

Vlaamse Regering

Wouter Beke

**Vlaams minister van Welzijn, Volksgezondheid,
Gezin en Armoedebestrijding**

Koning Albert II-laan 35 bus 90

1030 BRUSSEL

T 02 552 64 00

www.vlaanderen.be

Toepassingskader integrale toegankelijkheid

infrastructurele erkenningsvoorwaarden voor woonzorgcentra en centra voor kortverblijf type 1

Omgevingsvergunningsaanvragen sinds 1 januari 2017

5 mei 2022

Inhoud

1. Inleiding.....	3
2. Procedure integrale toegankelijkheid binnen de aanvraag tot erkenning.....	4
2.1 Aantonen dat de voorziening voldoet aan de infrastructurele erkenningsvoorwaarden integrale toegankelijkheid	5
2.2 Advies van Inter bij de toekenning van de erkenning WZC-CVK.....	6
3. Erkenningsvoorwaarden integrale toegankelijkheid lezen en interpreteren.....	7
4. Geheugensteun.....	13

1. Inleiding

Sinds 1 januari 2017 zijn de nieuwste infrastructurele erkenningsvoorwaarden voor woonzorgcentra en centra voor kortverblijf (type 1) van toepassing. Alle dossiers die - sinds die datum - een omgevingsvergunning voor vernieuwing van de infrastructuur aanvragen, moeten hieraan voldoen.

Eén van deze erkenningsvoorwaarden betreft de verplichting om het advies van Inter, Private Stichting Toegankelijk Vlaanderen in te winnen, in toepassing van:

- artikel 47/1, §1, 5° van de bijlage XII Woonzorgcentra en art. 15, 1° van de bijlage XI Centra voor kortverblijf, bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen van gebruikers en mantelzorgers, van toepassing van 1 januari 2017 tot en met 31 december 2022;
- art. 54 van de bijlage 11 Woonzorgcentra en art. 21 van de bijlage 8 Centra voor kortverblijf, bij het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2019 betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor gebruikers en mantelzorgers, van toepassing vanaf 1 januari 2023.

De gebouwen van alle nog te ontwerpen woonzorgcentra, uitbreidingen of verbouwingen van woonzorgcentra of delen ervan waarvoor op 1 januari 2017 nog geen stedenbouwkundige vergunning (lees: omgevingsvergunning) voor de geplande bouwwerkzaamheden is aangevraagd, en verbouwingen van bestaande woonzorgcentra waarvoor een stedenbouwkundige vergunning (lees: omgevingsvergunning) nodig is na 1 januari 2017, voldoen aan de volgende voorwaarde: de infrastructuur van het woonzorgcentrum en de omgeving die voor bewoners en bezoekers toegankelijk is, is **integraal toegankelijk**. De integrale toegankelijkheid wordt **gegarandeerd** door bij het **ontwerp** en de **uitvoering** rekening te houden met het **advies** van het agentschap Toegankelijk Vlaanderen, **Inter**.

Het gebouw van een centrum voor kortverblijf type 1 moet beantwoorden aan de voorwaarden voor de infrastructuur die van toepassing zijn op het woonzorgcentrum of het centrum voor herstelverblijf waarin het is gevestigd.

Integrale toegankelijkheid maakt deel uit van de infrastructurele erkenningsvoorwaarden. In de toelichtingsnota bij het besluit wordt verduidelijkt dat dit advies een bestaand instrument is van Inter¹. Het doel van het advies door Inter is het garanderen van de integrale toegankelijkheid van de volledige vernieuwde infrastructuur. Met het begeleidingstraject biedt Inter een waarborg om de opgelegde voorwaarden inzake integrale toegankelijkheid – als onderdeel van de erkenningsvoorwaarden - op een gepaste wijze te kunnen realiseren.

¹Toelichtingsnota over de gewijzigde infrastructurele erkenningsvoorwaarden, punt 4.6:

<https://www.zorg-en-gezondheid.be/sites/default/files/atoms/files/Toelichtingsnota%20infrastructuurvoorwaarden%20definitief%2014-02-2017%20%28002%29.pdf>

Toepassingskader voor de sector

Om de sector een leidraad te geven over hoe voldaan moet worden aan deze infrastructurele erkenningsvoorwaarde, is samen met de betrokken partijen, nl. het Agentschap Zorg en Gezondheid, Zorginspectie, VIPA en Inter een toepassingskader geformaliseerd.

Dit toepassingskader integrale toegankelijkheid omvat:

- afspraken over de te volgen procedure;
- afspraken over de door de initiatiefnemer-uitbater aan te reiken bewijzen aan Inter;
- duiding van de wijze waarop het advies van Inter deel uitmaakt van de infrastructurele erkenningsvoorwaarden.

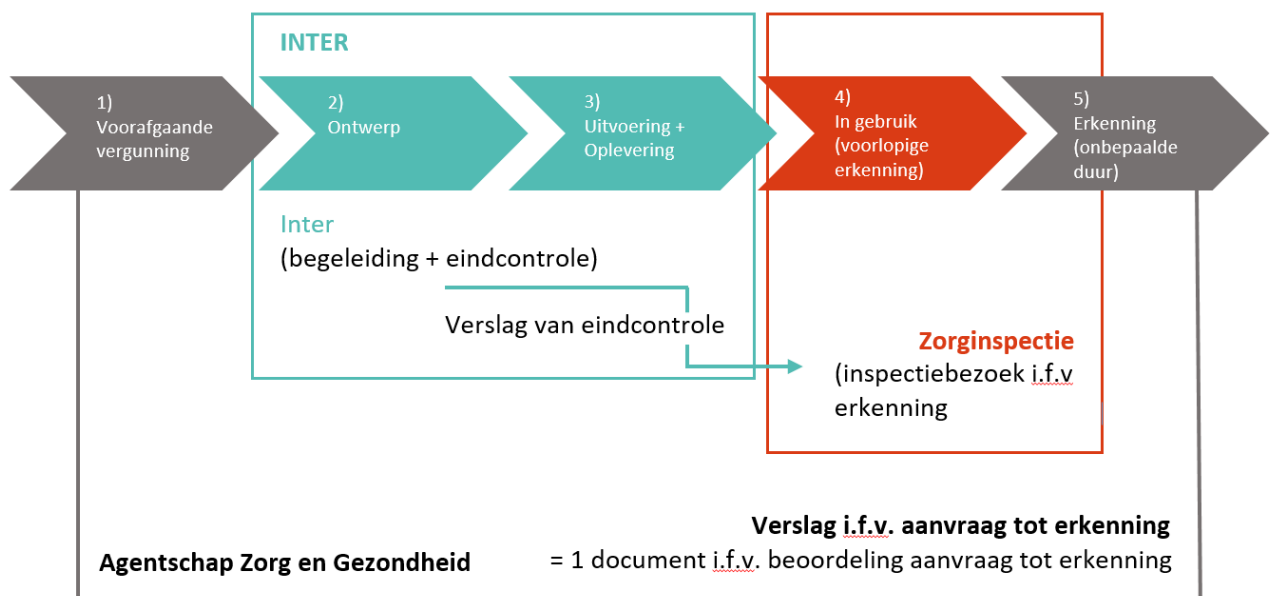
Dit toepassingskader zal worden verwerkt in een update van de huidige 'Inspiratiebundel toegankelijkheid van woonzorgcentra' van Inter en het VIPA.

2. Procedure integrale toegankelijkheid binnen de erkenningsaanvraag

Om erkend te worden en blijven, moeten een woonzorgcentrum (hierna: WZC) en een centrum voor kortverblijf type 1 (hierna: CVK) voldoen aan de toepasselijke erkenningsvoorwaarden. De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk om in de ontwikkeling van zijn project de nodige stappen te zetten om aan deze voorwaarden te voldoen. Dit geldt ook voor het aantonen in welke mate hij heeft voldaan aan de erkenningsvoorwaarden over integrale toegankelijkheid.

In samenspraak met de betrokken partijen, nl. Agentschap Zorg en Gezondheid, Zorginspectie en Inter, is daarvoor een vaste procedure bepaald, alsook de nodige bewijzen.

Schematisch overzicht van de betrokken partijen en de erkenningsprocedure:



2.1 Aantonen dat de voorziening voldoet aan de infrastructurele erkenningsvoorwaarden integrale toegankelijkheid

Om de integrale toegankelijkheid te garanderen, is er een begeleiding doorheen het volledig ontwerp- en bouwtraject. Er is een procedure over de tijdsplanning en bewijsvoering voorzien.

Schematisch overzicht van de te volgen procedure en de bewijsstukken:



MIN. 4 CONTACTEN	Fase concept/structuur	Fase afwerking/uitvoering	→ Indien nodig kan Agentschap Zorg en Gezondheid of Zorginspectie Inter bevragen m.b.t. Besluit eindcontrole
	<ul style="list-style-type: none"> - Startoverleg i.f.v. kennismaking dossier en eerste adviezen - Min. 1 overleg i.f.v. opvolgen adviezen concept en structuur 	<ul style="list-style-type: none"> - Min. 1 overleg i.f.v. opvolging adviezen afwerking en materialisatie - Eindcontrole 	
DOCUMENTEN BEWIJSLAST	'Verslag structuur' Aanwezig tijdens ontwerpfase	'Verslag van eindcontrole' Op basis van bezoek ter plaats op uitnodiging van de bouwheer. → Verslag wordt bezorgd aan de bouwheer, Z&G en Zorginspectie	

Verslag structuur

Het 'Verslag structuur' wordt opgemaakt tijdens de ontwerpfase op basis van de plannen voor de aanvraag van de omgevingsvergunning. Op dat moment is namelijk het concept van het gebouw duidelijk en worden structurele zaken vastgelegd. Deze nota omvat de elementen die van belang zijn in het verdere traject van de bouw en inrichting. Het 'Verslag structuur' wordt bezorgd aan de bouwheer. Tijdens de eindcontrole door Inter zullen de in dit verslag opgenomen elementen in het bijzonder worden getoetst. Tekortkomingen binnen de adviseringsbevoegdheid van Inter zijn - in voorkomend geval - hierin opgenomen.

Verslag van eindcontrole

Het 'Verslag van eindcontrole' is het bewijs dat een initiatiefnemer bij het ontwerp en de uitvoering van een bouwproject begeleiding en ondersteuning van het agentschap Toegankelijk Vlaanderen, Inter, heeft gevraagd en gekregen.

Deze eindcontrole is een bezoek ter plaatse, waarbij de adviseur van Inter de uitgevoerde situatie toetst aan de adviezen die zijn gegeven doorheen het traject. Hij toetst in het bijzonder af in welke mate de items uit het 'Verslag structuur' zijn opgevolgd.

Dit 'Verslag van eindcontrole' wordt door Inter opgemaakt na een bezoek ter plaatse bij de voorlopige oplevering van het gebouw en aan de initiatiefnemer bezorgd:

- het verslag toont aan in welke mate er een traject met Inter is afgelegd van ontwerp tot en met uitvoering;
- het 'Verslag van eindcontrole' geeft aan in welke mate is voldaan aan de toepasselijke erkenningsvoorwaarden integrale toegankelijkheid.

Indien niet is voldaan, dan omvat het verslag:

- o ofwel de reden waarom een compromis is gesloten en deze kan worden aanvaard;
- o ofwel de opsomming van de vereisten waaraan niet is voldaan.

Het verslag wordt gelijktijdig aan de initiatiefnemer en aan Zorg en Gezondheid overgemaakt.

Zorginspectie gebruikt dit verslag als **informatiebron** bij inspecties in WZC/CVK die aan hogervermelde regelgeving en erkenningsvoorwaarden moeten voldoen.

2.2 Advies van Inter bij de toekenning van de erkenning WZC-CVK

Het Agentschap Zorg en Gezondheid erkent de woonzorgvoorzieningen in Vlaanderen en baseert zich hiervoor onder meer op het "Verslag van eindcontrole" van Inter en het inspectieverslag van Zorginspectie.

De initiatiefnemer blijft eindverantwoordelijke en engageert zich om Inter tijdig en op een correcte wijze te betrekken, alsook rekening te houden met de uitgebrachte adviezen.

Inter behandelt enkel de infrastructurele aspecten van integrale toegankelijkheid binnen het ruimere geheel van de specifieke erkenningsvoorwaarden.

Alle betrokken partijen engageren zich tot samenwerking om de dossierbehandeling vlot te laten verlopen.

Inter is een eerste aanspreekpunt voor het duiden van de doelstellingen en de interpretatie van de erkenningsvoorwaarden over integrale toegankelijkheid:

- binnen een bouwdoossier detecteert en verhoogt de adviseur van Inter het potentieel van het project en alle randvoorwaarden;
- het is de wens van alle betrokken partijen om vragen en antwoorden op dat gebied zo eenduidig mogelijk te houden;
- bij vragen en/of onduidelijkheden wordt er afgestemd tussen Inter, Zorg en Gezondheid en Zorginspectie.

3. Erkenningsvoorwaarden integrale toegankelijkheid lezen en interpreteren

Overzicht van de infrastructurele erkenningsvoorwaarden WZC-CVK voor nieuwe (delen van) gebouwen met aanduiding op welke wijze zij deel uitmaken van het advies van Inter over integrale toegankelijkheid (zie legende met de betekenis van de scores onder de tabel blz. 12):

Infrastructurele erkenningsvoorwaarden	Toets Inter	Fase Concept/Structuur	Fase Eindcontrole
Algemene bepalingen voor de volledige infrastructuur			
De inrichting van het gebouw is zo huiselijk en zo gezellig mogelijk. - art. 47/1, §1, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 9° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
De infrastructuur van het WZC-CVK moet toelaten dat de minimale privacy van elke bewoner gewaarborgd is (...) - art. 47/1, §1, 4° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
(...) en dat het steeds mogelijk is om de noodzakelijke zorg te bieden en hulp te verlenen. - art. 47/1, §1, 4° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
De infrastructuur van het WZC en CVK en de voor bewoners en bezoekers toegankelijke omgeving is integraal toegankelijk. - art. 47/1, §1, 5° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, eerste lid van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
De integrale toegankelijkheid wordt gegarandeerd door bij het ontwerp en de uitvoering rekening te houden met het advies van het Agentschap Toegankelijk Vlaanderen, Inter. - art. 47/1, §1, 5° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, eerste lid van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Bewonerskamers			
Een eenpersoonskamer heeft een netto-vloeroppervlakte van ten minste 16 m ² , sanitair niet inbegrepen. - art. 47/1, §2, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, tweede lid van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Elke eenpersoonskamer beschikt over een aparte, ingerichte sanitaire cel, aangepast aan de behoeften van een rolstoelgebruiker als vermeld in art. 47/2, met minstens een toilet, een wastafel en bijhorende opbergruimte. - art. 47/1, §2, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, tweede lid, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Een tweepersoonskamer heeft een netto-vloeroppervlakte van ten minste 30 m ² , sanitair niet inbegrepen. - art. 47/1, §2, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, tweede lid, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X

Deze tweepersoonskamer beschikt over een aparte, ingerichte sanitaire cel, aangepast aan de behoeften van een rolstoelgebruiker als vermeld in artikel 47/2, met minstens een toilet en twee wastafels en bijhorende opbergruimte. - art. 47/1, §2, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, tweede lid, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
In een tweepersoonskamer kan er een afscheiding tussen twee bedden geplaatst worden. - art. 47/1, §2, 4° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Gemeenschappelijke (leef)ruimten			
De infrastructuur van het WZC kan een kleinschalige werking toelaten, al dan niet voor specifieke doelgroepen en al dan niet in een groter geheel. - art. 47/1, §3, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Per leefgroep is er een aparte zit- en eetruimte die voldoende ruim is zodat alle leden van de leefgroep die ruimte gelijktijdig kunnen gebruiken. - art. 47/1, §3, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Als de afdeling uit meerdere leefgroepen bestaat, kunnen de zit- en eetruimten van de verschillende leefgroepen eventueel geschakeld worden per afdeling. - art. 47/1, §3, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Bij elke zit- en eetruimte zijn voldoende gemeenschappelijke toiletten beschikbaar die toegankelijk zijn voor rolstoelgebruikers. - art. 47/1, §3, 5° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 3° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Bij een cafetaria wordt het aantal toiletten afgestemd op de voorziene bezetting, waarbij er altijd minstens twee rolstoeltoegankelijke toiletten beschikbaar zijn. - art. 47/1, §3, 5° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 5° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
In de onmiddellijke buurt van de kinéruimte is een aangepast toilet beschikbaar. - art. 47/1, §3, 6° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 6° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Per begonnen schijf van 20 woongelegenheden zonder individuele douche is een gemeenschappelijke badkamer met aangepaste bad- en douchegelegenheid en toilet beschikbaar. - art. 47/1, §3, 7° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 7° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Per 30 woongelegenheden met individuele douche is er een gemeenschappelijke badkamer met aangepaste bad- en douchegelegenheid en toilet beschikbaar. - art. 47/1, §3, 8° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 8° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X

Bij het overschrijden van de helft van elke nieuwe schijf van 30 woongelegenheden met individuele douche is er een extra gemeenschappelijke badkamer met aangepaste bad- en douchegelegenheid en toilet beschikbaar. - art. 47/1, §3, 8° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, derde lid, 8° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Algemene functieruimten			
Er is tenminste een uitgeruste en aparte ruimte voor kiné of ergo met bijhorende bergruimte. De ruimte biedt de nodige privacy voor de bewoners. - art. 47/1, §4, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, vierde lid van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Als op de bewonerskamers niet gerookt mag worden, is er in het WZC een aangepaste en volwaardige rookruimte die vlot bereikbaar is voor de bewoners. - art. 47/1, §4, 3° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 6 van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Buitenruimte van het gebouw			
Er is een beschutte fietsenstalling voor bezoekers en personeel beschikbaar. - art. 47/1, §5, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, vijfde lid, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Circulatieruimte			
Elk WZC met twee of meer bouwlagen die toegankelijk zijn voor bewoners, beschikt over minstens één lift. Minstens één lift moet geschikt zijn voor liggend vervoer. - art. 47/1, §6, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, zesde lid, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Het aantal liften wordt afgestemd op het aantal bewoners en het voorziene gebruik. - art. 47/1, §6, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, zesde lid, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	
In alle voor de bewoners toegankelijke ruimten worden niveaoverschillen zoals treden, trappen en andere hindernissen vermeden. Indien die niveaoverschillen niet kunnen geweerd worden, worden ze ondervangen conform de bepalingen in de stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid en worden ze duidelijk gesignaleerd. - art. 47/1, §6, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 17° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Alle gangen die voor de bewoners toegankelijk zijn, zijn minstens 1,80 m breed. - art. 47/1, §6, 3° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, zesde lid, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
In het kader van valpreventie zijn trappenhallen beveiligd. - art. 47/1, §6, 4° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, zesde lid, 3° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X

Alle ruimten die voor de bewoners toegankelijk zijn, zijn ruim genoeg zodat rolstoelgebruikers er zich gemakkelijk kunnen verplaatsen. - art. 51, 26° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
De uitrusting en inrichting van het gebouw			
Het WZC kan per bewoner het nodige meubilair ter beschikking stellen opdat elke bewoner op een comfortabele manier kan eten, rusten en slapen. - art. 47/1, §7, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 5° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
De inrichting van de woongelegenheden laat de nodige flexibiliteit om het meubilair te plaatsen, voor zover de zorg- en dienstverlening en de veiligheid niet in het gedrang komen. - art. 47/1, §7, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 5° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
In elke zit- en leefruimte kunnen alle bewoners van een leefgroep op een comfortabele manier zitten. - art. 47/1, §7, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, zevende lid, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
In de woongelegenheden is het gebruik van een tillift, plafondlift of van andere uitrusting en materialen, noodzakelijk voor de zorg en de ondersteuning van de bewoner, altijd mogelijk. - art. 47/1, §7, 4° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, zevende lid, 3° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Voor elke bewoner kan op de kamer een koelkast ter beschikking gesteld worden. - art. 47/1, §7, 5° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 6° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
De bewoner heeft vanuit zijn bed de mogelijkheid om een licht te bedienen. - art. 47/1, §7, 7° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 21° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
Elke bewoner kan altijd in alle voor de bewoners toegankelijke ruimten een aangepast oproepsysteem gebruiken (...) - art. 47/1, §7, 11° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 20° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
(...) en in elke sanitaire cel is permanent een oproepsysteem aanwezig dat gemakkelijk bereikbaar is voor de bewoner. - art. 47/1, §7, 11° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 20° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
Ramen en toegangen kunnen beveiligd worden. - art. 47/1, §7, 13° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 24° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
Gebruikscomfort			
Om zich te verplaatsen in het gebouw kunnen de bewoners zich behelpen met leuning en handgrepen. In gangen worden aan beide zijden leuning en handgrepen aangebracht. - art. 47/1, §8, 1° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009	EIS		X

- art. 51, 18° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019			
Alle gangen die voor bewoners toegankelijk zijn, beschikken over de nodige rustpunten; een rustpunt is een plek waar een bewoner kan gaan zitten. - art. 47/1, §8, 2° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 19° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
Ruimten voor bewoners worden zo veel mogelijk met daglicht verlicht. - art. 47/1, §8, 3° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, achtste lid, 1° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
In alle verblijfsruimten begint het glasoppervlak van het raam op maximaal 85 cm, gemeten vanaf het vloeroppervlak. Er is zittend een ongehinderd zicht naar buiten mogelijk. - art. 47/1, §8, 4° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 8° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
De verlichting houdt rekening met de veiligheid en de behoeften van de bewoners. - art. 47/1, §8, 6° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, achtste lid, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
's Nachts zijn de woongelegenheden en gangen zodanig verlicht dat de bewoners zich veilig kunnen verplaatsen. - art. 47/1, §8, 6° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 51, 27° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
In de verblijfsruimten wordt in een basisverlichting voorzien, aangevuld met aangepaste accentverlichting. In alle verblijfsruimten zijn daarvoor voldoende aansluitingen geïnstalleerd. - art. 47/1, §8, 6° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, achtste lid, 2° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
Er wordt voor de bediening van de opengaande raamdelen rekening gehouden met de veiligheid van de bewoners. - art. 47/1, §8, 9° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, achtste lid, 4° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A		X
Het akoestische comfort wordt gegarandeerd in alle verblijfsruimten. - art. 47/1, §8, 13° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, achtste lid, 6° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	A	X	X
De minimale verdiepingshoogte is 2,50 m (vloer tot afgewerkt plafond). - art. 47/1, §8, 17° van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 54, achtste lid, 10° van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019	EIS	X	X
Een sanitaire ruimte bij de kamer			
Een sanitaire ruimte, aangepast aan de behoeften van de rolstoelgebruiker als vermeld in art. 47/1, §2 van deze bijlage (<i>sic XII</i>) of art. 52, 1° en 2° en art. 53, 2° en 3° en art. 54, tweede lid 1° en 2° van deze bijlage (<i>sic XI</i>) voldoet aan de voorwaarden, vermeld in art. 30, 31 en 31/1 van de Vlaamse stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid ² , en aan de volgende voorwaarden:	EIS	X	X

² Deze artikelen uit de Vlaamse Toegankelijkheidsregelgeving kunnen worden nagelezen op:
www.toegankelijkgebouw.be/Regelgeving/Integraletekst/Normbepalingen/Art291tot32/tabid/172/Default.aspx

- art. 47/2 van bijlage XII bij BVR van 24/07/2009 - art. 55 van bijlage 11 bij BVR van 28/06/2019				
1°	er is een vrije draaicirkel met diameter van 1,50 meter in de sanitaire ruimte;	EIS	X	X
2°	er zijn handgrepen aangebracht langs beide zijden van het toilet;	EIS	X	X
3°	de wastafel is onderrijdbaar;	EIS	X	
4°	er is een kraan. Deze is eenvoudig te bedienen voor mensen met een fysieke beperking;	EIS		X
5°	de spiegel is aangepast of aanpasbaar aan de rolstoelgebruiker (aangepaste hoogte of kantelbaar).	EIS		X

Legende tabel

Toets Inter:

EIS

A Aandachtspunt = items die niet uit de plannen af te leiden zijn of waarvoor nog onvoldoende informatie aanwezig is, maar die belangrijk zijn om een goede bruikbaarheid en gebruikscomfort te waarborgen.

Scores Inter:

OK

Advies Tijdens de plan- en/of eindcontrole blijkt dit element onvoldoende of niet aanwezig te zijn. Hiervoor worden optimalisaties geadviseerd.

Knelpunt Tijdens de eindcontrole blijkt dit element niet te zijn uitgevoerd zoals geadviseerd. Omwille van de (structurele) aard van de tekortkomingen, zijn aanpassingen niet meer mogelijk en blijft het knelpunt bestaan.

N.v.t. Niet van toepassing: dit element wordt binnen dit specifieke project niet geëvalueerd.

4. Geheugensteun

- Een advies van Inter, louter binnen het kader van een aanvraag van een omgevingsvergunning, is sinds 1 januari 2017 voor nieuwe (delen van) gebouwen onvoldoende om te voldoen aan de infrastructurele erkenningsvoorwaarden over integrale toegankelijkheid in WZC en CVK.
- Een laattijdige contactname doet geen afbreuk aan het verplicht rekening houden met het eindadvies van Inter in toepassing van de erkenningsvoorwaarden over integrale toegankelijkheid.
- Om het advies van Inter, alsook de erkenningsvoorwaarden, op een goede wijze te kunnen doorlopen, wordt een traject opgestart vóór de aanvraag van de omgevingsvergunning, namelijk vanaf de adviesvraag tot het indienen van de aanvraag voor het verkrijgen van de omgevingsvergunning.
- Het advies van Inter is een betalende dienstverlening ten laste van de initiatiefnemer.
- Inter draagt geen eindverantwoordelijkheid in de toekenning en het behouden van de erkenning. Dit is de bevoegdheid van het Agentschap Zorg en Gezondheid.
- Als het project deel uitmaakt van een wedstrijd of aanbestedingsprocedure, dan neemt de initiatiefnemer de voorwaarden over integrale toegankelijkheid op in de bepalingen van het bestek. De initiatiefnemer kan daarbij contact opnemen met Inter voor advies.
