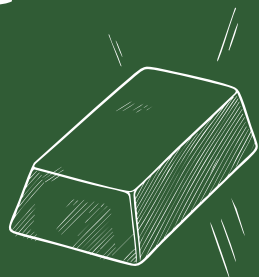


Een betrouwbare aannemer? Dat is **GOUD** waard!

Renoveren zonder zorgen?
Kies een aannemer met vakkennis
die afspraken nakomt.



Hulp nodig?

Jouw Energiehuis helpt je gratis met advies voor
het vinden van een betrouwbare aannemer



TIPS BIJ HET KIEZEN

- ✓ **Vraag offertes bij meerdere aannemers**
- ✓ **Controleer op checkinhoudingsplicht.be of de aannemer schulden heeft**
- ✓ **Vraag referenties (in de buurt)**
- ✓ **Vraag verzekeringsattesten · attest burgerlijke aansprakelijkheid (BA)**
 - 10 jarige aansprakelijkheid (bij ruwbouw en stabiliteit)
 - Verzekering alle bouwplaatsrisico's (ABR) (na ondertekening en bij complexe werken)
- ✓ **Vraag naar certificering of ondersteuning door een architect**
 - Rescert (warmtepomp, zonneboiler, zonnepanelen – vereist voor premies)
 - Technische Specificatie (STS) 71-1 (na-isoleren van spouwmuren)
 - BIM certificaat (binnenisolatie)
- ✓ **Kijk de offertes goed na:**
 - Zijn de werken, materialen en prijzen duidelijk omschreven?
 - Welke kosten (afbraakwerken, afvoer- en storkosten, ...) zijn inbegrepen, en welke niet?
 - Staat de uitvoeringstermijn en startdatum vermeld?
 - Zijn de algemene en betalingsvoorwaarden duidelijk?
 - Is het voorschot redelijk (ongeveer 30%)?
- ✓ **Betaal geen cash en controleer steeds het rekeningnummer**
- ✓ **Bespreek mogelijke premies en bijhorende voorwaarden. Voor meer informatie kan je bij het Energiehuis terecht.**



ALLE AANDACHTSPUNTEN IN ÉÉN OVERZICHT? JE VINDT ZE [HIER](#).