€ 63.888	€ 0	€ 44.722	€ 19.166
	7.1.4.	Inrichting en beheer van zijwaterlopen van Rivierbeek en Hertsbergebeek in functie van vertragen waterafvoer en verhogen zomerpeil	2016	€ 19.965	€ 0	€ 13.976	€ 5.990
Totaal, te co-financieren door Particulier				€ 475.833	€ 0	€ 327.864	€ 147.969
				€ 2.011.407	€ 230.700	€ 1.382.826	€ 859.282

6.4 Overzicht voorziene grondverwachtingen

Voor de uitvoering van bepaalde maatregelen is grondverwachting nodig. Verwachting van de gronden gebeurt steeds in overleg met de eigenaars en gebruikers. Er wordt dus steeds eerst onderhandeld en pas als verwachting in der minnen niet lukt kan overgegaan worden tot het opstarten van een onteigeningsprocedure. Dit gebeurt steeds in overleg met de partners betrokken bij de uitvoering.. Voor de effectieve landbouwer-gebruikers van de gronden wordt de impact op de bedrijfsvoering nagegaan. Indien deze te groot blijkt, wordt gezocht naar ruilgrond of kan gekozen worden voor een gefaseerde uitvoering in functie van de toekomstplannen van de betrokken landbouwers.

Voor alle lijnvormige verwachtingen waar niet kan gebruikt gemaakt worden van bestaande landbouw- of boswegen wordt de verbinding gezocht op de perceelscheiding. Bestaande landbouw- of boswegen die ingeschakeld worden in een recreatief netwerk blijven verder toegankelijk voor de aangelanden. Voor nieuwe verbindingen wordt er voor gezorgd dat geen doorgaand verkeer mogelijk wordt (ook niet voor landbouwverkeer).

Tabel 47: Overzicht van de voorziene grondverwachtingen

Code	Maatregel	Oppervlakte (m ²)	Huidig Gebruik	Huidige Bestemming
2.1.1.a	Grondverwachting in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel ANB	2500	Verharde weg	Bos
2.1.1.b	Grondverwachting in functie van de realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat, deel Oostkamp	2000	Akker	Landbouw
3.2.1.a	Grondverwachting in functie van de verhoging van het waterbufferend vermogen van de baangrachten E40	3000	Akker	Landbouw
3.2.2.a	Grondverwachting in functie van de verhoging waterbergend vermogen Bornebeek stroomopwaarts Hazelaarstraat	20000	Weiland	Landbouw
4.2.1.a	Grondverwachting in functie van de realisatie van een fietsverbinding Legendedreef - Hertsbergstraat - Erkegem	17680	Bos, wegenis	Bos
6.1.1.a	Grondverwachting in functie van de realisatie van de wandelverbinding Nieuwenhove - Rooiveld	3650	Onverharde weg (2950 m ²) Akker (700 m ²)	Landbouw
6.1.2.a	Grondverwachting in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Waterstraat	1850	Onverharde weg (650 m ²) Akker (1200 m ²)	Landbouw

Code	Maatregel	Oppervlakte (m ²)	Huidig Gebruik	Huidige Bestemming
6.1.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Kampveldstraat - Waterstraat	4950	Akker (950 m ²) Bos (4000 m ²)	Landbouw (950 m ²) Bos (4000 m ²)
6.2.1a.	Grondverwerving in functie van de realisatie van de wandelverbinding Rooiveld - Kampveld	2100	Akker	Landbouw
6.3.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Stokhovestraat - Edestraat	9000	Onverharde weg	Landbouw (4000 m ²) Bosgebied (5000 m ²)
6.3.2.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat	5220	Halfverharde weg	Landbouw
6.3.3.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Rijselstraat - Merkemveld	1250	Halfverharde weg	Landbouw
6.4.1.a	Grondverwerving in functie van de realisatie van de fietsverbinding Eikelingen	3000	Onverharde weg (2000 m ²) Akker (1000 m ²)	Landbouw

Vlaamse Landmaatschappij Regio West

Vestiging Brugge

Velodroomstraat 28

8200 Brugge

Tel. 050 45 81 00

Fax 050 45 81 99

www.vlm.be



Landinrichting Veldgebied Brugge

Inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge

Inrichtingsproject Bulskampveld

Inrichtingsproject Veldgebied Jabbeke-Wingene

Inrichtingsproject Randstedelijk Gebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse

Kaartenbundel

november 2013



Inrichtingsproject Mobiliteitsas Gent-Brugge-Zeebrugge

Inrichtingsproject Bulskampveld

Inrichtingsproject Veldgebied Jabbeke-Wingene

Inrichtingsproject Randstedelijk Gebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove-Gruuthuyse

Kaartenbundel

Colofon

Uitvoerder:

Vlaamse Landmaatschappij Regio West

Velodroomstraat 28

8200 Brugge

Tel. 050 45 81 00

Fax 050 45 81 99

www.vlm.be

Opdrachtgever:

ALBON

Koning Albert II-laan 20 bus 20

1000 Brussel

Tel. 02 553 21 86

Fax 02 553 21 85

www.lne.be

Redactie:

Het inrichtingsplan is opgemaakt door volgend projectteam:

Wim Van Isacker
Pieter Vercammen

Projectleider (vanaf 01/01/2013)
Projectleider (vanaf 01/01/2011 tot 01/01/2013)
Projectmedewerker, water en bos

wim.vanisacker@vlm.be
pieter.vercammen@vlm.be

Hendrik Vermeulen
Hilde Roels

Projectleider (tot 01/01/2011)
Projectmedewerker, landbouw
Projectmedewerker, mobiliteit, algemene ondersteuning

hendrik.vermeulen@vlm.be
hilde.roels@vlm.be

Sabine Gheysen

Projectmedewerker, mobiliteit, algemene ondersteuning

sabine.gheysen@vlm.be

Nel Ghyselincx

Projectmedewerker, landbouw

nel.ghyselincx@vlm.be

Korneel Gheysen

Projectmedewerker, erfgoed en archeologie

korneel.gheysen@vlm.be

Thomas Allemeersch

Projectmedewerker, landschap, recreatie

thomas.allemeersch@vlm.be

Catherine Vanden Bussche

Projectmedewerker, ecologie

catherine.vandenbussche@vlm.be

Eva De Craemer

Projectmedewerker, grondzaken

eva.decraemer@vlm.be

Coverfoto:

Meander Rivierbeek © VLM fotoarchief, 2011

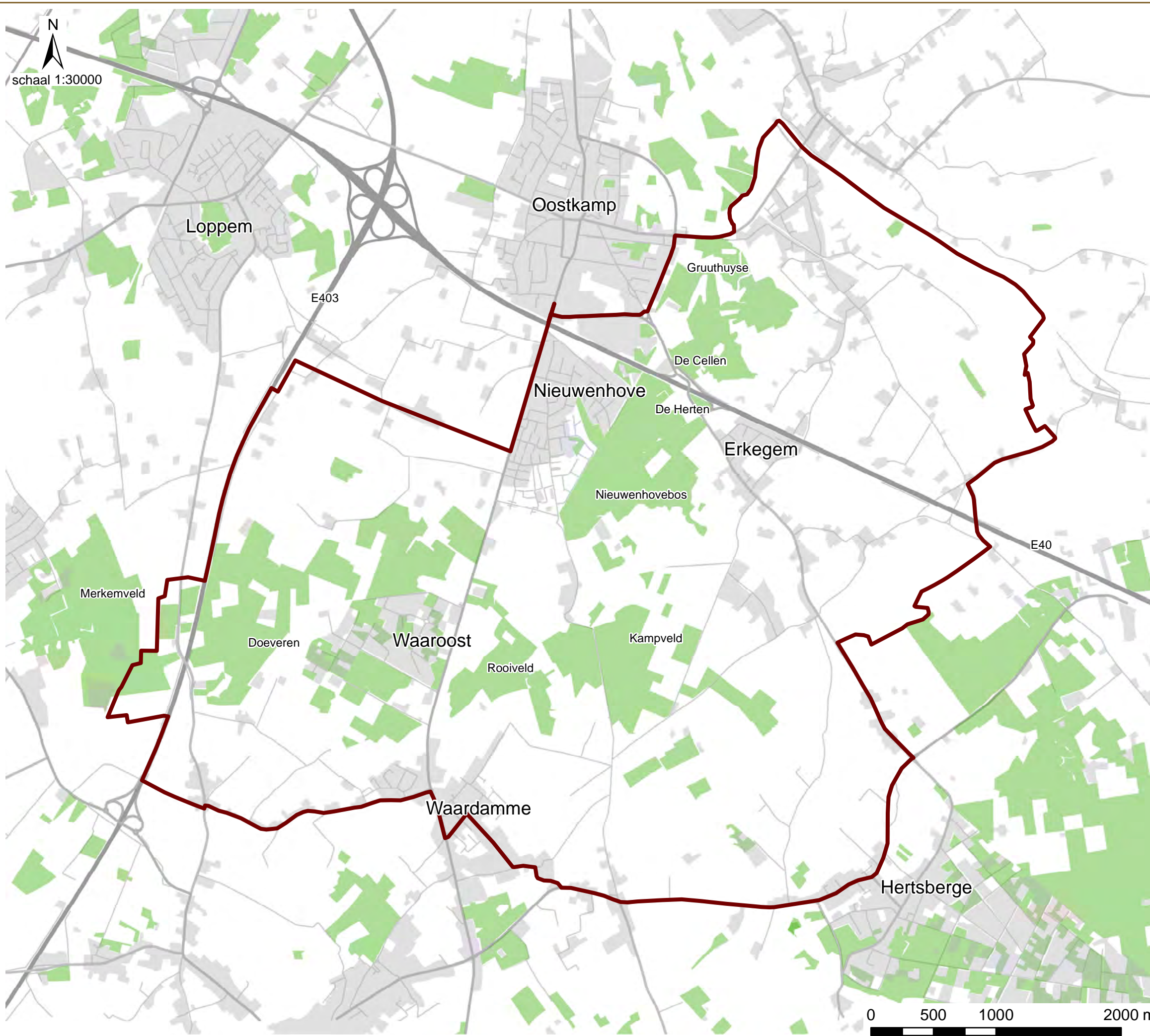
Datum rapport

november 2013

status / revisie

eindvoorstel



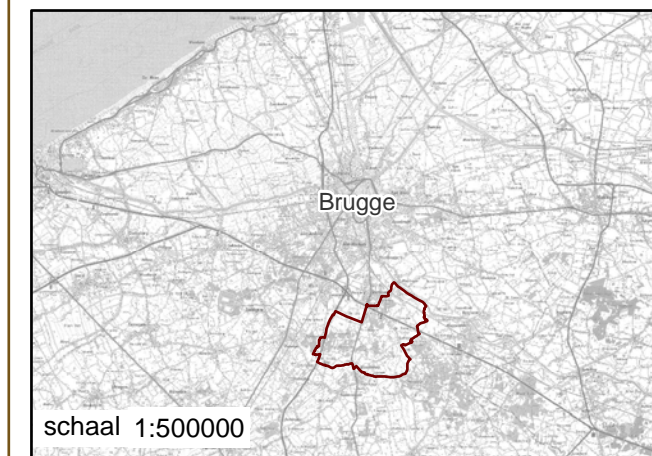


**Landinrichting
Veldgebied Brugge**

Eindvoorstel inrichtingsplan
Nieuwenhove - Gruuthuyse

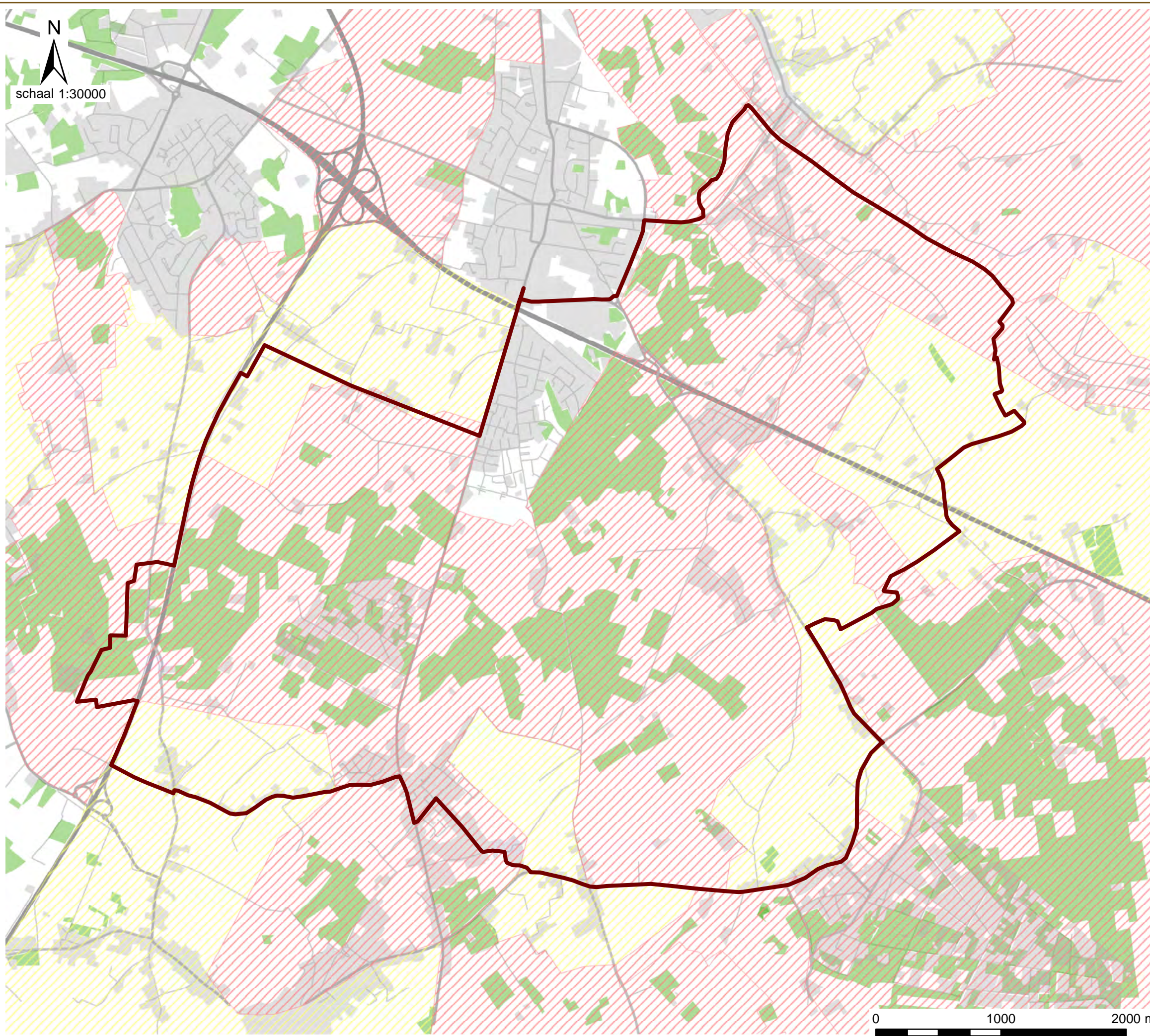
Kaart 1: Situering

Legende



Bron:
- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
(Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
aangemaakt op : 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan
Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 2: Herbevestigde gebieden
van het gewestplan

Legende

HAG en Actiegebieden

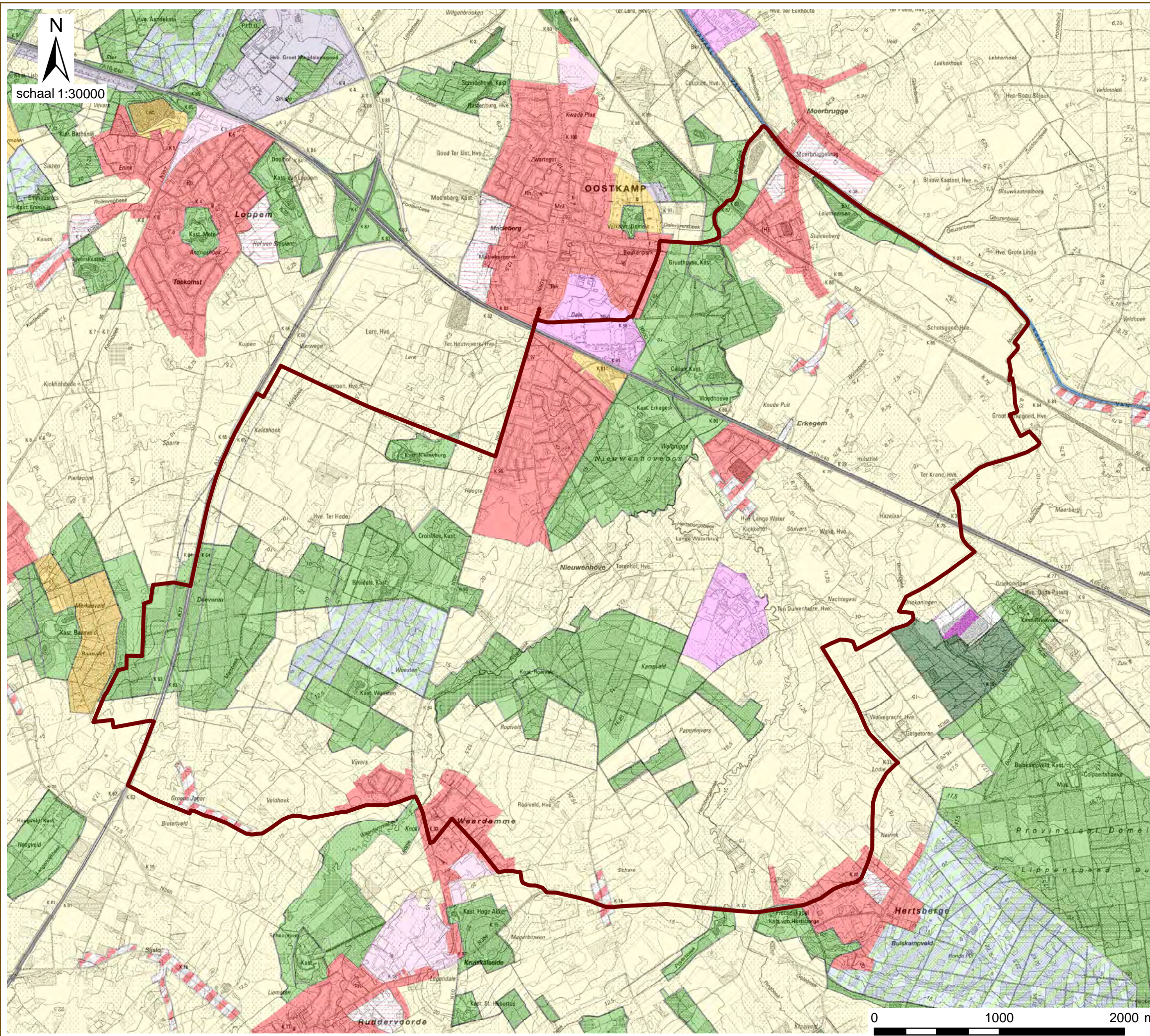
- Beleidsmatig herbevestigen gewestplan voor landbouw, natuur en bos
- Uitvoeringsacties (RUP)
- opstarten na verder onderzoek

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Herbevestigde gebieden gewestplan en actiegebieden afbakeningsprocessen, toestand 23/07/2010 (Dept. RWO, Afdeling Ruimtelijke Planning, 2010)

aangemaakt op : 25/10/2013



0 1000 2000 m



Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse Kaart 3: Gewestplan

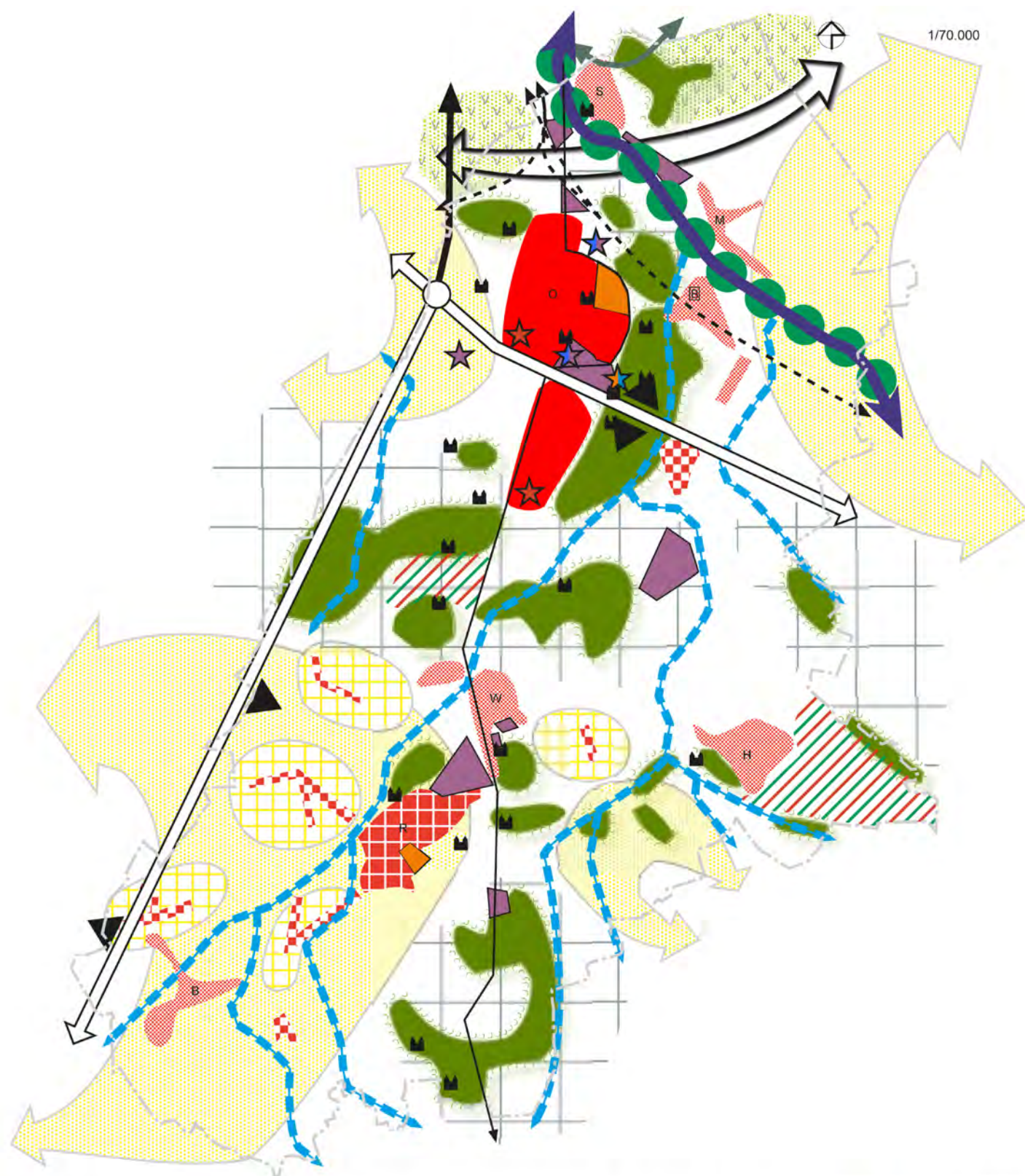
Legende

- perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse gewestplan
- woongebied
- woongebied met landelijk karakter
- woonpark
- woonuitbreidingsgebied
- gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
- gebieden voor dagrecreatie
- gebieden voor verblijfrecreatie
- parkgebieden
- bufferzones
- groengebied
- natuurgebied
- natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- bosgebieden
- agrarische gebieden
- landschappelijk waardevolle gebieden
- industriegebieden
- milieubelastende industrieën
- ambachtelijke bedrijven en kmo's
- ontginningsgebieden
- bestaande autosnelwegen
- bestaande waterwegen

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Vectoriële versie van het Gewestplan, MVG-LIN-AROHM-Ruimtelijke Planning, 2002 (OC GIS-Vlaanderen)
 - Digitale versie van topografische kaart 1/10.000, raster, zwartwit, NGI, opname 1991-2005 (GIS-Vlaanderen)

aangemaakt op : 25/10/2013





Legende		
structuurondersteunend hoofddorp	strategisch project bedrijvigheid	secundaire weg
herlokalisatiehoofddorp	recreatiezone	infrastructureel knooppunt
woonconcentraties met beperkte ontwikkelingsmogelijkheden	strategisch project diensten/bedrijvigheid	station
te behouden woonconcentraties	strategisch project recreatie/diensten	open ruimteverbinding
woonpark	kasteelparken als cultuurhistorisch waardevolle entiteiten met toeristisch recreatieve potenties	kanaal als multifunctionele groenas
strategische woonprojecten	hoofdweg	Abdijenroute als multifunctionele groenas
bedrijvenzone	primaire weg	beekvalleien als natuurlijk-landschappelijke assen
		bos- en parkgebieden
		wildgebieden: cultuurhistorisch waardevolle gebieden
		broek- en meersgebieden
		homogene landbouwgebieden
		potentiezones voor nieuwe serrebouw

Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan
Nieuwenhove - Gruuthuyse

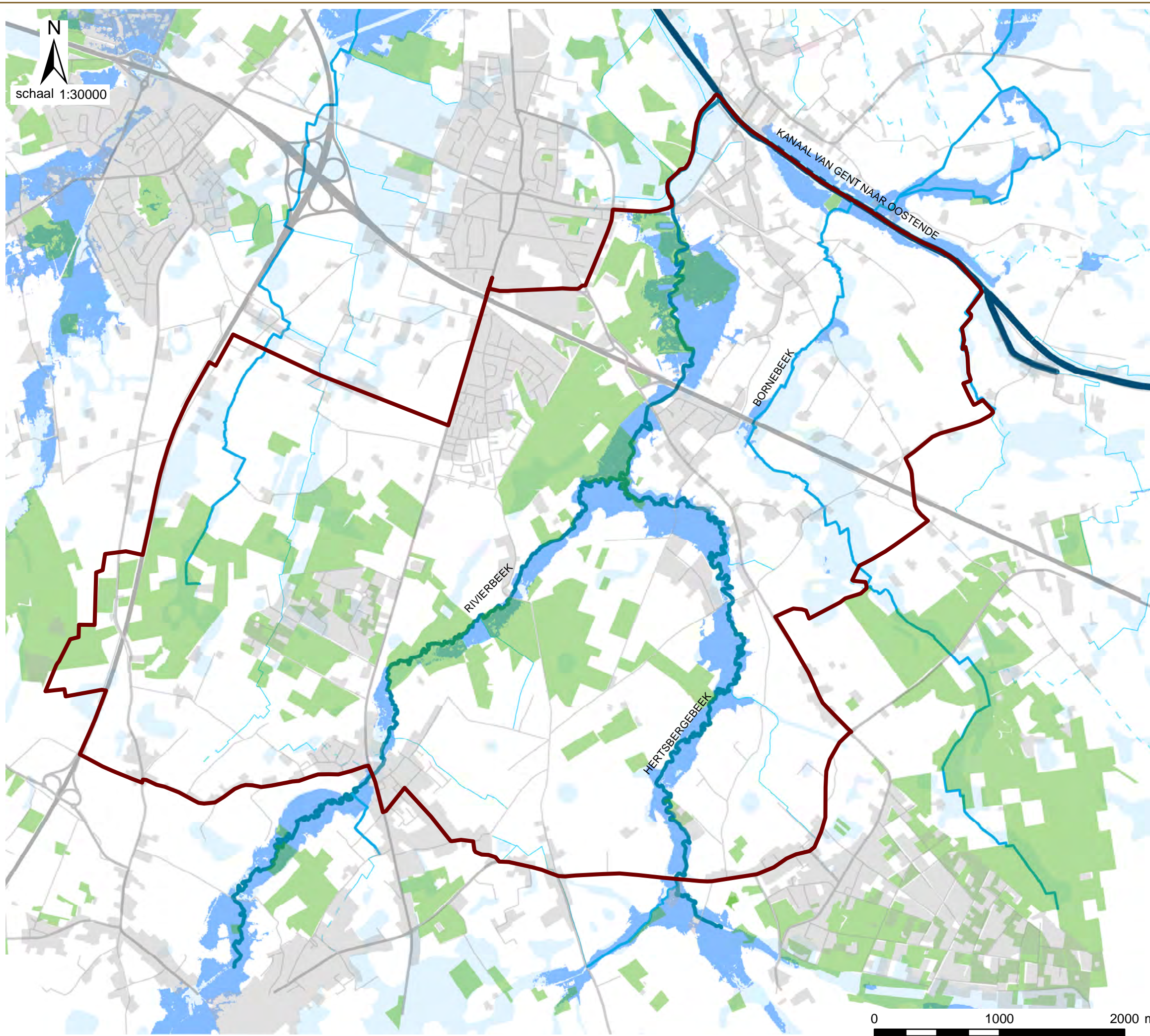
Kaart 4: Structuurplan Oostkamp

Bron:

- Gemeentelijk structuurplan Oostkamp

aangemaakt op: 25/10/2013





Eindvoorstel inrichtingsplan
Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 5: Watersysteem

Legende

waterlopen

- Bevaarbaar
- Geklasseerd, eerste categorie
- Geklasseerd, tweede categorie
- Geklasseerd, derde categorie
- Niet geklasseerd

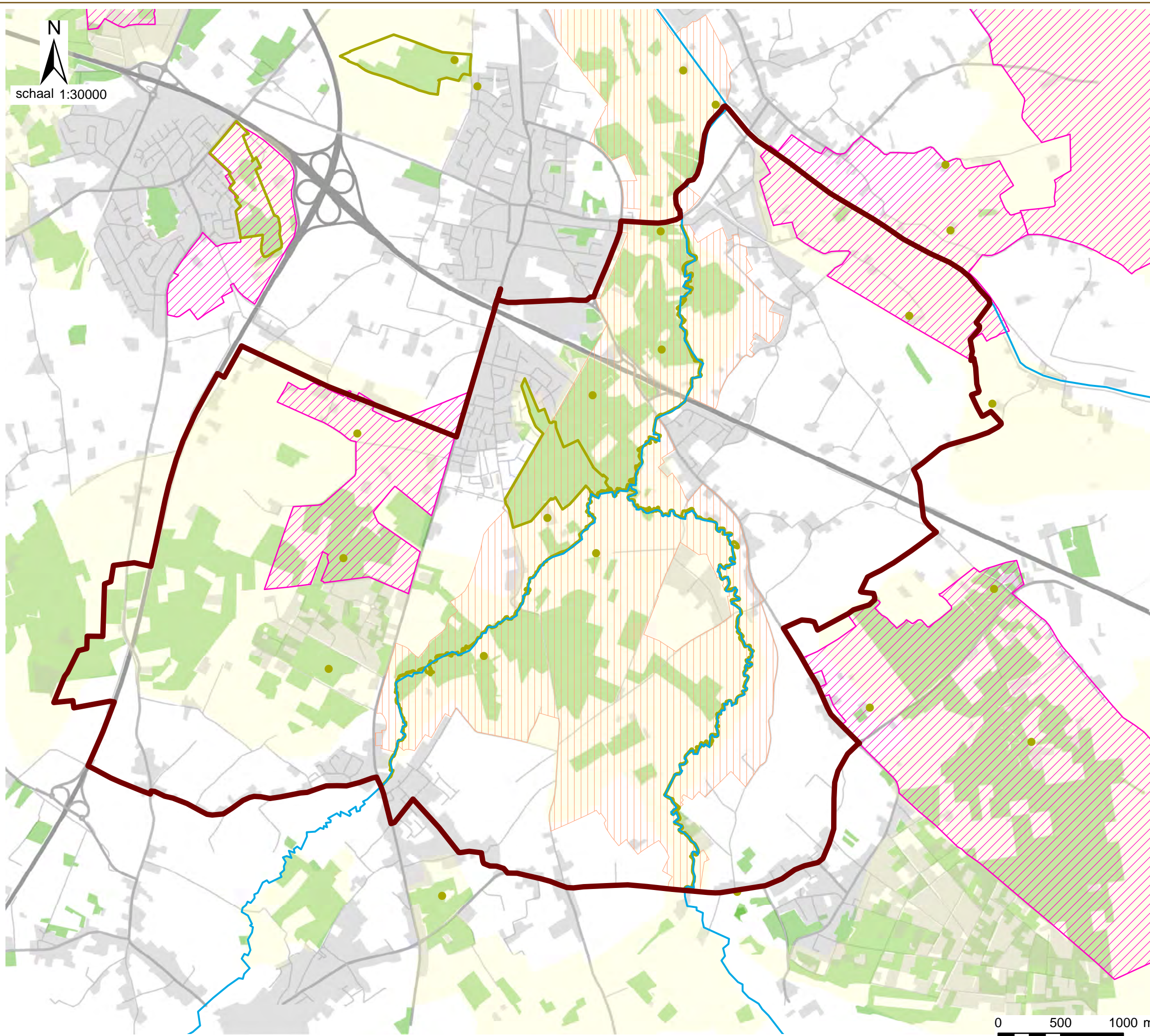
overstromingsgevoelige gebieden

- Niet overstromingsgevoelig
- Effectief overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Vlaamse Hydrografische Atlas - Waterlopen, toestand 18/01/2010 (VMM & AGIV, 18/01/2010)

aangemaakt op : 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

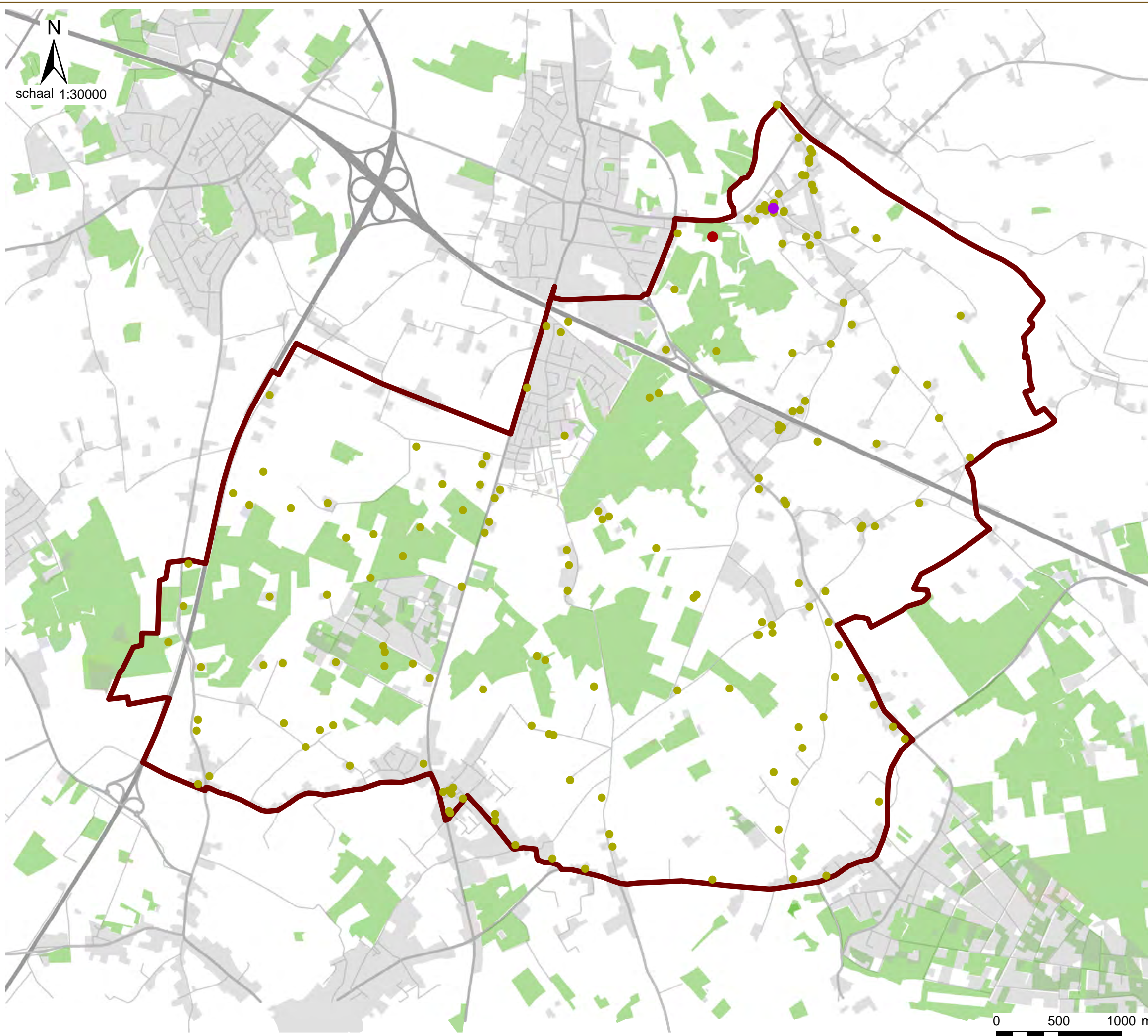
Kaart 6: Beschermd landschappen

- Legende**
- perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
 - beschermd landschappen
 - definitief aangeduide ankerplaats 'Kastelen Gruuthuyse - De Cellen - Erkegem en Kampveld'
 - ankerplaats
 - relictzone
 - lijnrelicten
 - puntrelicten

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Digitale versie van de landschapsatlas, MVG-LIN-AROHH-Monumenten en Landschappen, toestand 31/03/2001 (OC GIS-Vlaanderen)
 - Vectoriële versie van de Beschermd landschappen, Onroerend Erfgoed (2012)

aangemaakt op : 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse Kaart 7: Bouwkundig erfgoed

Legende

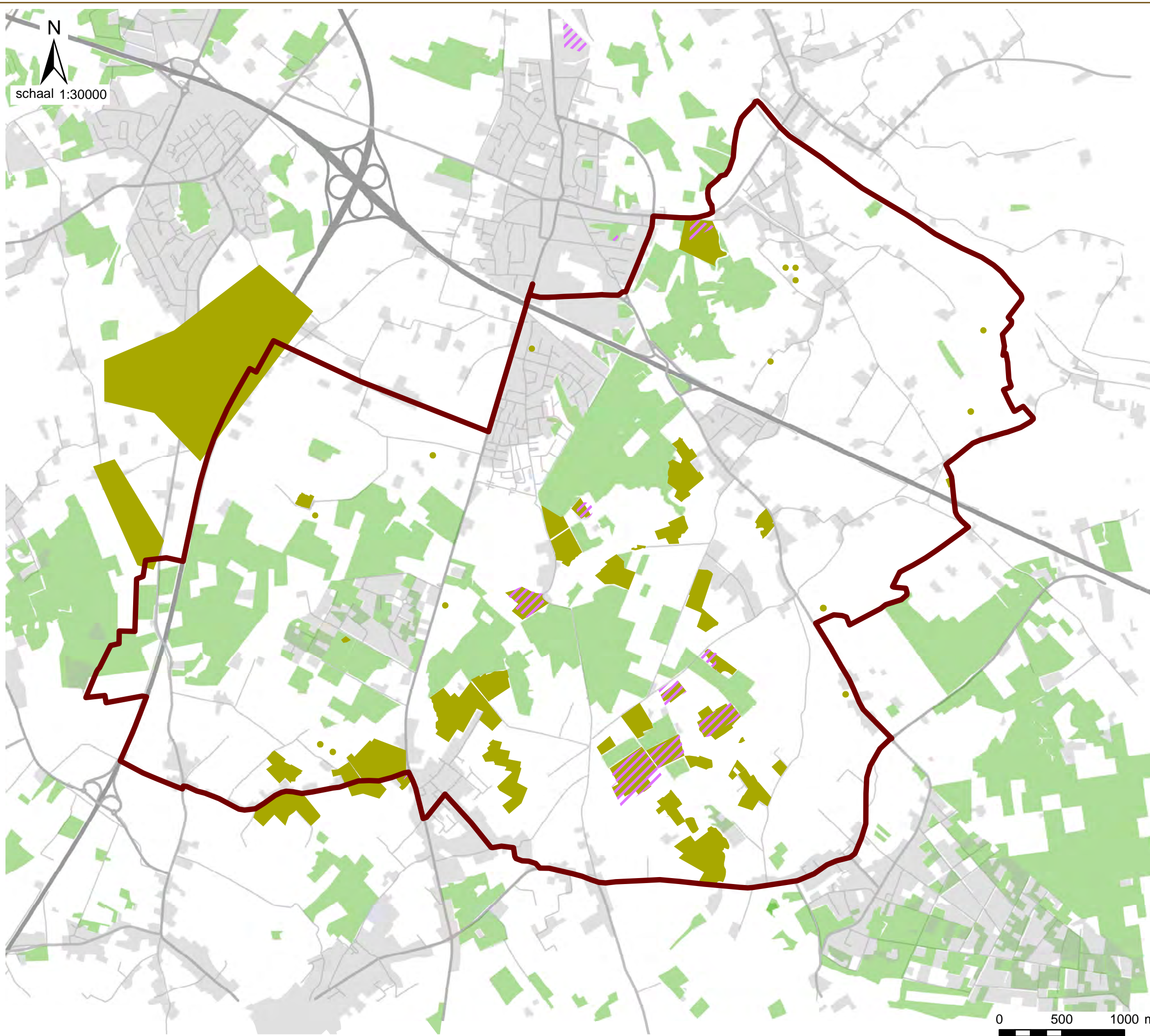
- perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
- bouwkundig erfgoed
- beschermd monumenten**
- "Gruuthusekasteel" (of "Kasteel van Oostkamp")
- Station van de N.M.B.S.

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Inventaris van het Wereldoorlogtergoed, VIOE, 2009

aangemaakt op : 25/10/2013



0 500 1000 m






N
 schaal 1:30000

Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 8: Archeologie

Legende

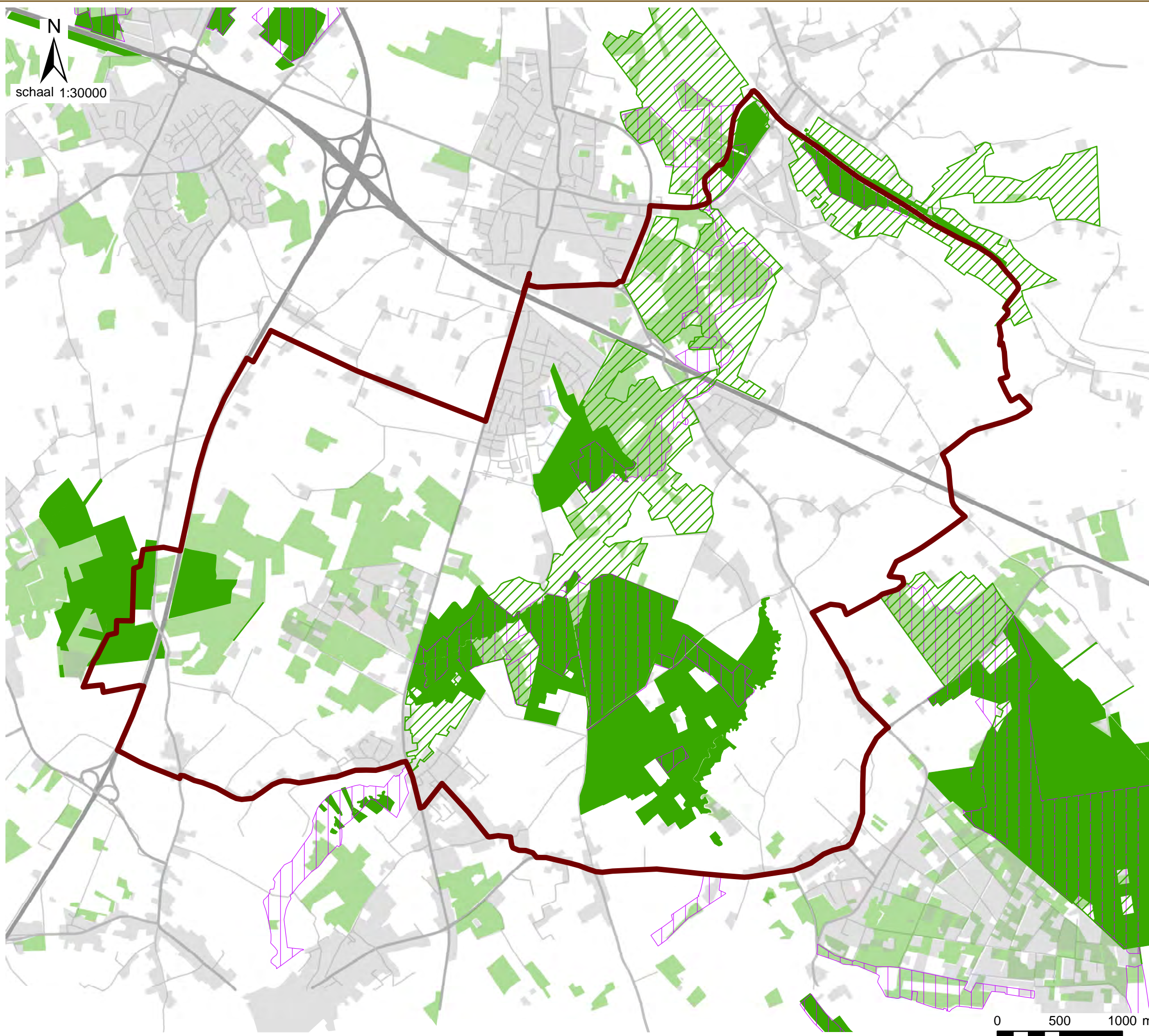
-  perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
-  gekende archeologische sites
-  romeinse weg

Bron:
 - Centraal Archeologische Inventaris, toestand maart 2013
 (Agentschap Onroerend Erfgoed, 2013)
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)

aangemaakt op : 25/10/2013



0 500 1000 m







Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 9: Natuur en bos

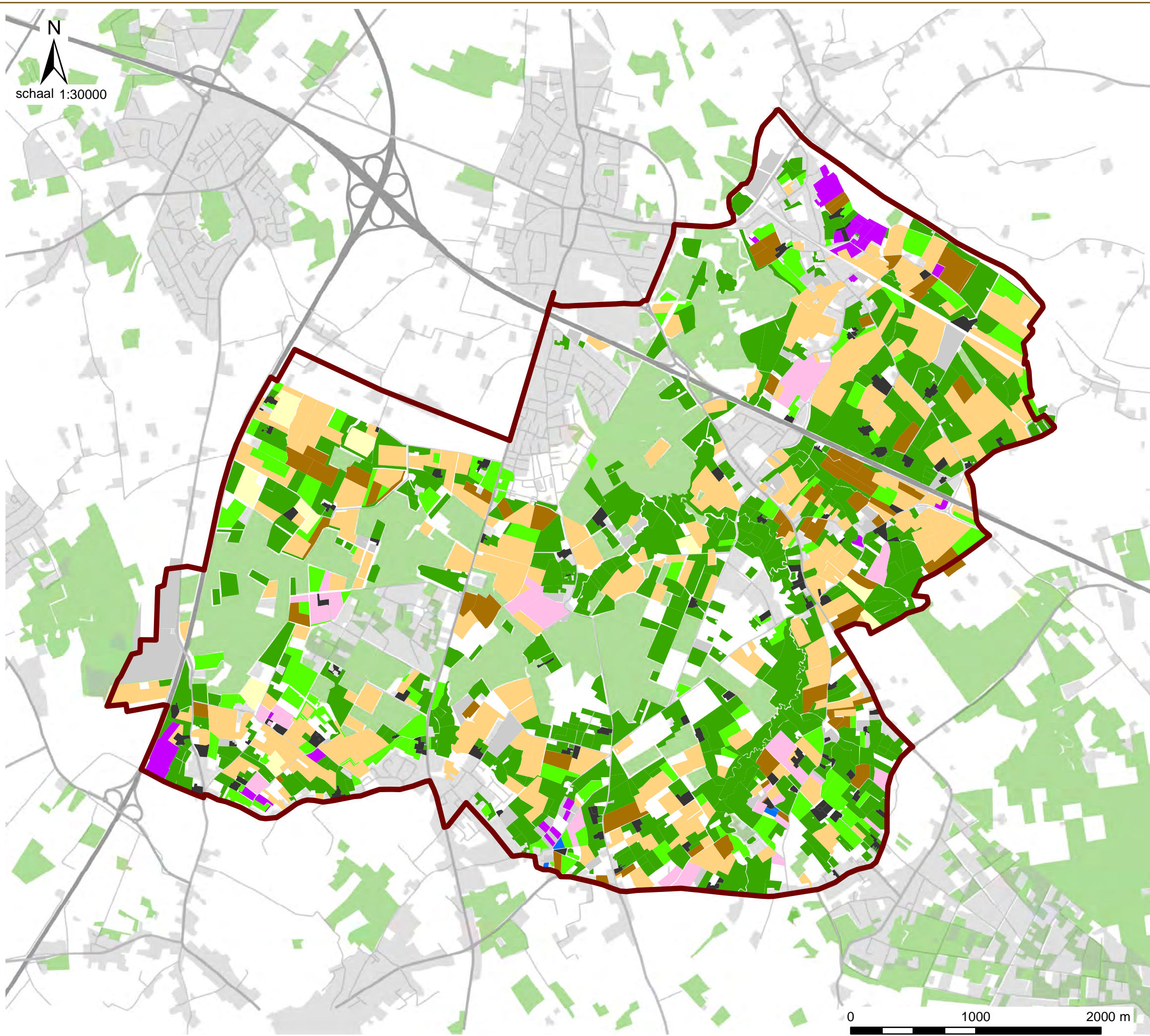
Legende

-  perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
-  ven gebieden
-  habitatrichtlijn
-  beheerde groengebieden

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Wildbeheereenheden, toestand 29/01/2008 (Agentschap voor Natuur en Bos, 2008)
 - Vectoriële voorstelling groen -en natuurgebieden in eigendom of natuurbeheer van openbare instanties en natuurverenigingen, november 2010 (ANB)
 - Vectoriële versie van de VEN-gebieden, toestand 01/07/2006, Agentschap voor Natuur en Bos (AGIV, 2007)
 - Digitale versie van de Habitatrichtlijngebieden, MVG-LIN-AMINAL-Natuur, toestand 15/02/2008 (OC GIS-Vlaanderen)

aangemaakt op : 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 10: Landbouw: teelten

Legende

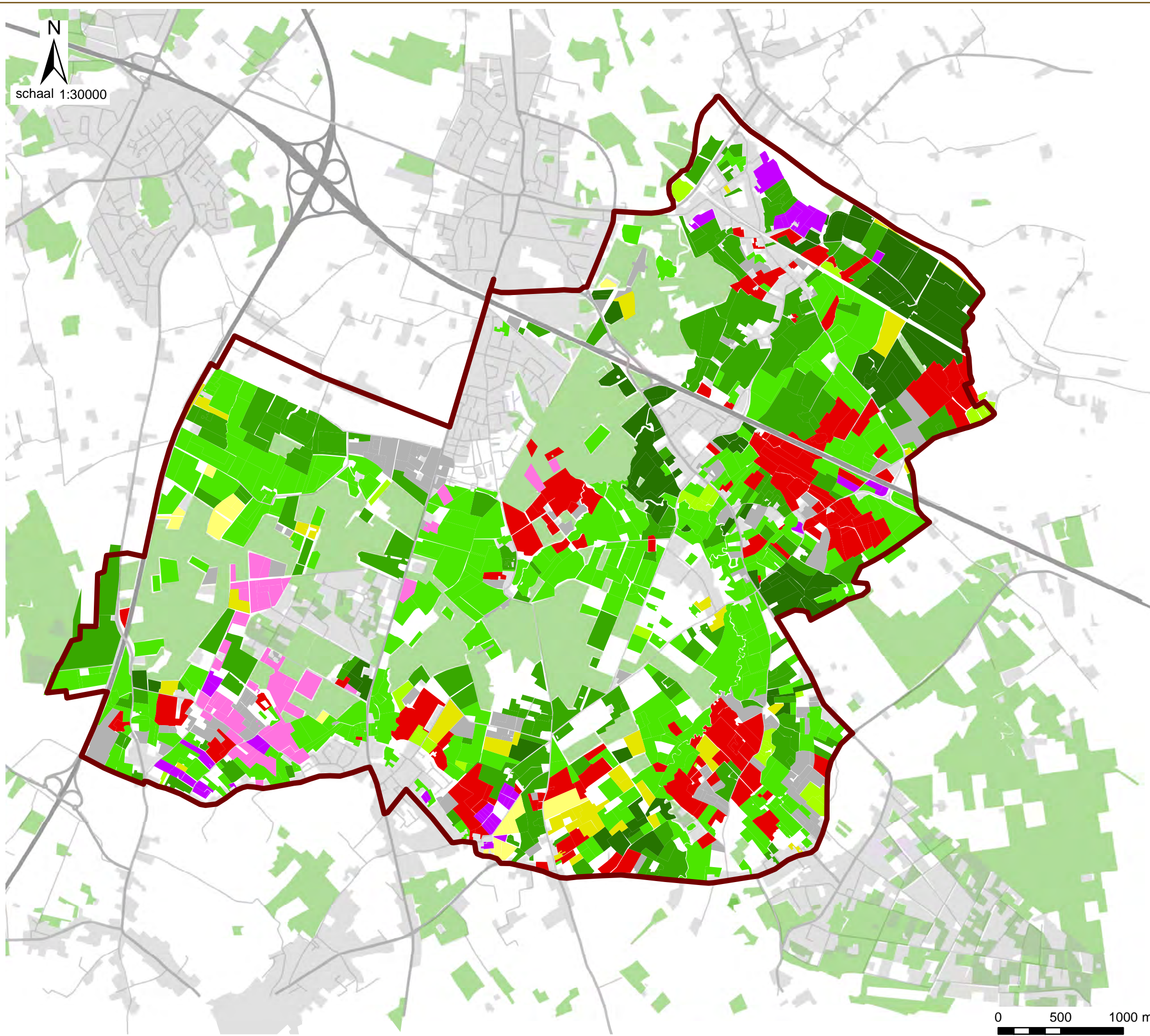
-  perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
-  bos
- teeltgroep**
-  bedrijfszetel
-  blijvend grasland
-  voedergewas
-  granen
-  mais
-  aardappelen
-  groenten
-  boomkweek
-  fruit
-  andere

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Vectoriële versie van de Landbouwgebruikspcelen, VLM-Mestbank,
 toestand 21/12/2002 (GIS-Vlaanderen)

aangemaakt op : 25/10/2013



0 1000 2000 m



Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 11: Landbouw: bedrijfstypen

Legende

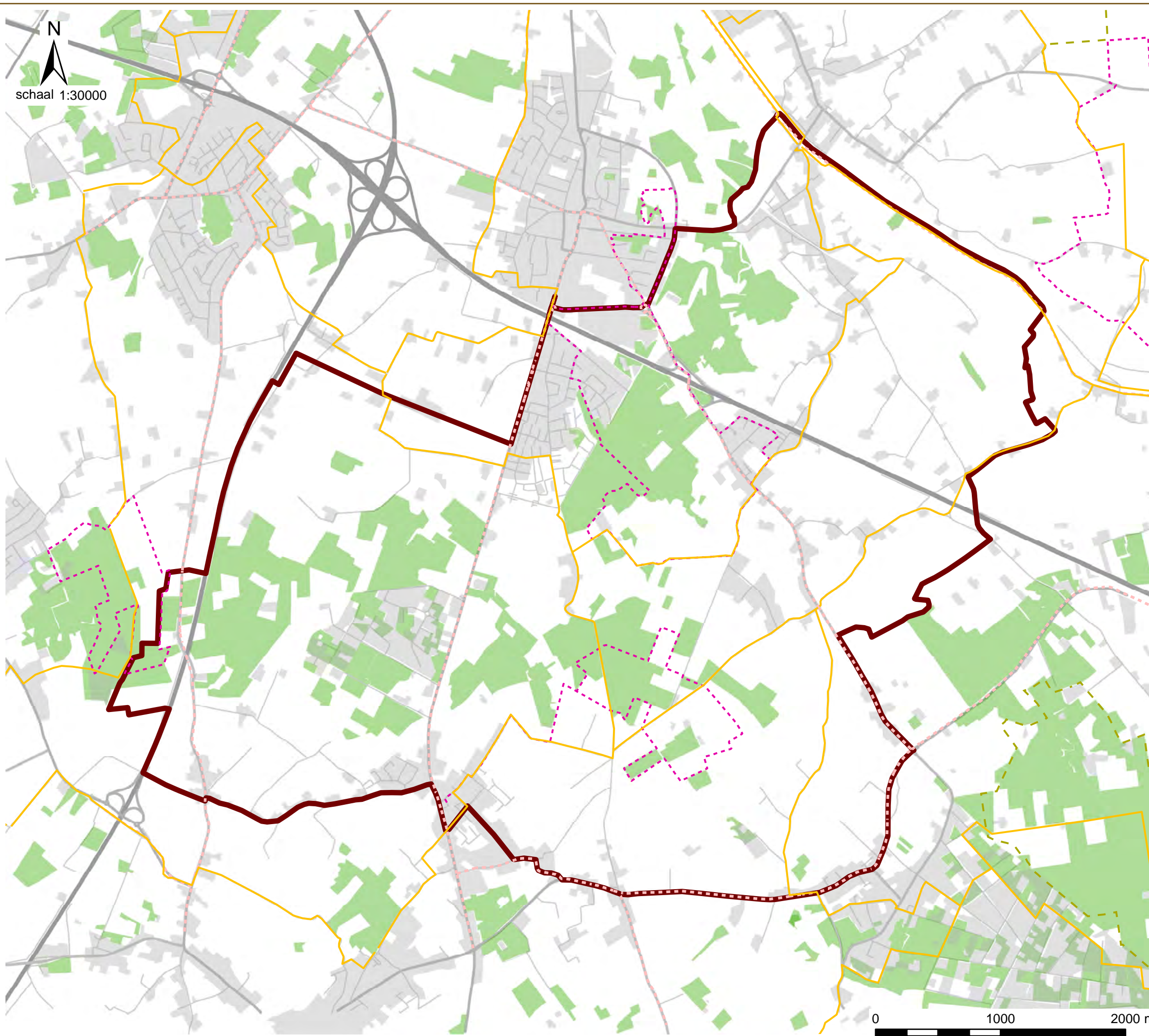
-  perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
-  bos
- bedrijfstype**
-  gespecialiseerd melkveebedrijf
-  gespecialiseerd rundveebedrijf
-  gemengd rundveebedrijf
-  gespecialiseerd graasdierenbedrijf
-  specialiseerd akkerbouwbedrijf
-  gemengd akkerbouwbedrijf
-  gespecialiseerd varkensbedrijven
-  gespecialiseerd groentenbedrijf
-  gespecialiseerd boomkweekbedrijf
-  andere

Bron:
- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
(Vlaamse Landmaatschappij, 2009)

aangemaakt op : 25/10/2013



0 500 1000 m



**Landinrichting
Veldgebied Brugge**

**Eindvoorstel inrichtingsplan
Nieuwenhove - Gruuthuyse**

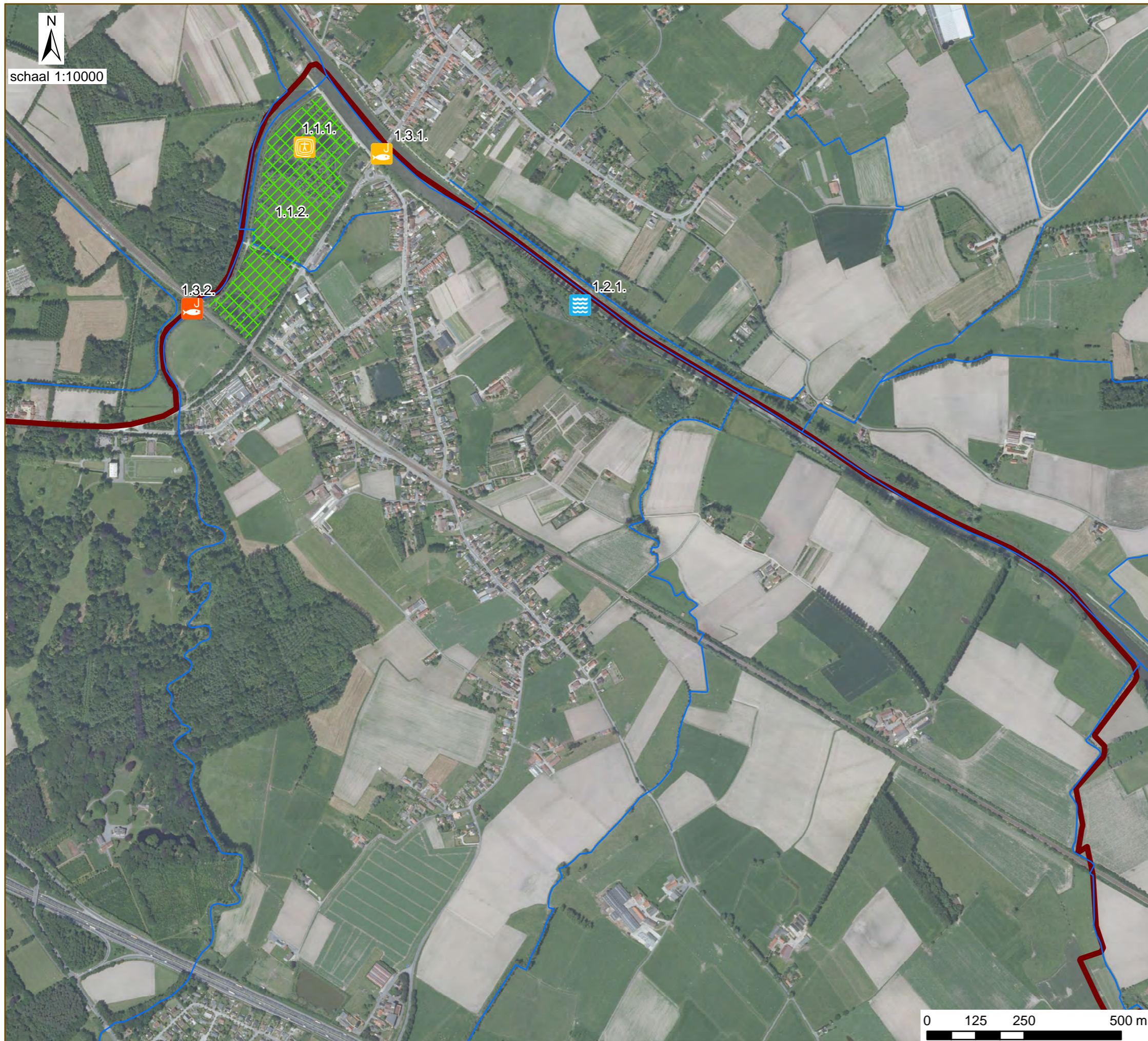
**Kaart 12: Recreatief wandel- en
fietsnetwerk**

Legende

- perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
- recreatief fietsnetwerk
- functioneel fietsroutenetwerk
- wandelroutes
- ruiterspad

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Recreatief netwerk Provincie West-Vlaanderen, 2008

aangemaakt op : 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge






Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 13: Deelgebied Kanaalzone Gent - Brugge

Legende

-  perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
-  waterlopen

maatregelen

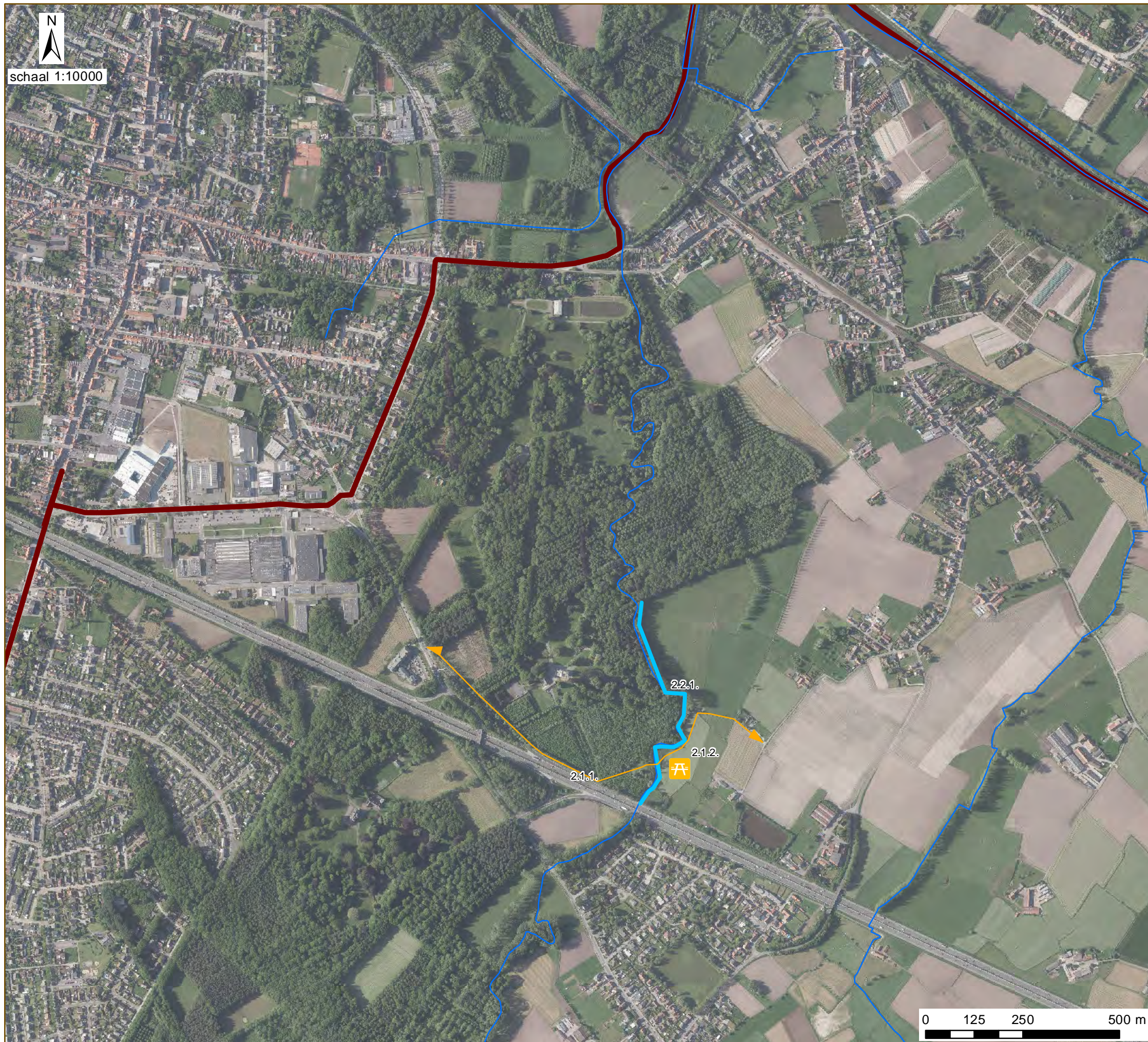
-  1.1.1., verbeteringswerken aan de recreatieve infrastructuur binnen het gebied Warandepunten
-  1.1.2., natuurgerichte en natuur-educatieve verberingswerken in de Warandepunten
-  1.2.1., herstellen open water in de Leiemeersen
-  1.3.1., aanleg hengelplaats kanaal Gent - Brugge
-  1.3.2. aanleg hengelplaatsen Rivierbeek

bron:

- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 14: Deelgebied Gruuthuyse - De Cellen

Legende

perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse

waterlopen

maatregelen

2.1.1. realisatie van een wandel- en fietsverbinding Kapellestraat - Faliestraat

2.1.2. realisatie rustplaats t.h.v. Rivierbeek

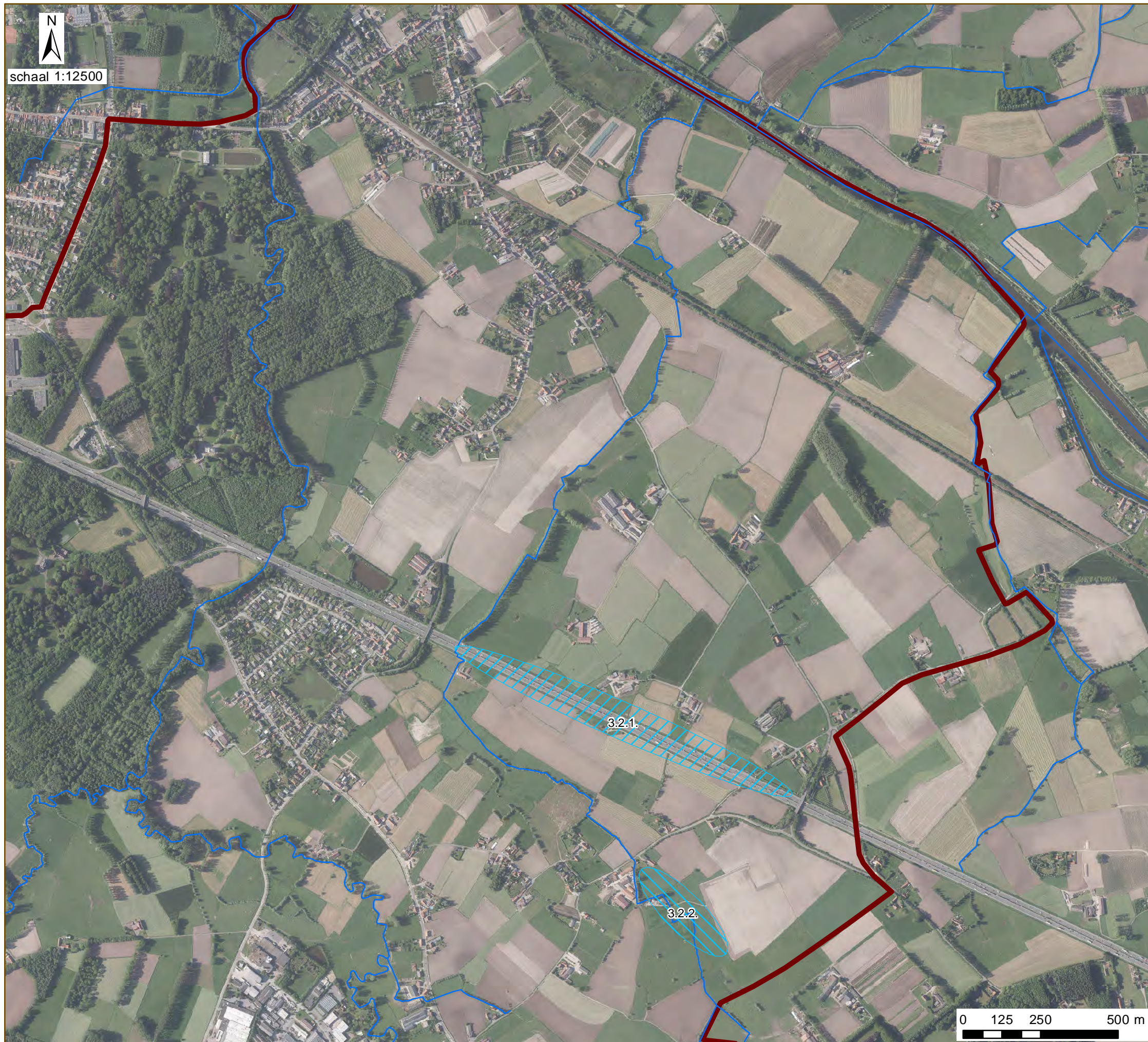
2.2.1. verbeteringswerken Rivierbeek t.h.v. De Cellen

bron:

- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013






Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse


Kaart 15: Deelgebied Bornebeek


Legende

 perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse

 waterlopen

maatregelen

 3.2.1. verhoging waterbufferend vermogen
baangrachten van de E40

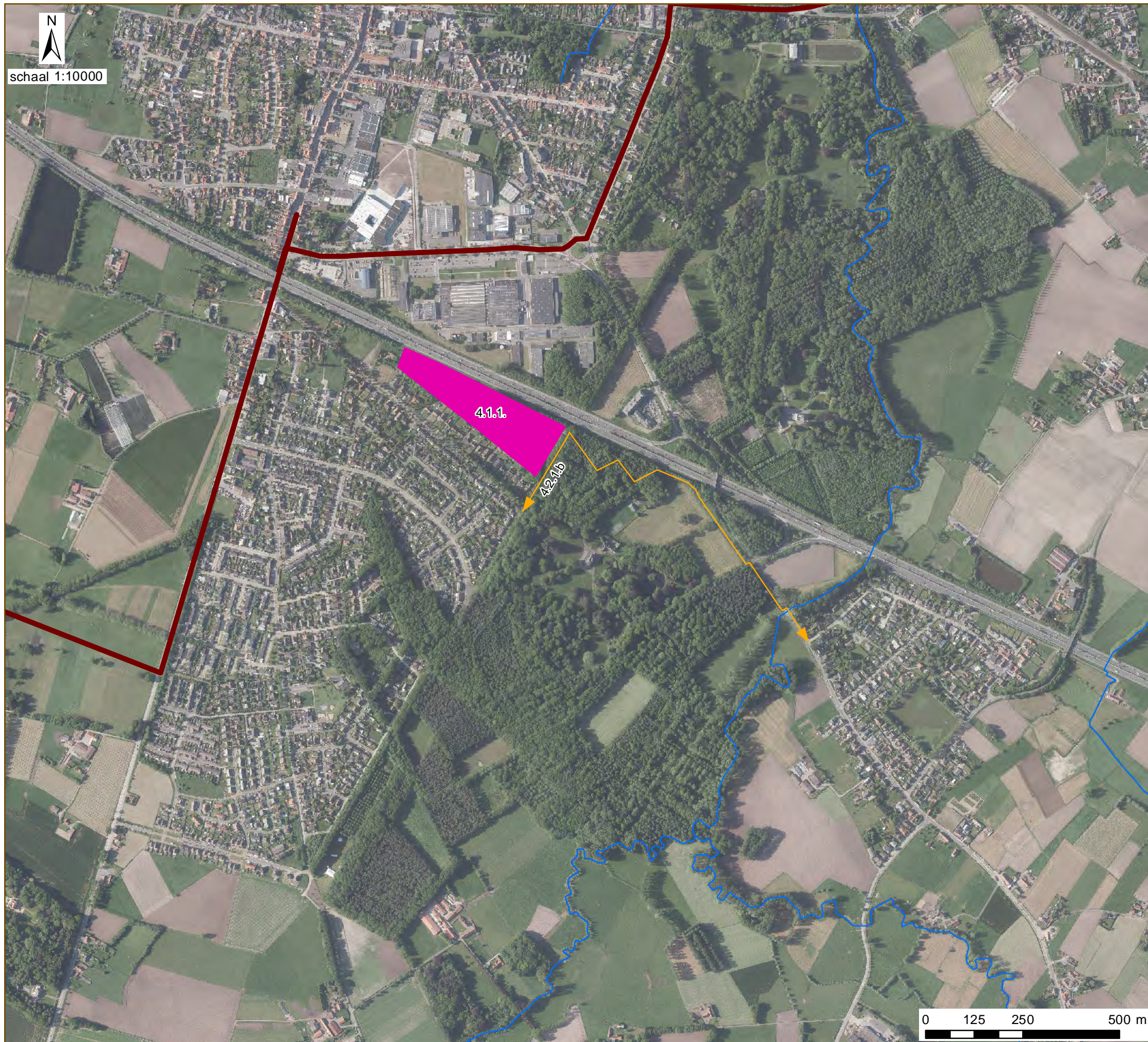
 3.2.2. verhoging waterbufferend vermogen
Bornebeek stroomopwaarts Hazelbeekstraat

bron:

- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013









Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 16: Deelgebied Legendale - Erkegem

Legende

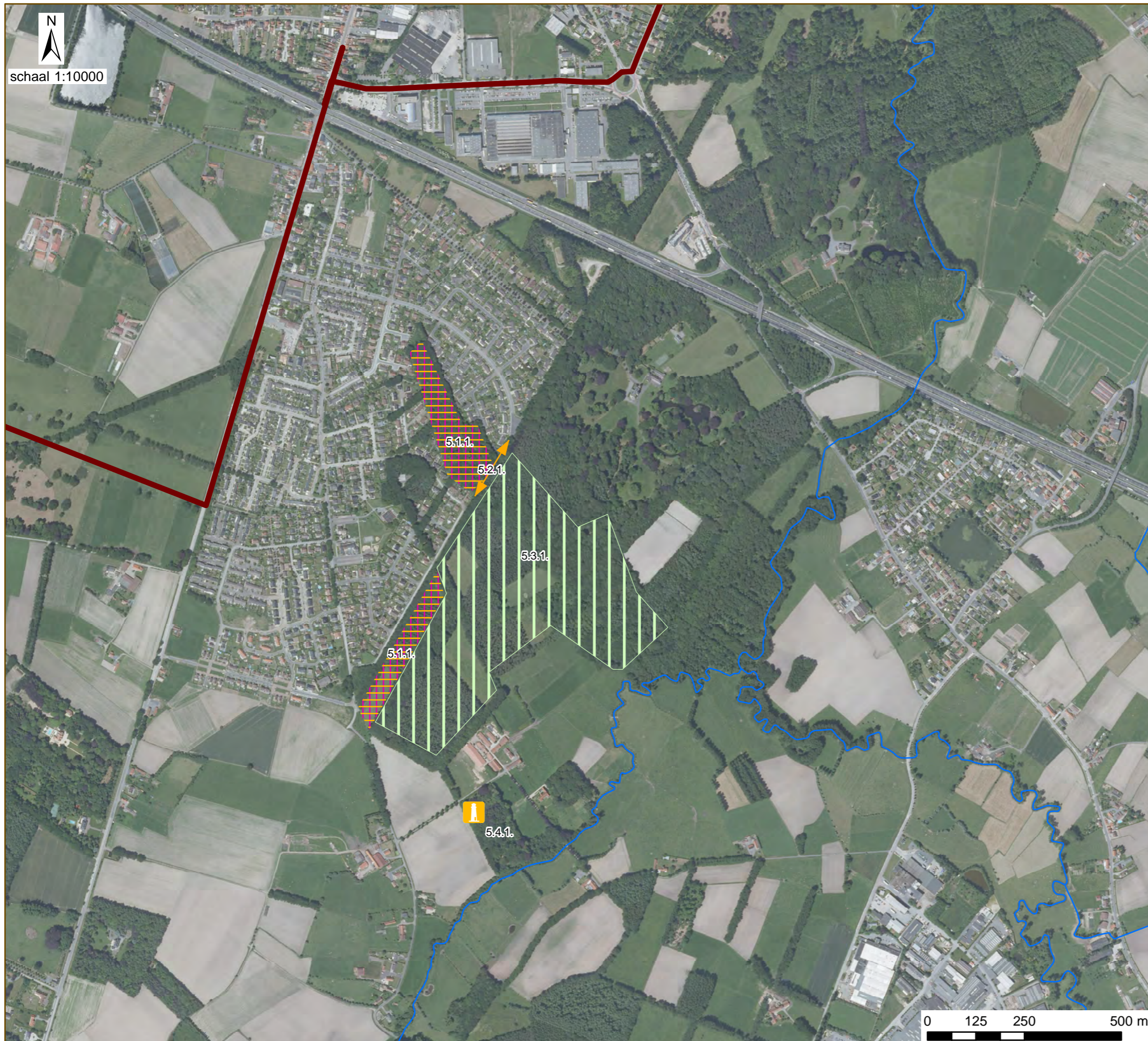
-  perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
-  waterlopen
-  4.2.1.b, fietsverbinding
Legendaledreef-Hertsbergstraat-Erkegem
-  4.1.1. inrichting Legendale-site

bron:

- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 17: Deelgebied Nieuwenhove

Legende

perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse

waterlopen

maatregelen

5.1.1., inrichting speelzones Nieuwenhove

5.2.1., fietsdoorsteek tussen Hertendreef en Kannunik Davidstraat

5.3.1., natuurontwikkeling Nieuwenhovebos

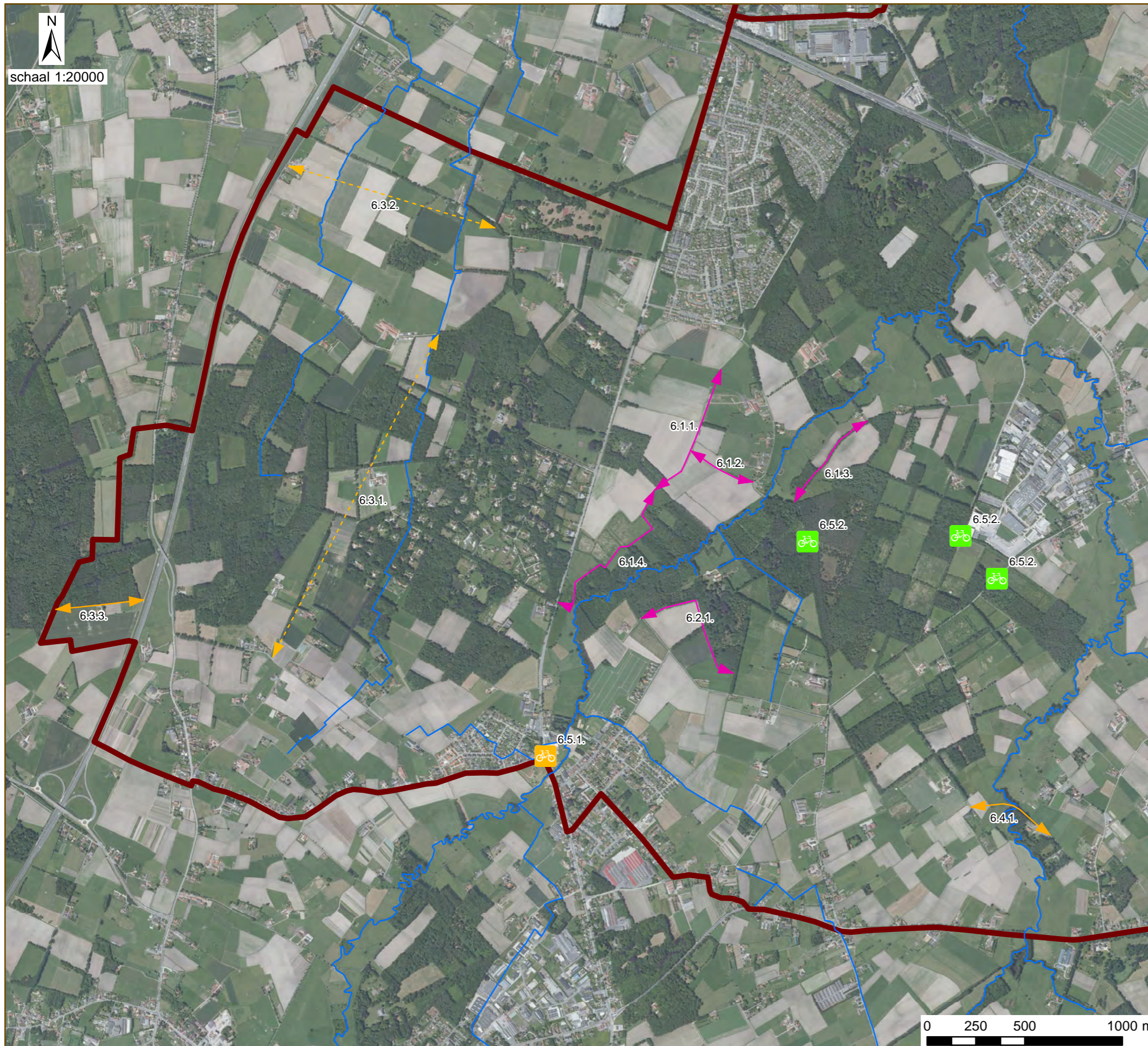
5.4.1., herstel site schandpaal

bron:

- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 18: Deelgebied Doeveren - Breidels - Kampveld - Merkerveld

Legende

perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse

waterlopen

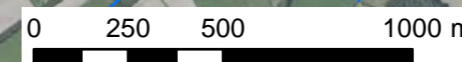
maatregelen

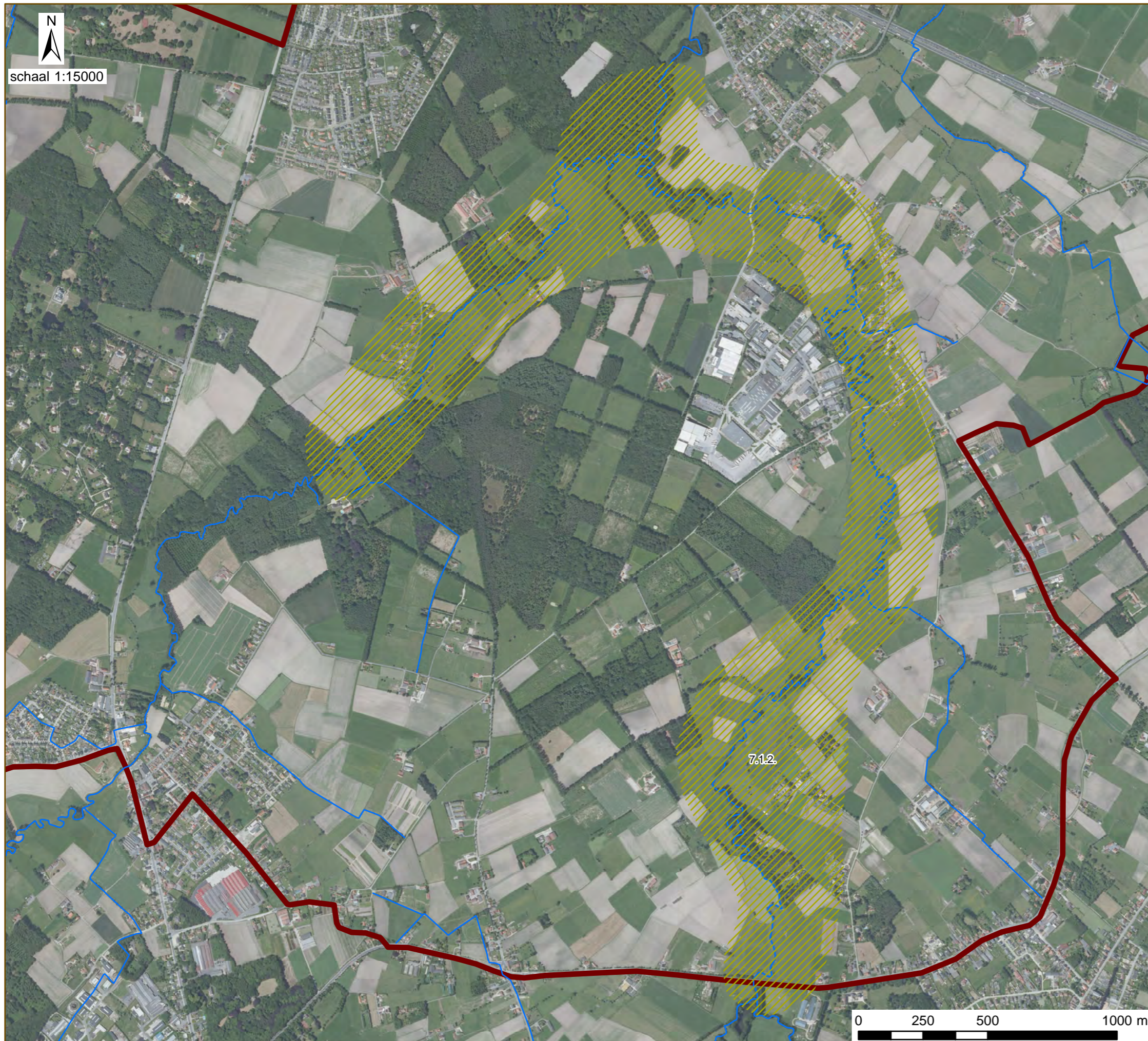
- 6.1.1. wandelverbinding Nieuwenhove-Rooiveld
- 6.1.2. wandelverbinding Rooiveld-Waterstraat
- 6.1.3. wandelverbinding Kampveldstraat -Waterstraat
- 6.1.4. wandelverbinding bosrand Rooiveld richting Kortrijksestraat-Lariksdrif
- 6.2.1. wandelverbinding Rooiveld - Kampveld
- 6.3.1. fietsverbinding Stokhovestraat - Bosdreef
- 6.3.2. fietsverbinding Nieuwburgstraat - Kuipenstraat
- 6.3.3. fietsverbinding Rijselstraat - Merkerveld
- 6.4.1. fiets- en wandelverbinding Eikelingen
- 6.5.1. veilige fietsoversteek kruispunt Veldhoekstraat-Kortrijksestraat
- 6.5.2. veilige oversteken recreatief netwerk Kampveld

bron:

- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013







Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse


Kaart 19: Deelgebied Rivierbeek - Hertsbergebeek

Legende

 perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse

 waterlopen

maatregelen

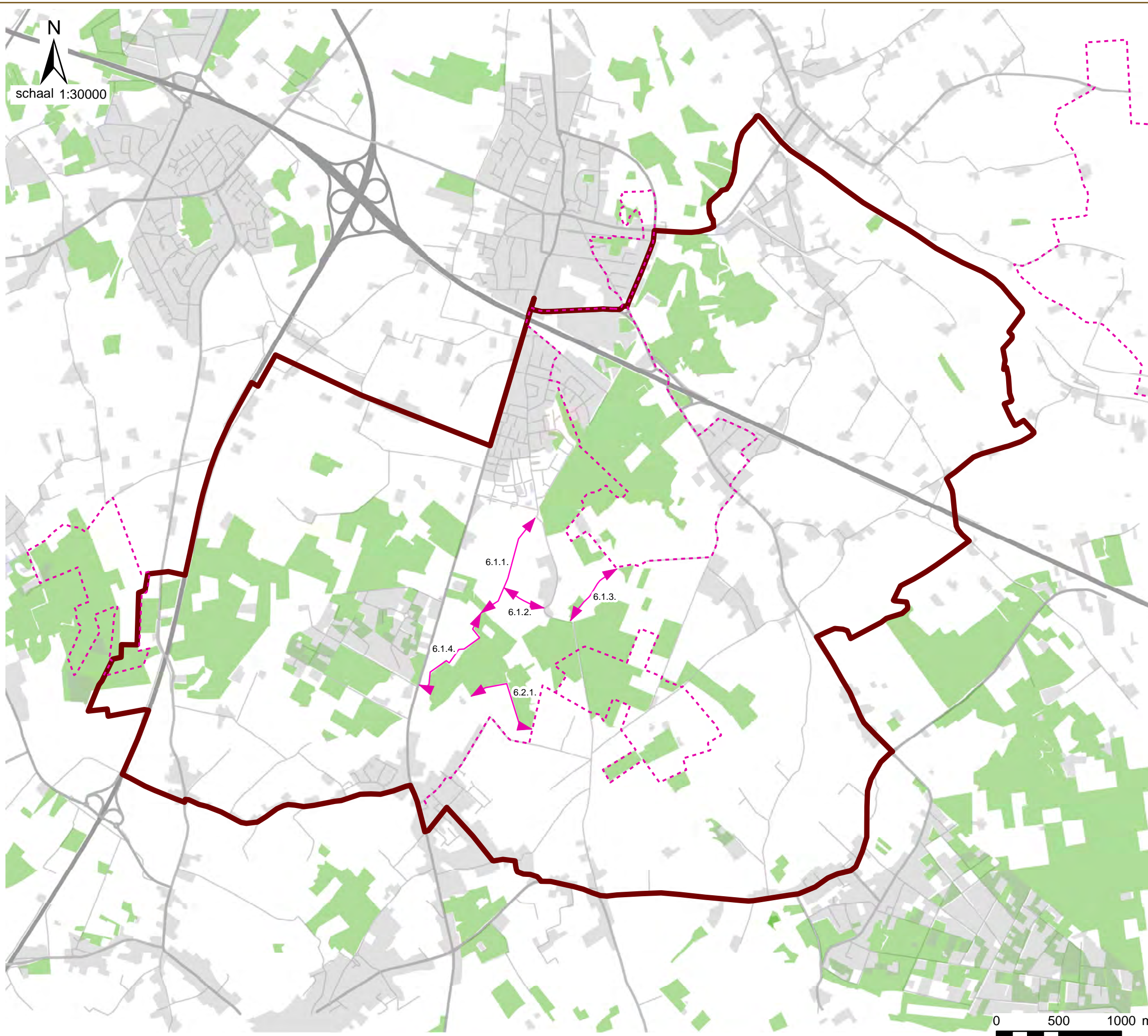
 7.1.2. vrijwillige kavelruil in functie van stimuleren geschikt landbouwgebruik in de beekvalleien van de Rivierbeek en Hertsbergebeek

bron:

- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013





N
 schaal 1:30000

Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan
 Nieuwenhove - Gruuthuyse
 Kaart 20: Verfijnd recreatief
 netwerk: wandelen

- Legende**
- perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
 - wandelroutes
 - wandelverbinding

Bron:
 - Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
 - Recreatief netwerk Provincie West-Vlaanderen, 2008
 aangemaakt op : 25/10/2013





0 500 1000 m



Eindvoorstel inrichtingsplan
Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 21: Verfijnd netwerk:
fietsen

Legende

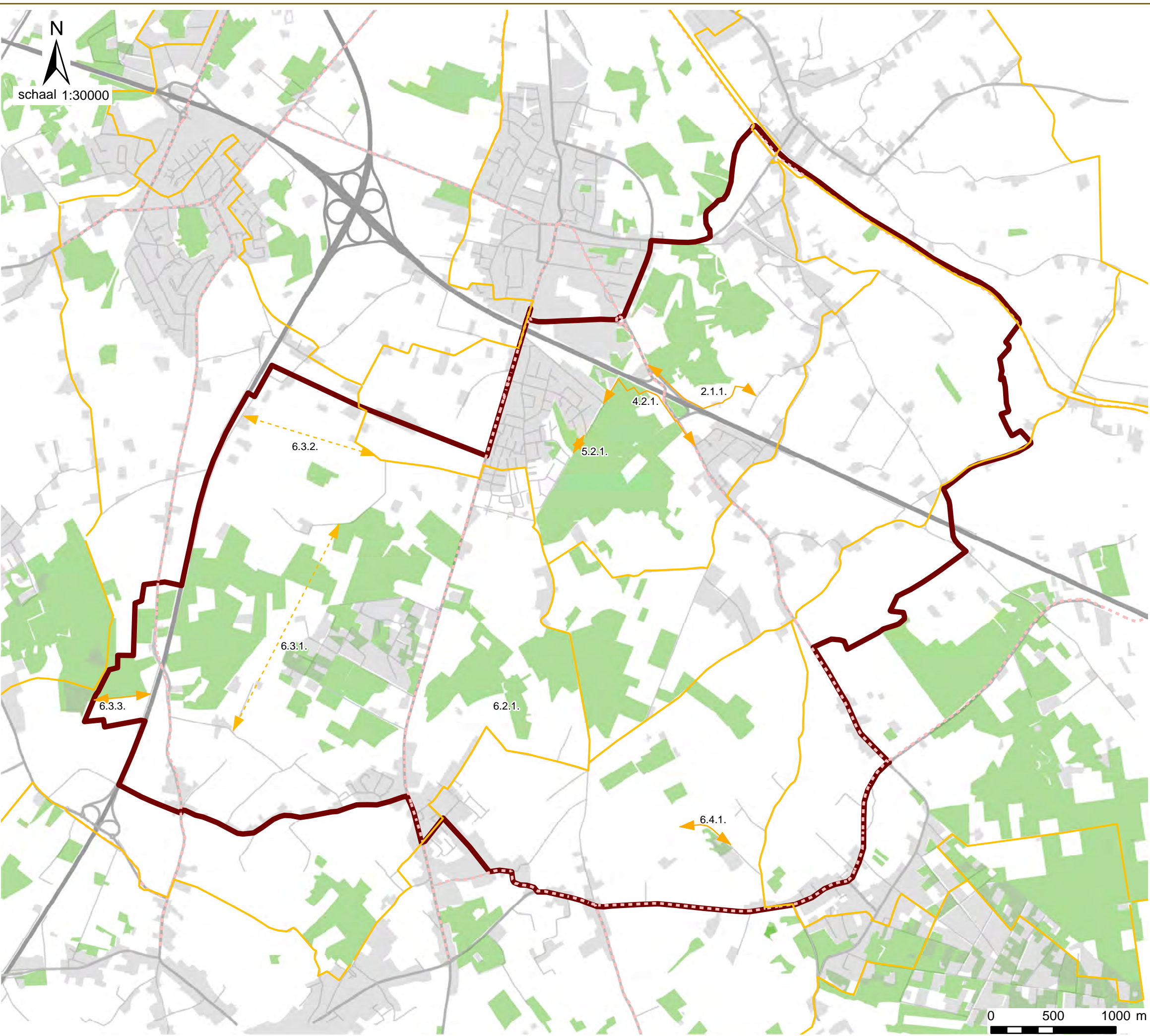
-  perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
-  recreatief fietsnetwerk
-  functioneel fietsroutenetwerk
-  fietsverbinding

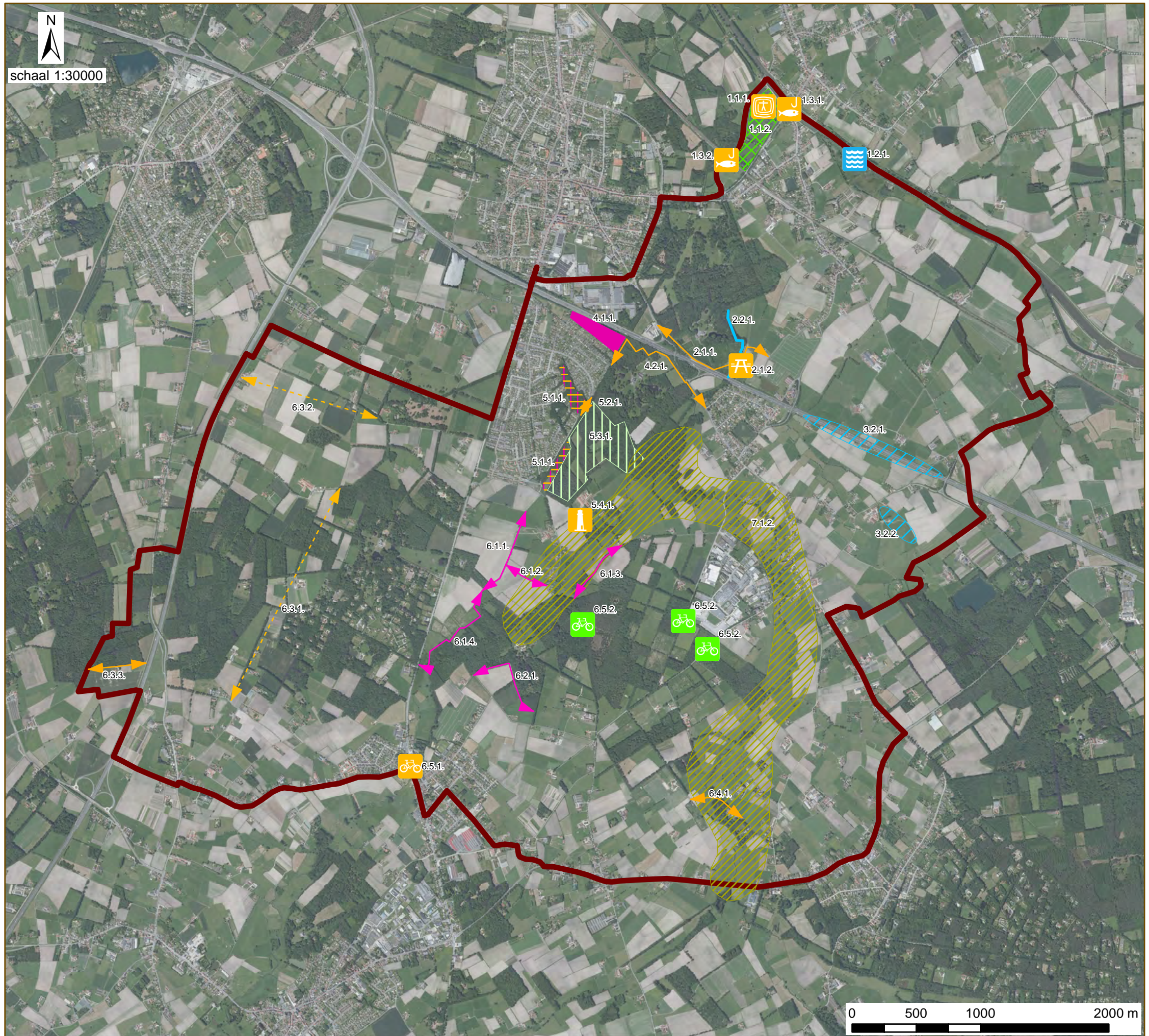
Bron:
- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009
(Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Recreatief netwerk Provincie West-Vlaanderen, 2008

aangemaakt op : 25/10/2013



0 500 1000 m





Landinrichting Veldgebied Brugge

Eindvoorstel inrichtingsplan Nieuwenhove - Gruuthuyse

Kaart 22: Overzichtskaart inrichtingsplan

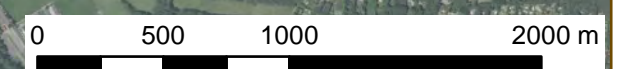
Legende

- perimeter Nieuwenhove - Gruuthuyse
- waterlopen
- maatregelen**
- aanleg hengelplaats
- veilige fietsoversteek
- veilige fietsoversteek
- verbetering recreatieve infrastructuur
- realisatie rustplaats
- herstel site schandpaal
- herstellen open water
- fietsverbinding
- fietsverbinding suggestief
- wandelverbinding
- verbeteringswerken Rivierbeek
- inrichting Legendale-site
- natuurontwikkeling Nieuwenhovebos
- inrichting vallei Rivierbeek-Hertsbergebeek
- inrichting speelzones
- verbeteringswerken in de Warandepuiten
- waterbuffering

bron:

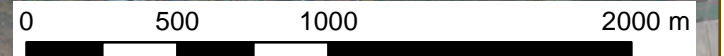
- Perimeters Landinrichtingsprojecten, toestand maart 2009 (Vlaamse Landmaatschappij, 2009)
- Digitale versie van de Orthofoto's, middenschaalig, kleur, provincie West-Vlaanderen opname 2008 (AGIV)

aangemaakt op: 25/10/2013





schaal 1:25000



Vlaamse Landmaatschappij Regio West

Vestiging Brugge

Velodroomstraat 28

8200 Brugge

Tel. 050 45 81 00

Fax 050 45 81 99

www.vlm.be

