

# VLAAMSE COMMISSIE ONROEREND ERFGOED

## JAARVERSLAG 2023

### INHOUD

I. OPDRACHT.....	2
II. SAMENSTELLING .....	2
III. COMMISSIEVERGADERINGEN .....	3
IV. ADVIEZEN .....	5
V. BIJKOMENDE INITIATIEVEN.....	18
VI. BIJLAGEN .....	19
Bijlage 1: adviestaken VCOE .....	19
Bijlage 2: huishoudelijk reglement VCOE.....	22

## **I. OPDRACHT**

Het Onroerenderfgoeddecreet (artikel 3.1.1) voorziet in de oprichting van een onafhankelijke Vlaamse adviescommissie voor het onroerend erfgoed, met name de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed (VCOE).

De VCOE verstrekt op verzoek of uit eigen beweging adviezen over de diverse aspecten van het onroerenderfgoedbeleid die binnen het toepassingsgebied van het Onroerenderfgoeddecreet vallen. De adviestaken zijn zeer divers (bijlage 1). Het betreft beschermingen, inventarissen, erkenningen en beroepen. Daarnaast neemt de commissie deel aan jury's en visitatiecommissies.

Het Onroerenderfgoedbesluit (artikel 3.1.9) bepaalt dat de commissie jaarlijks verslag uitbrengt over haar werkzaamheden bij de minister. Met voorliggend jaarverslag komt de VCOE hieraan tegemoet.

## **II. SAMENSTELLING**

Het Onroerenderfgoedbesluit (artikel 3.1.1) bepaalt dat de commissie bestaat uit veertien leden met expertise in minstens één van de disciplines van onroerend erfgoed en zeven leden uit het maatschappelijke middenveld. De voorzitter en de leden worden door de Vlaamse Regering benoemd voor een termijn van vier jaar. Hun mandaat kan tweemaal verlengd worden met een nieuwe termijn van vier jaar.

Met het besluit van de Vlaamse Regering van 21 november 2014 tot aanstelling van de voorzitter en de leden van de Vlaamse Commissie voor Onroerend Erfgoed werd de commissie voor het eerst samengesteld. De eerste twee termijnen van vier jaar liepen respectievelijk van januari 2015 tot december 2018 en van januari 2019 tot december 2022. De Vlaamse Regering besliste op 9 december 2022 tot hersamenstelling van de commissie. Het nieuwe vierjarige mandaat ging van start op 1 januari 2023.

1° veertien leden met expertise in minstens één van de disciplines van onroerend erfgoed:

- Joost Caen
- Niels Dabaut
- Marc Debatty
- Michael de Bouw
- Karel Dendooven
- Arne Devriese
- Michiel Deweydt
- Stéphanie D'Hulst
- Katrien Hebbelinck
- Bénédicte Selfslagh
- Lise Vandenhende
- Johan Veeckman
- Edith Vermeiren

- Ellen Vertommen

2° zeven leden uit het maatschappelijk middenveld met diverse expertise:

- Philippe De Backer
- Nicole D'hont
- Alexander Gillemont
- Jan Jaspers
- Adriaan Linters
- Caroline Ryssaert
- Gregory Vercauteren

De heer Michiel Deweydt werd door de minister aangewezen als voorzitter. Mevrouw Edith Vermeiren werd door de commissie aangeduid als ondervoorzitter.

### **Secretariaat**

Het Onroerenderfgoeddecreet (artikel 3.1.2) bepaalt dat het secretariaat van de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed wordt uitgeoefend door het secretariaat van SARO.

### **III. COMMISSIEVERGADERINGEN**

In 2023 gingen er 13 commissievergaderingen door, met name op:

- donderdag 12 januari 2023
- donderdag 9 februari 2023
- woensdag 22 februari 2023 (online)<sup>1</sup>
- donderdag 9 maart 2023 (online)
- donderdag 13 april 2023<sup>2</sup>
- donderdag 11 mei 2023 (online)
- donderdag 8 juni 2023
- donderdag 6 juli 2023 (online)
- donderdag 31 augustus 2023 (online)
- donderdag 14 september 2023 (online)
- donderdag 12 oktober 2023<sup>3</sup>

---

<sup>1</sup> Aangezien op deze commissievergadering het quorum niet werd bereikt, werd – conform artikel 10 van het huishoudelijk reglement – een bijkomende commissievergadering (online) vastgelegd op 23 februari 2023.

<sup>2</sup> Aangezien op deze commissievergadering het quorum niet werd bereikt, werd – conform artikel 10 van het huishoudelijk reglement – een bijkomende commissievergadering (online) vastgelegd op 14 april 2023.

<sup>3</sup> Aangezien op deze commissievergadering het quorum niet werd bereikt, werd – conform artikel 10 van het huishoudelijk reglement – een bijkomende commissievergadering (online) vastgelegd op 13 oktober 2023.

- donderdag 9 november 2023 (online)
- donderdag 14 december 2023 (online)

### Aanwezigheden commissievergaderingen 2023

	12 jan	9 feb	22 feb	9 ma	13 apr	11 mei	8 jun	6 jul	31 aug	14 sep	12 okt	9 nov	14 dec	Totaal
Michiel Deweirdt	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	13
Joost Caen			x	x				x	x	x				5
Niels Dabaut	x		x			x	x			x				5
Philippe De Backer	x			x		x				x			x	5
Marc Debatty		x		x	x				x	x	x			6
Michael de Bouw	x	x		x		x	x			x				6
Karel Dendooven	x	x		x		x	x			x		x	x	8
Arne Devriese	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	12
Nicole D'hont	x	x	x	x	x	x	x	x		x		x		10
Stéphanie D'Hulst	x			x	x		x			x			x	6
Alexander Gillemont	x	x		x	x	x	x		x	x	x	x		10
Katrien Hebbelincx	x	x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	11
Jan Jaspers	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		12
Adriaan Linters						x			x	x			x	4
Caroline Ryssaert							x	x		x				3
Bénédicte Selfslagh	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	13
Lise Vandenhende	x	x	x			x	x	x		x		x		8
Johan Veeckman	x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	11
Gregory Vercauteren		x	x	x		x	x		x			x	x	8
Edith Vermeiren	x	x		x			x	x	x	x	x	x	x	10
Ellen Vertommen	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	13

### Schriftelijke goedkeuringsprocedures

De commissie besliste gedurende het werkjaar 2023 om 2 keer gebruik te maken van de schriftelijke goedkeuringsprocedure, zoals voorzien in hoofdstuk 5 van het huishoudelijk reglement.

- Schriftelijke goedkeuring adviezen VCOE-2023 117 t.e.m. VCOE-2023 130 over opheffingen van beschermingen in het kader van het project 'snelle screening'. Deze adviezen werden voor formele bekrachtiging geagendeerd op de commissievergadering van 9 november 2023.
- Schriftelijke goedkeuring adviezen VCOE-2023 135 t.e.m. VCOE-2023 143 over opheffingen van beschermingen in het kader van het project 'snelle screening'. Deze adviezen werden voor formele bekrachtiging geagendeerd op de commissievergadering van 14 december 2023.

#### **IV. ADVIEZEN**

In 2023 verleende de VCOE 159 unieke adviezen waarvan:

- 6 adviezen over voorlopige beschermingen
- 99 adviezen over voorlopige wijziging of opheffing van beschermingen
- 51 adviezen inzake beroepen
- 2 adviezen over vaststelling van de inventarissen
- 1 advies over erkenningen van onroerenderfgoedgemeenten, intergemeentelijke onroerenderfgoeddiensten en onroerenderfgoeddepots

#### **Overzicht adviezen VCOE**

VCOE 2023-01 Advies over de beroepen tegen de toekenning van een vergunning voor het plaatsen van een hoogspanningscabine in Heuvelland

VCOE 2023-02 Advies over het beroep tegen de weigering van toelating voor het bebossen van een perceel gelegen in De Pinte

VCOE 2023-03 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor de sloop en nieuwbouw van een woning in Brugge

VCOE 2023-04 Advies over de voorlopige wijziging van de bescherming als monument van de Gansakkermolen in Geel omwille van verplaatsing

VCOE 2023-05 Advies over de vaststelling van de inventaris van het bouwkundig erfgoed van de provincie Oost-Vlaanderen

VCOE 2023-06 Advies over de voorlopige opheffing van bescherming van de windmolen Margrietmolen in Lo-Reninge (Pollinkhove)

VCOE 2023-07 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het plaatsen van twee luifels op de gevels van een pand in Gent

VCOE 2023-08 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het plaatsen van een luifelconstructie bij een horecaterras in Gent

VCOE 2023-09 Advies over de beroepen tegen de toekenning van een vergunning voor het vervangen en uitbreiden van een bestaande terrasoverkapping aan de zijgevel van het pand 'Mary Tudor' in Brugge

VCOE 2023-10 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor de sloop van een woning en de nieuwbouw van twee stapelwoningen in Torhout

VCOE 2023-11 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het bouwen van

een eengezinswoning in Geraardsbergen

- VCOE 2023-12 Advies over de beroepen tegen de toekenning van een vergunning voor de herbestemming van een hoevesite en de verbouwing van een schuur tot polyvalente ruimte in De Haan
- VCOE 2023-13 Advies over het beroep tegen de toelating voor het opbreken van een asfaltweg op de Kapelberg in Rijkevorsel
- VCOE 2023-14 Advies over het beroep tegen de toelating voor het aanpassen van een installatie voor mobiele communicatie in de Sint-Servaasbasiliek in Grimbergen
- VCOE 2023-15 Advies over het beroep tegen de weigering van toelating voor het herstellen van bepleistering aan de voor- en zijgevel en het uitvoeren van energieprestatieverbeterende werken aan de zijgevel van een Unitas-woning in Antwerpen
- VCOE 2023-16 Advies over 3 aanvragen tot erkenning als onroerenderfgoedgemeente, 2 aanvragen tot erkenning als intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst (IOED) en 1 aanvraag tot erkenning als onroerenderfgoeddepot
- VCOE 2023-17 Briefadvies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de elektrische kraan nr. 347 IA in Antwerpen.
- VCOE 2023-18 Advies over de voorlopige beschermingen als monument met overgangszone van vier windmolens
- VCOE 2023-19 Advies over de voorlopige wijziging van de bescherming als monument van een oorlogsmonument in Beveren (Doel)
- VCOE 2023-20 Advies over de voorlopige wijziging van de bescherming als monument van een oorlogsgedenkteken in Beringen
- VCOE 2023-21 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor de herbestemming van een vierkantshoeve in Maarkedal
- VCOE 2023-22 Advies over het beroep tegen de stilzwijgende weigering van een vergunning voor de gedeeltelijke regularisatie van een bessentuin in Edegem
- VCOE 2023-23 Briefadvies over het beroep tegen de toelating voor dakwerken aan het beschermd monument 'Belvédère' in Heuvelland
- VCOE 2023-24 Advies over 7 voorlopige opheffingen van beschermingen uit het pilootproject 'aangetaste en verdwenen beschermingen (2020-2021)', zoals goedgekeurd op de commissievergadering van 13 april 2023.
- VCOE 2023-25 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van de Beursgang en aanpalende woningen: Huis De Borze in Leuven in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-26 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van woonhuisjes met hun onmiddellijke omgeving in Tielt (Aarsele) in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-27 Advies over de voorlopige opheffing van de beschermingen als monument en als stadsgezicht van het weeshuis met omgeving in Tienen en de voorlopige bescherming

als stadsgezicht van het weeshuis met poortgebouw in Tienen, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

- VCOE 2023-28 Briefadvies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de elektrische kraan nr. 371 JA in Antwerpen met inbegrip van de volledige uitrusting alsook van de sporen op de kade aan de Wijnweg, en de voorlopige (her)bescherming als monument van de elektrische kraan nr. 371 JA in Antwerpen met inbegrip van de volledige uitrusting
- VCOE 2023-29 Advies over de gewijzigde verkavelingsaanvraag in het kader van het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het verkavelen van gronden naar vijf kavels in Hillegem (Herzele)
- VCOE 2023-30 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het plaatsen van een luifel op de voorgevel van een pand in Gent
- VCOE 2023-31 Advies over de voorlopige bescherming als monument met overgangszone van het 'park bij Villa Louisa' in Oudenaarde
- VCOE 2023-32 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een achtergevel van een burgerhuis in Antwerpen in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-33 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van het Hotel Saint-Antoine in Antwerpen in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-34 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een ingangsomlijsting in Antwerpen in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-35 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een huis, gelegen Kaatsspelplein 3 in Gent, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-36 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van het boerenburgerhuis met tuin in Halen in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-37 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van het Sint-Margriethospitaal in Maarkedal (Schorisse) in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-38 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de afspanning en stadshoeve De Scherpe Steen en Omgeving in Peer, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-39 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van een breedhuis, gelegen Ieperstraat 45A en 45B in Poperinge, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-40 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als cultuurhistorisch landschap van de 'parochiekerk Sint-Servatius met oud kerkhof en omheiningsmuur' in Wemmel, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

- VCOE 2023-41 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van de Hoeve Hof ten Hondert meer bepaald van de hofgevels van het koetsgebouw en de stal in Wetteren (Massemen), in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-42 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de hoeve Prinsenhof: schuur en stal in Wetteren (Massemen), in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-43 Briefadvies over de gewijzigde verkavelingsaanvraag (d.d. 27-04-2023) in het kader van het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het verkavelen van gronden naar vijf kavels in Hillegem (Herzele)
- VCOE 2023-44 Advies over de voorlopige beschermingen als monument met overgangszone van drie windmolens
- VCOE 2023-45 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en de voorlopige bescherming als monument van Brouwerij De Kroon in Huldenberg (Neerijse)
- VCOE 2023-46 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als cultuurhistorisch landschap van de parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel Opgenomen met omgeving in Grobbendonk (Bouwel) in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-47 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als cultuurhistorisch landschap van Zevenborren in Beersel en Sint-Genesius-Rode in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-48 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van de omgeving van het Hospitaal De Wandeling in Bilzen in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-49 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van het neoclassicistisch landhuis met omliggende tuin en ijzeren hekwerk in Lier (Koningshooikt) in Halen in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-50 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van de Korensteeg en de panden Grote Markt 43 en 44 in Sint-Truiden in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-51 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een traditionele stadswoning in Antwerpen in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-52 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en dorpsgezicht van de vakwerkhoeve met erf en omgeving in Kortesseem in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'
- VCOE 2023-53 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de hoeve gedateerd 1711 met omgeving in Kruikebeke (Bazel)
- VCOE 2023-54 Advies over het beroep tegen de weigering van toelating voor het plaatsen van zonnepanelen op een woning in Mechelen



- VCOE 2023-55 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het plaatsen van een uitrolbare zonneluifel bij een horecaterras, gelegen Oudburg 31-35A en 37 in Gent
- VCOE 2023-56 Advies over de beroepen tegen de toekenning van een vergunning voor de nieuwbouw van een meergezinswoning in De Panne
- VCOE 2023-57 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor de nieuwbouw van een eengezinswoning in De Panne
- VCOE 2023-58 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het verbouwen en restaureren van de hoevesite 'Goed de Tuercq's' in Kruisem
- VCOE 2023-59 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het plaatsen van een omheining rond een terrein in Oostende
- VCOE 2023-60 Advies over de beroepen tegen de toekenning van een vergunning voor het plaatsen van zonnepanelen op een woning in Brugge
- VCOE 2023-61 Briefadvies over het beroep tegen de weigering van een beheersplan voor het domein van kasteel Oudeberg in Geraardsbergen
- VCOE 2023-62 Advies over de voorlopige bescherming als monument van het tramhokje 'Breedene Hippodrome' in Bredene
- VCOE 2023-63 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de Damburghoeve met omgeving in Bocholt en de voorlopige (her)bescherming als dorpsgezicht van de Damburghoeve met omwalling en drevensstelsel in Bocholt, in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-64 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de omgeving van gemeentehuis en -school in Bilzen (Eigenbilzen) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-65 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van het machinehuis, het ketelhuis en de stoommachine 'Vandekerckhove' met hun onmiddellijke omgeving van het textielveredelingsbedrijf Alsberge-Van Oost (A.V.O.) in Gent (Drongen), in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-66 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een burgerhuis in Sint-Truiden in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-67 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een trapgevel en ingangstravee in Antwerpen in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-68 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een huis in Gent (Plotersgracht 13-17) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-69 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een huis in Gent (Plotersgracht 26) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-70 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een woonhuis in Poperinge (Watou) in het kader van het project '*snelle screening (2021-*

2022)'

- VCOE 2023-71 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de Hoeve Ooievaarsnest in Peer in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-72 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van Hoeve Schuurgoed in Gent in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-73 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de Herberg In Het Canon in Tervuren in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-74 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van de Grote woning met tuin en aanpalend perceel in Zottegem in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-75 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor de herbestemming en verbouwing van kasteel Starrenhof in Kapellen
- VCOE 2023-76 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor de aanleg van een parking en de reorganisatie van de omgeving van het kasteeldomein Hof ter Linden in Edegem
- VCOE 2023-77 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het verbouwen en restaureren van de pastorie Sint-Laurentiusparochie in Antwerpen
- VCOE 2023-78 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het plaatsen van zonnepanelen op een woning in Brugge
- VCOE 2023-79 Advies over de voorlopige bescherming als monument met overgangszone van het vissersschip O.129 Amandine in Oostende
- VCOE 2023-80 Advies over de voorlopige bescherming als monument van het oorlogsgedenkteken ontworpen door Victor De Haen in Sint-Truiden
- VCOE 2023-81 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van restanten van een stadshoeve en burgerhuizen in Maaseik in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-82 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als dorpsgezicht van de watermolen Langerenmolen met omgeving in Maaseik (Neeroeteren) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-83 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als dorpsgezicht van de watermolen Nieuwe Molen met omgeving in Alken in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-84 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als dorpsgezicht van de hoeve De Licht in Dilsen-Stokkem (Dilsen) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-85 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als cultuurhistorisch landschap van het laathof en omgeving in Halen in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-86 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de

- leerlooiërij in Lanaken (Rekem) in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-87 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als cultuurhistorisch landschap van de Ledebërg in Roosdaal in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-88 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de dwarsschuur in Poperinge (Watou) in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-89 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de hoeve Hof ten Dale met omgeving in Herzele (Hillegem) in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-90 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van domein Egmontkasteel: beuk en taxussen meer bepaald van de beuk in Zottegem, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-91 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de hoeve in U-vorm met omgeving in Zottegem (Grotënberge) in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-92 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als stadsgezicht van een huis in Lokeren in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-93 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor erosiemaatregelen in Maarkedal
- VCOE 2023-94 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het rooien en heraanplanten van een windhaag langs een akkerperceel gelegen in Beveren en Sint-Gillis-Waas
- VCOE 2023-95 Advies over het beroep tegen de toelating voor het aanplanten van een groenbuffer op het kasteeldomein Starrenhof in Kapellen
- VCOE 2023-96 Advies over het beroep tegen de gedeeltelijke weigering van toelating voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan villa Dirickz in Sint-Genesius-Rode
- VCOE 2023-97 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het bouwen van een garage en tuinberging bij een woning in De Haan
- VCOE 2023-98 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in Oostende (Stene)
- VCOE 2023-99 Advies over de beroepen tegen de toekenning van een vergunning voor het plaatsen van zonnepanelen op een woning in Brugge
- VCOE 2023-100 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van hoeve Fouyn in Hoegaarden in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-101 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de vakwerkhoeve met losse bestanddelen en onmiddellijke omgeving in Hoeselt (Romershoven) in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*

- VCOE 2023-102 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de landelijke omgeving van vakwerkhoeves Grootstraat 102 en 114 in Alken, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-103 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van het huis Dorp 19 te Lovendegem met omgevendende tuin en aanhorigheden in Lievegem (Lovendegem), in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-104 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als dorpsgezicht van de geknotte zomereik en omgeving in Aalst, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-105 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de ommuurde tuin van de verdwenen pastorie in Kinrooi (Ophoven), in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-106 Advies over de voorlopige bescherming als cultuurhistorisch landschap van kasteeldomein Baudries en als monument van kasteel Baudries met zijvleugels en aanhorigheden en conciërgewoning kasteel Baudries in Gavere (Dikkelvenne)
- VCOE 2023-107 Advies over de voorlopige bescherming als archeologische site van een Karolingische versterking in Lanaken
- VCOE 2023-108 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor de nieuwbouw van 7 eengezinswoningen en de aanleg van een parkje in Brugge
- VCOE 2023-109 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor de herbestemming en verbouwing van het Hof van Raalbeek in Lubbeek
- VCOE 2023-110 Advies over het beroep tegen de toelating onder voorwaarden voor het plaatsen van een omheining en schuilstal in Hoegaarden
- VCOE 2023-111 Advies over de beroepen tegen de weigering van vergunning voor de regularisatie van constructies in het kasteeldomein van Olsene
- VCOE 2023-112 Advies over het beroep tegen de toelating voor het plaatsen van zonnepanelen op een woning in De Haan
- VCOE 2023-113 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het verbouwen van een studentenwoning in Gent
- VCOE 2023-114 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het verbouwen van een vakwerkhoeve en de bouw van drie aaneengesloten nieuwbouwwoningen in Hasselt
- VCOE 2023-115 Advies over het beroep tegen de weigering van toelating voor het aanleggen van een brug over de vijver van de pastorie Sint-Stephanus-vindingparochie in Sint-Lievens-Houtem
- VCOE 2023-116 Advies over het beroep tegen de weigering van toelating voor het vervangen van een garagepoort van een woning in Damme
- VCOE 2023-117 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van huis Geusens met tuin in Hamont-Achel in het kader van het project *'snelle screening*

(2021-2022)'

- VCOE 2023-118 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van huis Gijbels met tuin in Hamont-Achel (Hamont) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-119 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van huis Simons met tuin in Hamont-Achel (Hamont) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-120 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van een burgerhuis in Hasselt in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-121 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van woning De Drossaerd met omgeving in Hasselt (Kuringen) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-122 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van de kasteelhoeve en -site de Montferrant, meer bepaald van de kasteelsite in Heers (Batsheers), in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-123 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van huis Stationsstraat 10 in Lokeren, in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-124 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van het gemeentehuis van Millen in Riemst (Millen) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-125 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de kapel Onze-Lieve-Vrouw in Riemst (Herderen) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-126 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van het voormalig klooster- en schoolgebouw in Riemst (Millen) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-127 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als cultuurhistorisch landschap van Sint-Clemensparochie: tuin en levensboom in Zemst (Eppegem), in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-128 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de stoombierbrouwerij Sint-Jozef in Dilsen-Stokkem (Dilsen) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-129 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van huis Spaas met tuin in Hamont-Achel (Hamont) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-130 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de omgeving van het Hof de Méan in Riemst (Zichen-Zussen-Bolder) in het kader van het project '*snelle screening (2021-2022)*'
- VCOE 2023-131 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de woning La Nouvelle Maison met terrassen, toegangspoortje en omheining, en de

voorlopige (her)bescherming als monument van La Nouvelle Maison met tuin in Tervuren

VCOE 2023-132 Briefadvies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor het verbouwen en restaureren van de pastorie Sint-Laurentiusparochie

VCOE 2023-133 Advies over de gedeeltelijke vaststelling van de landschapsatlas voor het gebied 'Damse vaart en tweelingkanalen Schipdonk- en Leopoldkanaal met omgevende polders nabij Dudzele, Oostkerke en Hoeke, Fort van Beieren en kreken van Lapscheure'

VCOE 2023-134 Advies over het beroep tegen de weigering van een vergunning voor het verkavelen van een site naar twee loten

VCOE 2023-135 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een arduinen deuroplijsting van een burgerhuis in Halle, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-136 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van een poortgebouw in Hasselt, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-137 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de gevels en bedaking van het oude deel van het gemeentehuis in Kalmthout, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-138 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van het landhuis kasteel Denderhof en omgeving in Dendermonde (Appels), in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-139 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van het station van Neerpelt met stationsgebouw, lapisterie, seinhuizen en wisselhendels, meer bepaald van de lampisterie en de wisselhendels, in Pelt, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-140 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van de tuin van burgerhuis De Engelkes in Hasselt, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-141 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van tuin en bijgebouwen van het burgerhuis Heusden in Hasselt, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-142 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van hoeve en omgeving in Herzele (Hillegem), in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-143 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument en als cultuurhistorisch landschap van Hoeve De Grootte Hoef en omgeving in Lommel, in het kader van het project 'snelle screening (2021-2022)'

VCOE 2023-144 Advies over het beroep tegen de niet-aktename van een archeologienota met betrekking tot een nieuwbouwproject in de Heldenlaan 44-46 in Zottegem

VCOE 2023-145 Advies over een gewijzigde aanvraag in het kader van het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor erosiemaatregelen in Maarkedal

- VCOE 2023-146 Advies over het beroep tegen de toekenning van een vergunning voor de bouw van een nieuwbouw eengezinswoning in Pepingen
- VCOE 2023-147 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van het pannenhuis in Balen in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-148 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van de omgeving van een laatclassicistisch burgerhuis in Tongeren in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-149 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als dorpsgezicht van de semi-gesloten vakwerkhoeve en omgeving in Wellen, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-150 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als cultuurhistorisch landschap van het gebied tussen de Guilleminbrug en stuwsluis van de Dender in Geraardsbergen, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-151 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als cultuurhistorisch landschap van het Newfoundlandgedenkteken met omgeving in Harelbeke en Kortrijk in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-152 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de pomp in Zandhoven in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-153 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van het neotraditioneel burgerhuis met tuinmuur en bijgebouw en de voorlopige gehele opheffing van de tuin als stadsgezicht in Tongeren, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-154 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van het Huys van de Vrouwe van Spagne in Leuven, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-155 Advies over de voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als monument van het eclectisch herenhuis met tuin in Borgloon in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-156 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als stadsgezicht van de huizen en de overwelfde doorgang gelegen op de hoek van de Hoogpoort en de Stadhuissteeg in Gent, en de voorlopige bescherming als monument van het keldercomplex Hoogpoort-Stadshuissteeg in Gent, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-157 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument en als dorpsgezicht van de vakwerkschuur en omgeving in Voeren (Sint-Martens-Voeren), in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-158 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als monument van het herenhuis De Helm in Hasselt, in het kader van het project *'snelle screening (2021-2022)'*
- VCOE 2023-159 Advies over de voorlopige opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de

omgeving van de onderwijzerswoning in Merchtem, in het kader van het project  
'snelle screening (2021-2022)'



## Adviezen volgens adviestaken

De adviestaken van de VCOE zijn vastgelegd in het Onroerendergoeddecreet, het Onroerendergoedbesluit en het Omgevingsvergunningsbesluit (zie bijlage 1).

<i>Adviestaak</i>	<i>Advies VCOE</i>									
Art. 3.2.3 OE-besluit; Art. 3.3.5 OE-besluit; Art. 3.4.5 OE-besluit	16									
Art. 4.1.3 OE-decreet	5	133								
Art. 5.4.17 OE-decreet	144									
Art. 6.1.3 OE-decreet	18	31	44	62	79	80				
Art. 6.2.4 OE-decreet	4	6	17	19	20	24	25	26	27	28
	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
	42	45	46	47	48	49	50	51	52	53
	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72
	73	74	81	82	83	84	85	86	87	88
	89	90	91	92	100	101	102	103	104	105
	106	107	117	118	119	120	121	122	123	124
	125	126	127	128	129	130	131	135	136	137
	138	139	140	141	142	143	147	148	149	150
	151	152	153	154	155	156	157	158	159	
Art. 6.4.6 OE-decreet; Art. 6.3.19 OE-besluit	2	13	14	15	23	54	95	96	110	112
Art. 6.4.6 OE-decreet; Art. 6.3.28 OE-besluit;	1	7	8	9	10	11	12	21	22	29
Art. 35 §8 1° Omgevingsvergunnings besluit	94	97	98	109	111	113	114	132	134	146
Art. 8.1.1 OE-decreet; Art. 8.1.10 OE-besluit	61									
Art. 35, §3 2° Omgevingsvergunnings- besluit	93	145								
Art. 35, §3 3° Omgevingvergunnings- besluit	3	60	78	99	108					

### **Bindend verklaarde adviezen**

Artikel 6.4.6 van het Onroerenderfgoeddecreet geeft de Vlaamse Regering de mogelijkheid om de adviezen van de VCOE bindend te verklaren. Het gaat om de adviezen over beroepen die handelen over een beslissing tot toekenning of weigering van een omgevingsvergunning of een vergunning, toelating, machtiging, ontheffing of afwijking overeenkomstig het Bosdecreet of het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, en dit voor zover het uitvoeren van de vergunning ernstige schade kan toebrengen aan een beschermd goed.

In 2023 werden 9 adviezen bij ministerieel besluit bindend verklaard:

- Advies VCOE 2023-001 van 12 januari 2023 (ministerieel besluit van 6 maart 2023);
- Advies VCOE 2023-008 van 9 februari 2023 (ministerieel besluit van 6 maart 2023);
- Advies VCOE 2023-030 van 14 april 2023 (ministerieel besluit van 14 april 2023);
- Advies VCOE 2023-055 van 8 juni 2023 (ministerieel besluit van 23 juni 2023);
- Advies VCOE 2023-056 van 6 juli 2023 (ministerieel besluit van 18 juli 2023);
- Advies VCOE 2023-057 van 6 juli 2023 (ministerieel besluit van 18 juli 2023);
- Advies VCOE 2023-097 van 14 september 2023 (ministerieel besluit van 5 oktober 2023);
- Advies VCOE 2023-111 van 13 oktober 2023 (ministerieel besluit van 22 november 2023);
- Advies VCOE 2023-134 van 9 november 2023 (ministerieel besluit van 27 november 2023)

### **Jury projectsubsidies archeologie**

Artikel 10.3.9 van het Onroerenderfgoedbesluit bepaalt dat de projectvoorstellen voor projectsubsidies worden beoordeeld door een jury die is samengesteld uit vertegenwoordigers van het agentschap Onroerend Erfgoed en van de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed.

In 2023 werd een projectoproep gelanceerd specifiek voor archeologisch syntheseonderzoek. Twee commissieleden en een medewerker van het VCOE-secretariaat waren vertegenwoordigd in de jury. Het jurymoment vond plaats op 26 juni 2023.

### **V. BIJKOMENDE INITIATIEVEN**

De commissie tracht, ook los van haar decretale adviestaken, maximaal vinger aan de pols te houden met het ruime erfgoedveld. De commissieleden nemen op vraag van externen en waar mogelijk deel aan overlegmomenten en werkgroepen die relevant zijn voor de werking van de commissie.

Zo vond op 8 juni 2023 een kennismakingsmoment plaats tussen de VCOE en de administrateur-generaal van het agentschap Onroerend Erfgoed. Daarnaast werd op 19 juni 2023 naar jaarlijkse gewoonte een algemeen overleg gehouden met het agentschap Onroerend Erfgoed. Bedoeling van dit overleg is enerzijds om op de hoogte te blijven van elkaars werking en anderzijds om van gedachten te wisselen over een aantal belangrijke thema's.

Verder was de commissie in 2023 vertegenwoordigd in de werkgroep Open Erfgoed (7 maart, 13 juni, 12 september en 7 november 2023).

## **VI. BIJLAGEN**

### **Bijlage 1: adviestaken VCOE**

Artikel 3.1.4 van het Onroerendergoeddecreet gaat in op de algemene opdracht van de VCOE. Daarnaast leggen het Onroerendergoeddecreet, het Onroerendergoedbesluit en het Omgevingsvergunningbesluit volgende adviestaken vast:

#### **1. Inventarissen**

- 1.1. Verplichte adviesvraag van de VR over de vast te stellen inventaris én bezwaren afkomstig van het openbaar onderzoek (art. 4.1.3 van OE-decreet).
- 1.2. Verplichte adviesvraag van de VR over de actualisatie of wijziging (goederen toevoegen of verwijderen) van een vastgestelde inventaris én de bezwaren afkomstig van het openbaar onderzoek (art. 4.1.4 van OE-decreet).

#### **2. Erkenningen**

- 2.1. Facultatieve adviesvraag van de minister over de erkenning van een onroerendergoedgemeente (art. 3.2.4 van OE-besluit).
- 2.2. Facultatieve adviesvraag van de minister over de erkenning van een intergemeentelijke onroerendergoeddienst (art. 3.3.5 van OE-besluit).
- 2.3. Facultatieve adviesvraag van de minister over de erkenning van een onroerendergoeddepot (art. 3.4.7 van OE-besluit).
- 2.4. Facultatieve adviesvraag van het agentschap over de aanvraag tot aanduiding als erkend archeoloog (art. 3.5.5 van OE-besluit).
- 2.5. Facultatieve adviesvraag van het agentschap over de evaluatie van een erkend archeoloog (art. 3.5.8 van OE-besluit).
- 2.6. Facultatieve adviesvraag van het agentschap over de aanvraag tot aanduiding als erkend metaaldetectorist (art. 3.6.4 van OE-besluit).
- 2.7. Facultatieve adviesvraag van het agentschap over de evaluatie van een erkend metaaldetectorist (art. 3.6.7 van OE-besluit).
- 2.8. Facultatieve adviesvraag van het agentschap over de aanvraag van een kwaliteitslabel voor onroerendergoedondernemers (art. 3.7.5 van OE-besluit).
- 2.9. Facultatieve adviesvraag van het agentschap over het evalueren van de toekenning van een kwaliteitslabel voor onroerendergoedondernemers (art. 3.7.9 van OE-besluit).

#### **3. Beschermingen**

- 3.1. Verplichte adviesvraag van de VR voorafgaand aan een voorlopige bescherming van archeologische site, monument, cultuurhistorisch landschap, stads- of dorpsgezicht (art. 6.1.3 van OE-decreet).
- 3.2. Verplichte adviesvraag van de VR over de voorlopige bescherming van archeologische site, monument, cultuurhistorisch landschap, stads- of dorpsgezicht als er omwille van dringende noodzakelijkheid geen voorafgaand advies werd gevraagd (art. 6.1.8 van OE-decreet).
- 3.3. Facultatieve adviesvraag van de VR over de definitieve bescherming van archeologische site, monument, cultuurhistorisch landschap, stads- of dorpsgezicht (art. 6.1.12 van OE-decreet).
- 3.4. Verplichte adviesvraag van de VR over de voorlopige wijziging of opheffing van een

besluit tot definitieve bescherming (art. 6.2.4 van OE-decreet).

- 3.5. Verplichte adviesvraag van de VR voorafgaand aan de voorlopige omzetting van besluit tot bescherming als monument, landschap, stads- of dorpsgezicht of archeologisch monument of archeologische zone in bescherming als monument, archeologische site, cultuurhistorisch landschap of stads- en dorpsgezicht (art. 12.3.4, 12.3.8, 12.3.9 en 12.3.10 en 12.3.11 van OE-decreet).

#### 4. Beroepen

- 4.1. Facultatieve adviesvraag van de VR over een administratief beroepschrift tegen weigering van of koppeling van voorwaarden aan archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem (art. 5.4.6 van OE-decreet).
- 4.2. Facultatieve adviesvraag van de VR over een administratief beroepschrift tegen aktename, niet-aktename of koppeling van voorwaarden aan een archeologienota in geval van ingreep in de bodem (art. 5.4.9 van OE-decreet).
- 4.3. Facultatieve adviesvraag van de VR over een administratief beroepschrift tegen aktename, niet-aktename of koppeling van voorwaarden aan een archeologienota in geval geen ingreep in de bodem (art. 5.4.13 van OE-decreet).
- 4.4. Facultatieve adviesvraag van de VR over een administratief beroepschrift tegen de aktename, niet-aktename of koppeling van voorwaarden aan een nota bij het beëindigen van archeologisch vooronderzoek met ingreep in bodem (art. 5.4.17 van OE-decreet).
- 4.5. Facultatieve adviesvraag van de VR over een administratief beroepschrift tegen weigering van of koppeling van voorwaarden aan toelating voor archeologisch vooronderzoek met ingreep in bodem met oog op wetenschappelijke vraagstelling (art. 5.5.3 van OE-decreet).
- 4.6. Verplichte adviesvraag van de minister over een administratief beroepschrift tegen de weigering of intrekking van de aanduiding als erkend archeoloog (art. 3.5.14 van OE-besluit).
- 4.7. Verplichte adviesvraag van de minister over een administratief beroepschrift tegen de weigering of intrekking van de aanduiding als erkend metaaldetectorist (art. 3.6.12 van OE-besluit).
- 4.8. Verplichte adviesvraag van de minister over een administratief beroepschrift tegen de weigering of intrekking van een kwaliteitslabel voor onroerendergoedondernemers (art. 3.7.13 van OE-besluit).
- 4.9. Facultatieve adviesvraag van de VR over een administratief beroepschrift tegen toekenning of weigering van of koppeling van voorwaarden aan toelating door het agentschap voor niet vergunningsplichtige handelingen aan of in beschermde goederen (art. 6.4.6 van OE-decreet, art. 6.3.19 van OE-besluit).
- 4.10. Verplichte adviesvraag van elke instantie die een administratief beroep behandelt over beslissing tot toekenning of weigering van omgevingsvergunning; vergunning, toelating, machtiging, ontheffing, afwijking cf. bosdecreet of natuurdecreet, indien verzoekschrift middelen opwerpt over het advies van het agentschap (art. 6.4.6 van OE-decreet, art. 6.3.28 van OE-besluit, art. 35 §3 1° van Omgevingsvergunningsbesluit).
- 4.11. Verplichte adviesvraag van de instantie die een administratief beroep behandelt over een vergunningsaanvraag met betrekking tot percelen in erfgoedlandschappen, indien het beroep middelen opwerpt over het advies van het agentschap of over de behandeling

van dat advies door de overheid bevoegd in eerste administratieve aanleg (art. 35 §3 2° van Omgevingsvergunningsbesluit).

- 4.12. Verplichte adviesvraag van de instantie die een administratief beroep behandelt over een vergunningsaanvraag met betrekking tot goederen die erkend zijn als werelderfgoed of bepaalde percelen gelegen in de bufferzone van het werelderfgoed, zoals goedgekeurd door het Unesco-werelderfgoedcomité, indien het beroep middelen opwerpt over het advies van het agentschap of over de behandeling van dat advies door de overheid bevoegd in eerste administratieve aanleg (art. 35 §3 3° van Omgevingsvergunningsbesluit).
  - 4.13. Facultatieve adviesvraag van het administratief rechtscollege dat een jurisdictioneel beroepschrift behandelt over beslissing tot toekenning of weigering van omgevingsvergunning; vergunning, toelating, machtiging, ontheffing, afwijking cf. bosdecreet of natuurdecreet, indien verzoekschrift middelen opwerpt over toekenning of weigering van een toelating van handelingen aan of in beschermde goederen (art. 6.4.6 van OE-decreet).
  - 4.14. Facultatieve adviesvraag door de VR over een administratief beroep tegen weigering van of koppeling van voorwaarden aan beheersplan voor een onroerend goed of erfgoedlandschap (art. 8.1.1 OE-decreet, art. 8.1.10 van OE-besluit).
5. Visitatiecommissie en verplichte deelname aan jury
- 5.1. Facultatieve adviesvraag van het agentschap OE over de opmaak van het evaluatierapport betreffende de effectiviteit van het archeologehoofdstuk van het OE-decreet (5.6.1 van OE-decreet)
  - 5.2. Het agentschap kan op verzoek van de minister vragen aan een visitatiecommissie om de werking van een erkende onroerenderfgoedgemeente te evalueren. Daarvoor wordt door het agentschap een visitatiecommissie samengesteld met minstens één vertegenwoordiger uit de Commissie en minstens één vertegenwoordiger aangewezen door de representatieve organisatie die de belangen behartigt van de Vlaamse steden en gemeenten of de provincies (art. 3.2.11 van OE-besluit).
  - 5.3. Idem visitatiecommissie om de werking van de erkende intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst te evalueren (art. 3.3.11 van het OE-besluit) en om de werking van een erkend onroerenderfgoeddepot te evalueren (art. 3.4.14 van OE-besluit).
  - 5.4. Facultatieve adviesvraag van de minister over de toekenning van de onroerenderfgoedprijs (art. 9.1.5 van OE-besluit).
  - 5.5. De projectvoorstellen voor projectsubsidies worden beoordeeld door een jury, die is samengesteld uit twee vertegenwoordigers van het agentschap en drie vertegenwoordigers van de commissie (artikel 10.3.9 van OE-besluit).

## **Bijlage 2: huishoudelijk reglement VCOE**

### **HOOFDSTUK 1 - ALGEMENE BEPALINGEN**

#### **Artikel 1**

Voor de toepassing van dit huishoudelijk reglement wordt verstaan onder:

- 1° advies: een advies goedgekeurd in de commissievergadering
- 2° agentschap: de entiteit die door de Vlaamse Regering belast is met de beleidsvoorbereiding, de beleidsuitvoering, de beleidsmonitoring en de beleidsevaluatie inzake onroerend erfgoed;
- 3° besluit: het besluit van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013
- 4° commissie: de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed (VCOE), de onafhankelijke Vlaamse adviescommissie voor het onroerend erfgoed, zoals vermeld in artikel 3.1.1. van het decreet;
- 5° decreet: het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed;
- 6° leden: de door de Vlaamse Regering benoemde leden van de commissie
- 7° minister: de Vlaamse minister bevoegd voor onroerend erfgoed;
- 8° SARO: de strategische adviesraad opgericht bij het decreet van 10 maart 2006 houdende de oprichting van de strategische adviesraad Ruimtelijke Ordening - Onroerend Erfgoed;
- 9° schriftelijk: per e-mail (bij voorkeur) of per brief;
- 10° secretariaat: het secretariaat van de commissie wordt uitgeoefend door het secretariaat van de SARO;
- 11° voorzitter: de door de Vlaamse Regering benoemde voorzitter van de commissie.

### **HOOFDSTUK 2 - VOORZITTERSCHAP**

#### **Artikel 2**

§1. De commissie duidt, op de eerstvolgende commissievergadering na de definitieve goedkeuring van het huishoudelijk reglement, bij een gewone meerderheid van stemmen een ondervoorzitter aan onder de leden.

§2. Als de voorzitter - omwille van diverse redenen - het voorzitterschap niet kan opnemen op een commissievergadering dan wordt de vergadering voorgezeten door de ondervoorzitter en neemt hij de taken van de voorzitter over.

§3. Als noch de voorzitter noch de ondervoorzitter aanwezig zijn op een commissievergadering dan wordt de vergadering voorgezeten door het oudste aanwezig lid.

### **HOOFDSTUK 3 - COMMISSIEVERGADERING**

#### **Afdeling 3.1. Bijeenroeping**

#### **Artikel 3**

§1. De commissie legt de commissievergaderingen per werkjaar in een kalender vast.

§2. Bij hoogdringendheid kan de voorzitter beslissen om een bijkomende commissievergadering bijeen te roepen. De leden worden hiervan onmiddellijk op de hoogte gebracht.

§3. De voorzitter moet de commissie bijeenroepen binnen vijftien dagen volgend op een verzoek van het Vlaams Parlement, de Vlaamse Regering of de Vlaamse minister bevoegd voor onroerend erfgoed.

§4. De voorzitter moet de commissie bijeenroepen bij een verzoek dat uitgaat van minstens de helft van de leden van de commissie. Dit verzoek moet schriftelijk worden gericht aan de voorzitter, met afschrift aan het secretariaat.

### Afdeling 3.2. Uitnodiging en agenda

#### Artikel 4

Het secretariaat maakt minstens vijf werkdagen voor de commissievergadering schriftelijk een uitnodiging voor de commissievergadering over aan de leden. De uitnodiging vermeldt de datum, de plaats en het uur. In bijlage bij de uitnodiging worden de agenda en de bijhorende documenten (ontwerp verslag, ontwerp adviezen en andere documenten) of de digitale toegang tot deze documenten toegevoegd. In geval van een digitale of hybride vergadering wordt bij de uitnodiging ook de toegang tot het digitale vergaderplatform toegevoegd.

#### Artikel 5

§1. De agenda van de commissievergadering wordt in de eerste plaats bepaald door de termijn gebonden adviesvragen. De voorzitter stelt de agenda in overleg met het secretariaat op.

§2. De leden kunnen schriftelijk agendapunten voorstellen. Deze agendapunten worden bezorgd aan het secretariaat uiterlijk tien werkdagen voorafgaand aan de commissievergadering. Omwille van hoogdringendheid kan er, in overleg met de voorzitter, afgeweken worden van deze termijn van tien werkdagen.

§3. De commissie stelt de definitieve agenda van de commissievergadering vast als eerste agendapunt van de commissievergadering.

### Afdeling 3.3. Aanwezigheden

#### Artikel 6

§1. Leden die verhinderd zijn om deel te nemen aan de commissievergadering, delen dit zo spoedig mogelijk mee aan het secretariaat.

§2. Tenzij de commissie anders beslist kunnen alleen de hierna opgesomde personen aanwezig zijn op de commissievergadering: (a) de commissieleden, (b) de leden van het secretariaat.

#### Artikel 7

De aanwezige leden tekenen op de commissievergadering de presentielijst.

#### Artikel 8

De aanwezige leden, die de presentielijst hebben ondertekend, ontvangen presentiegeld en verplaatsingskosten conform het besluit.

### Afdeling 3.4. Beraadslaging

#### Artikel 9

De voorzitter: 1° zit de commissievergadering voor; 2° opent en sluit de commissievergadering, 3° stelt vast dat het vereist aantal leden aanwezig is; 4° vraagt naar eventuele belangenconflicten, 5° leidt de debatten, 6° waakt over de naleving van het huishoudelijk reglement en de toepassing van de regelgeving.

#### Artikel 10

De commissie kan alleen rechtsgeldig beslissen indien minstens de helft van de leden aanwezig is. De commissie kan echter, als het vereist aantal leden niet aanwezig is, na een tweede oproep en ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze stemmen over de onderwerpen die voor een tweede maal op de agenda staan.

## Artikel 11

§1. De ontwerpen van adviezen die de commissievergadering dient uit te brengen worden voorbereid door de voorzitter, het secretariaat, een daartoe aangesteld lid of een interne werkcommissie.

§2. Elk commissielid krijgt tijdens de commissievergadering de mogelijkheid om zijn visie of standpunt toe te lichten en om zijn voorgestelde wijzigingen aan het ontwerpadvies toe te lichten. Een voorstel van wijziging wordt schriftelijk en ten laatste twee werkdagen voor de commissievergadering aan het secretariaat overgemaakt en bevat een concreet voorstel van schrappen, toevoegen of herformuleren.

§3. De commissie streeft ernaar om op de commissievergadering de adviezen bij consensus goed te keuren. Als de commissie geen consensus kan bereiken, wordt beslist bij meerderheid van de aanwezige leden. Een stemming kan geheim zijn. Bij gelijkheid van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

§4. De commissie kan op de commissievergadering beslissen om (bepaalde delen van) een advies dat vastgesteld werd op de commissievergadering te onderwerpen aan een technisch nazicht. Het secretariaat stuurt hiertoe het advies, zoals aangepast aan de bespreking in de commissie, naar alle leden die aanwezig waren op de commissievergadering. Technisch nazicht houdt in dat deze leden beoordelen in hoeverre de doorgevoerde aanpassingen aan het advies conform zijn met de bespreking en de genomen beslissingen in de commissie.

Indien de commissieleden binnen de twee werkdagen na het toesturen van het aangepaste advies geen bemerkingen formuleren wordt het advies beschouwd als definitief vastgesteld. Indien de commissieleden binnen de twee werkdagen bemerkingen ingediend hebben bij het advies dat voorgelegd werd voor technisch nazicht, dan beoordelen de voorzitter en ondervoorzitter in hoeverre de ingediende bemerkingen moeten leiden tot een aanpassing van het advies. Het aangepaste advies wordt vervolgens als definitief vastgesteld beschouwd.

## Artikel 12

§1. Het secretariaat maakt zo snel mogelijk na de commissievergadering het vastgestelde advies over aan de bestemming van het advies en vervolgens aan de leden.

§2. Zolang de adviezen van de commissie niet zijn goedgekeurd en aan de bestemming van het advies werden overgemaakt, is het de leden niet toegelaten publieke verklaringen, noch schriftelijk noch mondeling, af te leggen over het advies van de commissie.

### Afdeling 3.5. Notulen

## Artikel 13

Het secretariaat zorgt voor een ontwerpverslag van de commissievergadering. Dit ontwerpverslag bevat minstens volgende gegevens: 1° de datum, het aanvangsuur en sluitingsuur van de vergadering; 2° de aanwezige en verontschuldigde leden, 3° de vaststelling dat het vereist aantal leden aanwezig is, 4° de agenda, 5° een samenvatting van de beraadslaging per punt zonder vermelding van de namen van tussenkomende leden en 6° de uitslag van eventuele stemmingen.

## Artikel 14

Het ontwerpverslag van de commissievergadering wordt ter goedkeuring voorgelegd op de volgende commissievergadering.

De goedgekeurde notulen worden ondertekend door de voorzitter.



## HOOFDSTUK 4 - INTERNE WERKCOMMISSIES

### Artikel 15

§1. De commissie kan beslissen om interne werkcommissies op te richten.

§2. Elk lid kan deel uit maken van een interne werkcommissie.

§3. De commissie kan jaarlijks de voorzitter(s) van de interne werkcommissie(s) vastleggen.

### Artikel 16

§1. Het secretariaat zorgt voor het organiseren van de interne werkcommissies en het versturen van de stukken.

§2. Tenzij de voorzitter van de interne werkcommissie anders beslist kunnen alleen de hierna opgesomde personen aanwezig zijn op de interne werkcommissievergadering: (a) de commissieleden, (b) de leden van het secretariaat.

In uitzonderlijke gevallen kan de voorzitter van de interne werkcommissie ingaan op de vraag van derden om gehoord te worden op de interne werkcommissie.

§3. Het secretariaat maakt op basis van de bespreking in de interne werkcommissie een ontwerpadvies op of een kort verslag van de vergadering.

§4. De aanwezige leden tekenen op de interne werkcommissie de presentielijst.

§5. De aanwezige leden ontvangen presentiegeld en verplaatsingskosten conform het besluit.

## HOOFDSTUK 5 - SCHRIFTELIJKE PROCEDURE

### Artikel 17

§1. In uitzonderlijke gevallen (onder andere omwille van hoogdringendheid) kan de voorzitter beslissen om een adviesvraag schriftelijk af te handelen. De voorzitter motiveert zijn beslissing en het secretariaat brengt de leden hiervan schriftelijk op de hoogte.

§2. In geval van schriftelijke procedure maakt het secretariaat een ontwerpadvies op en bezorgt dit aan alle leden. De leden krijgen vijf werkdagen de tijd om schriftelijk hun bemerkingen te formuleren bij het ontwerpadvies. Als er binnen deze periode geen bemerkingen werden ingediend, wordt het advies geacht door de commissie definitief te zijn goedgekeurd. Het advies wordt voor formele bekrachtiging geagendeerd op de volgende commissievergadering.

Als er door de leden opmerkingen worden geformuleerd zal het secretariaat via e-mail het aangepaste ontwerpadvies aan de leden bezorgen. Indien hierop binnen twee werkdagen geen bemerkingen werden ingediend, wordt het advies geacht door de commissie definitief te zijn goedgekeurd. In het andere geval beoordelen de voorzitter en ondervoorzitter in hoeverre de ingediende bemerkingen moeten leiden tot een aanpassing van het advies. Het aangepaste advies wordt vervolgens als definitief vastgesteld beschouwd. Het advies wordt voor formele bekrachtiging geagendeerd op de volgende commissievergadering.

## HOOFDSTUK 6 - ONTSLAG VAN EEN LID

### Artikel 18

Elk lid dat niet deelneemt aan drie opeenvolgende commissievergaderingen zonder voorafgaande kennisgeving overeenkomstig artikel 6 is van rechtswege ontslagnemend. Nadat de voorzitter het lid gehoord heeft brengt hij de minister op de hoogte van het ontslag.

Leden die zelf ontslag wensen te nemen, doen dit schriftelijk bij de bevoegde minister en brengen

zowel de voorzitter als het secretariaat hiervan schriftelijk op de hoogte.

## HOOFDSTUK 7 - DEONTOLOGIE

### Artikel 19

Een lid dat, bij de behandeling van een onderwerp, van oordeel is een rechtstreeks of onrechtstreeks persoonlijk belang te hebben of van oordeel is dat dit onderwerp zijn ambtelijke bevoegdheid raakt, woont de beraadslaging over het advies en de eventuele stemming ervan niet bij. Het lid meldt dit ten laatste bij aanvang van de commissievergadering aan de voorzitter.

### Artikel 20

Als een lid van oordeel is dat een ander lid een rechtstreeks of onrechtstreeks persoonlijk belang of professioneel belang heeft bij een besproken onderwerp of dat dit onderwerp de ambtelijke bevoegdheid van dit lid raakt, dan brengt dit lid dit ten laatste bij aanvang van de commissievergadering ter kennis aan de voorzitter. De voorzitter brengt dit, met zijn advies, ter kennis aan het betrokken lid.

Als de voorzitter van oordeel is dat het lid een persoonlijk of professioneel belang heeft bij een besproken onderwerp en het lid weigert zich uit de bespreking van het onderwerp terug te trekken, dan vraagt de voorzitter hierover een geheime stemming. De commissie sluit het lid bij een gewone meerderheid uit van de bespreking en de stemming over het onderwerp.

### Artikel 21

De leden zijn gehouden tot discretie en integriteit inzake de werking van de commissie.

### Artikel 22

De leden mogen geen publieke verklaringen afleggen die het normale verloop van de door de decreten ingestelde procedures kunnen hinderen of die op de besluitvorming anticiperen.

### Artikel 23

Enkel de voorzitter is woordvoerder van de commissie. De voorzitter kan deze opdracht delegeren aan een ander lid of het secretariaat.

## HOOFDSTUK 8 - OPENBAARHEID VAN BESTUUR

### Artikel 24

Het secretariaat bezorgt de vragen in verband met openbaarheid van bestuur aan de voorzitter. De voorzitter beslist binnen de 5 werkdagen over deze vraag. Het secretariaat brengt de betrokkene op de hoogte van de beslissing en houdt een register bij met deze vragen.

## HOOFDSTUK 9 - DIVERSE BEPALINGEN

### Artikel 25

De commissie kan wijzigingen in dit reglement doorvoeren als minstens de helft van de leden akkoord gaan. Over de wijzigingen wordt beslist op de tweede vergadering na het indienen van de aanvraag tot wijziging.

### Artikel 26

De commissie en het secretariaat zijn gevestigd te: Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 23, 1000 Brussel.