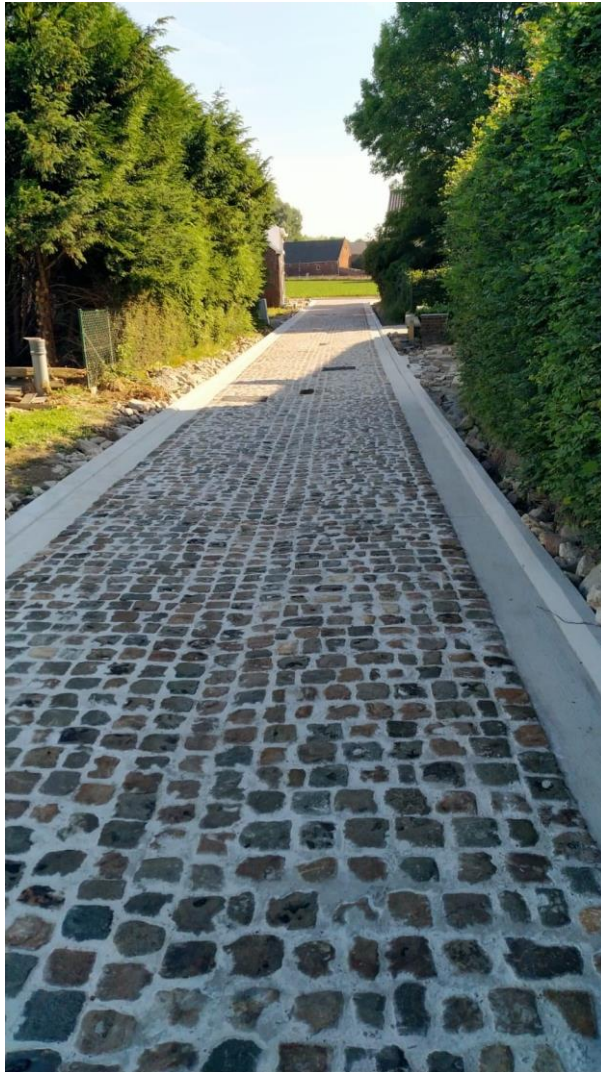


Ruilverkaveling Willebringen op wieltjes - juli 2023



Een nieuwsbrief over ruilverkaveling Willebringen

Na het bouwverlof zetten we de werken aan de Meldertsestraat verder. Het betreden van de werfzone blijft beperkt tot aangelanden tot na de werken. Voor een aantal dossiers zijn er nog vergunningen nodig. Volg de gemeentelijke aankondigingen hierover goed op.



1 - Afwerking van de Veldstraat, zijweg van de Meldertsestraat.

Herverkaveling

Voor de herverkaveling kondigen we graag de volgende stap aan. Alle bezwaren op de 1ste neerlegging in 2021 werden deskundig behandeld en voorlopig beslist in 2023. Het aangepast herverkavelingsplan is klaar voor de volgende fase: het uitzetten van de nieuwe gebruikskavels op terrein. We zien deze fase als een controle van het herverkavelingsplan. Het verloop is als volgt:

1. Elke gebruiker ontvangt de aankondiging via een brief
2. Het topografisch team stelt een planning op
3. Per deelgebied zet het team de verschillende gebruikskavels landmeetkundig uit
4. Het team nodigt de gebruiker persoonlijk uit en duidt aan waar de nieuwe gebruikspcelen liggen
5. De huidige gebruiker kan in overleg met de vorige gebruiker het perceel klaarmaken voor gebruik na de oogst.

We streven naar een definitieve afwerking (2de neerlegging) van het herverkavelingsplan en het verlijden van de notariële akte in 2024.



De zitdagen in de werfkeet **zijn tijdelijk opgeschort**. Enkel telefonisch contact of e-mail is mogelijk:

- Werken: leidend ambtenaar Stijn Sempels (0493 31 22 97) en toezichter Philippe De Keyser (0484 14 73 32)
- Topografie uitzetten kavels: Jan De Graef (0499 99 42 47)
- Herverkaveling: projectleider Annick Grillet (0471 83 00 10) en herverkavelaar Chris Van Dessel (0499 54 27 07) (ter vervanging van Marijke Janssen wegens langdurige afwezigheid). Tussen 1/07/23 en 20/08/23 enkel per email annick.grillet@vlm.be
- Andere elementen per email: info.rvkwillebringen@vlm.be

Overzicht lopende werken

Fietspaden deel3 (aannemer Liema): Meldertsestraat

De werken zitten op schema. Voor de veiligheid van alle weggebruikers is zowel voor de fietsers als voor de automobilisten een aparte omleiding voorzien. De Meldertsestraat is één grote werfzone. Enkel aangelanden hebben toegang tot hun eigendom/gebruik in deze zone.

Overzicht dossiers

Dossier werken	Omgepingsvergunning	Aanbesteding	Aannemer	Start uitvoering	Voorlopige oplevering
Landschapsontwikkelingsplan omgevingswerken: site Meer	OK	OK	Roos Groep	Najaar 2023	
Fietspaden deel3 Meldertsestraat, Boutersem	OK	OK	Liema	5/09/2022	Najaar 2023
Wegen deel4	OK	In voorbereiding		Augustus/ september 2023	
Blue Deal afwatering Honsem - verbindingsweg	Lopende	In voorbereiding			
Taluds en erosiebekkens Boutersem en Hoegaarden	In voorbereiding in verschillende dossiers				
Wegen deel5	In voorbereiding				
Kavelwerken (boscompensatie opruimingswerken, enz)	In voorbereiding in verschillende dossiers				
Wegen deel6	In voorbereiding				
Landschapsontwikkelingsplan: beplanting		In voorbereiding			
Ontharding en saneringswerken		In voorbereiding			

2 - Klik op de tabel om te vergroten.

Een **overzichtskarta** met de situering van de dossiers en de betrokken wegen is beschikbaar [op de VLM-website](#).

Tijdens de uitvoering van de werken is de aannemer tijdelijk verantwoordelijk over het gebruik van de weg. Na de voorlopige oplevering gaat de verantwoordelijkheid terug naar de betreffende gemeente.

Meer informatie over de lopende omgevingsdossiers op www.omgevingsloket.be.

[Plan je zelf werken op je percelen?](#)

Bespreek je plannen op voorhand met de VLM-toezichter!

“Volgens artikel 68 van de ruilverkavelingswet mogen eigenaars, vruchtgebruikers of gebruikers geen werken uitvoeren die het landschap of de bestemming of de plaatsgesteldheid zodanig wijzigen dat zij de ruilverkavelingsverrichtingen belemmeren, zoals bouwwerken, aanplanting van bomen, plaatsing van afsluitingen of wijzigingen van de waterhuishouding, aanleg en exploitatie van zandgroeven, steengroeven, graverijen en steenbakkerijen, profiel- of reliëfwijziging, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming van het Ruilverkavelingscomité.”

[Vragen?](#)

Voor meer informatie over de ruilverkaveling, kan u terecht [op de website van de VLM](#).

Vragen kan u stellen via info.rvkwillebringen@vlm.be.