

Vlaanderen
is toerisme

Gemeentebelasting op toeristisch verblijf

EVOLUTIE, OPBRENGSTEN EN VOORUITZICHTEN

2026

© Hotel Q Kathedraal - Antwerpen centrum

TOERISMEVLAANDEREN

INHOUD

INLEIDING

1. MEER GEMEENTEN HEFFEN EEN BELASTING
2. EVOLUTIE VAN DE TOTALE BELASTINGOPBRENGSTEN
3. DE OPBRENGSTEN ZIJN STERK GECONCENTREERD
4. VERBLIJFSBELASTING IS BELANGRIJKER DAN KAMPEERBELASTING
5. GROTE VERSCHEIDENHEID IN BEREKENINGSWIJZEN
6. STEEDS MEER DIFFERENTIATIE EN INDEXERING
7. JEUGDVERBLIJVEN EN SOCIAAL TOERISME VORMEN EEN BELANGRIJK AANDACHTSPUNT
8. SAMENGEVAT





Inleiding

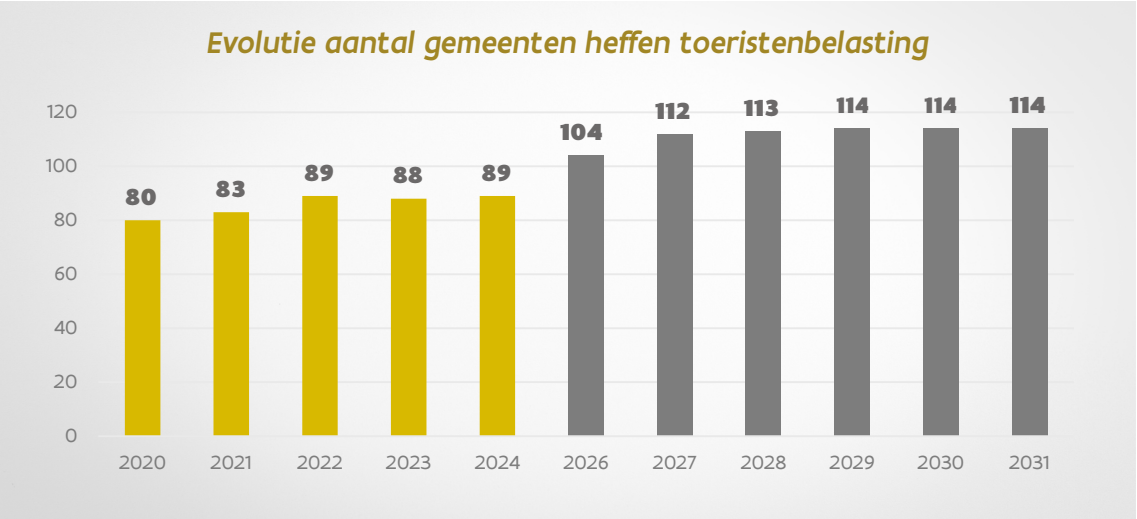
Steeds meer gemeenten voeren een gemeentebelasting in op toeristisch verblijf. Dit doen ze onder de vorm van een verblijfsbelasting of een belasting op de verhuur van staanplaatsen op openluchtrecreatieve verblijven.

Een overzicht van belastingen per gemeente wordt gepubliceerd op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur. De gemeentebelastingen worden ingedeeld in verschillende categorieën. De onderstaande analyse is gebaseerd op de volgende categorieën:

- **REK73419**: Verblijfsbelasting - een belasting die gemeenten heffen op overnachtingen door toeristen (vaak in hotels, B&B's of via platformen als Airbnb)
- **REK73421**: belasting op de verhuur van staanplaatsen op campings/verblijfparken

1 MEER GEMEENTEN HEFFEN EEN BELASTING

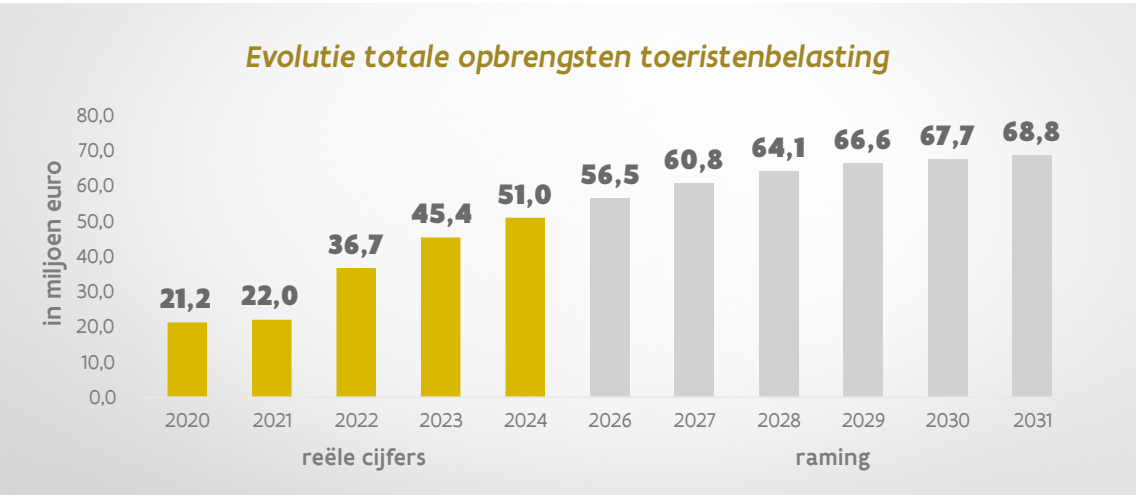
Het aantal gemeenten dat een opbrengst via toeristenbelasting heft, neemt tussen 2020 en 2024 toe van 80 naar 89. Voor 2025 hebben we momenteel geen cijfers.



Vanaf 2026 stijgt dit aantal naar 104 gemeenten, voor 2027 naar 112 en vanaf 2029 naar 114 gemeenten. Tegen 2031 zouden er dus 25 gemeenten meer zijn dan in 2024 waar een toeristenbelasting wordt ingevoerd.
Niet alle geplande belastingen zijn al definitief of operationeel. Bij sommige gemeenten wordt nog verwezen naar voorbereiding, overleg, vertraging of het ontbreken van een goedgekeurd reglement. Enkele gemeenten zijn sinds 2026 dan weer gestopt, onder meer Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, Oud-Heverlee en Pajottegem.

2 EVOLUTIE VAN DE TOTALE BELASTINGOPBRENGSTEN

De totale beslastingopbrengst stijgt van €21,2 miljoen in 2020 naar €51,0 miljoen in 2024. De inkomsten in 2020 en 2021 zijn een stuk lager vanwege Corona en het toerisme dat toen grotendeels



stilviel. Maar tussen 2022 en 2024 steeg de opbrengst met ongeveer €14,26 miljoen of 39%. Voor 2025 zijn er geen cijfers beschikbaar.

Vanaf 2026 wordt gewerkt met ramingen. Voor 2026 wordt een totaal van €56,5 miljoen belastingopbrengsten door toerisme geraamd. Dit loopt verder op tot €68,8 miljoen in 2031, een verwachte stijging van ongeveer 22% tussen 2026 en 2031. De verwachte groei vertraagt wel: circa 7,7% in 2027, 5,5% in 2028, 3,8% in 2029 en minder dan 2% per jaar in 2030 en 2031. De prognose wijst dus op een sterke initiële uitbreiding van het aantal gemeenten dat een toeristenbelasting zal hebben, gevolgd door een geleidelijke stabilisering.
De stijging van de totale opbrengsten komt enerzijds doordat meer gemeenten een belasting invoeren, en anderzijds door hogere opbrengsten bij bestaande belastingheffende gemeenten. Dat laatste hangt samen met het toenemend aantal toeristen dat Vlaanderen bezoekt en een vorm van indexering die sommige gemeenten toepassen doorheen de tijd.

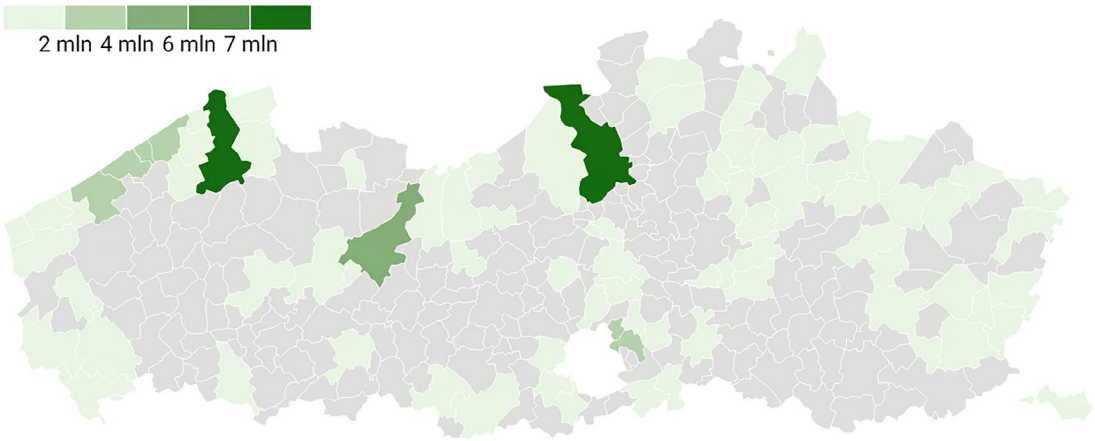
3 DE OPBRENGSTEN ZIJN STERK GECONCENTREERD

Een beperkt aantal grote toeristische steden en kustgemeenten is verantwoordelijk voor een belangrijk deel van de opbrengsten. In 2024 heeft Brugge met ongeveer €9,35 miljoen de hoogste opbrengst, gevolgd door Antwerpen met ongeveer €7,55 miljoen en Gent met ongeveer €4,78 miljoen.

Bij de belasting op kampeerterreinen en kampeerverblijfparken behoren Middelkerke, De Haan en Bredene tot de gemeenten met de hoogste opbrengsten. In 2024 bedraagt de opbrengst in deze categorie respectievelijk ongeveer €3,18 miljoen, €2,85 miljoen en €2,02 miljoen.
Tegelijk zijn er gemeenten met slechts enkele honderden of duizenden euro's opbrengst.

De grote verschillen hangen samen met het aantal overnachtingen in een gemeente, de omvang en aard van het logiesaanbod, maar ook met de sterk uiteenlopende berekeningswijzen.

Gemeenten met belasting 2024 (in euro)



Gebaseerd op REK73419 en REK73421 voor 2024
Kaart: Toerisme Vlaanderen, Bron: Agentschap Binnenlands Bestuur, Gecreëerd met Datawrapper



4 VERBLIJFSBELASTING IS BELANGRIJKER DAN KAMPEERBELASTING

In 2024 komt ongeveer €38,5 miljoen, of 75,5% van het totaal, uit de algemene verblijfsbelasting. De belasting op kampeerterreinen en kampeerverblijfparken vertegenwoordigt ongeveer €12,5 miljoen, of 24,5%.

De algemene verblijfsbelasting neemt tussen 2020 en 2024 sterker toe dan de kampeerbelasting. De opbrengst uit verblijfsbelasting stijgt van €12,8 miljoen naar €38,5 miljoen, terwijl de opbrengst uit kampeerbelasting stijgt van €8,5 miljoen naar €12,5 miljoen. Dit komt omdat de kampeerbelasting vaak afhangt van het aantal staanplaatsen (vast bedrag per staanplaats), terwijl de verblijfsbelasting vaker afhangt van het aantal toeristen (en dat evolueert over de tijd).

In 2024 heffen 52 gemeenten een algemene verblijfsbelasting en 50 gemeenten een specifieke belasting voor campings of kampeerterreinen. In de periode van 2026-2031 plannen 83 gemeenten een algemene verblijfsbelasting en 50 gemeenten een specifieke belasting voor campings of kampeerterreinen. Een gemeente kan beide systemen combineren. In totaal zullen er in 2031 114 gemeenten onder één of andere vorm een toeristenbelasting innen.

5 GROTE VERSCHEIDENHEID IN BEREKENINGSWIJZEN

De gemeenten gebruiken verschillende heffingsgrondslagen, die soms binnen één gemeente gecombineerd worden:

- **Per persoon per nacht:** Dit is de meest voorkomende berekeningswijze voor algemene verblijfsbelasting. Bijna de helft van de gemeente die een verblijfsbelasting heft, doet dit op deze manier. De vermelde tarieven liggen tussen €1,50 tot €5 per persoon per nacht.
- **Per betaalde kamer per nacht** (dit komt slechts in een aantal gemeenten voor).
- **Per beschikbaar bed per jaar of per beschikbare kamer per jaar.**
- **Per beschikbare woning, appartement of studio per jaar.**
- **Per beschikbare standplaats per jaar:** opgenomen bij meer dan 30 gemeenten en daarmee de meest voorkomende methode voor campings en terreingerelateerde logies.
- **Op basis van beschikbare terreinoppervlakte:** Tarieven per vierkante meter (dit komt slechts in een aantal gemeenten voor)

Verschillende gemeenten passen meerdere berekeningswijzen naast elkaar toe.

6 STEEDS MEER DIFFERENTIATIE EN INDEXERING

Veel gemeenten maken een onderscheid tussen hotels, B&B's, hostels, vakantiewoningen, jeugdverblijven, campings, camperplaatsen, seizoensplaatsen en niet-erkende logies. Sommige gemeenten gebruiken bovendien verschillende tarieven naargelang comfortniveau, aantal sterren, capaciteit of erkenningsstatus.
Bij zo'n 40 gemeenten wordt een vorm van indexering toegepast op de aangegeven bedragen. Meestal gebeurt dit via de gezondheidsindex of consumptieprijsindex. Andere gemeenten hanteren een vaste jaarlijkse verhoging, zoals 3% in Bredene en 2,5% in Koksijde. Daardoor wordt een verdere stijging van de belastinginkomsten niet alleen veroorzaakt door nieuwe belastingheffende gemeenten, maar deels ook door automatische tariefaanpassingen bij bestaande belastingen.

7 JEUGDVERBLIJVEN EN SOCIAAL TOERISME VORMEN EEN BELANGRIJK AANDACHTSPUNT

Meer dan de helft van de gemeenten die een verblijfsbelasting heffen, sluiten jeugdverblijven uit. Van de gemeenten die een belasting heffen op jeugdverblijven, werken er een aantal met een verminderd tarief.

Veel voorkomende uitzonderingen voor de verblijfstaks zijn erkende jeugdverblijven, jeugdwerkinitiatieven, bivakzones, tijdelijke groepskampen, verblijven met het label Toerisme voor Allen en boekingen via Iedereen Verdient Vakantie. De concrete formulering verschilt echter sterk per gemeente.

8 Samengevat

De belangrijkste conclusie is dat de gemeentelijke toeristenbelastingen zowel in omvang als in geografische spreiding sterk toenemen. De totale opbrengst is tussen 2020 en 2024 meer dan verdubbeld en zou tegen 2031 verder stijgen tot bijna €69 miljoen. Er is op vandaag geen uniform Vlaams systeem: gemeenten gebruiken zeer uiteenlopende grondslagen, tarieven, uitzonderingen en indexeringsmechanismen. Voor logiesuitbaters leidt dit tot een complex en lokaal sterk verschillend belastinglandschap, vooral voor organisaties die in meerdere gemeenten actief zijn.

COLOFON

VERANTWOORDELIJKE UITGEVER

Leen Gysen, VISIT**FLANDERS**,
POSTADRES:
Koning Albert II-laan 15 bus 640, 1210 Brussel

WETTELIJK DEPOT

D/2026/5635/64

MEER INFORMATIE

www.toerismevlaanderen.be

COPYRIGHTS

All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a database or retrieval system, or be published in any form or in any way (electronically, mechanically, by print, photoprint, microfilm or any other means) without prior written permission from the Publisher.

TOERISME**VLAANDEREN**